

4wändekanzlei Marktbericht EFH KIB

Auswertung vom 01.09.2023

Lage: Landkreis Donnersbergkreis
Objektart: Häuser
Auswertungsdatum: 01.09.2023

Ihr Ansprechpartner: Markus Weis
4wändekanzlei GmbH
Westliche Ringstraße 24
67227 Frankenthal

E-Mail: info@4-wk.de

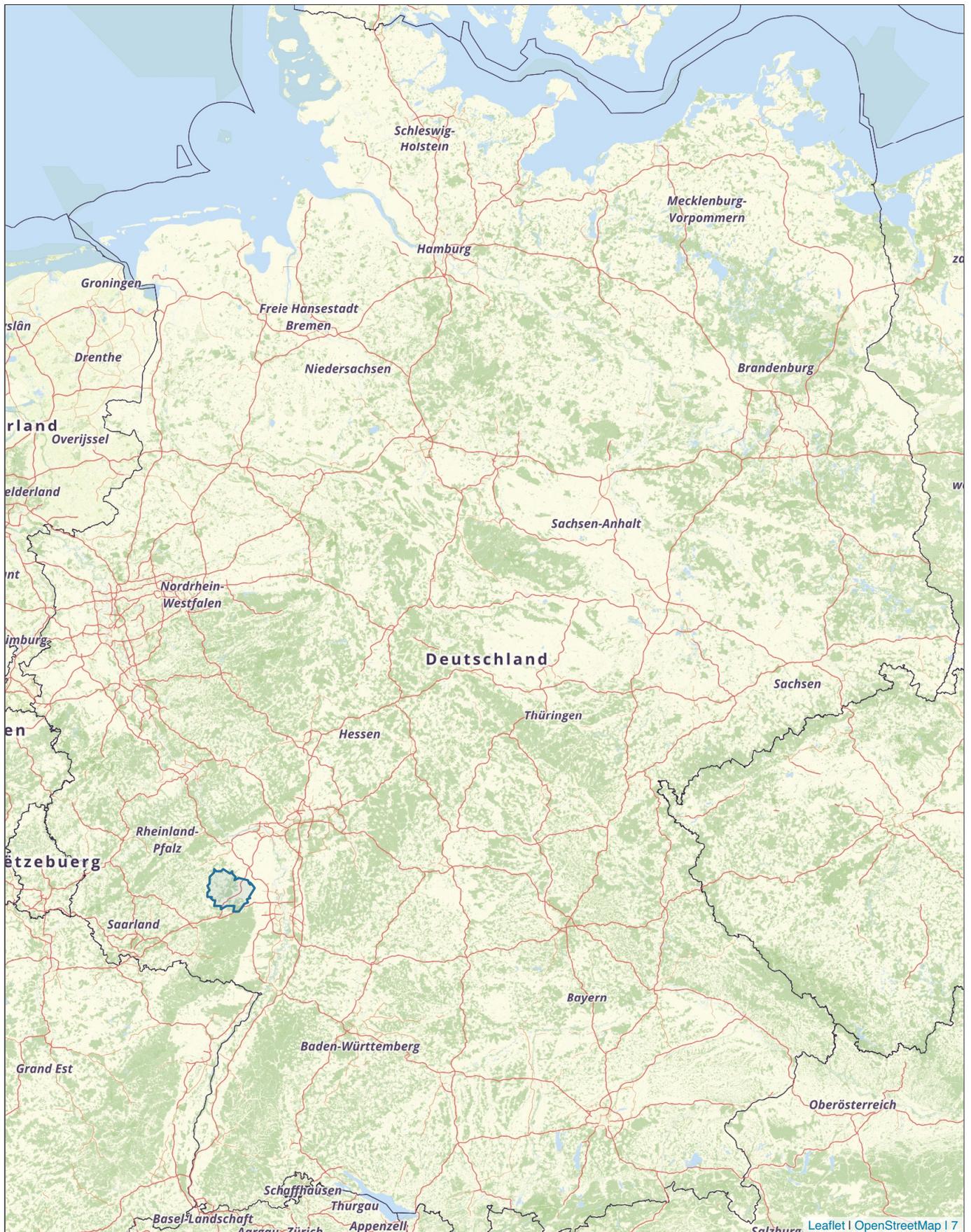
Inhaltsverzeichnis Marktbericht Plus

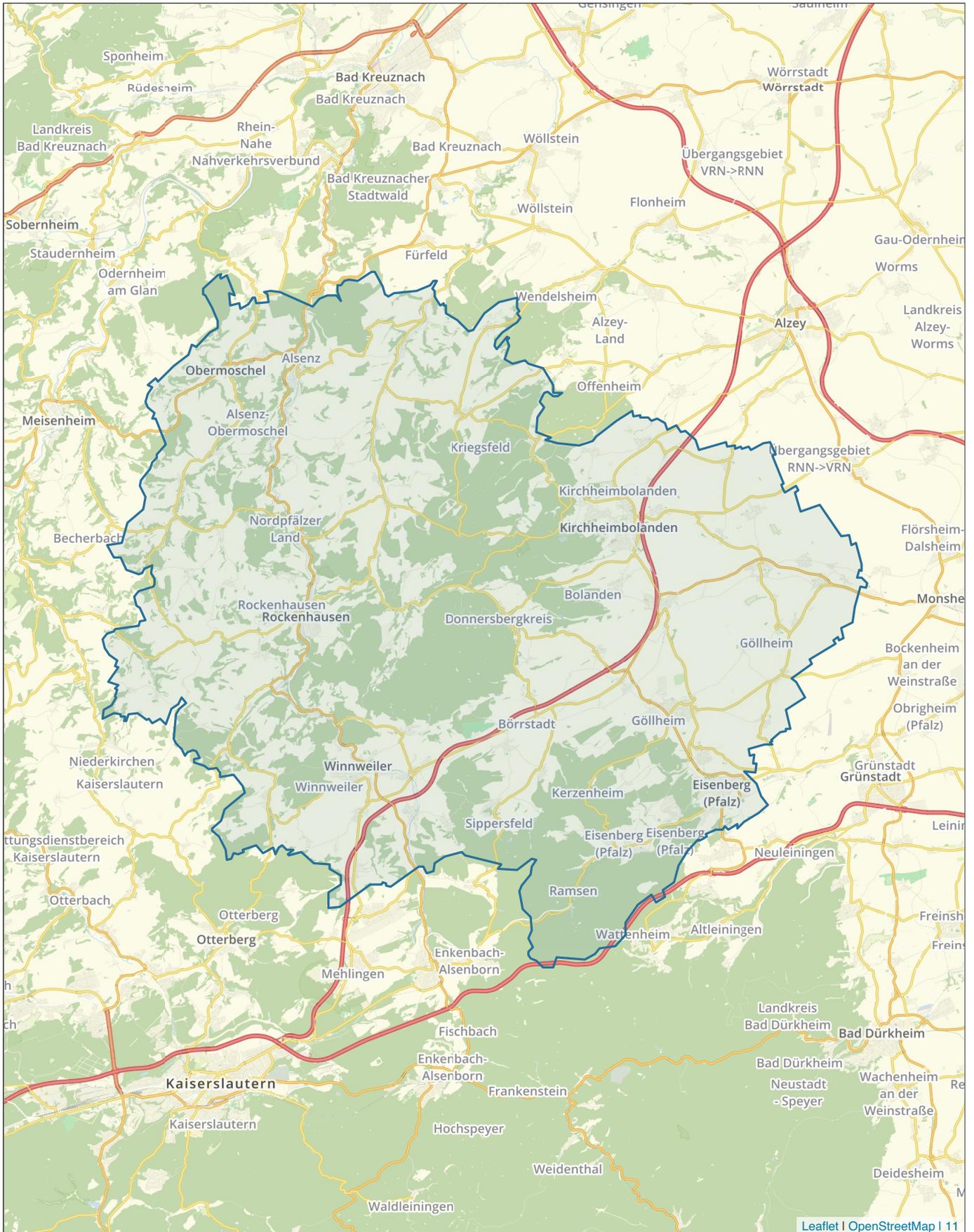
Inhaltsverzeichnis Marktbericht Plus	2
Landkreis Donnersbergkreis (KIB)	5
Tabellarische Auswertungen	7
Quadratmeterpreise Karte	8
Quadratmeterpreise Tabelle	9
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	10
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	14
Preisentwicklung über 10 Jahre	17
Landkreis Donnersbergkreis I Albisheim (Pfrimm)	18
Tabellarische Auswertungen	19
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	20
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	21
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	22
Preisentwicklung über 10 Jahre	23
Landkreis Donnersbergkreis I Alsenz	24
Tabellarische Auswertungen	25
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	26
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	27
Preisentwicklung über 10 Jahre	28
Landkreis Donnersbergkreis I Bischheim	29
Tabellarische Auswertungen	30
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	31
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	32
Preisentwicklung über 10 Jahre	33
Landkreis Donnersbergkreis I Bolanden	34
Tabellarische Auswertungen	35
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	36
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	37
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	38
Preisentwicklung über 10 Jahre	39
Landkreis Donnersbergkreis I Dreisen	40
Tabellarische Auswertungen	41
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	42
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	43
Preisentwicklung über 10 Jahre	44
Landkreis Donnersbergkreis I Eisenberg (Pfalz)	45
Tabellarische Auswertungen	46
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	47
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	48
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	49
Preisentwicklung über 10 Jahre	50
Landkreis Donnersbergkreis I Gerbach	51
Tabellarische Auswertungen	52
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	53
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	54
Preisentwicklung über 10 Jahre	55
Landkreis Donnersbergkreis I Göllheim	56
Tabellarische Auswertungen	57
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	58
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	59
Preisentwicklung über 10 Jahre	60

Landkreis Donnersbergkreis I Höringen	61
Tabellarische Auswertungen	62
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	63
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	64
Preisentwicklung über 10 Jahre	65
Landkreis Donnersbergkreis I Imsbach	66
Tabellarische Auswertungen	67
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	68
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	69
Preisentwicklung über 10 Jahre	70
Landkreis Donnersbergkreis I Imsweiler	71
Tabellarische Auswertungen	72
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	73
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	74
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	75
Preisentwicklung über 10 Jahre	76
Landkreis Donnersbergkreis I Kerzenheim	77
Tabellarische Auswertungen	78
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	79
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	80
Preisentwicklung über 10 Jahre	81
Landkreis Donnersbergkreis I Kirchheimbolanden	82
Tabellarische Auswertungen	83
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	84
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	85
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	86
Preisentwicklung über 10 Jahre	87
Landkreis Donnersbergkreis I Kriegsfeld	88
Tabellarische Auswertungen	89
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	90
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	91
Preisentwicklung über 10 Jahre	92
Landkreis Donnersbergkreis I Lautersheim	93
Tabellarische Auswertungen	94
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	95
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	96
Preisentwicklung über 10 Jahre	97
Landkreis Donnersbergkreis I Marnheim	98
Tabellarische Auswertungen	99
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	100
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	101
Preisentwicklung über 10 Jahre	102
Landkreis Donnersbergkreis I Mörsfeld	103
Tabellarische Auswertungen	104
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	105
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	106
Preisentwicklung über 10 Jahre	107
Landkreis Donnersbergkreis I Obermoschel	108
Tabellarische Auswertungen	109
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	110
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	111
Preisentwicklung über 10 Jahre	112
Landkreis Donnersbergkreis I Ramsen	113
Tabellarische Auswertungen	114
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	115
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	116
Preisentwicklung über 10 Jahre	117

Landkreis Donnersbergkreis I Ransweiler	118
Tabellarische Auswertungen	119
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	120
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	121
Preisentwicklung über 10 Jahre	122
Landkreis Donnersbergkreis I Rockenhausen	123
Tabellarische Auswertungen	124
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	125
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	126
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	127
Preisentwicklung über 10 Jahre	128
Landkreis Donnersbergkreis I Seelen	129
Tabellarische Auswertungen	130
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	131
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	132
Preisentwicklung über 10 Jahre	133
Landkreis Donnersbergkreis I Sippersfeld	134
Tabellarische Auswertungen	135
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	136
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	137
Preisentwicklung über 10 Jahre	138
Landkreis Donnersbergkreis I Wartenberg-Rohrbach	139
Tabellarische Auswertungen	140
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	141
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	142
Preisentwicklung über 10 Jahre	143
Landkreis Donnersbergkreis I Winnweiler	144
Tabellarische Auswertungen	145
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	146
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	147
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	148
Preisentwicklung über 10 Jahre	149
Landkreis Donnersbergkreis I Zellertal	150
Tabellarische Auswertungen	151
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	152
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	153
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	154
Preisentwicklung über 10 Jahre	155

Landkreis Donnersbergkreis (KIB)





Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	634	150 m ²	359.000 EUR	2.238 EUR	1,7 %
Villa / Bungalow	36	142 m ²	439.784 EUR	3.381 EUR	25,3 %
Doppelhaushälfte	47	132 m ²	350.000 EUR	2.449 EUR	-19,7 %
RH/REH/RKH	34	120 m ²	217.000 EUR	1.819 EUR	14,2 %
Zweifamilienhaus	14	188 m ²	339.000 EUR	1.523 EUR	-20,2 %
Mehrfamilienhaus	113	240 m ²	449.500 EUR	1.751 EUR	6,3 %
GESAMT	878	154 m ²	366.000 EUR	2.191 EUR	5,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	476	143 m ²	340.000 EUR	2.201 EUR	25,9 %
Villa / Bungalow	24	197 m ²	471.820 EUR	2.699 EUR	1,8 %
Doppelhaushälfte	31	127 m ²	350.000 EUR	3.048 EUR	46,2 %
RH/REH/RKH	43	122 m ²	229.000 EUR	1.593 EUR	-5,1 %
Zweifamilienhaus	12	199 m ²	448.500 EUR	1.908 EUR	63,1 %
Mehrfamilienhaus	118	255 m ²	429.950 EUR	1.648 EUR	35,9 %
GESAMT	704	150 m ²	349.000 EUR	2.073 EUR	21,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	436	140 m ²	273.000 EUR	1.748 EUR	11,5 %
Villa / Bungalow	27	168 m ²	429.000 EUR	2.650 EUR	19,5 %
Doppelhaushälfte	32	122 m ²	250.000 EUR	2.085 EUR	-3,8 %
RH/REH/RKH	30	92 m ²	135.000 EUR	1.679 EUR	43,9 %
Zweifamilienhaus	10	182 m ²	247.000 EUR	1.170 EUR	9,7 %
Mehrfamilienhaus	94	200 m ²	252.500 EUR	1.213 EUR	-6,1 %
GESAMT	629	141 m ²	269.000 EUR	1.711 EUR	9,4 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

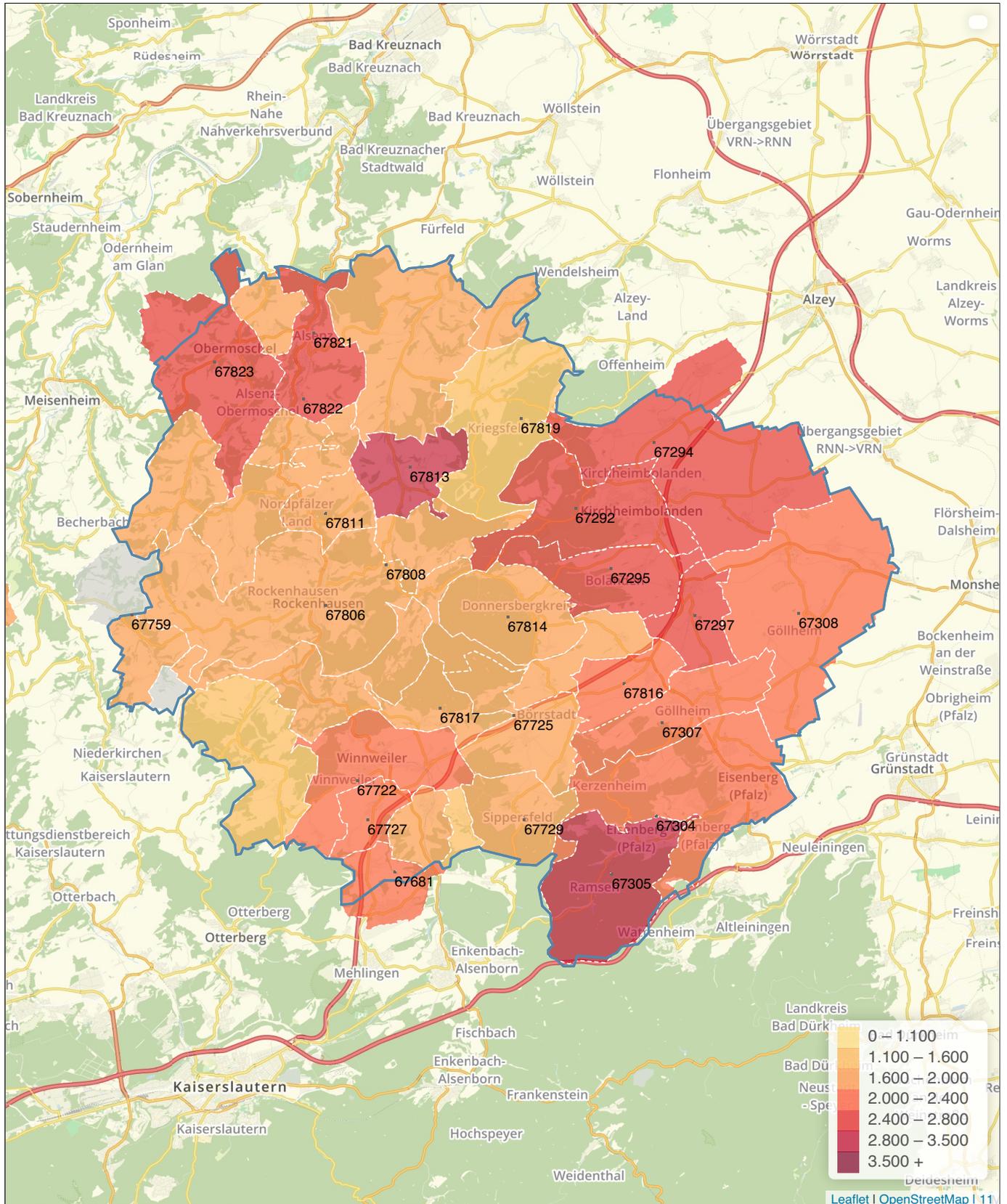
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
1 bis 1.5 Zimmer	2	130 m ²	225.000 EUR	1.491 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	14	72 m ²	136.050 EUR	1.820 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	51	103 m ²	229.000 EUR	2.427 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	373	138 m ²	329.879 EUR	2.517 EUR
6 bis 8 Zimmer	282	185 m ²	395.000 EUR	2.136 EUR
9 oder mehr Zimmer	106	283 m ²	496.500 EUR	1.735 EUR

Quadratmeterpreise Karte

In dieser Karte werden die Quadratmeterpreise auf Postleitzahlenebene dargestellt.

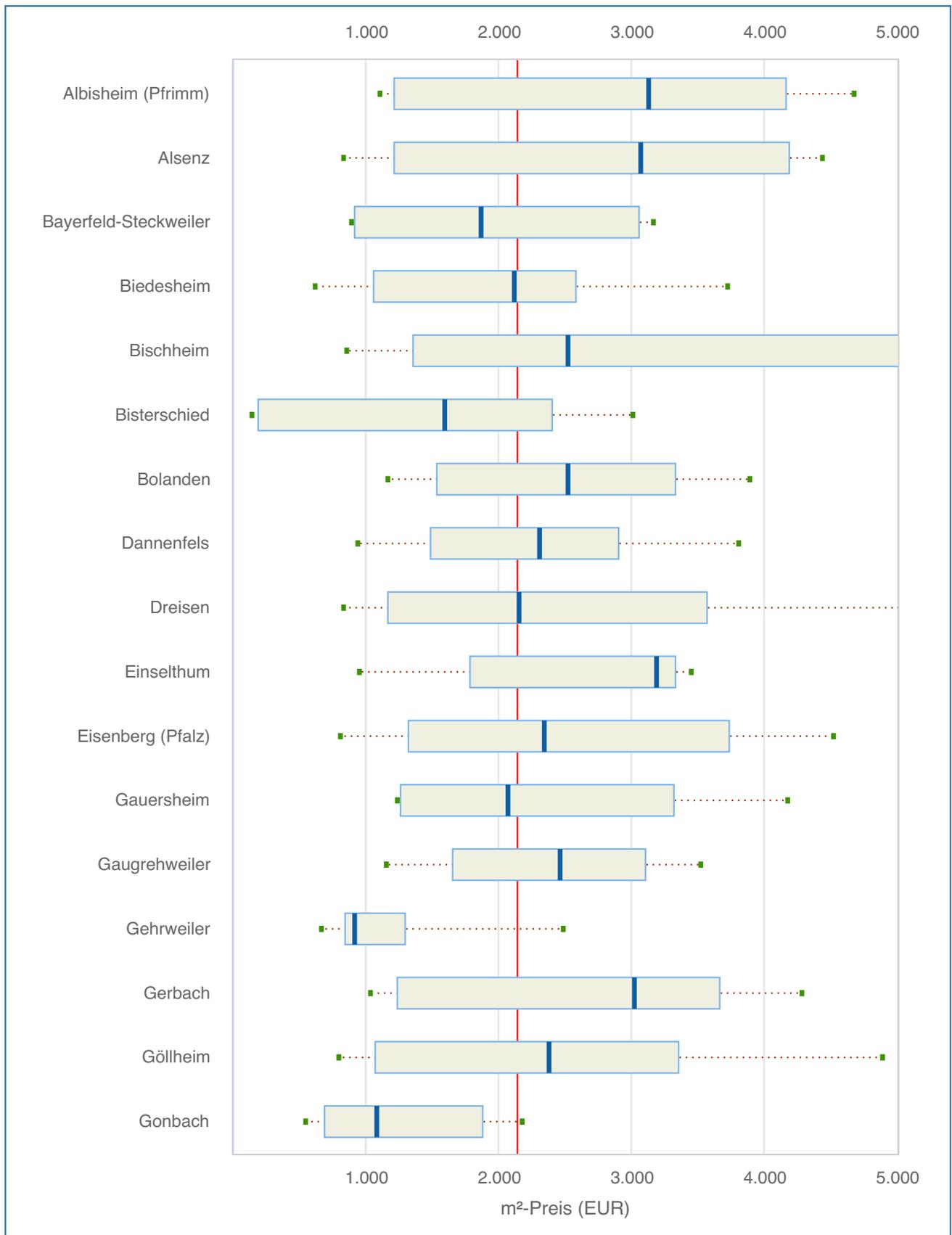
Der betrachtete Angebotszeitraum ist 01.09.2021 bis 01.09.2023. Das arithmetische Mittel auf Ebene des Landkreises für diesen Zeitraum beträgt 2.185 EUR/m², der Median 2.147 EUR/m².



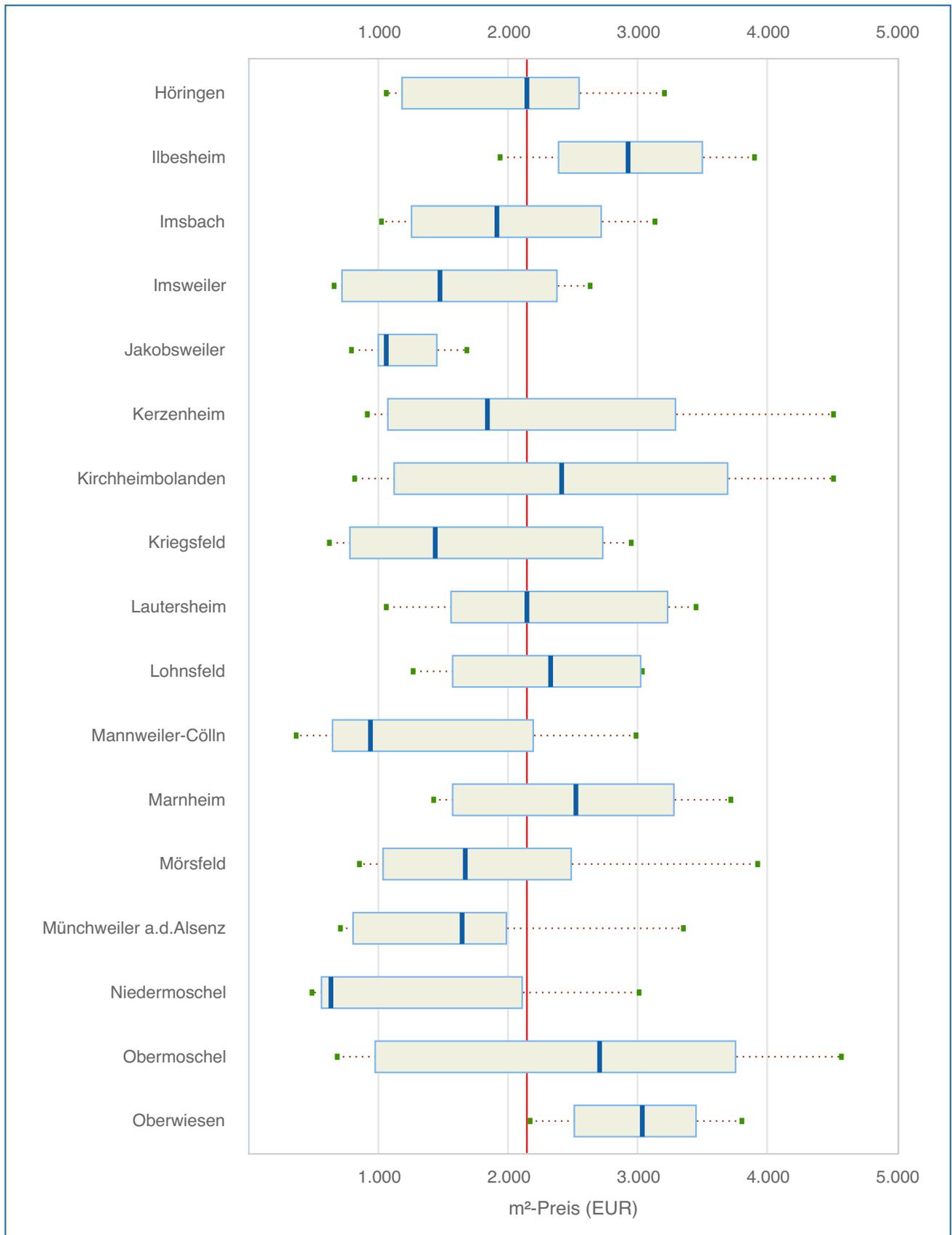
Quadratmeterpreise Tabelle

PLZ	Gemeinde/Stadt	Anzahl	0.1 Quantil m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis
67292	Kirchheimbolanden	116	1.111 EUR	3.690 EUR	2.409 EUR	2.402 EUR
67294	Kirchheimbolanden	88	1.380 EUR	3.819 EUR	2.612 EUR	2.650 EUR
67295	Bolanden	36	1.535 EUR	3.325 EUR	2.522 EUR	2.445 EUR
67297	Marnheim	34	1.565 EUR	3.271 EUR	2.520 EUR	2.390 EUR
67304	Eisenberg (Pfalz)	174	1.276 EUR	3.619 EUR	2.211 EUR	2.348 EUR
67305	Ramsen	30	1.448 EUR	3.949 EUR	2.805 EUR	2.803 EUR
67307	Göllheim	35	1.061 EUR	3.351 EUR	2.385 EUR	2.295 EUR
67308	Rüssingen	136	1.272 EUR	3.426 EUR	2.232 EUR	2.370 EUR
67681	Wartenberg-Rohrbach	22	1.534 EUR	2.466 EUR	2.015 EUR	1.960 EUR
67722	Winnweiler	96	1.402 EUR	3.484 EUR	2.201 EUR	2.303 EUR
67724	Gehrweiler	50	682 EUR	2.369 EUR	1.252 EUR	1.456 EUR
67725	Breunigweiler	16	789 EUR	3.658 EUR	1.789 EUR	2.033 EUR
67727	Lohnsfeld	13	1.564 EUR	3.015 EUR	2.327 EUR	2.244 EUR
67728	Münchweiler an der Alsenz	16	793 EUR	1.979 EUR	1.648 EUR	1.509 EUR
67729	Sippersfeld	16	682 EUR	2.500 EUR	1.715 EUR	1.624 EUR
67744	Rathskirchen	32	378 EUR	2.851 EUR	1.831 EUR	1.760 EUR
67759	Reichsthal	1	-	-	-	-
67806	Rockenhausen	133	764 EUR	2.713 EUR	1.676 EUR	1.695 EUR
67808	Bayerfeld-Steckweiler	134	734 EUR	2.952 EUR	1.851 EUR	1.880 EUR
67811	Dielkirchen	8	-	-	-	-
67813	Ruppertsecken	26	1.188 EUR	3.603 EUR	2.952 EUR	2.677 EUR
67814	Dannenfels	37	1.000 EUR	2.835 EUR	1.875 EUR	1.903 EUR
67816	Dreisen	32	1.162 EUR	3.326 EUR	2.254 EUR	2.388 EUR
67817	Imsbach	20	1.250 EUR	2.715 EUR	1.920 EUR	1.908 EUR
67819	Kriegsfeld	20	777 EUR	2.727 EUR	1.444 EUR	1.585 EUR
67821	Alsenz	88	1.092 EUR	4.183 EUR	2.794 EUR	2.675 EUR
67822	Bayerfeld-Steckweiler	99	630 EUR	3.013 EUR	2.000 EUR	1.859 EUR
67823	Unkenbach	72	959 EUR	3.709 EUR	2.474 EUR	2.359 EUR

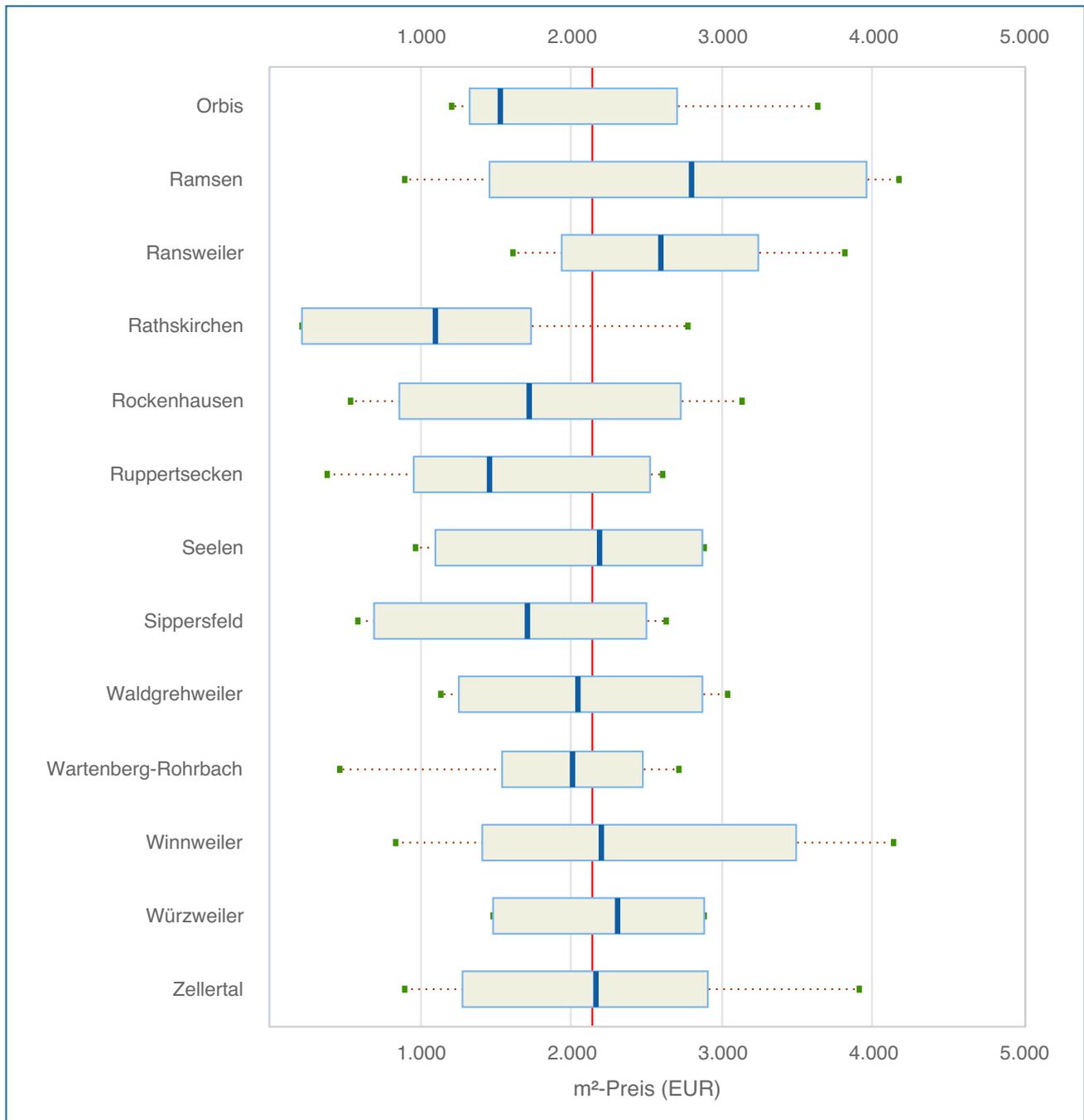
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



(Fortsetzung)



(Fortsetzung)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Städte bzw. Gemeinden des Landkreises in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

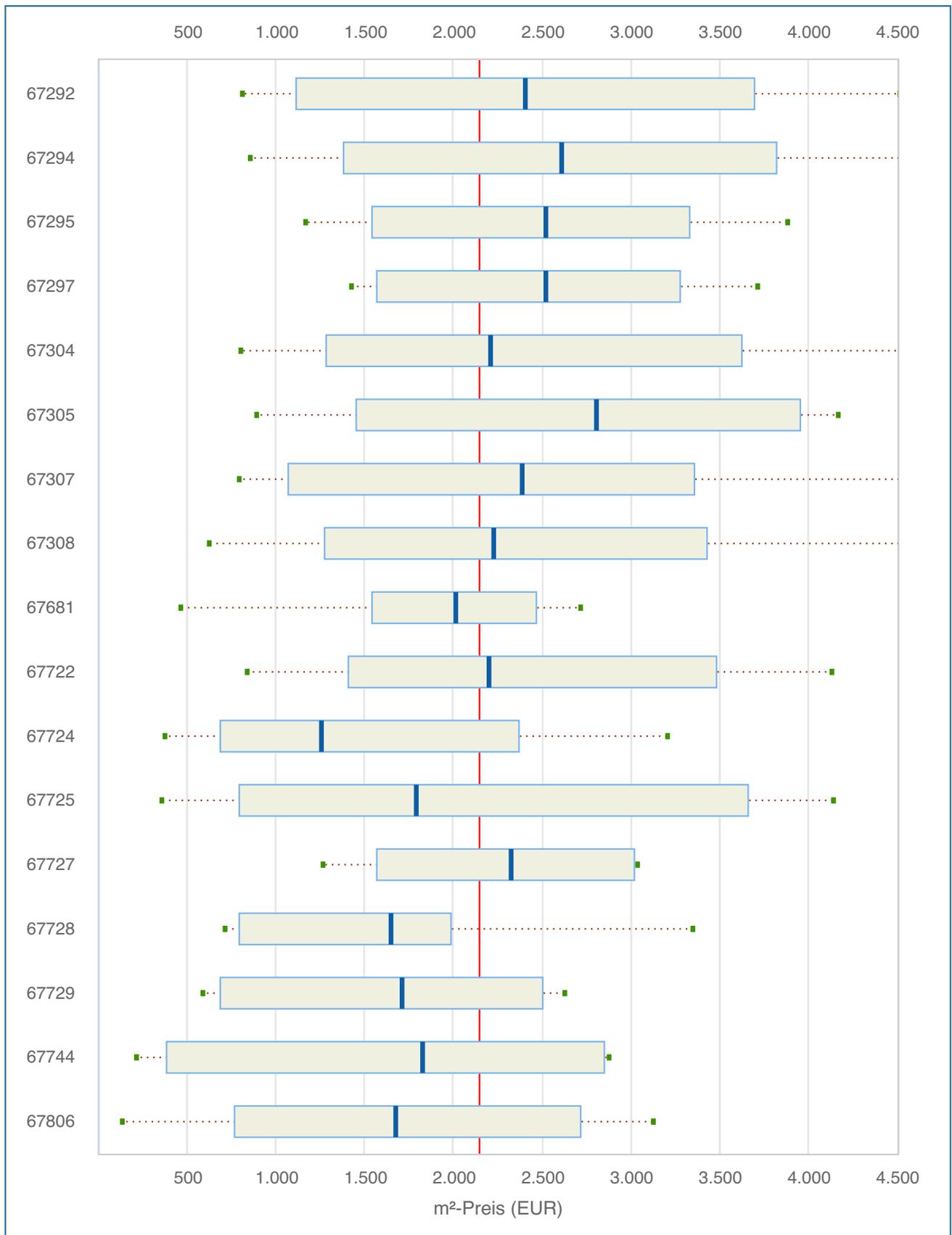
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum.

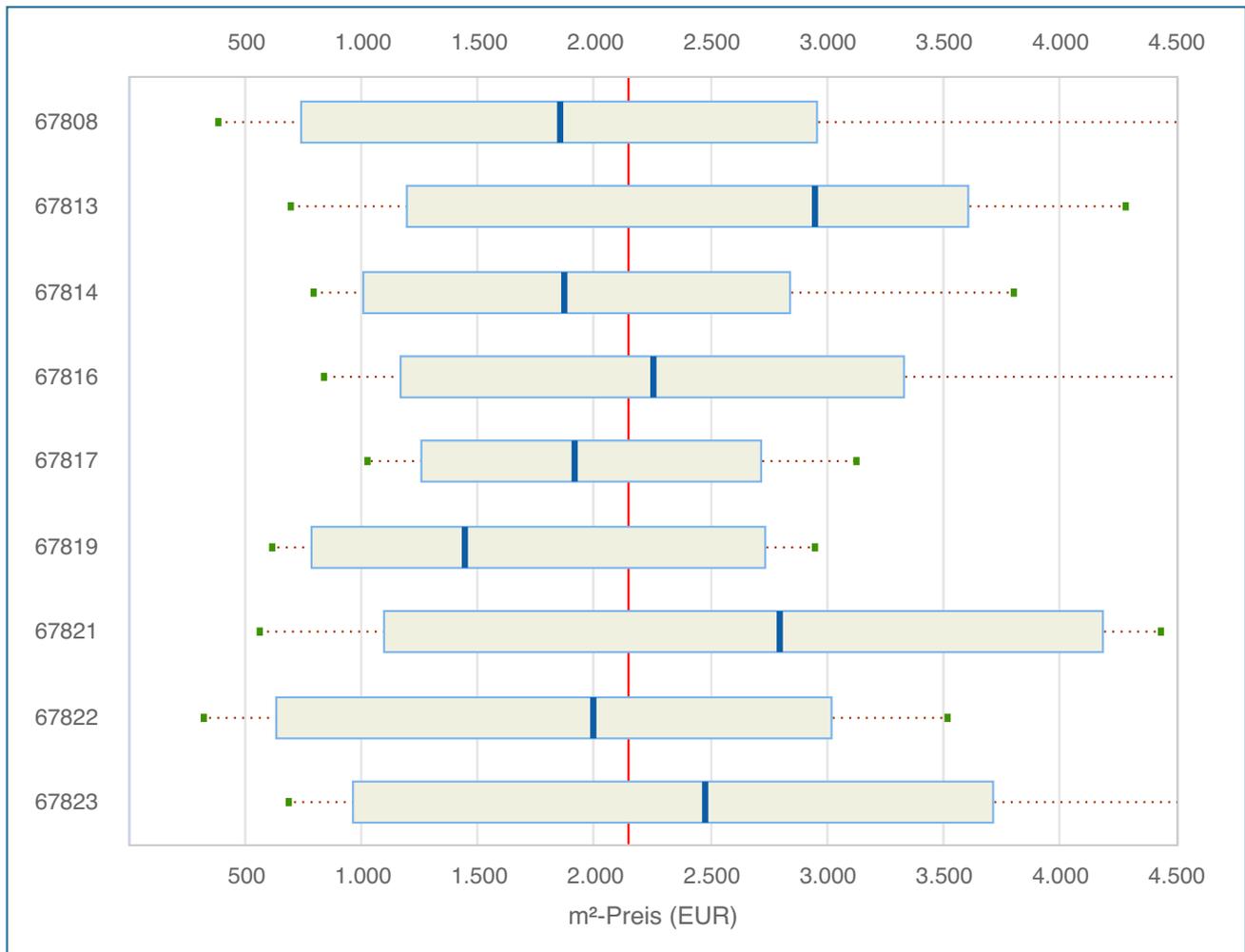
Tabellarische Übersicht

Stadt/Gemeinde	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Albisheim (Pfrimm)	28	1.103 EUR	1.212 EUR	3.132 EUR	2.801 EUR	4.162 EUR	4.677 EUR
Alsenz	80	825 EUR	1.213 EUR	3.066 EUR	2.833 EUR	4.186 EUR	4.431 EUR
Bayerfeld-Steckweiler	16	885 EUR	909 EUR	1.866 EUR	1.867 EUR	3.054 EUR	3.164 EUR
Biedesheim	10	617 EUR	1.049 EUR	2.116 EUR	2.017 EUR	2.579 EUR	3.718 EUR
Bischheim	22	850 EUR	1.357 EUR	2.518 EUR	2.912 EUR	5.142 EUR	5.556 EUR
Bisterschied	11	133 EUR	180 EUR	1.592 EUR	1.478 EUR	2.400 EUR	3.000 EUR
Bolanden	36	1.163 EUR	1.535 EUR	2.522 EUR	2.445 EUR	3.325 EUR	3.885 EUR
Dannenfels	25	937 EUR	1.487 EUR	2.307 EUR	2.252 EUR	2.900 EUR	3.804 EUR
Dreisen	27	832 EUR	1.158 EUR	2.159 EUR	2.320 EUR	3.569 EUR	5.446 EUR
Einselthum	11	950 EUR	1.784 EUR	3.192 EUR	2.614 EUR	3.325 EUR	3.450 EUR
Eisenberg (Pfalz)	126	800 EUR	1.311 EUR	2.342 EUR	2.442 EUR	3.734 EUR	4.521 EUR
Gauersheim	13	1.227 EUR	1.256 EUR	2.069 EUR	2.245 EUR	3.318 EUR	4.167 EUR
Gaugrehweiler	19	1.143 EUR	1.653 EUR	2.464 EUR	2.401 EUR	3.107 EUR	3.518 EUR
Gehrweiler	12	660 EUR	838 EUR	915 EUR	1.084 EUR	1.294 EUR	2.483 EUR
Gerbach	20	1.034 EUR	1.238 EUR	3.026 EUR	2.823 EUR	3.666 EUR	4.281 EUR
Göllheim	35	787 EUR	1.061 EUR	2.385 EUR	2.295 EUR	3.351 EUR	4.888 EUR
Gonbach	13	539 EUR	685 EUR	1.079 EUR	1.195 EUR	1.871 EUR	2.169 EUR
Höringen	20	1.056 EUR	1.182 EUR	2.143 EUR	2.002 EUR	2.538 EUR	3.204 EUR
Ilbesheim	15	1.933 EUR	2.380 EUR	2.921 EUR	2.887 EUR	3.489 EUR	3.900 EUR
Imsbach	20	1.016 EUR	1.250 EUR	1.920 EUR	1.908 EUR	2.715 EUR	3.125 EUR
Imsweiler	18	650 EUR	716 EUR	1.476 EUR	1.525 EUR	2.373 EUR	2.625 EUR
Jakobsweiler	12	785 EUR	1.000 EUR	1.067 EUR	1.174 EUR	1.446 EUR	1.677 EUR
Kerzenheim	48	913 EUR	1.063 EUR	1.842 EUR	2.101 EUR	3.292 EUR	4.512 EUR
Kirchheimbolanden	116	809 EUR	1.111 EUR	2.409 EUR	2.402 EUR	3.690 EUR	4.509 EUR
Kriegsfeld	20	611 EUR	777 EUR	1.444 EUR	1.585 EUR	2.727 EUR	2.948 EUR
Lautersheim	16	1.050 EUR	1.552 EUR	2.151 EUR	2.218 EUR	3.224 EUR	3.445 EUR
Lohnsfeld	13	1.261 EUR	1.564 EUR	2.327 EUR	2.244 EUR	3.015 EUR	3.036 EUR
Mannweiler-Cölln	20	357 EUR	635 EUR	933 EUR	1.194 EUR	2.191 EUR	2.982 EUR
Marnheim	34	1.417 EUR	1.565 EUR	2.520 EUR	2.390 EUR	3.271 EUR	3.709 EUR
Mörsfeld	25	851 EUR	1.035 EUR	1.667 EUR	1.826 EUR	2.484 EUR	3.920 EUR
Münchweiler a.d.Alsenz	16	704 EUR	793 EUR	1.648 EUR	1.509 EUR	1.979 EUR	3.345 EUR
Niedermoschel	10	486 EUR	549 EUR	632 EUR	1.018 EUR	2.101 EUR	3.010 EUR
Obermoschel	58	679 EUR	970 EUR	2.712 EUR	2.473 EUR	3.747 EUR	4.570 EUR
Oberwiesen	10	2.163 EUR	2.504 EUR	3.039 EUR	3.000 EUR	3.442 EUR	3.800 EUR
Orbis	11	1.204 EUR	1.317 EUR	1.536 EUR	2.033 EUR	2.700 EUR	3.627 EUR
Ramsen	30	890 EUR	1.448 EUR	2.805 EUR	2.803 EUR	3.949 EUR	4.167 EUR
Ransweiler	21	1.613 EUR	1.930 EUR	2.592 EUR	2.603 EUR	3.232 EUR	3.814 EUR
Rathskirchen	10	211 EUR	211 EUR	1.099 EUR	1.016 EUR	1.723 EUR	2.772 EUR
Rockenhausen	111	534 EUR	857 EUR	1.717 EUR	1.743 EUR	2.721 EUR	3.125 EUR
Ruppertsecken	12	381 EUR	956 EUR	1.457 EUR	1.605 EUR	2.523 EUR	2.600 EUR
Seelen	22	968 EUR	1.093 EUR	2.186 EUR	2.098 EUR	2.864 EUR	2.876 EUR
Sippersfeld	16	585 EUR	682 EUR	1.715 EUR	1.624 EUR	2.500 EUR	2.623 EUR
Waldgrehweiler	14	1.132 EUR	1.250 EUR	2.046 EUR	2.003 EUR	2.864 EUR	3.027 EUR
Wartenberg-Rohrbach	22	460 EUR	1.534 EUR	2.015 EUR	1.960 EUR	2.466 EUR	2.715 EUR
Winnweiler	96	836 EUR	1.402 EUR	2.201 EUR	2.303 EUR	3.484 EUR	4.127 EUR
Würzweiler	10	1.475 EUR	1.475 EUR	2.305 EUR	2.191 EUR	2.871 EUR	2.871 EUR
Zellertal	44	889 EUR	1.269 EUR	2.167 EUR	2.105 EUR	2.900 EUR	3.900 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



(Fortsetzung)



Dieses Diagramm beschreibt die Preisverteilung auf Postleitzahlen-Ebene des Landkreises. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

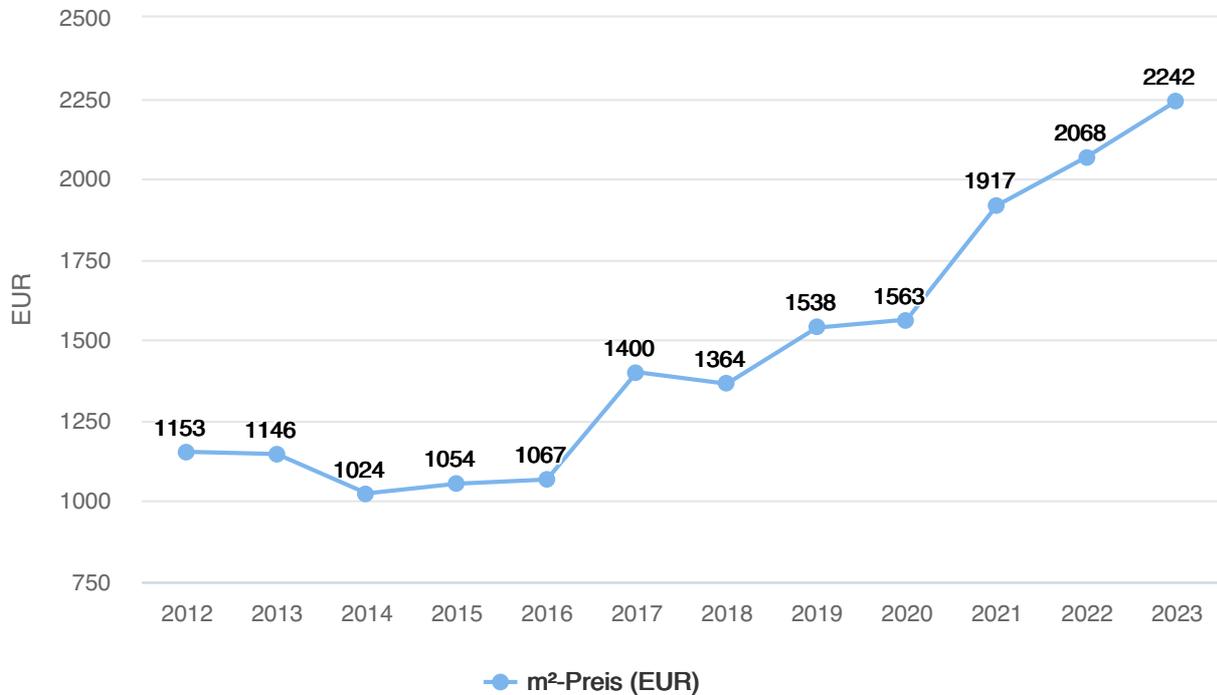
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

PLZ	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
67292	116	809 EUR	1.111 EUR	2.409 EUR	2.402 EUR	3.690 EUR	4.509 EUR
67294	88	850 EUR	1.380 EUR	2.612 EUR	2.650 EUR	3.819 EUR	5.556 EUR
67295	36	1.163 EUR	1.535 EUR	2.522 EUR	2.445 EUR	3.325 EUR	3.885 EUR
67297	34	1.417 EUR	1.565 EUR	2.520 EUR	2.390 EUR	3.271 EUR	3.709 EUR
67304	174	800 EUR	1.276 EUR	2.211 EUR	2.348 EUR	3.619 EUR	4.521 EUR
67305	30	890 EUR	1.448 EUR	2.805 EUR	2.803 EUR	3.949 EUR	4.167 EUR
67307	35	787 EUR	1.061 EUR	2.385 EUR	2.295 EUR	3.351 EUR	4.888 EUR
67308	136	617 EUR	1.272 EUR	2.232 EUR	2.370 EUR	3.426 EUR	4.677 EUR
67681	22	460 EUR	1.534 EUR	2.015 EUR	1.960 EUR	2.466 EUR	2.715 EUR
67722	96	836 EUR	1.402 EUR	2.201 EUR	2.303 EUR	3.484 EUR	4.127 EUR
67724	50	366 EUR	682 EUR	1.252 EUR	1.456 EUR	2.369 EUR	3.204 EUR
67725	16	350 EUR	789 EUR	1.789 EUR	2.033 EUR	3.658 EUR	4.136 EUR
67727	13	1.261 EUR	1.564 EUR	2.327 EUR	2.244 EUR	3.015 EUR	3.036 EUR
67728	16	704 EUR	793 EUR	1.648 EUR	1.509 EUR	1.979 EUR	3.345 EUR
67729	16	585 EUR	682 EUR	1.715 EUR	1.624 EUR	2.500 EUR	2.623 EUR
67744	32	211 EUR	378 EUR	1.831 EUR	1.760 EUR	2.851 EUR	2.876 EUR
67806	133	133 EUR	764 EUR	1.676 EUR	1.695 EUR	2.713 EUR	3.125 EUR
67808	134	381 EUR	734 EUR	1.851 EUR	1.880 EUR	2.952 EUR	4.750 EUR
67813	26	691 EUR	1.188 EUR	2.952 EUR	2.677 EUR	3.603 EUR	4.281 EUR
67814	37	785 EUR	1.000 EUR	1.875 EUR	1.903 EUR	2.835 EUR	3.804 EUR
67816	32	832 EUR	1.162 EUR	2.254 EUR	2.388 EUR	3.326 EUR	5.446 EUR
67817	20	1.016 EUR	1.250 EUR	1.920 EUR	1.908 EUR	2.715 EUR	3.125 EUR
67819	20	611 EUR	777 EUR	1.444 EUR	1.585 EUR	2.727 EUR	2.948 EUR
67821	88	561 EUR	1.092 EUR	2.794 EUR	2.675 EUR	4.183 EUR	4.431 EUR
67822	99	313 EUR	630 EUR	2.000 EUR	1.859 EUR	3.013 EUR	3.518 EUR
67823	72	679 EUR	959 EUR	2.474 EUR	2.359 EUR	3.709 EUR	4.570 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

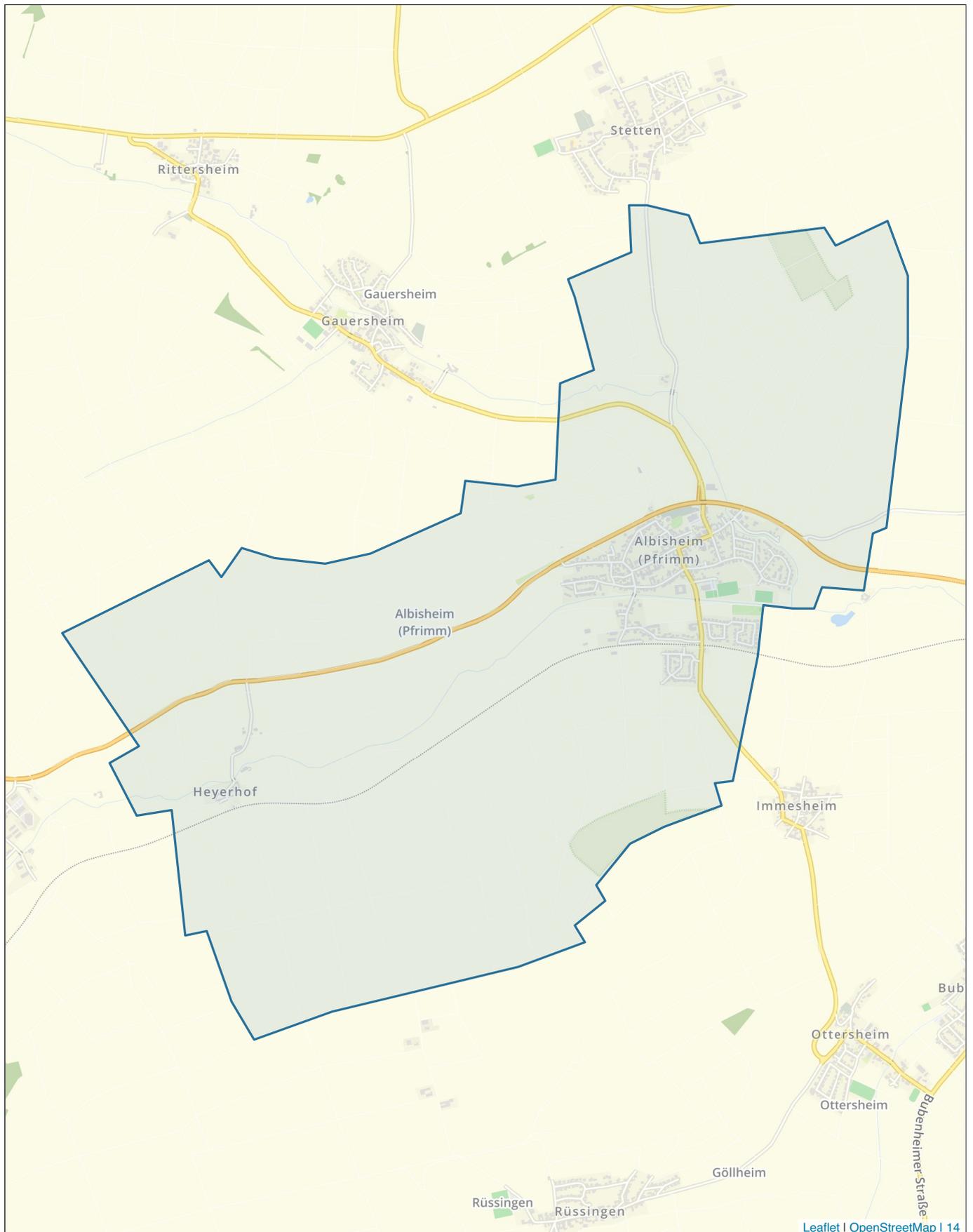
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	624	2.242 EUR	+ 8,4 %	+ 94,4 %	2.274 EUR	+ 5,5 %	+ 96,9 %	75
2022	735	2.068 EUR	+ 7,9 %	+ 79,4 %	2.156 EUR	+ 8,9 %	+ 86,7 %	75
2021	625	1.917 EUR	+ 22,6 %	+ 66,3 %	1.979 EUR	+ 15,5 %	+ 71,3 %	77
2020	729	1.563 EUR	+ 1,6 %	+ 35,6 %	1.714 EUR	+ 10,4 %	+ 48,4 %	98
2019	930	1.538 EUR	+ 12,8 %	+ 33,4 %	1.553 EUR	+ 8,1 %	+ 34,5 %	106
2018	958	1.364 EUR	-2,6 %	+ 18,3 %	1.436 EUR	-3,1 %	+ 24,3 %	135
2017	1.348	1.400 EUR	+ 31,2 %	+ 21,4 %	1.482 EUR	+ 27,9 %	+ 28,3 %	121
2016	1.080	1.067 EUR	+ 1,2 %	-7,5 %	1.159 EUR	+ 3,5 %	+ 0,3 %	127
2015	1.237	1.054 EUR	+ 2,9 %	-8,6 %	1.120 EUR	+ 3,6 %	-3,0 %	137
2014	1.274	1.024 EUR	-10,6 %	-11,2 %	1.081 EUR	-7,3 %	-6,4 %	141
2013	1.468	1.146 EUR	-0,6 %	-0,6 %	1.166 EUR	+ 1,0 %	+ 1,0 %	129
2012	1.639	1.153 EUR			1.155 EUR			116

Landkreis Donnersbergkreis | Albisheim (Pfrimm)



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	12	154 m ²	507.000 EUR	3.154 EUR	
GESAMT	18	150 m ²	469.733 EUR	3.174 EUR	79,5 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
GESAMT	10	194 m ²	349.000 EUR	1.768 EUR	-32,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

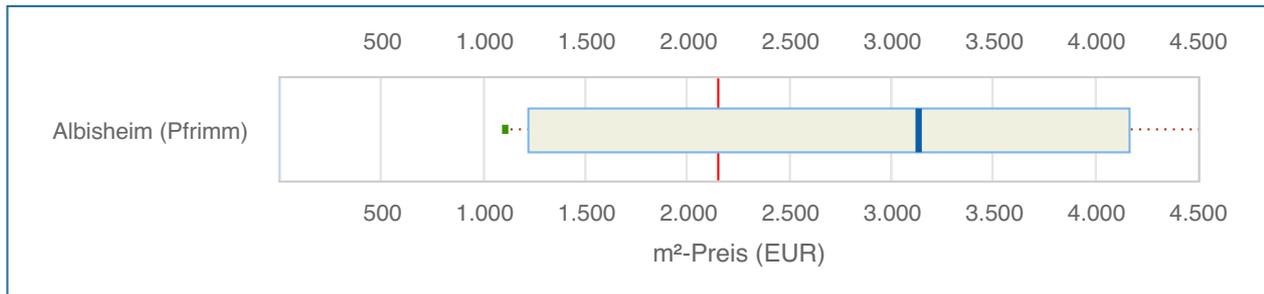
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
GESAMT	9	120 m ²	318.000 EUR	2.623 EUR	99,2 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
4 bis 5.5 Zimmer	10	129 m ²	447.360 EUR	3.497 EUR
6 bis 8 Zimmer	6	170 m ²	540.000 EUR	3.174 EUR
9 oder mehr Zimmer	2	320 m ²	387.000 EUR	1.206 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



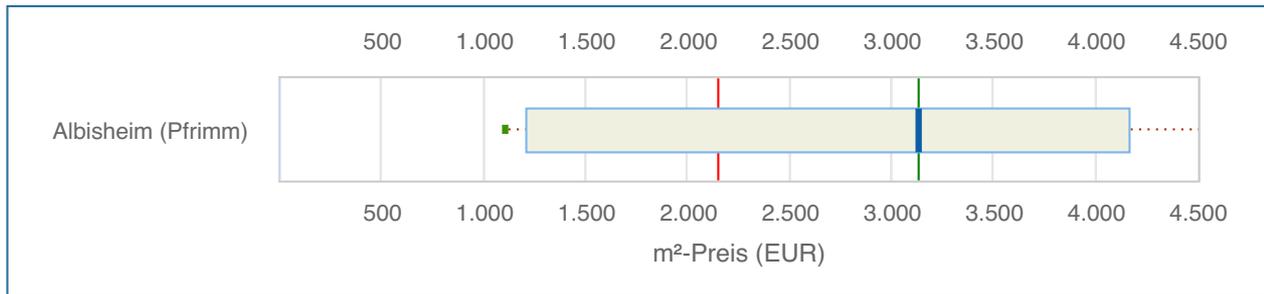
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Albisheim (Pfrimm)	28	1.103 EUR	1.212 EUR	3.132 EUR	2.801 EUR	4.162 EUR	4.677 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.147 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 3.132 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

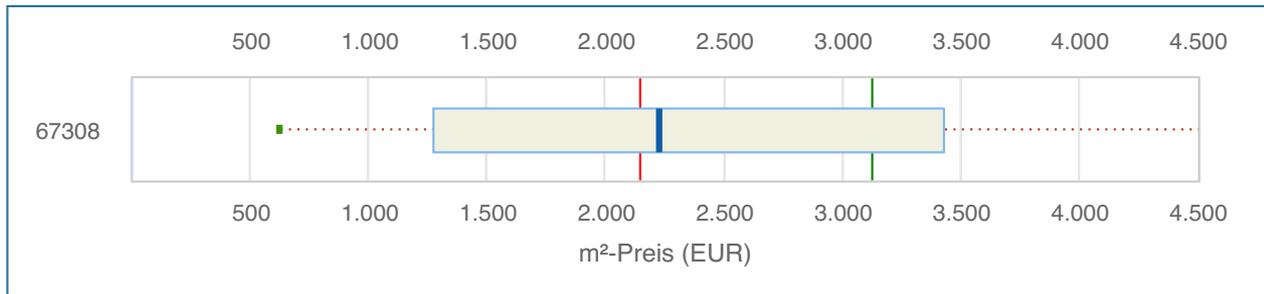
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 3.132 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Albisheim (Pfrimm)	27	1.103 EUR	1.209 EUR	3.132 EUR	2.808 EUR	4.166 EUR	4.677 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

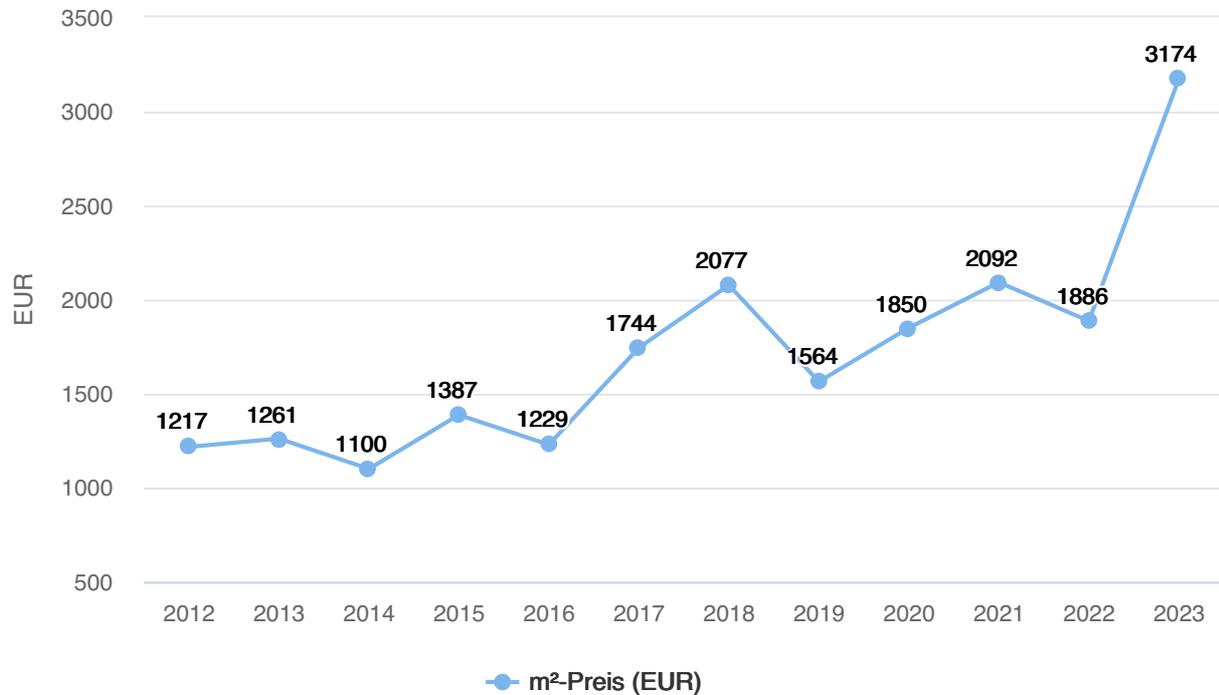
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67308	136	617 EUR	1.272 EUR	2.232 EUR	2.370 EUR	3.426 EUR	4.677 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

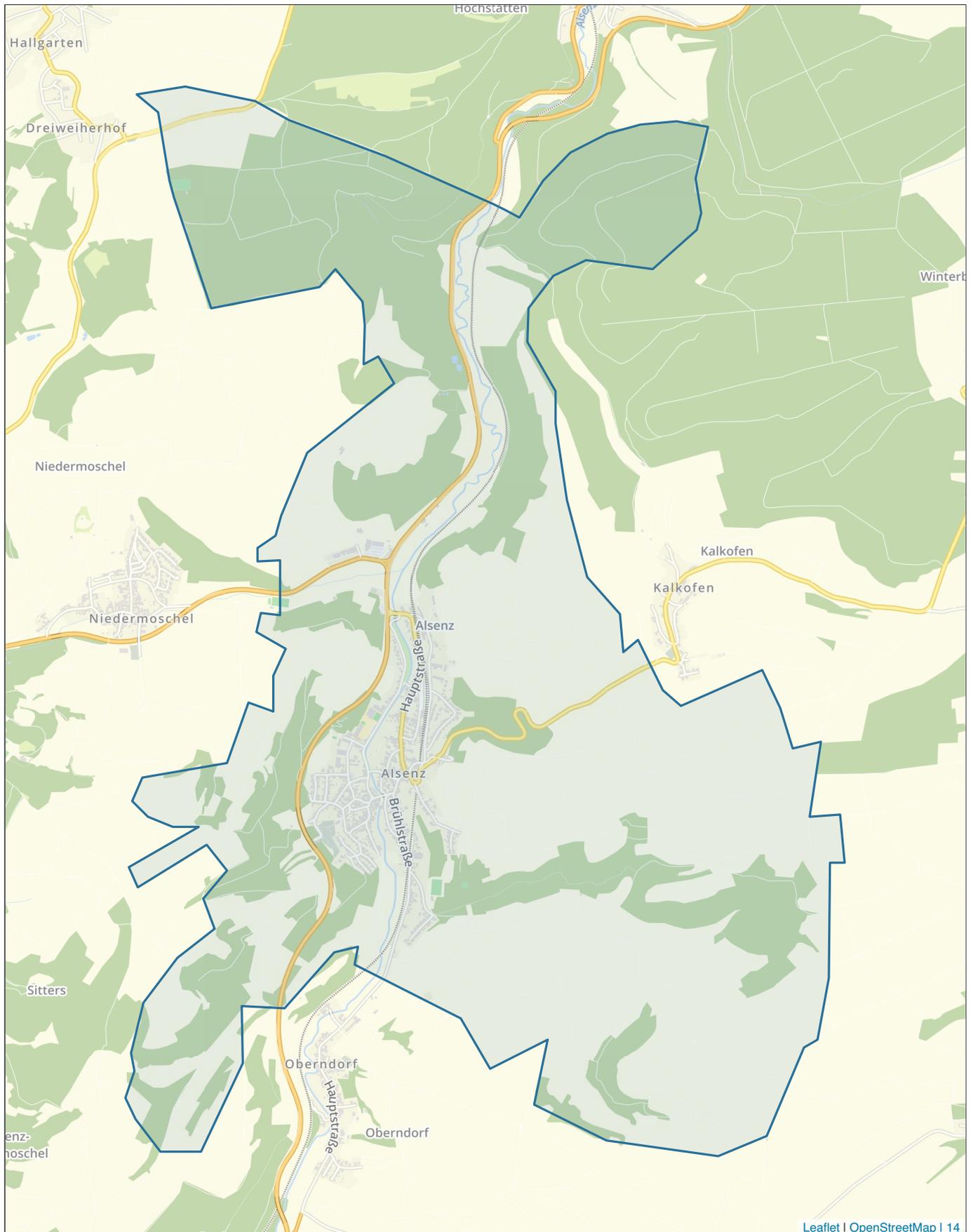
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	14	3.174 EUR	+ 68,3 %	+ 160,8 %	3.306 EUR	+ 32,9 %	+ 174,1 %	52
2022	12	1.886 EUR	-9,8 %	+ 55,0 %	2.488 EUR	+ 15,1 %	+ 106,3 %	54
2021	8	2.092 EUR	+ 13,1 %	+ 71,9 %	2.162 EUR	+ 30,1 %	+ 79,3 %	54
2020	17	1.850 EUR	+ 18,3 %	+ 52,0 %	1.662 EUR	+ 4,1 %	+ 37,8 %	43
2019	19	1.564 EUR	-24,7 %	+ 28,5 %	1.596 EUR	-17,2 %	+ 32,3 %	115
2018	27	2.077 EUR	+ 19,1 %	+ 70,7 %	1.927 EUR	+ 6,2 %	+ 59,8 %	98
2017	34	1.744 EUR	+ 41,9 %	+ 43,3 %	1.815 EUR	+ 32,0 %	+ 50,5 %	72
2016	26	1.229 EUR	-11,4 %	+ 1,0 %	1.375 EUR	+ 6,9 %	+ 14,0 %	67
2015	15	1.387 EUR	+ 26,1 %	+ 14,0 %	1.286 EUR	+ 19,4 %	+ 6,6 %	296
2014	39	1.100 EUR	-12,8 %	-9,6 %	1.077 EUR	-14,8 %	-10,7 %	104
2013	34	1.261 EUR	+ 3,6 %	+ 3,6 %	1.264 EUR	+ 4,8 %	+ 4,8 %	108
2012	34	1.217 EUR			1.206 EUR			64

Landkreis Donnersbergkreis | Alsenz



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	27	133 m ²	452.118 EUR	3.196 EUR	-3,8 %
Villa / Bungalow	10	104 m ²	452.944 EUR	4.164 EUR	
GESAMT	46	130 m ²	446.500 EUR	3.110 EUR	14,5 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	23	140 m ²	465.000 EUR	3.321 EUR	206,9 %
Mehrfamilienhaus	9	216 m ²	367.620 EUR	1.864 EUR	
GESAMT	35	148 m ²	459.000 EUR	2.716 EUR	236,1 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

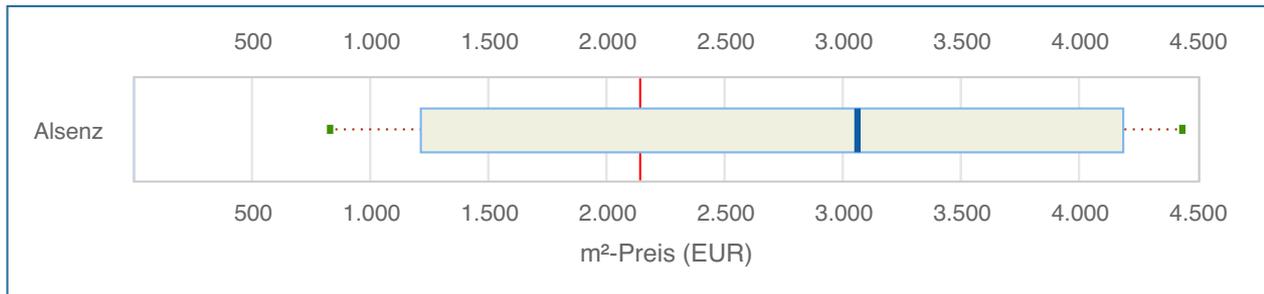
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	7	143 m ²	172.000 EUR	1.082 EUR	-26,9 %
GESAMT	12	142 m ²	105.000 EUR	808 EUR	-45,4 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
3 bis 3.5 Zimmer	8	104 m ²	440.066 EUR	4.209 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	30	130 m ²	441.000 EUR	3.221 EUR
6 bis 8 Zimmer	6	194 m ²	495.570 EUR	2.550 EUR
9 oder mehr Zimmer	1	350 m ²	425.000 EUR	1.214 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



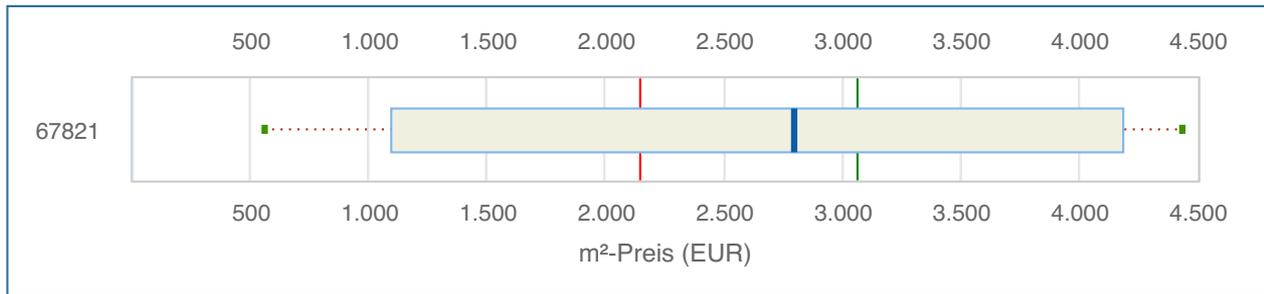
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Alsenz	80	825 EUR	1.213 EUR	3.066 EUR	2.833 EUR	4.186 EUR	4.431 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

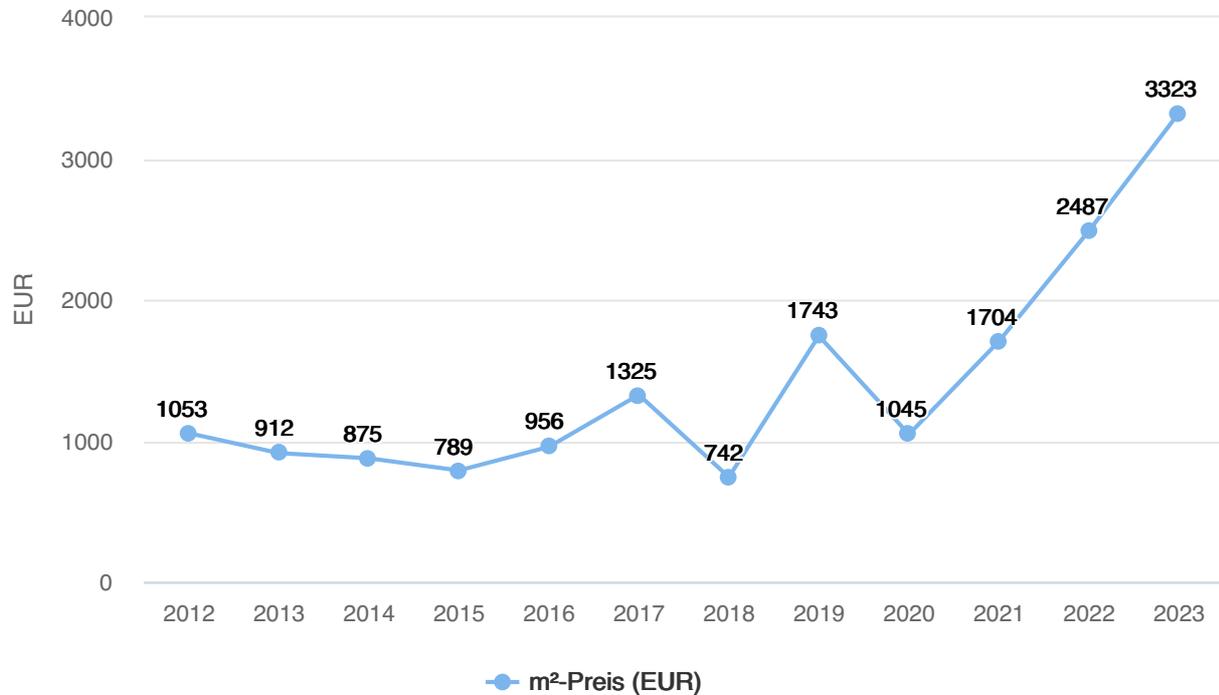
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67821	88	561 EUR	1.092 EUR	2.794 EUR	2.675 EUR	4.183 EUR	4.431 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

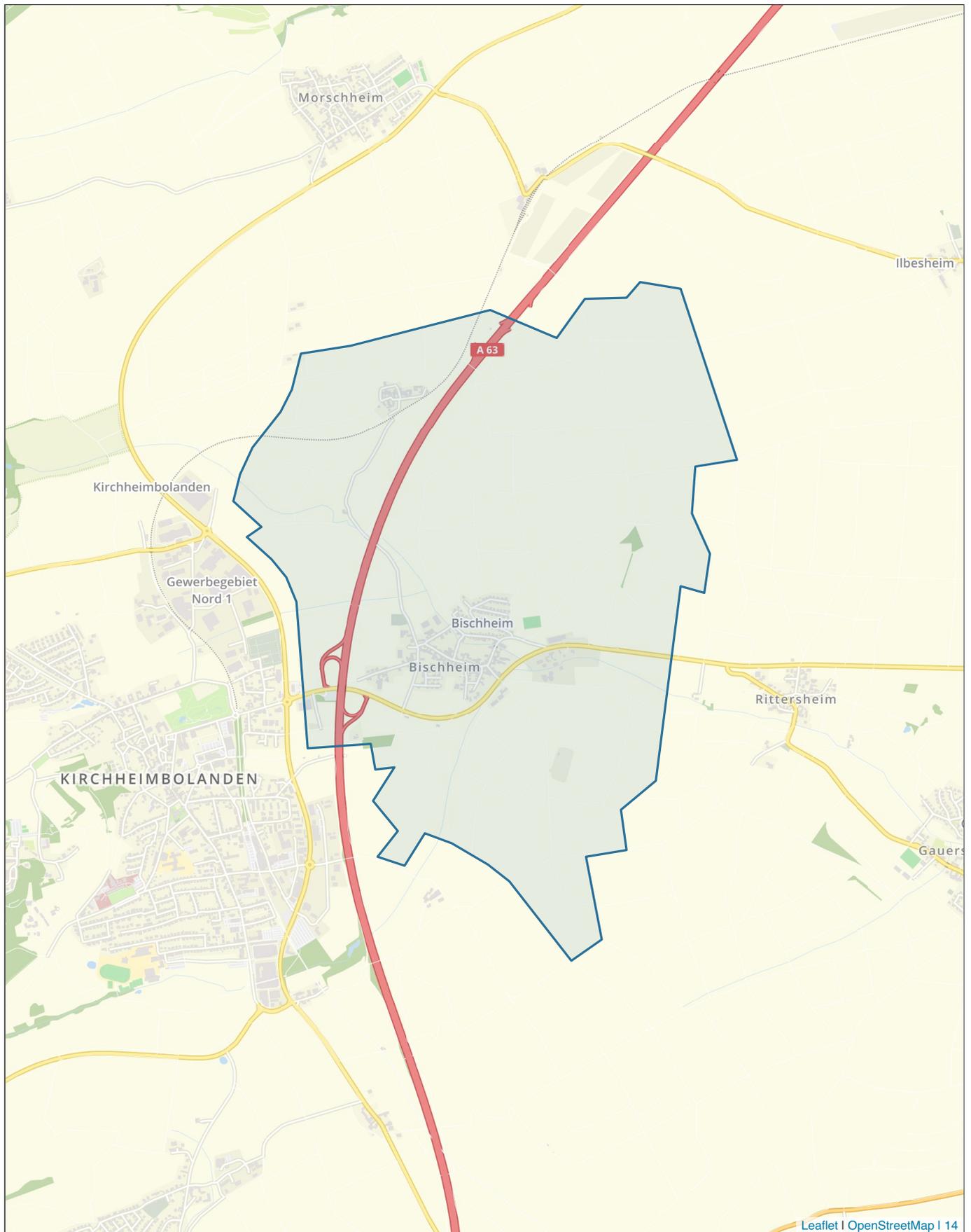
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	36	3.323 EUR	+ 33,6 %	+ 215,6 %	3.135 EUR	+ 24,9 %	+ 208,6 %	92
2022	34	2.487 EUR	+ 46,0 %	+ 136,2 %	2.511 EUR	+ 24,0 %	+ 147,1 %	119
2021	18	1.704 EUR	+ 63,1 %	+ 61,8 %	2.025 EUR	+ 37,8 %	+ 99,3 %	62
2020	14	1.045 EUR	-40,0 %	-0,8 %	1.469 EUR	-19,2 %	+ 44,6 %	133
2019	23	1.743 EUR	+ 134,9 %	+ 65,5 %	1.817 EUR	+ 67,0 %	+ 78,8 %	122
2018	23	742 EUR	-44,0 %	-29,5 %	1.088 EUR	-20,3 %	+ 7,1 %	151
2017	43	1.325 EUR	+ 38,6 %	+ 25,8 %	1.365 EUR	+ 37,5 %	+ 34,4 %	83
2016	23	956 EUR	+ 21,2 %	-9,2 %	993 EUR	+ 7,1 %	-2,3 %	163
2015	32	789 EUR	-9,8 %	-25,1 %	927 EUR	+ 0,4 %	-8,8 %	180
2014	29	875 EUR	-4,1 %	-16,9 %	923 EUR	-13,7 %	-9,2 %	143
2013	45	912 EUR	-13,4 %	-13,4 %	1.070 EUR	+ 5,3 %	+ 5,3 %	148
2012	40	1.053 EUR			1.016 EUR			87

Landkreis Donnersbergkreis | Bischheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	12	144 m ²	611.000 EUR	3.790 EUR	
GESAMT	13	145 m ²	611.000 EUR	3.718 EUR	115,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
GESAMT	9	230 m ²	349.000 EUR	1.722 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

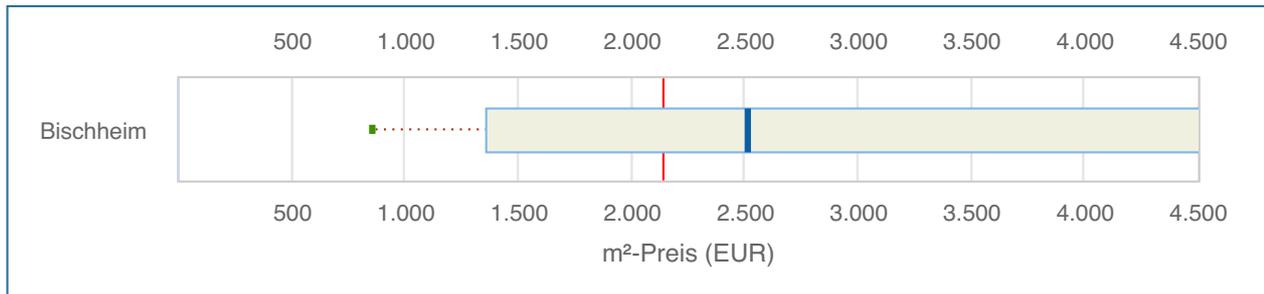
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
4 bis 5.5 Zimmer	9	142 m ²	611.000 EUR	3.862 EUR
6 bis 8 Zimmer	2	164 m ²	731.000 EUR	4.543 EUR
9 oder mehr Zimmer	2	428 m ²	520.150 EUR	1.502 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



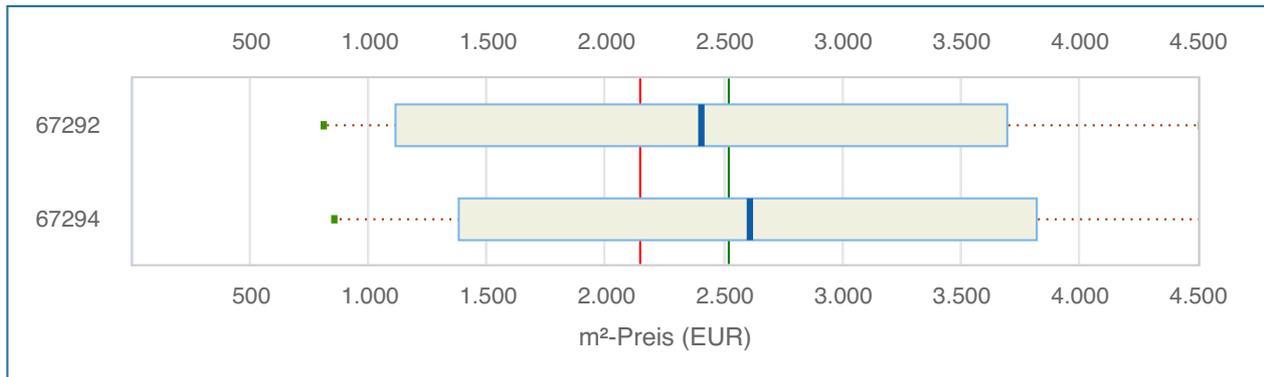
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Bischheim	22	850 EUR	1.357 EUR	2.518 EUR	2.912 EUR	5.142 EUR	5.556 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

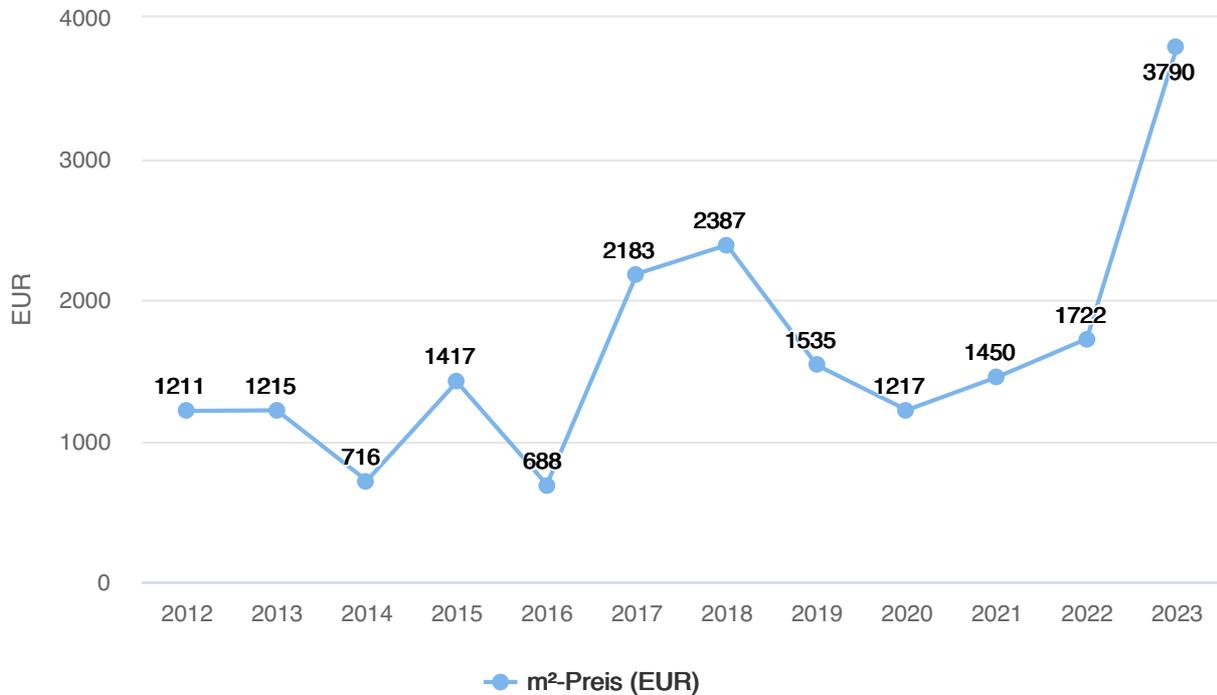
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67292	116	809 EUR	1.111 EUR	2.409 EUR	2.402 EUR	3.690 EUR	4.509 EUR
67294	88	850 EUR	1.380 EUR	2.612 EUR	2.650 EUR	3.819 EUR	5.556 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

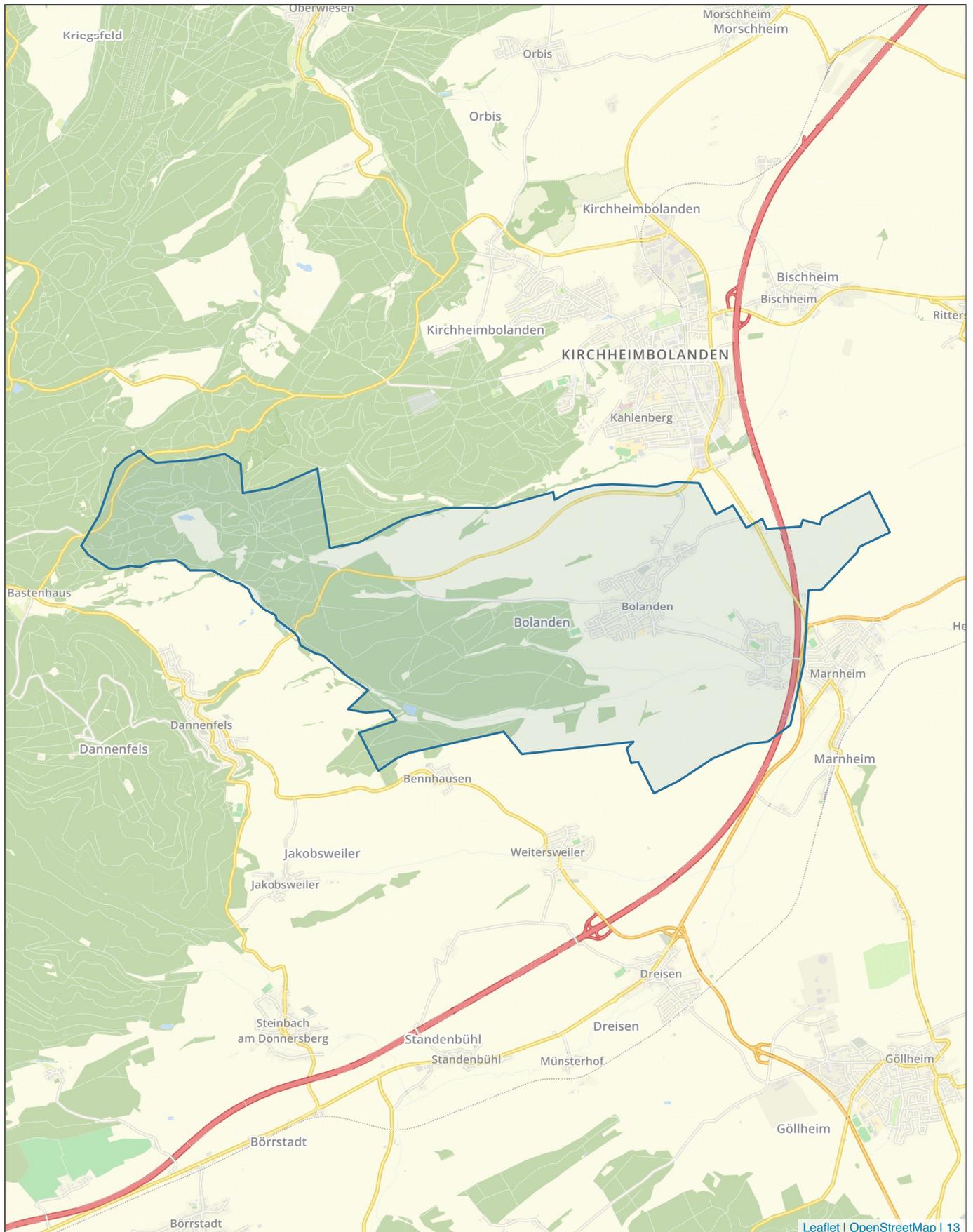
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	12	3.790 EUR	+ 120,1 %	+ 213,0 %	3.890 EUR	+ 118,4 %	+ 214,5 %	60
2022	9	1.722 EUR	+ 18,8 %	+ 42,2 %	1.781 EUR	+ 2,5 %	+ 44,0 %	55
2021	4	1.450 EUR	+ 19,1 %	+ 19,7 %	1.737 EUR	+ 42,7 %	+ 40,4 %	25
2020	2	1.217 EUR	-20,7 %	+ 0,5 %	1.217 EUR	-34,4 %	-1,6 %	27
2019	4	1.535 EUR	-35,7 %	+ 26,8 %	1.855 EUR	-12,6 %	+ 50,0 %	56
2018	4	2.387 EUR	+ 9,3 %	+ 97,1 %	2.123 EUR	+ 2,9 %	+ 71,6 %	68
2017	7	2.183 EUR	+ 217,3 %	+ 80,3 %	2.064 EUR	+ 139,7 %	+ 66,9 %	32
2016	12	688 EUR	-51,4 %	-43,2 %	861 EUR	-34,6 %	-30,4 %	71
2015	12	1.417 EUR	+ 97,9 %	+ 17,0 %	1.316 EUR	+ 24,6 %	+ 6,4 %	138
2014	8	716 EUR	-41,1 %	-40,9 %	1.056 EUR	-10,0 %	-14,6 %	113
2013	27	1.215 EUR	+ 0,3 %	+ 0,3 %	1.173 EUR	-5,2 %	-5,2 %	110
2012	25	1.211 EUR			1.237 EUR			48

Landkreis Donnersbergkreis | Bolanden



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	14	154 m ²	354.500 EUR	2.383 EUR	-13,1 %
GESAMT	18	147 m ²	324.000 EUR	2.383 EUR	-13,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	15	140 m ²	381.000 EUR	2.741 EUR	22,5 %
GESAMT	18	140 m ²	370.500 EUR	2.738 EUR	22,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

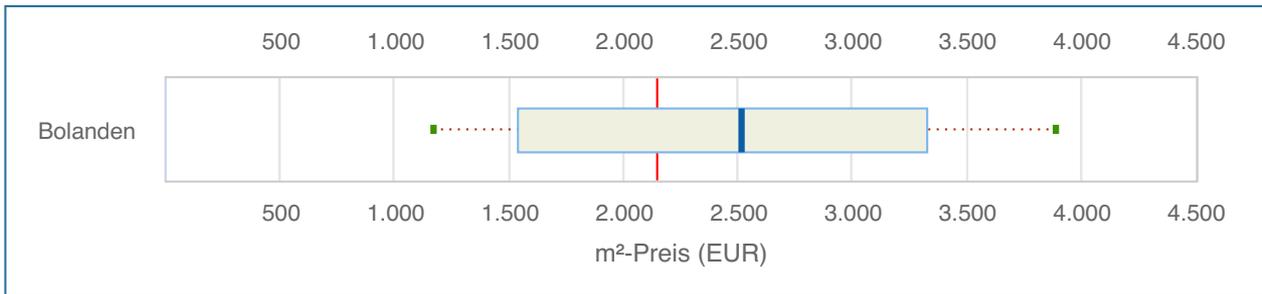
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	13	140 m ²	280.000 EUR	2.237 EUR	19,3 %
GESAMT	16	133 m ²	284.500 EUR	2.237 EUR	26,7 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
4 bis 5.5 Zimmer	11	122 m ²	249.000 EUR	2.092 EUR
6 bis 8 Zimmer	6	165 m ²	375.000 EUR	2.415 EUR
9 oder mehr Zimmer	1	284 m ²	890.000 EUR	3.134 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



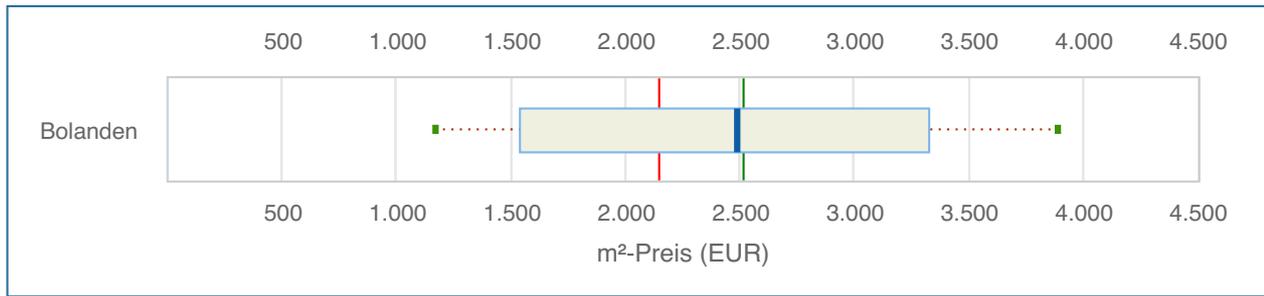
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Bolanden	36	1.163 EUR	1.535 EUR	2.522 EUR	2.445 EUR	3.325 EUR	3.885 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.147 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 2.522 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

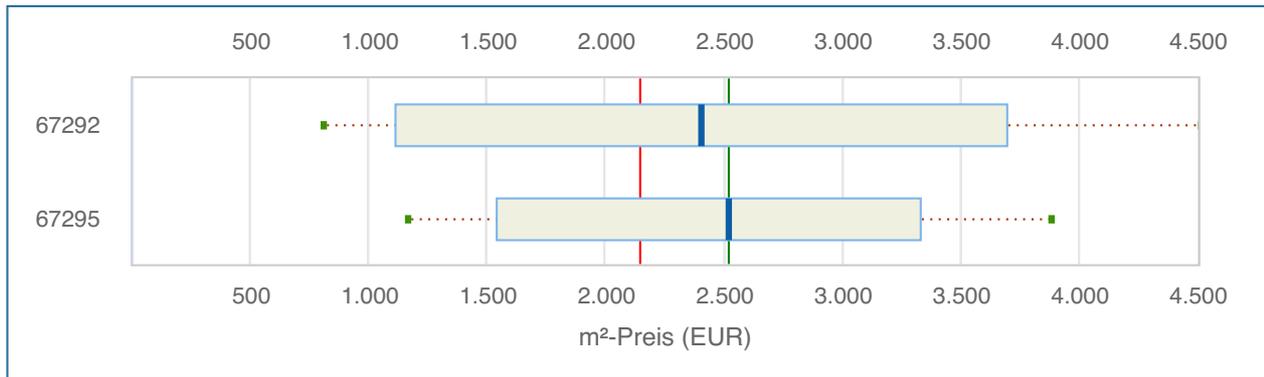
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 2.522 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Bolanden	35	1.163 EUR	1.531 EUR	2.486 EUR	2.429 EUR	3.328 EUR	3.885 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

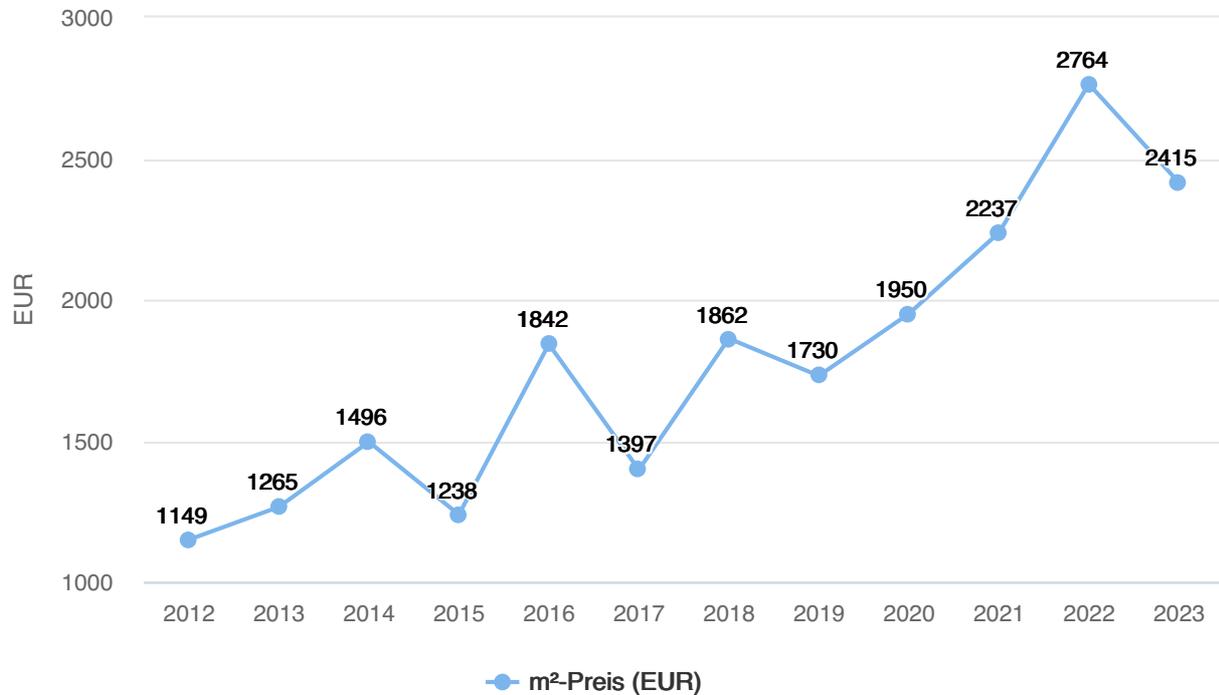
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67292	116	809 EUR	1.111 EUR	2.409 EUR	2.402 EUR	3.690 EUR	4.509 EUR
67295	36	1.163 EUR	1.535 EUR	2.522 EUR	2.445 EUR	3.325 EUR	3.885 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

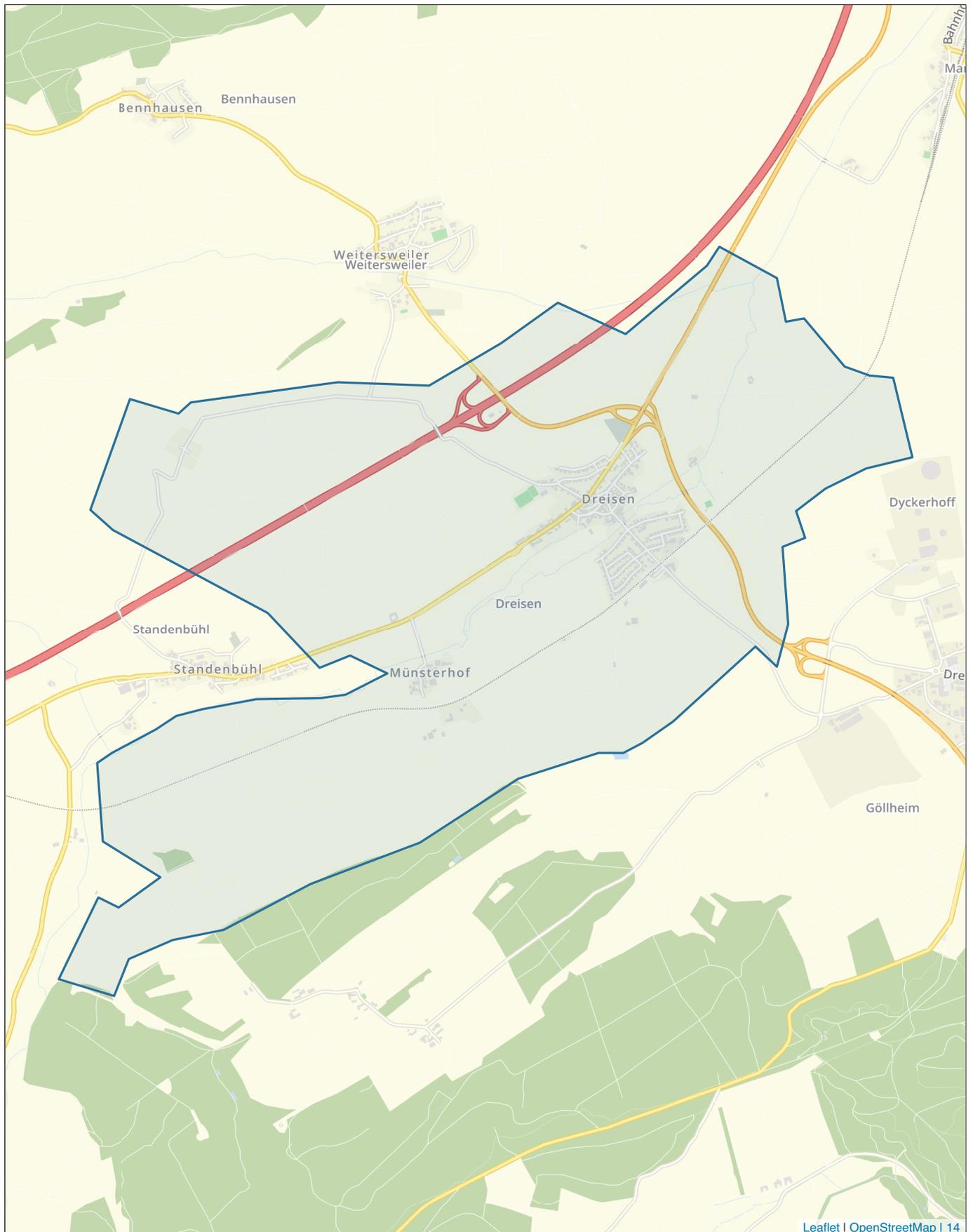
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	12	2.415 EUR	-12,6 %	+ 110,2 %	2.395 EUR	-8,7 %	+ 108,1 %	68
2022	18	2.764 EUR	+ 23,6 %	+ 140,6 %	2.622 EUR	+ 8,7 %	+ 127,8 %	42
2021	18	2.237 EUR	+ 14,7 %	+ 94,7 %	2.412 EUR	+ 24,4 %	+ 109,6 %	28
2020	21	1.950 EUR	+ 12,7 %	+ 69,7 %	1.939 EUR	-3,0 %	+ 68,5 %	106
2019	31	1.730 EUR	-7,1 %	+ 50,6 %	2.000 EUR	+ 7,8 %	+ 73,8 %	65
2018	25	1.862 EUR	+ 33,3 %	+ 62,1 %	1.856 EUR	+ 20,6 %	+ 61,3 %	56
2017	25	1.397 EUR	-24,2 %	+ 21,6 %	1.539 EUR	-4,4 %	+ 33,7 %	221
2016	30	1.842 EUR	+ 48,8 %	+ 60,3 %	1.609 EUR	+ 17,5 %	+ 39,8 %	203
2015	35	1.238 EUR	-17,2 %	+ 7,7 %	1.369 EUR	-4,1 %	+ 18,9 %	105
2014	35	1.496 EUR	+ 18,3 %	+ 30,2 %	1.428 EUR	+ 11,6 %	+ 24,1 %	140
2013	37	1.265 EUR	+ 10,1 %	+ 10,1 %	1.280 EUR	+ 11,2 %	+ 11,2 %	83
2012	57	1.149 EUR			1.151 EUR			99

Landkreis Donnersbergkreis | Dreisen



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	11	159 m ²	380.000 EUR	2.159 EUR	-13,0 %
GESAMT	14	168 m ²	380.000 EUR	2.159 EUR	-11,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
Einfamilienhaus	10	135 m ²	335.000 EUR	2.481 EUR
GESAMT	13	135 m ²	330.000 EUR	2.444 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

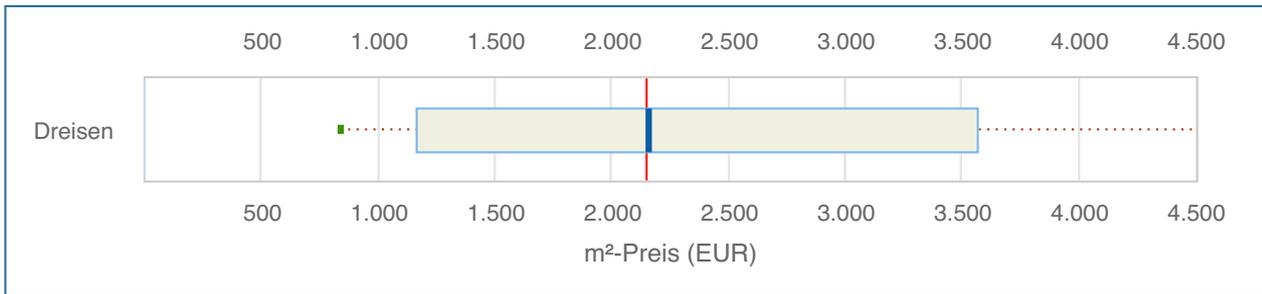
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
1 bis 1.5 Zimmer	1	176 m ²	380.000 EUR	2.159 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	8	118 m ²	364.000 EUR	2.254 EUR
6 bis 8 Zimmer	4	185 m ²	329.500 EUR	1.608 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



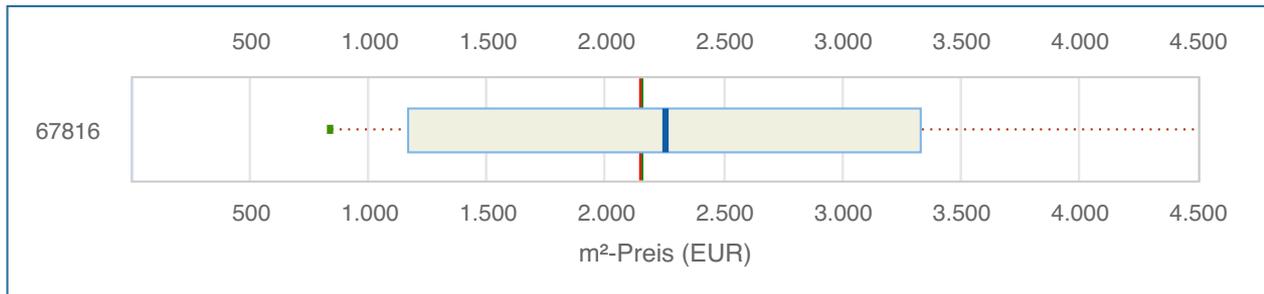
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Dreisen	27	832 EUR	1.158 EUR	2.159 EUR	2.320 EUR	3.569 EUR	5.446 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

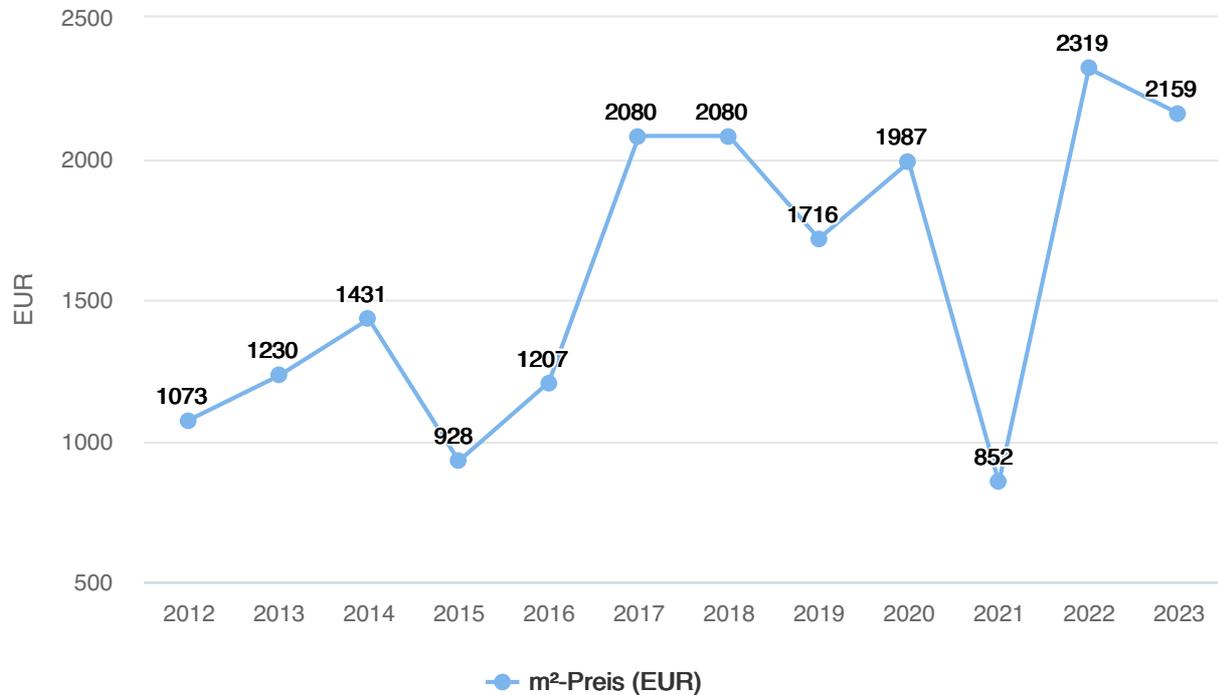
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67816	32	832 EUR	1.162 EUR	2.254 EUR	2.388 EUR	3.326 EUR	5.446 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

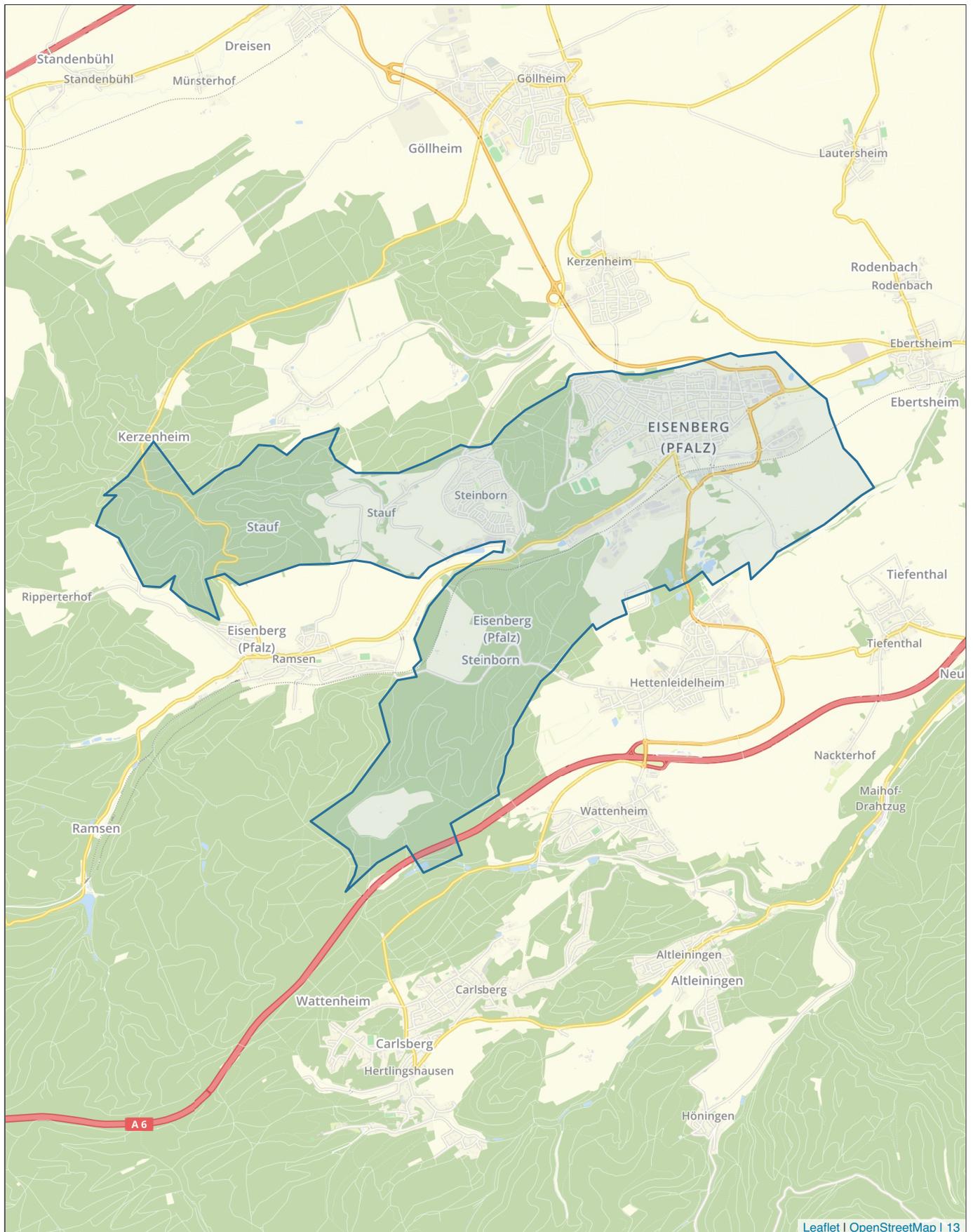
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	11	2.159 EUR	-6,9 %	+ 101,2 %	2.690 EUR	+ 26,5 %	+ 152,8 %	53
2022	15	2.319 EUR	+ 172,2 %	+ 116,1 %	2.127 EUR	+ 149,6 %	+ 99,9 %	56
2021	2	852 EUR	-57,1 %	-20,6 %	852 EUR	-56,3 %	-19,9 %	91
2020	3	1.987 EUR	+ 15,8 %	+ 85,2 %	1.950 EUR	+ 11,0 %	+ 83,3 %	335
2019	10	1.716 EUR	-17,5 %	+ 59,9 %	1.756 EUR	-10,3 %	+ 65,0 %	116
2018	19	2.080 EUR	0,0 %	+ 93,8 %	1.958 EUR	+ 7,9 %	+ 84,0 %	134
2017	11	2.080 EUR	+ 72,3 %	+ 93,8 %	1.814 EUR	+ 83,6 %	+ 70,5 %	145
2016	8	1.207 EUR	+ 30,1 %	+ 12,5 %	988 EUR	-15,7 %	-7,1 %	254
2015	24	928 EUR	-35,2 %	-13,5 %	1.172 EUR	-14,1 %	+ 10,2 %	199
2014	8	1.431 EUR	+ 16,3 %	+ 33,4 %	1.364 EUR	+ 3,7 %	+ 28,2 %	188
2013	18	1.230 EUR	+ 14,6 %	+ 14,6 %	1.315 EUR	+ 23,6 %	+ 23,6 %	178
2012	28	1.073 EUR			1.064 EUR			92

Landkreis Donnersbergkreis | Eisenberg (Pfalz)



Leaflet | OpenStreetMap | 13

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	47	160 m ²	399.999 EUR	2.391 EUR	-6,1 %
Mehrfamilienhaus	16	430 m ²	764.500 EUR	1.816 EUR	-6,5 %
GESAMT	71	173 m ²	405.000 EUR	2.227 EUR	-12,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	28	140 m ²	377.500 EUR	2.547 EUR	27,5 %
Doppelhaushälfte	6	140 m ²	372.500 EUR	2.892 EUR	37,2 %
Mehrfamilienhaus	12	294 m ²	687.500 EUR	1.943 EUR	18,4 %
GESAMT	55	160 m ²	410.000 EUR	2.547 EUR	34,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

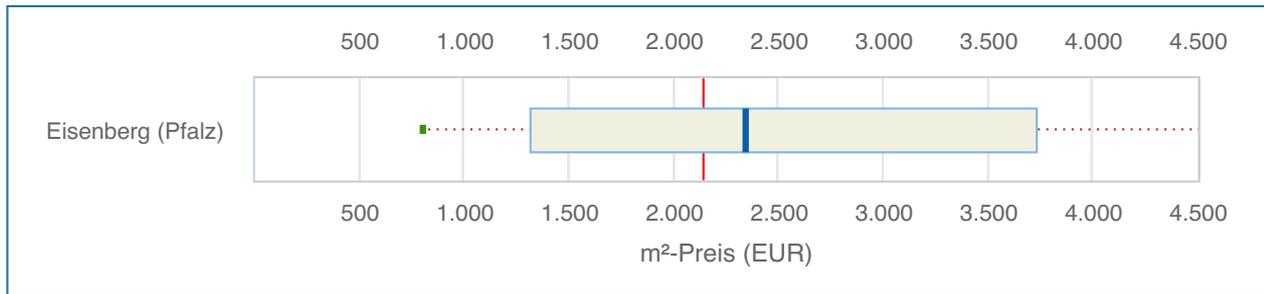
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	24	126 m ²	333.945 EUR	1.997 EUR	-3,2 %
Doppelhaushälfte	6	117 m ²	289.500 EUR	2.108 EUR	21,7 %
RH/REH/RKH	8	102 m ²	213.500 EUR	2.044 EUR	-6,6 %
Mehrfamilienhaus	12	206 m ²	304.500 EUR	1.641 EUR	18,9 %
GESAMT	54	140 m ²	304.500 EUR	1.891 EUR	-5,0 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
3 bis 3.5 Zimmer	3	110 m ²	279.000 EUR	2.579 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	27	121 m ²	299.000 EUR	2.743 EUR
6 bis 8 Zimmer	22	190 m ²	399.500 EUR	2.100 EUR
9 oder mehr Zimmer	16	442 m ²	764.500 EUR	1.717 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



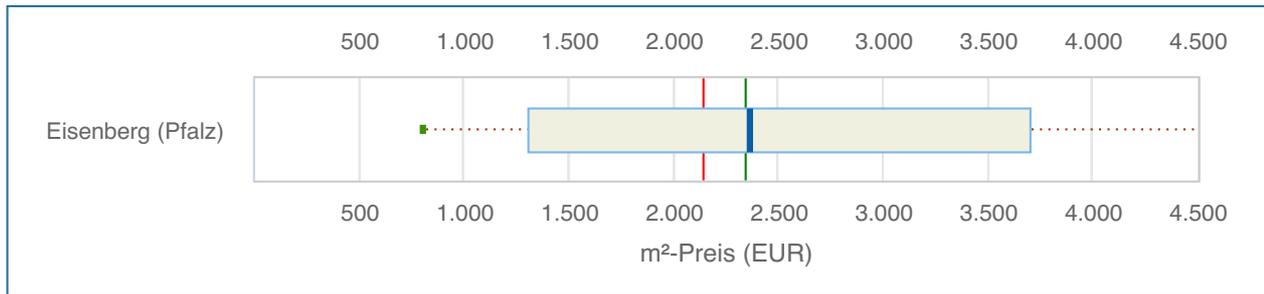
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Eisenberg (Pfalz)	126	800 EUR	1.311 EUR	2.342 EUR	2.442 EUR	3.734 EUR	4.521 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.147 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 2.342 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

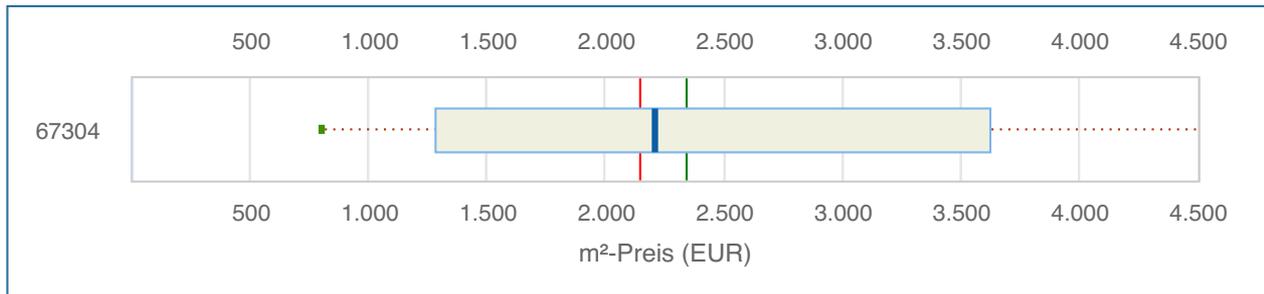
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 2.342 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Eisenberg (Pfalz)	119	800 EUR	1.303 EUR	2.368 EUR	2.439 EUR	3.703 EUR	4.521 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

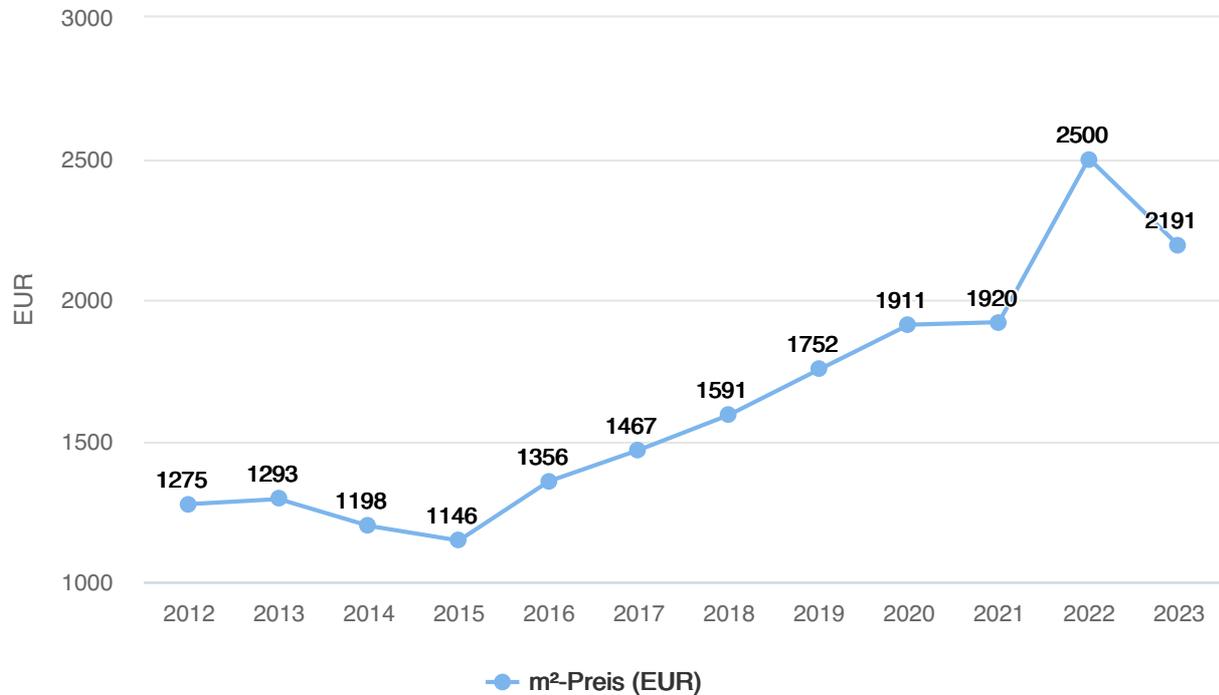
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67304	174	800 EUR	1.276 EUR	2.211 EUR	2.348 EUR	3.619 EUR	4.521 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

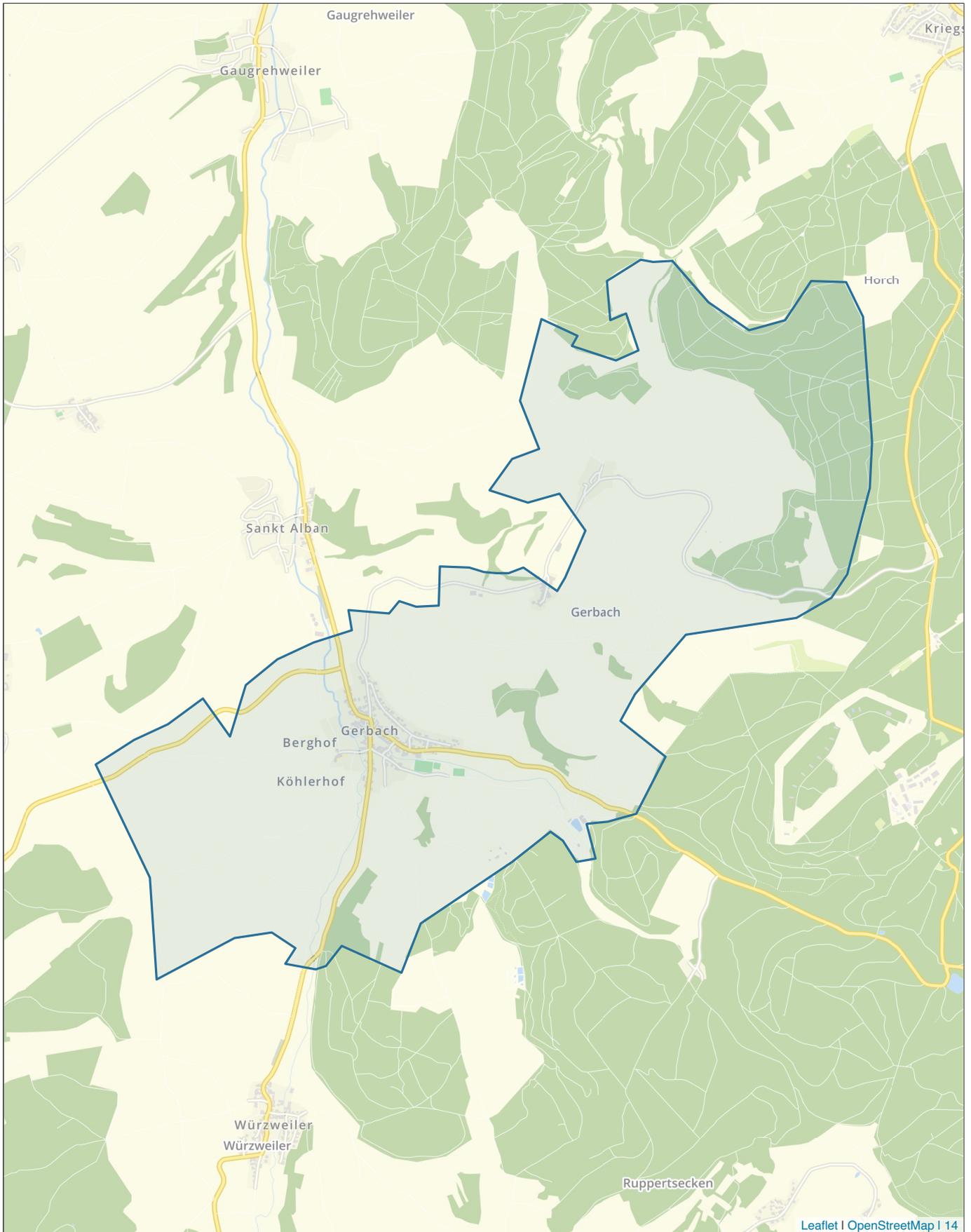
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	43	2.191 EUR	-12,4 %	+ 71,8 %	2.361 EUR	-6,7 %	+ 87,5 %	73
2022	63	2.500 EUR	+ 30,2 %	+ 96,1 %	2.531 EUR	+ 16,7 %	+ 101,0 %	64
2021	57	1.920 EUR	+ 0,5 %	+ 50,6 %	2.168 EUR	+ 7,9 %	+ 72,2 %	74
2020	68	1.911 EUR	+ 9,1 %	+ 49,9 %	2.010 EUR	+ 12,0 %	+ 59,7 %	82
2019	90	1.752 EUR	+ 10,1 %	+ 37,4 %	1.795 EUR	+ 6,0 %	+ 42,6 %	86
2018	71	1.591 EUR	+ 8,5 %	+ 24,8 %	1.693 EUR	+ 8,3 %	+ 34,5 %	93
2017	101	1.467 EUR	+ 8,2 %	+ 15,1 %	1.563 EUR	+ 18,0 %	+ 24,1 %	127
2016	116	1.356 EUR	+ 18,3 %	+ 6,4 %	1.325 EUR	+ 9,1 %	+ 5,2 %	124
2015	92	1.146 EUR	-4,3 %	-10,1 %	1.214 EUR	-2,7 %	-3,6 %	148
2014	116	1.198 EUR	-7,3 %	-6,0 %	1.248 EUR	-5,5 %	-0,9 %	143
2013	130	1.293 EUR	+ 1,4 %	+ 1,4 %	1.320 EUR	+ 4,8 %	+ 4,8 %	123
2012	146	1.275 EUR			1.259 EUR			85

Landkreis Donnersbergkreis | Gerbach



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	10	173 m ²	530.900 EUR	3.206 EUR	5,6 %
GESAMT	12	176 m ²	530.900 EUR	2.921 EUR	-3,8 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	8	136 m ²	414.024 EUR	3.035 EUR	20,5 %
GESAMT	8	136 m ²	414.024 EUR	3.035 EUR	6,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

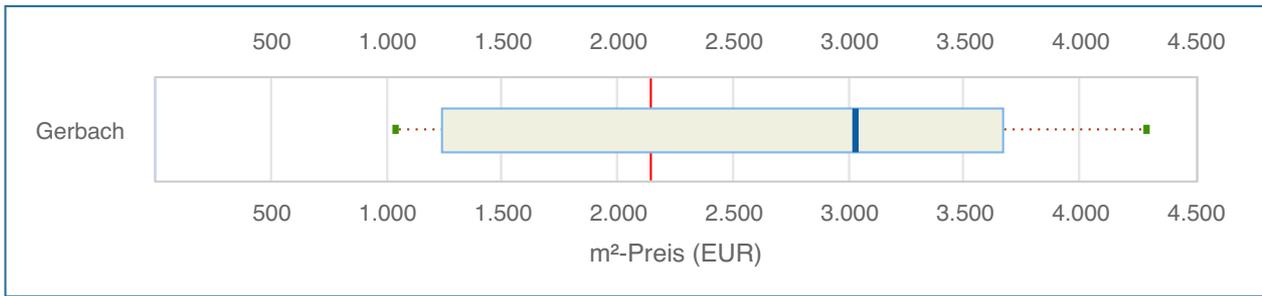
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	11	147 m ²	499.000 EUR	2.519 EUR	
GESAMT	14	180 m ²	535.300 EUR	2.838 EUR	219,2 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
4 bis 5.5 Zimmer	5	172 m ²	565.000 EUR	3.562 EUR
6 bis 8 Zimmer	7	200 m ²	530.900 EUR	2.790 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



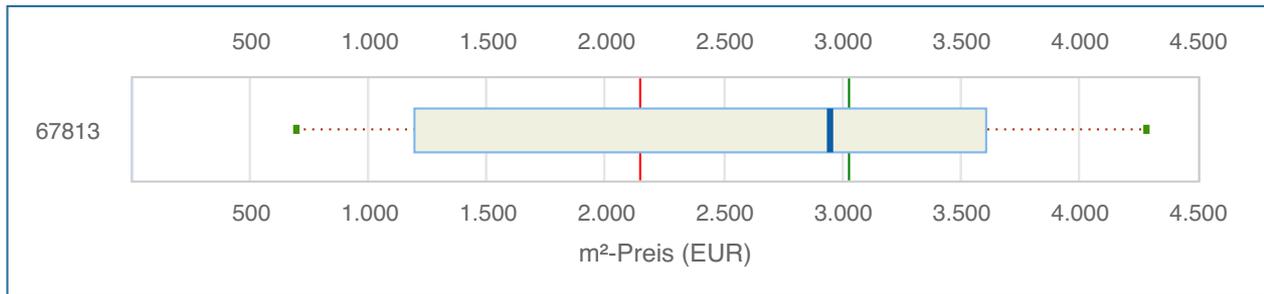
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Gerbach	20	1.034 EUR	1.238 EUR	3.026 EUR	2.823 EUR	3.666 EUR	4.281 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

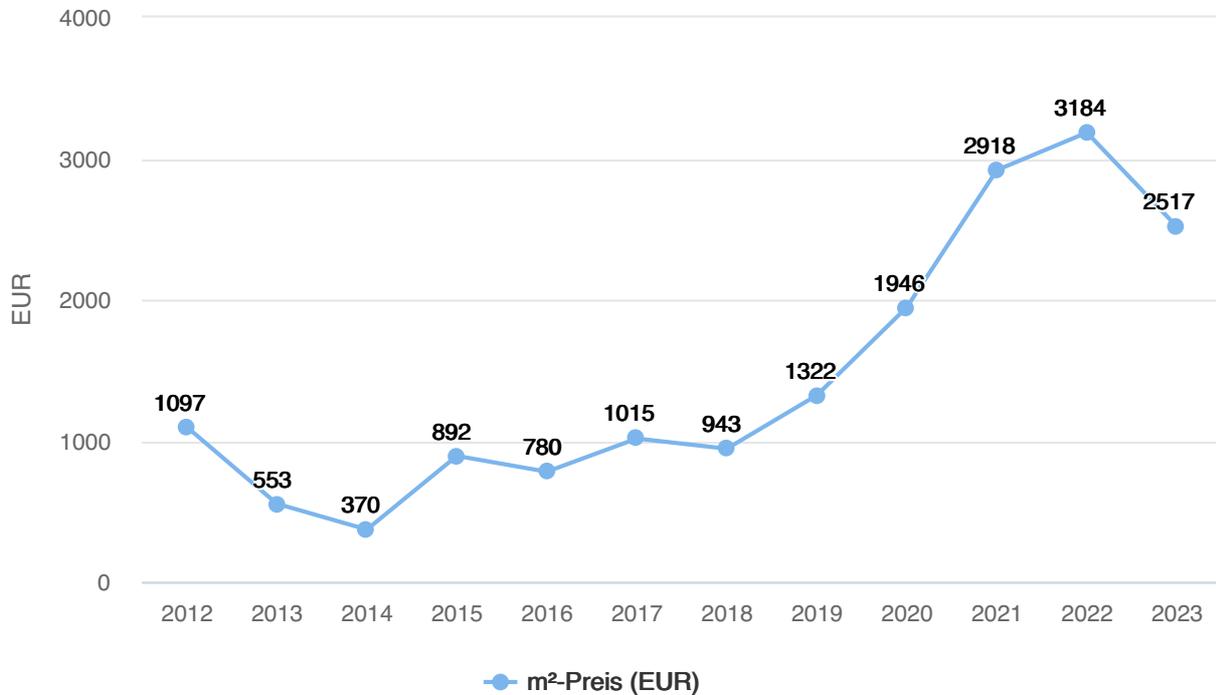
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67813	26	691 EUR	1.188 EUR	2.952 EUR	2.677 EUR	3.603 EUR	4.281 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

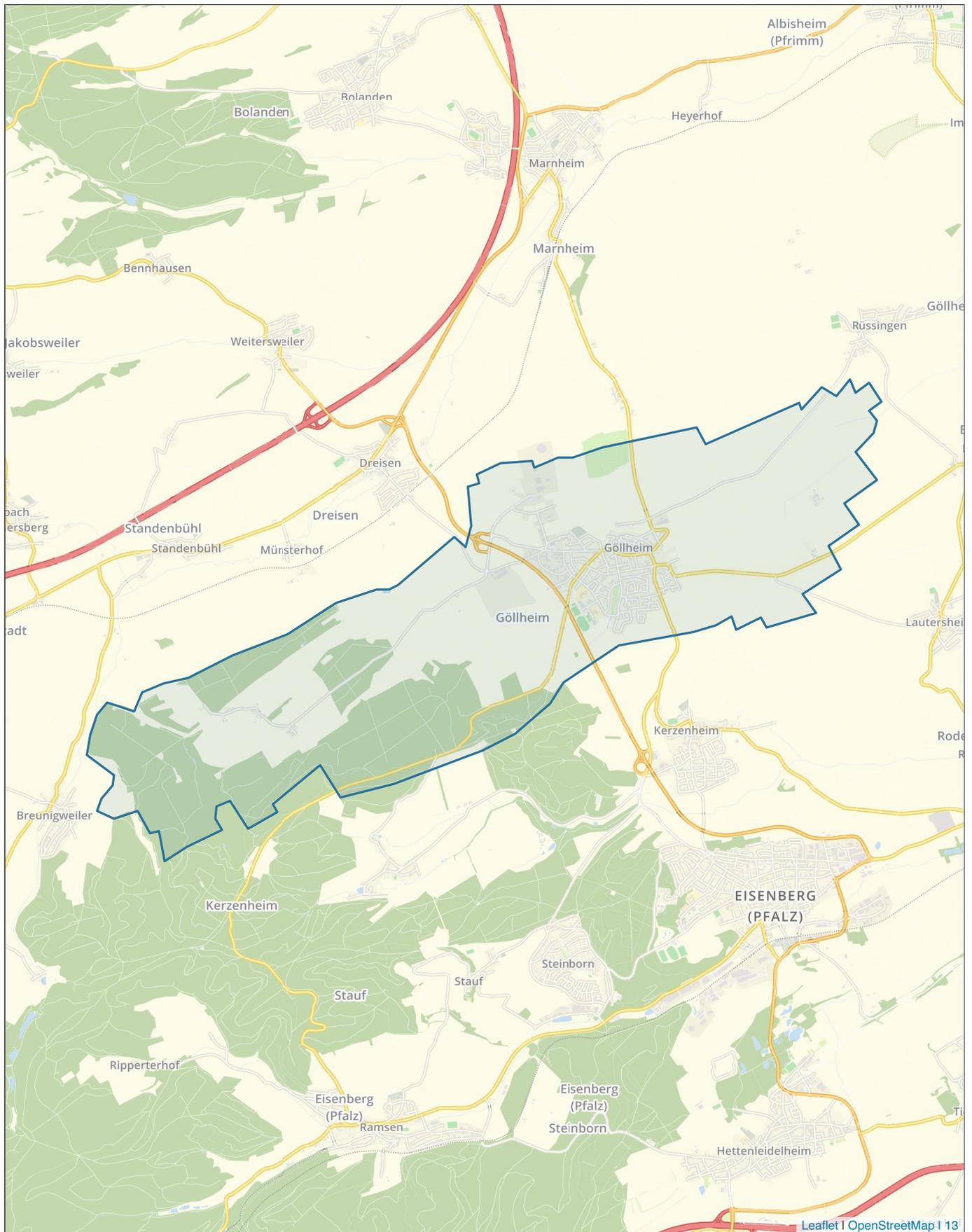
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	9	2.517 EUR	-20,9 %	+ 129,4 %	2.414 EUR	-26,8 %	+ 158,5 %	129
2022	7	3.184 EUR	+ 9,1 %	+ 190,2 %	3.300 EUR	+ 25,6 %	+ 253,3 %	101
2021	10	2.918 EUR	+ 49,9 %	+ 166,0 %	2.628 EUR	+ 27,0 %	+ 181,4 %	168
2020	14	1.946 EUR	+ 47,2 %	+ 77,4 %	2.070 EUR	+ 51,4 %	+ 121,6 %	103
2019	13	1.322 EUR	+ 40,2 %	+ 20,5 %	1.367 EUR	+ 38,8 %	+ 46,4 %	153
2018	8	943 EUR	-7,1 %	-14,0 %	985 EUR	-16,8 %	+ 5,5 %	89
2017	13	1.015 EUR	+ 30,1 %	-7,5 %	1.184 EUR	+ 47,6 %	+ 26,8 %	92
2016	22	780 EUR	-12,6 %	-28,9 %	802 EUR	-7,3 %	-14,1 %	58
2015	18	892 EUR	+ 141,1 %	-18,7 %	865 EUR	+ 31,5 %	-7,4 %	111
2014	14	370 EUR	-33,1 %	-66,3 %	658 EUR	+ 3,6 %	-29,6 %	228
2013	16	553 EUR	-49,6 %	-49,6 %	635 EUR	-32,0 %	-32,0 %	219
2012	20	1.097 EUR			934 EUR			59

Landkreis Donnersbergkreis | Göllheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	16	192 m ²	429.450 EUR	2.607 EUR	44,2 %
GESAMT	18	200 m ²	454.450 EUR	2.559 EUR	37,8 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	9	109 m ²	260.000 EUR	1.808 EUR	10,2 %
GESAMT	17	134 m ²	430.000 EUR	1.857 EUR	13,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

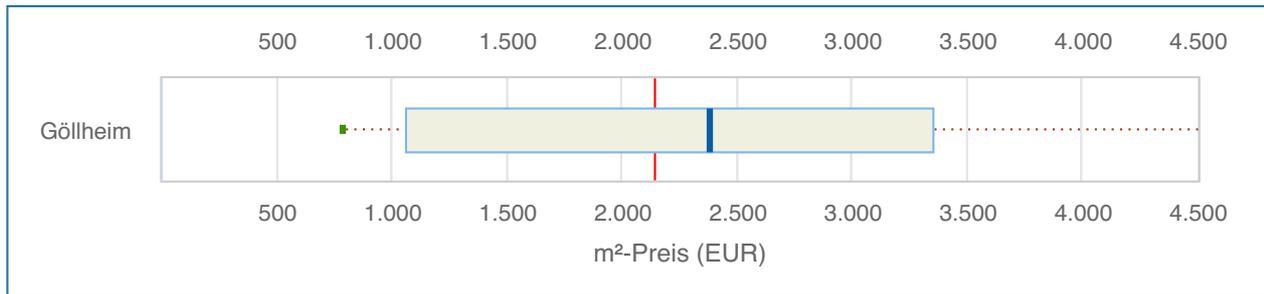
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	11	130 m ²	179.000 EUR	1.641 EUR	-2,5 %
GESAMT	20	132 m ²	249.950 EUR	1.641 EUR	0,7 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
3 bis 3.5 Zimmer	2	90 m ²	245.900 EUR	2.609 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	4	102 m ²	303.000 EUR	2.986 EUR
6 bis 8 Zimmer	8	201 m ²	484.900 EUR	2.230 EUR
9 oder mehr Zimmer	4	209 m ²	522.450 EUR	2.272 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



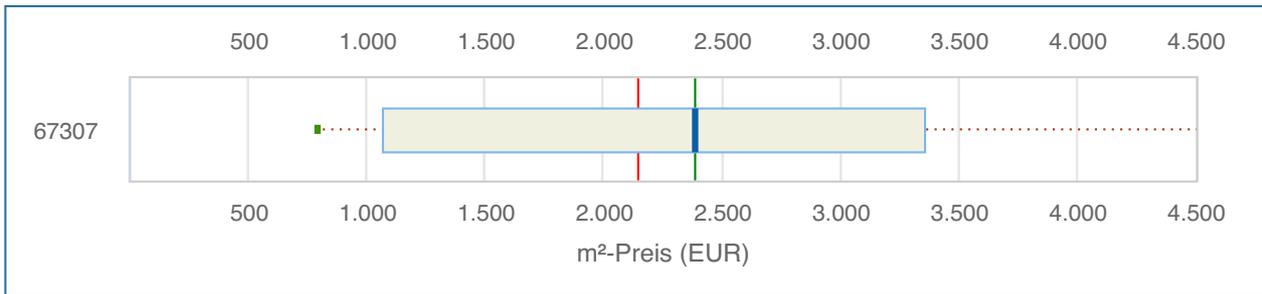
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Göllheim	35	787 EUR	1.061 EUR	2.385 EUR	2.295 EUR	3.351 EUR	4.888 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

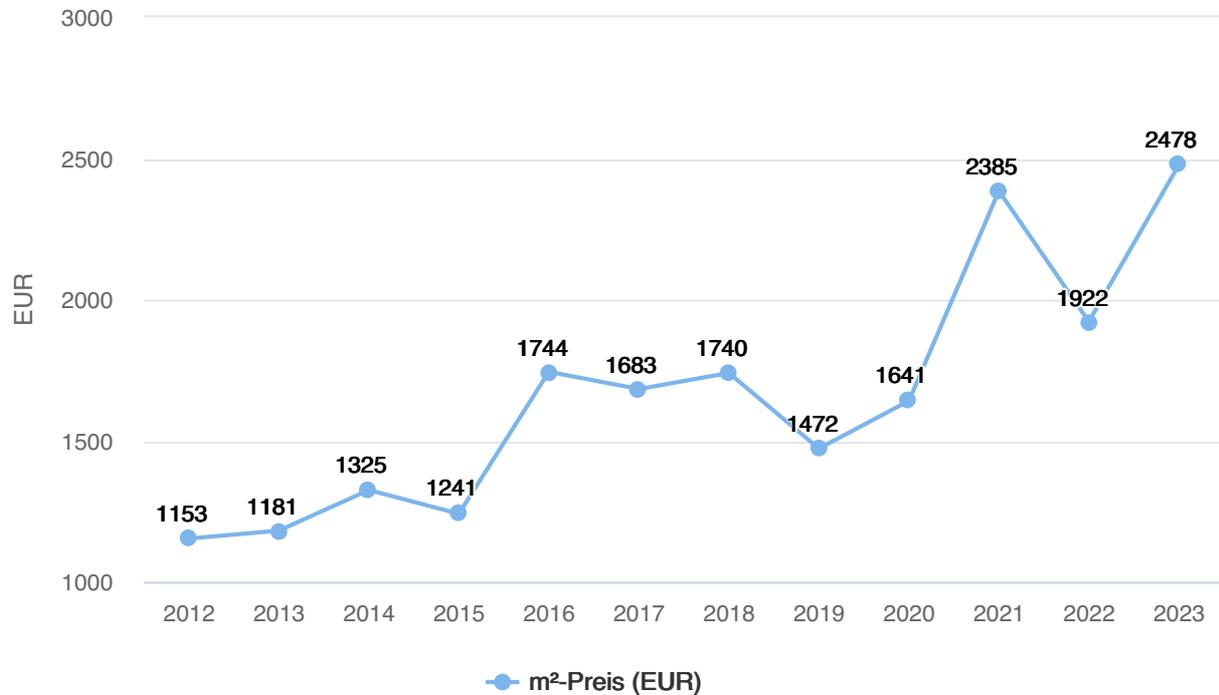
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67307	35	787 EUR	1.061 EUR	2.385 EUR	2.295 EUR	3.351 EUR	4.888 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

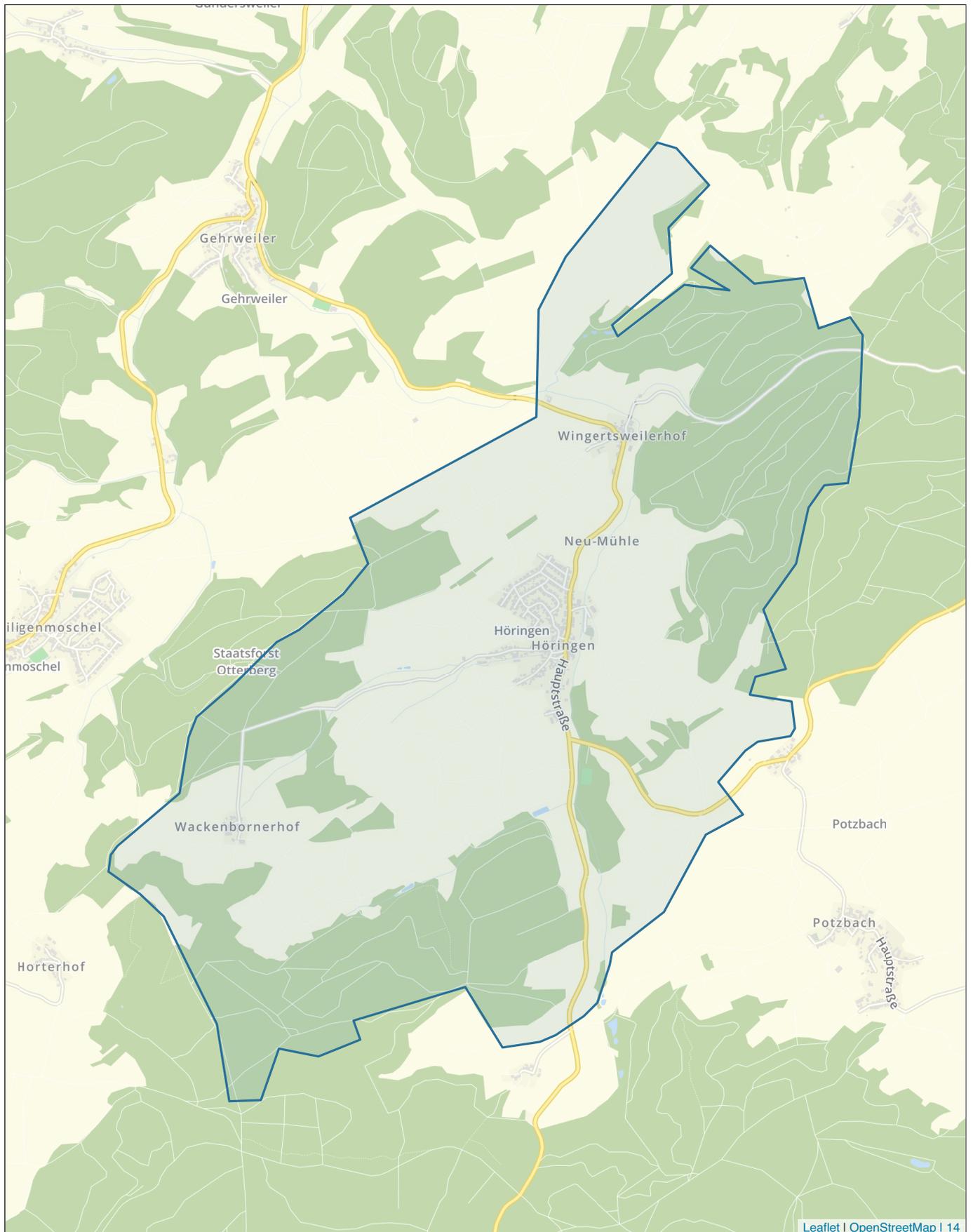
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	12	2.478 EUR	+ 28,9 %	+ 114,9 %	2.582 EUR	+ 27,9 %	+ 115,2 %	60
2022	18	1.922 EUR	-19,4 %	+ 66,7 %	2.019 EUR	-8,8 %	+ 68,3 %	67
2021	15	2.385 EUR	+ 45,3 %	+ 106,9 %	2.213 EUR	+ 30,3 %	+ 84,4 %	27
2020	18	1.641 EUR	+ 11,5 %	+ 42,3 %	1.699 EUR	+ 19,3 %	+ 41,6 %	150
2019	30	1.472 EUR	-15,4 %	+ 27,7 %	1.424 EUR	-20,4 %	+ 18,7 %	145
2018	29	1.740 EUR	+ 3,4 %	+ 50,9 %	1.789 EUR	+ 4,0 %	+ 49,1 %	167
2017	52	1.683 EUR	-3,5 %	+ 46,0 %	1.721 EUR	+ 0,8 %	+ 43,4 %	146
2016	29	1.744 EUR	+ 40,5 %	+ 51,3 %	1.708 EUR	+ 29,4 %	+ 42,3 %	94
2015	39	1.241 EUR	-6,3 %	+ 7,6 %	1.320 EUR	-3,9 %	+ 10,0 %	80
2014	55	1.325 EUR	+ 12,2 %	+ 14,9 %	1.374 EUR	+ 11,6 %	+ 14,5 %	110
2013	50	1.181 EUR	+ 2,4 %	+ 2,4 %	1.231 EUR	+ 2,6 %	+ 2,6 %	137
2012	81	1.153 EUR			1.200 EUR			118

Landkreis Donnersbergkreis | Höringen



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	11	144 m ²	324.680 EUR	2.175 EUR	3,1 %
GESAMT	11	144 m ²	324.680 EUR	2.175 EUR	3,1 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
Einfamilienhaus	9	144 m ²	303.844 EUR	2.110 EUR
GESAMT	9	144 m ²	303.844 EUR	2.110 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

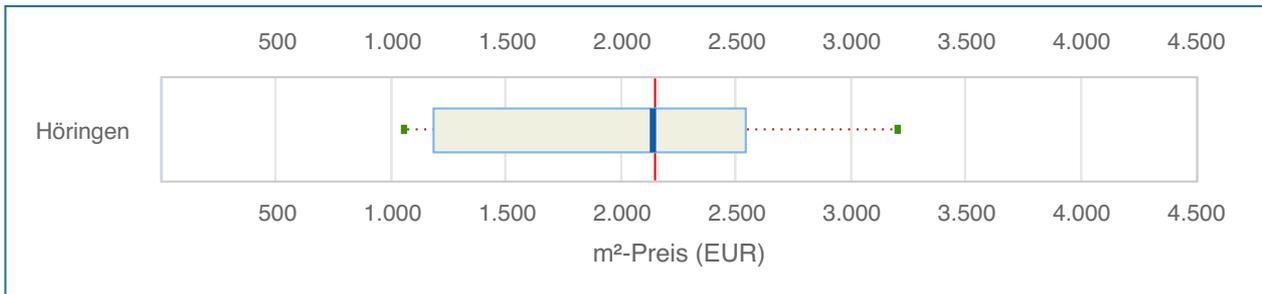
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
4 bis 5.5 Zimmer	7	144 m ²	324.680 EUR	2.175 EUR
6 bis 8 Zimmer	4	162 m ²	332.500 EUR	2.092 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



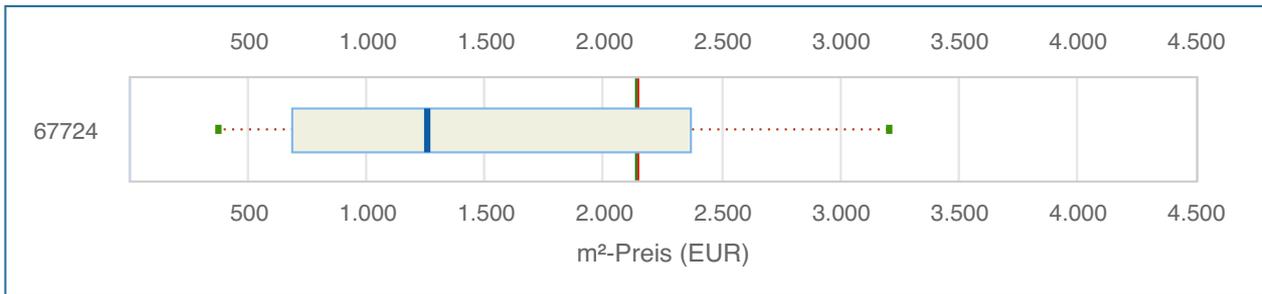
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Höringen	20	1.056 EUR	1.182 EUR	2.143 EUR	2.002 EUR	2.538 EUR	3.204 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

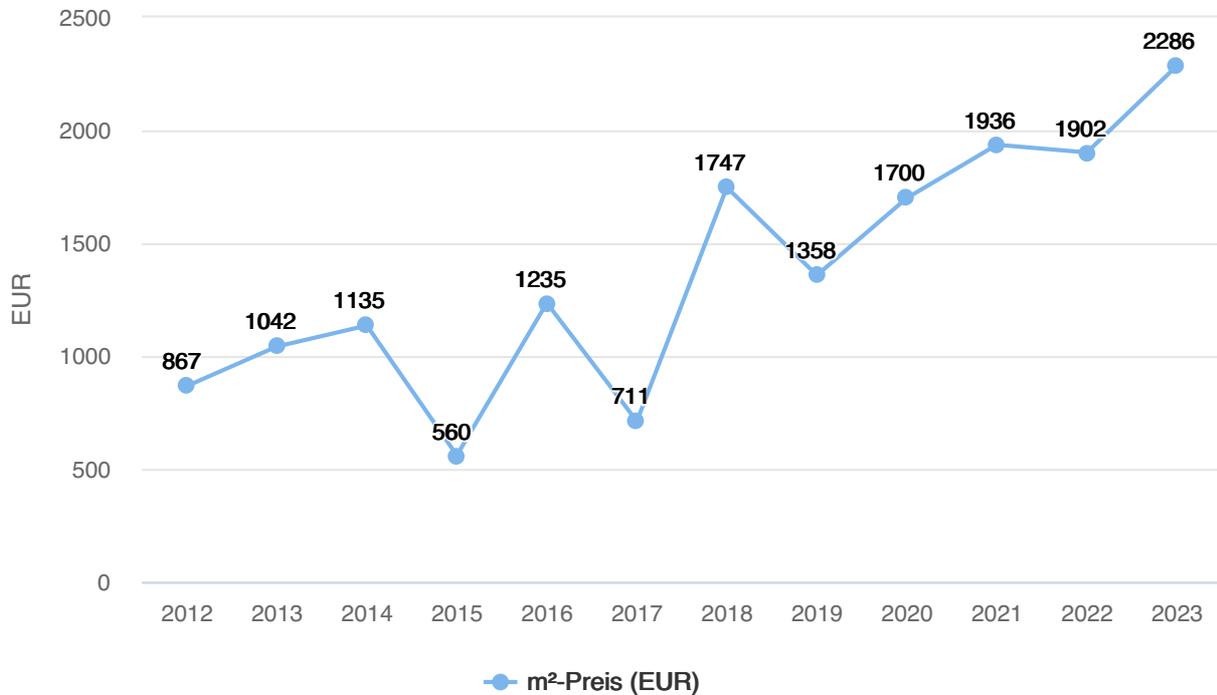
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67724	50	366 EUR	682 EUR	1.252 EUR	1.456 EUR	2.369 EUR	3.204 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

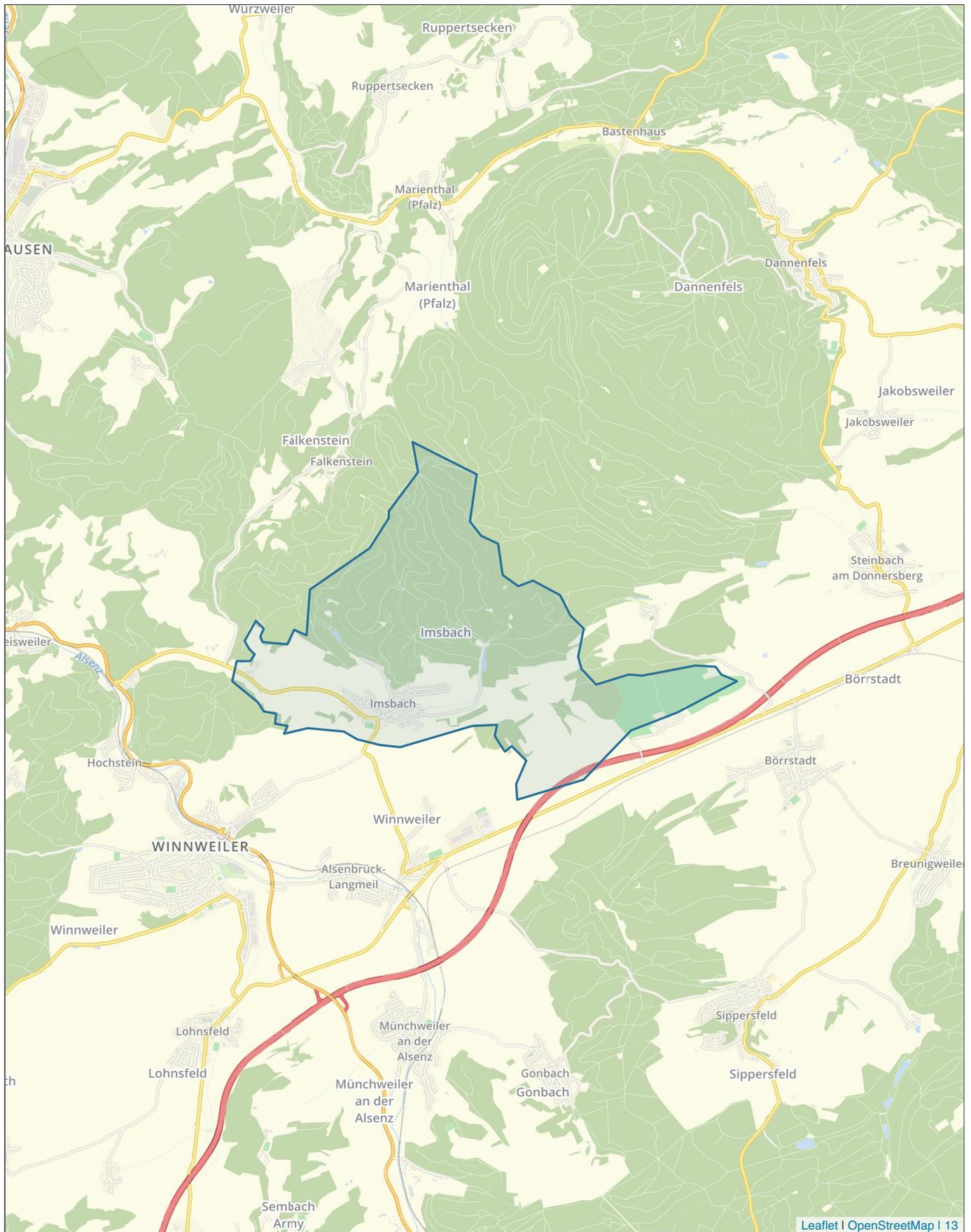
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	7	2.286 EUR	+ 20,2 %	+ 163,7 %	2.253 EUR	+ 16,5 %	+ 96,3 %	58
2022	12	1.902 EUR	-1,8 %	+ 119,4 %	1.934 EUR	-0,1 %	+ 68,5 %	37
2021	2	1.936 EUR	+ 13,9 %	+ 123,3 %	1.936 EUR	+ 14,8 %	+ 68,6 %	5
2020	7	1.700 EUR	+ 25,2 %	+ 96,1 %	1.686 EUR	+ 12,6 %	+ 46,9 %	93
2019	5	1.358 EUR	-22,3 %	+ 56,6 %	1.497 EUR	-7,4 %	+ 30,4 %	66
2018	7	1.747 EUR	+ 145,7 %	+ 101,5 %	1.617 EUR	+ 106,0 %	+ 40,9 %	154
2017	6	711 EUR	-42,4 %	-18,0 %	785 EUR	-29,7 %	-31,6 %	81
2016	8	1.235 EUR	+ 120,5 %	+ 42,4 %	1.116 EUR	+ 99,3 %	-2,8 %	36
2015	2	560 EUR	-50,7 %	-35,4 %	560 EUR	-53,6 %	-51,2 %	962
2014	7	1.135 EUR	+ 8,9 %	+ 30,9 %	1.208 EUR	+ 8,9 %	+ 5,2 %	219
2013	5	1.042 EUR	+ 20,2 %	+ 20,2 %	1.109 EUR	-3,4 %	-3,4 %	35
2012	5	867 EUR			1.148 EUR			559

Landkreis Donnersbergkreis | Imsbach



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
Einfamilienhaus	9	210 m ²	396.878 EUR	1.922 EUR
GESAMT	16	201 m ²	379.900 EUR	1.965 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------	---------

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

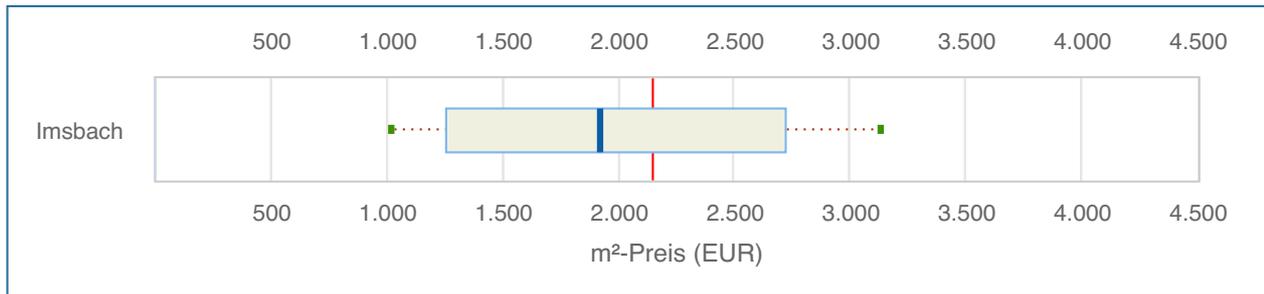
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
Einfamilienhaus	7	141 m ²	149.000 EUR	1.100 EUR
GESAMT	9	120 m ²	149.000 EUR	1.100 EUR

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	65 m ²	110.000 EUR	1.692 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	6	129 m ²	279.000 EUR	2.267 EUR
6 bis 8 Zimmer	3	180 m ²	396.878 EUR	2.205 EUR
9 oder mehr Zimmer	5	260 m ²	498.776 EUR	1.407 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



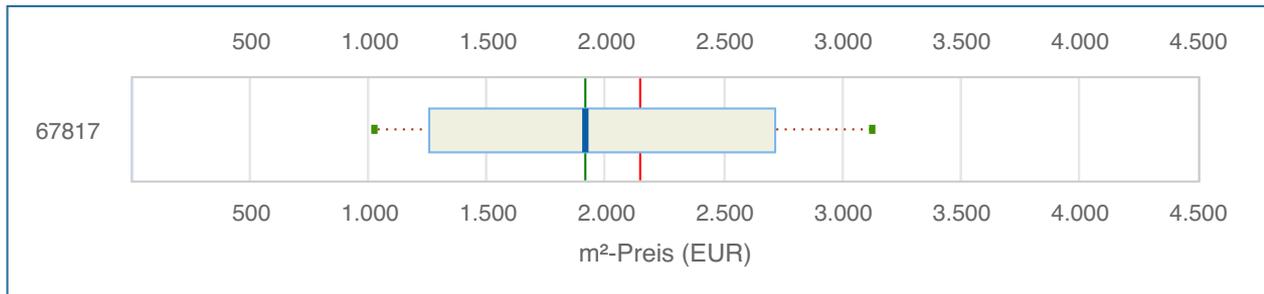
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Imsbach	20	1.016 EUR	1.250 EUR	1.920 EUR	1.908 EUR	2.715 EUR	3.125 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

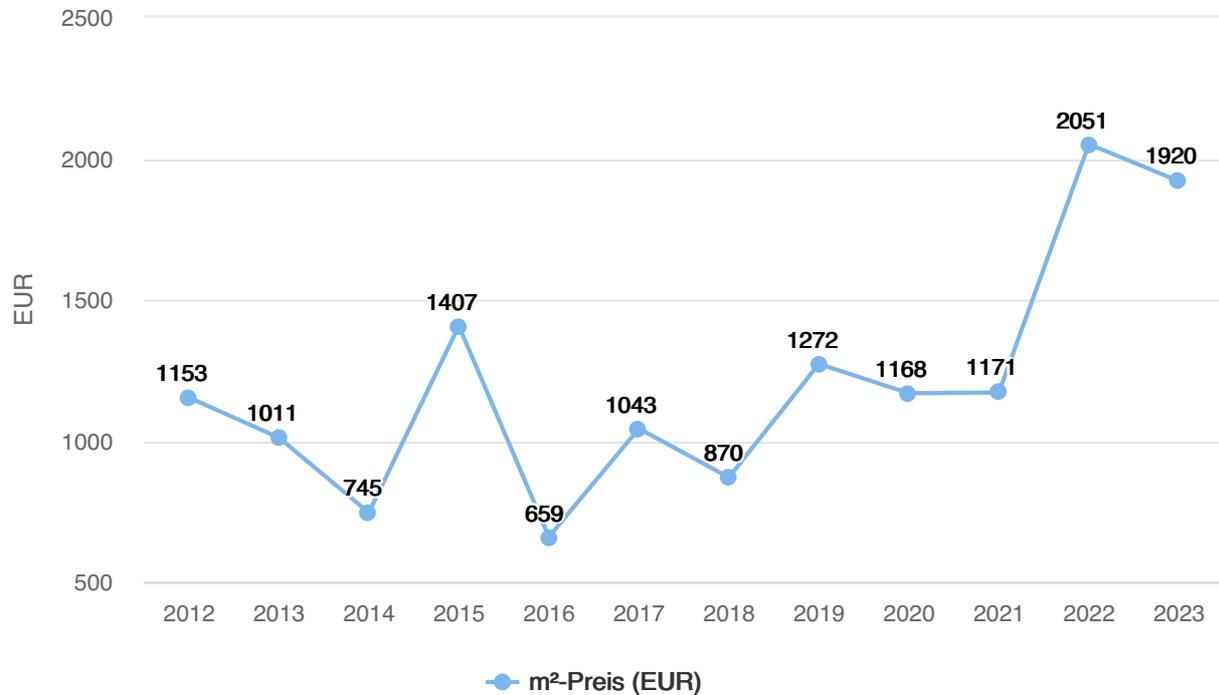
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67817	20	1.016 EUR	1.250 EUR	1.920 EUR	1.908 EUR	2.715 EUR	3.125 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

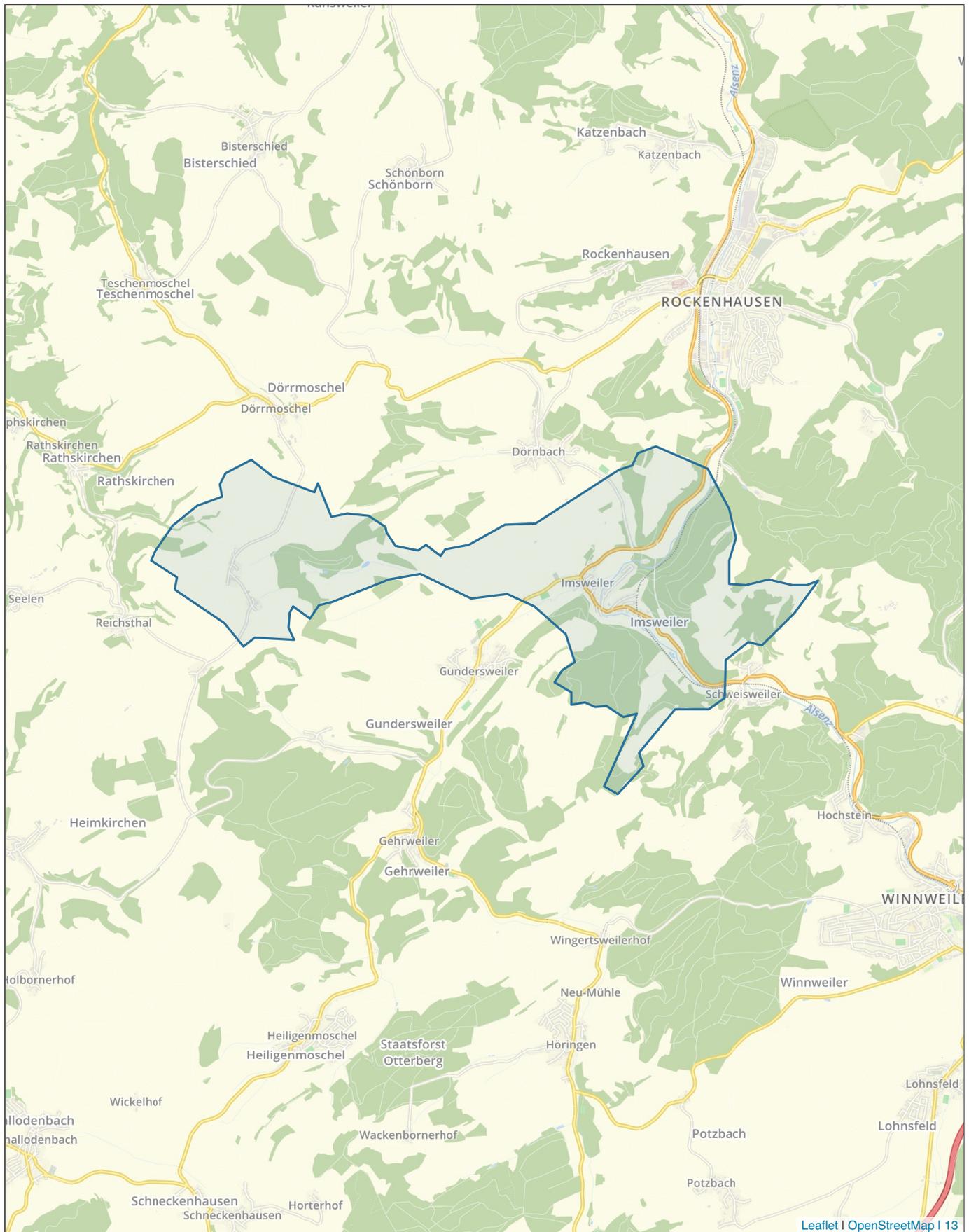
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	8	1.920 EUR	-6,4 %	+ 66,5 %	1.918 EUR	-5,4 %	+ 63,1 %	111
2022	10	2.051 EUR	+ 75,1 %	+ 77,9 %	2.028 EUR	+ 58,3 %	+ 72,4 %	111
2021	10	1.171 EUR	+ 0,3 %	+ 1,6 %	1.281 EUR	+ 9,7 %	+ 8,9 %	43
2020	2	1.168 EUR	-8,2 %	+ 1,3 %	1.168 EUR	-5,0 %	-0,7 %	43
2019	13	1.272 EUR	+ 46,2 %	+ 10,3 %	1.230 EUR	+ 29,9 %	+ 4,6 %	24
2018	15	870 EUR	-16,6 %	-24,5 %	947 EUR	+ 1,0 %	-19,5 %	102
2017	24	1.043 EUR	+ 58,3 %	-9,5 %	938 EUR	+ 10,2 %	-20,2 %	72
2016	19	659 EUR	-53,2 %	-42,8 %	851 EUR	-32,4 %	-27,6 %	106
2015	14	1.407 EUR	+ 88,9 %	+ 22,0 %	1.258 EUR	+ 59,8 %	+ 7,0 %	84
2014	23	745 EUR	-26,3 %	-35,4 %	787 EUR	-21,7 %	-33,1 %	68
2013	22	1.011 EUR	-12,3 %	-12,3 %	1.005 EUR	-14,5 %	-14,5 %	148
2012	25	1.153 EUR			1.176 EUR			135

Landkreis Donnersbergkreis | Imsweiler



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
Einfamilienhaus	13	129 m ²	199.000 EUR	1.327 EUR
GESAMT	15	129 m ²	139.000 EUR	1.043 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

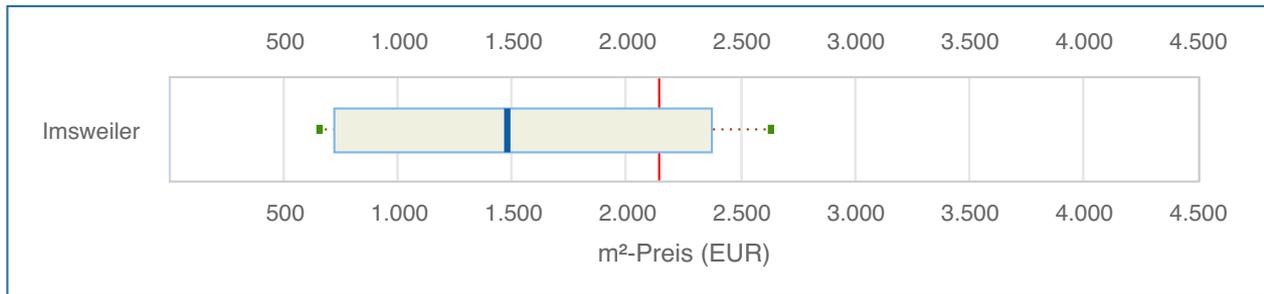
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------	---------

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
3 bis 3.5 Zimmer	1	70 m ²	73.000 EUR	1.043 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	9	129 m ²	338.639 EUR	2.136 EUR
6 bis 8 Zimmer	3	197 m ²	199.000 EUR	1.327 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



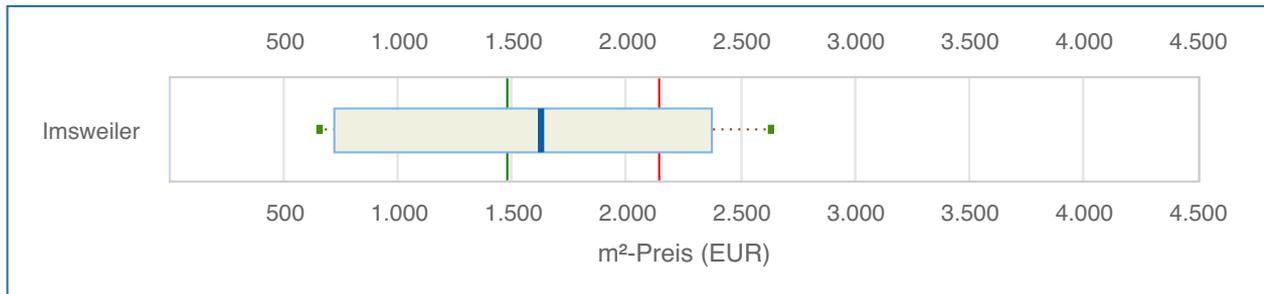
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Imsweiler	18	650 EUR	716 EUR	1.476 EUR	1.525 EUR	2.373 EUR	2.625 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.147 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 1.476 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

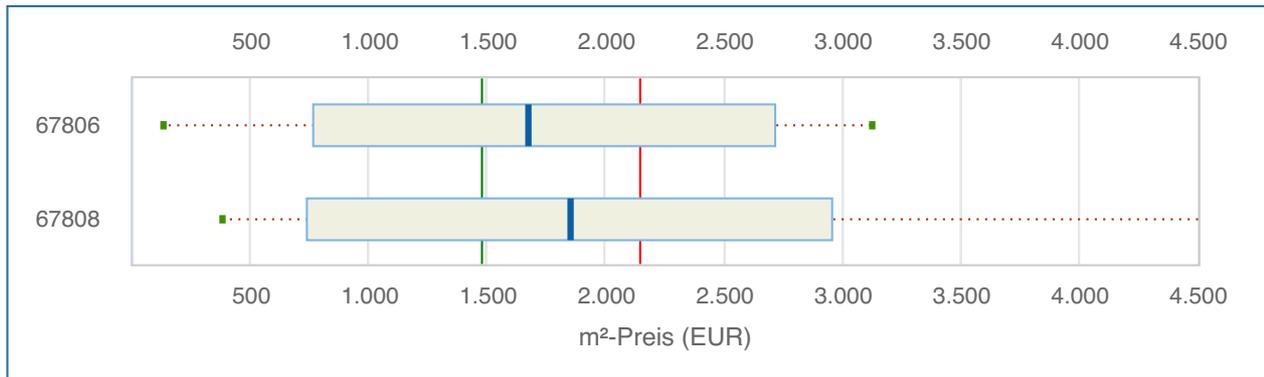
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 1.476 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Imsweiler	17	650 EUR	716 EUR	1.625 EUR	1.569 EUR	2.374 EUR	2.625 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

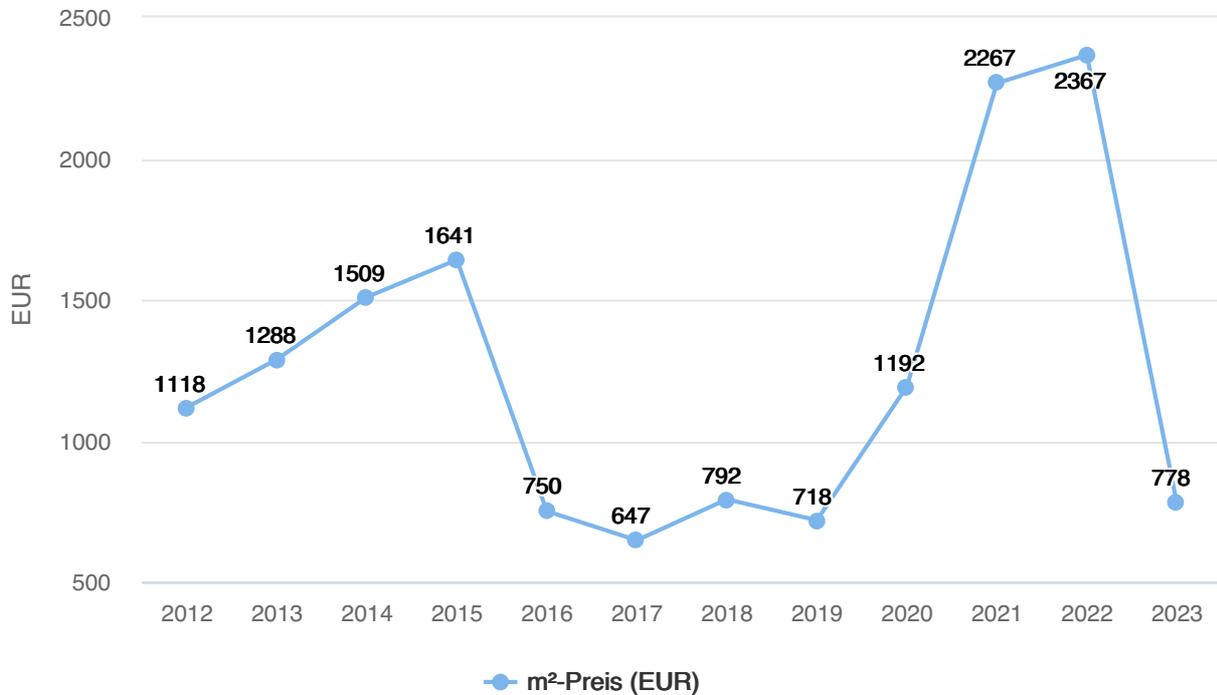
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67806	133	133 EUR	764 EUR	1.676 EUR	1.695 EUR	2.713 EUR	3.125 EUR
67808	134	381 EUR	734 EUR	1.851 EUR	1.880 EUR	2.952 EUR	4.750 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

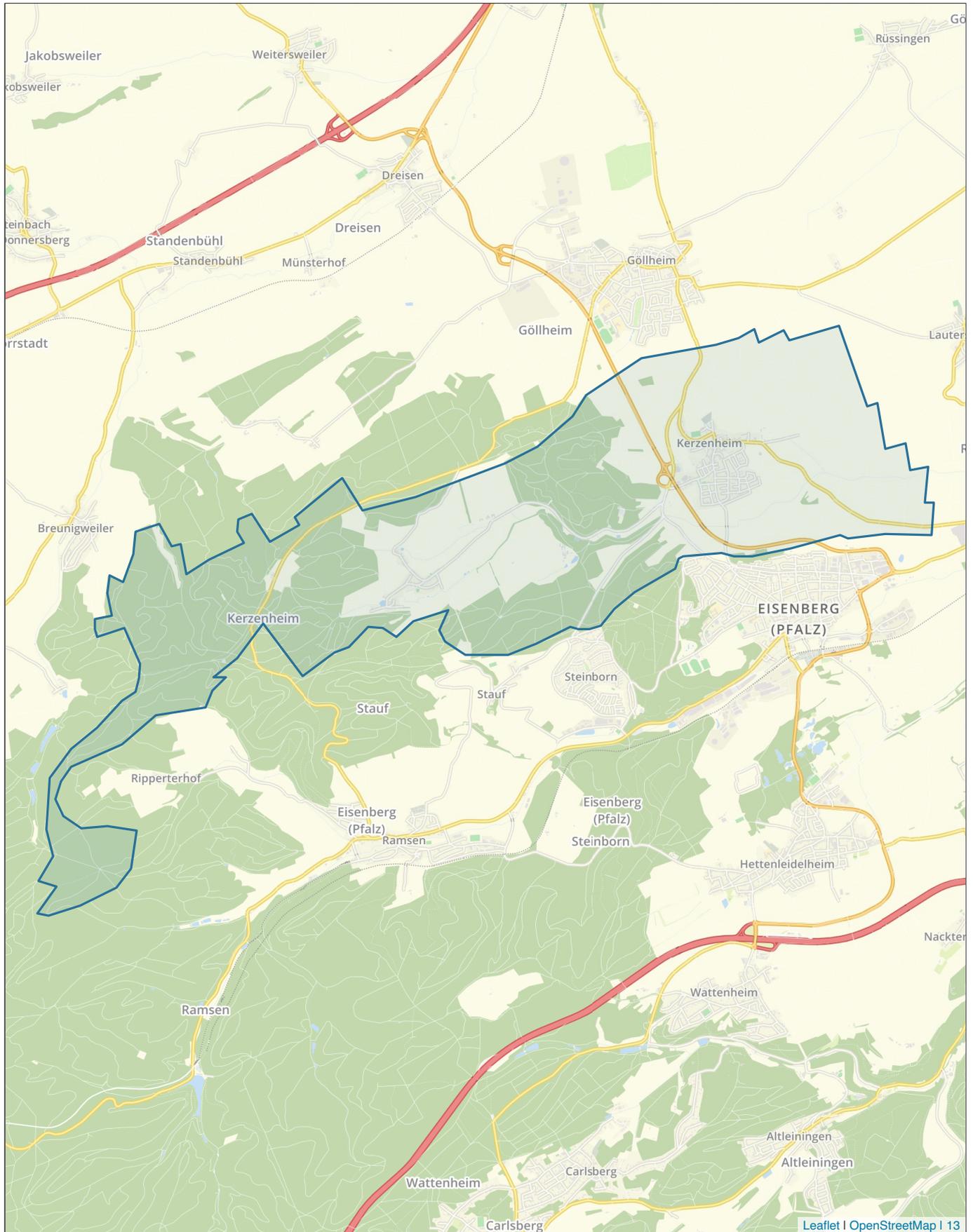
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	9	778 EUR	-67,1 %	-30,4 %	974 EUR	-51,8 %	-2,4 %	95
2022	7	2.367 EUR	+ 4,4 %	+ 111,7 %	2.022 EUR	-10,8 %	+ 102,6 %	22
2021	2	2.267 EUR	+ 90,2 %	+ 102,8 %	2.267 EUR	+ 99,2 %	+ 127,2 %	13
2020	3	1.192 EUR	+ 66,0 %	+ 6,6 %	1.138 EUR	+ 23,0 %	+ 14,0 %	27
2019	7	718 EUR	-9,3 %	-35,8 %	925 EUR	+ 7,2 %	-7,3 %	100
2018	9	792 EUR	+ 22,4 %	-29,2 %	863 EUR	+ 19,0 %	-13,5 %	213
2017	14	647 EUR	-13,7 %	-42,1 %	725 EUR	-3,1 %	-27,4 %	127
2016	7	750 EUR	-54,3 %	-32,9 %	748 EUR	-41,4 %	-25,1 %	145
2015	9	1.641 EUR	+ 8,7 %	+ 46,8 %	1.277 EUR	-5,7 %	+ 28,0 %	121
2014	13	1.509 EUR	+ 17,2 %	+ 35,0 %	1.354 EUR	+ 13,6 %	+ 35,7 %	201
2013	11	1.288 EUR	+ 15,2 %	+ 15,2 %	1.192 EUR	+ 19,4 %	+ 19,4 %	239
2012	18	1.118 EUR			998 EUR			104

Landkreis Donnersbergkreis | Kerzenheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	11	173 m ²	311.000 EUR	1.757 EUR	-4,5 %
GESAMT	19	155 m ²	311.000 EUR	1.882 EUR	2,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	21	164 m ²	280.000 EUR	1.839 EUR	-37,7 %
GESAMT	29	164 m ²	280.000 EUR	1.839 EUR	-34,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

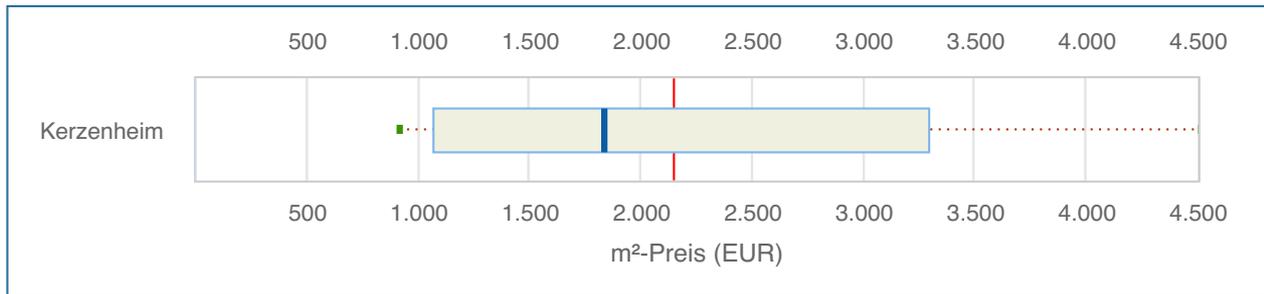
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	14	155 m ²	422.500 EUR	2.951 EUR	3,0 %
GESAMT	20	155 m ²	239.500 EUR	2.799 EUR	0,6 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
3 bis 3.5 Zimmer	2	68 m ²	121.500 EUR	1.787 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	8	154 m ²	290.500 EUR	2.751 EUR
6 bis 8 Zimmer	6	160 m ²	304.500 EUR	1.821 EUR
9 oder mehr Zimmer	3	250 m ²	349.000 EUR	1.586 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



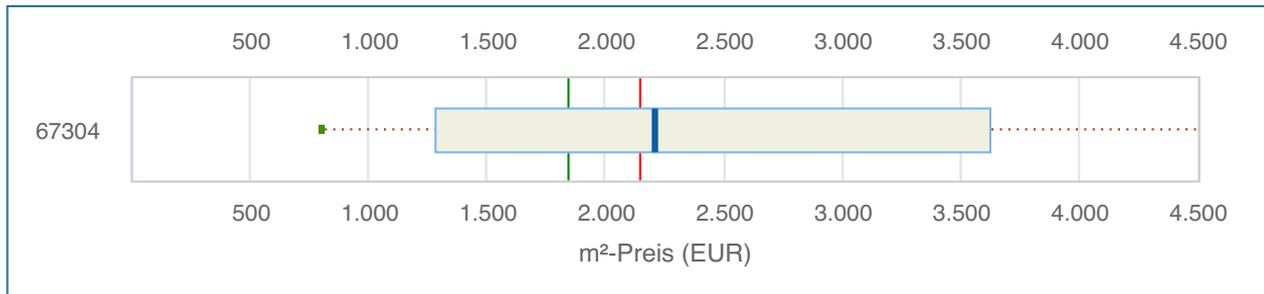
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Kerzenheim	48	913 EUR	1.063 EUR	1.842 EUR	2.101 EUR	3.292 EUR	4.512 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

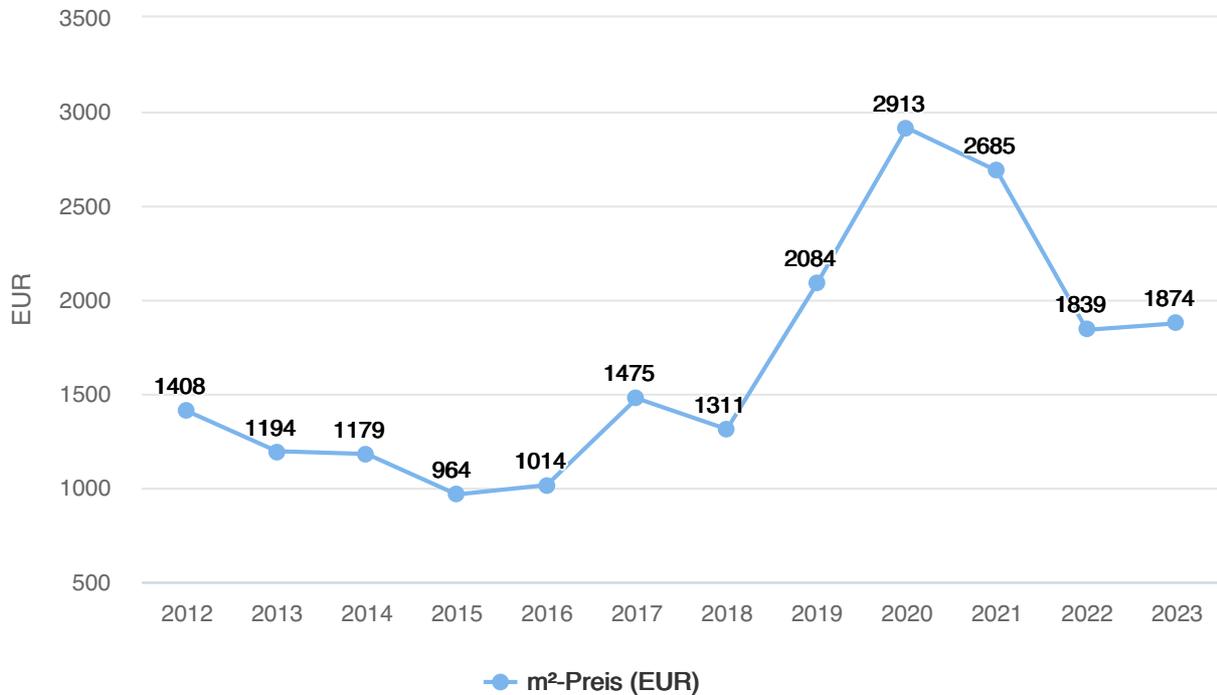
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67304	174	800 EUR	1.276 EUR	2.211 EUR	2.348 EUR	3.619 EUR	4.521 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

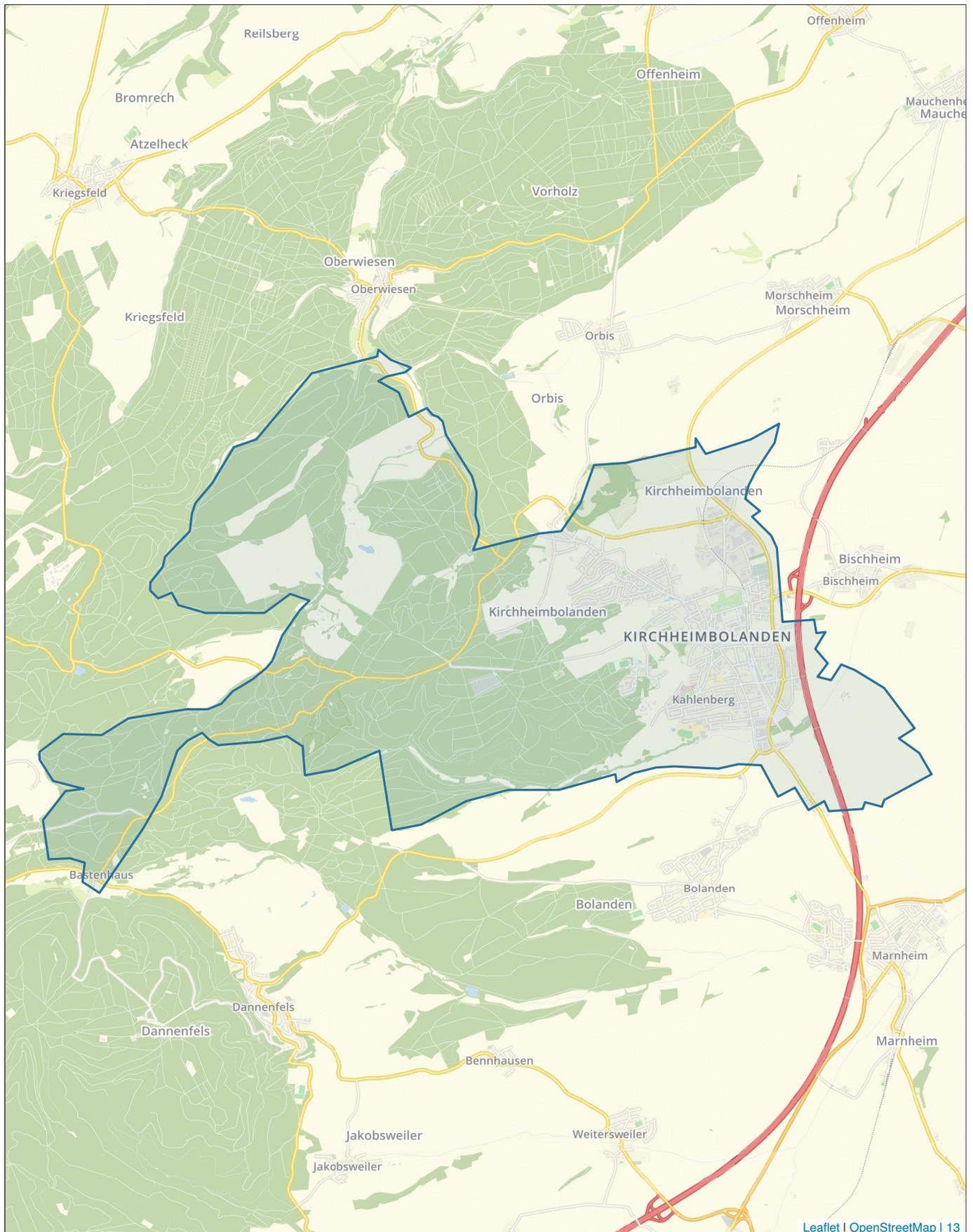
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	12	1.874 EUR	+ 1,9 %	+ 33,1 %	2.118 EUR	+ 1,2 %	+ 53,1 %	154
2022	31	1.839 EUR	-31,5 %	+ 30,6 %	2.092 EUR	-20,0 %	+ 51,3 %	50
2021	20	2.685 EUR	-7,8 %	+ 90,7 %	2.616 EUR	+ 0,3 %	+ 89,2 %	57
2020	17	2.913 EUR	+ 39,8 %	+ 106,9 %	2.608 EUR	+ 27,0 %	+ 88,6 %	179
2019	19	2.084 EUR	+ 59,0 %	+ 48,0 %	2.053 EUR	+ 54,4 %	+ 48,4 %	60
2018	24	1.311 EUR	-11,1 %	-6,9 %	1.330 EUR	-12,2 %	-3,8 %	89
2017	33	1.475 EUR	+ 45,5 %	+ 4,8 %	1.514 EUR	+ 26,8 %	+ 9,5 %	175
2016	22	1.014 EUR	+ 5,2 %	-28,0 %	1.194 EUR	+ 2,9 %	-13,7 %	203
2015	30	964 EUR	-18,2 %	-31,5 %	1.160 EUR	+ 1,0 %	-16,1 %	140
2014	39	1.179 EUR	-1,3 %	-16,3 %	1.148 EUR	-8,4 %	-17,0 %	112
2013	36	1.194 EUR	-15,2 %	-15,2 %	1.253 EUR	-9,4 %	-9,4 %	179
2012	49	1.408 EUR			1.383 EUR			131

Landkreis Donnersbergkreis | Kirchheimbolanden



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	44	182 m ²	339.500 EUR	2.532 EUR	-3,8 %
Villa / Bungalow	6	220 m ²	752.500 EUR	3.538 EUR	
RH/REH/RKH	12	117 m ²	219.500 EUR	1.923 EUR	
Mehrfamilienhaus	7	365 m ²	529.000 EUR	1.449 EUR	-22,1 %
GESAMT	73	175 m ²	350.000 EUR	2.447 EUR	7,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	25	126 m ²	349.000 EUR	2.632 EUR	-2,3 %
Mehrfamilienhaus	9	305 m ²	865.000 EUR	1.860 EUR	
GESAMT	43	154 m ²	349.000 EUR	2.282 EUR	-2,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

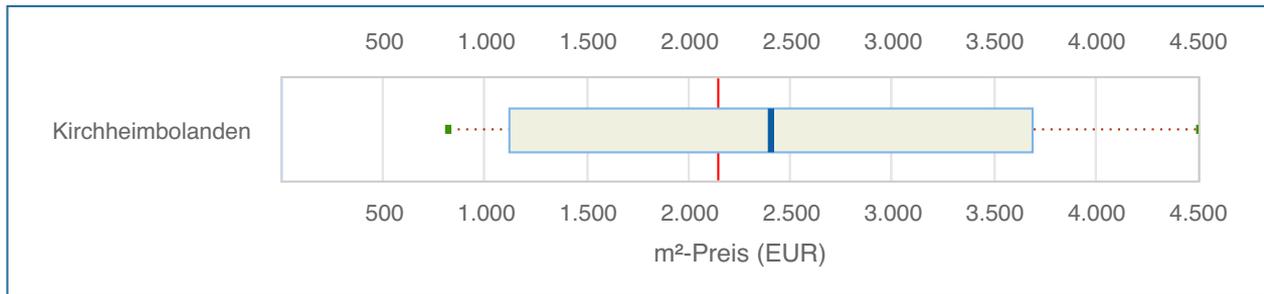
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	20	137 m ²	391.500 EUR	2.695 EUR	22,2 %
GESAMT	33	137 m ²	388.000 EUR	2.345 EUR	10,7 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	45 m ²	45.000 EUR	1.000 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	4	88 m ²	201.000 EUR	2.362 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	26	120 m ²	372.450 EUR	3.232 EUR
6 bis 8 Zimmer	22	202 m ²	490.000 EUR	2.695 EUR
9 oder mehr Zimmer	15	350 m ²	300.000 EUR	1.141 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Kirchheimbolanden	116	809 EUR	1.111 EUR	2.409 EUR	2.402 EUR	3.690 EUR	4.509 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.147 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 2.409 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

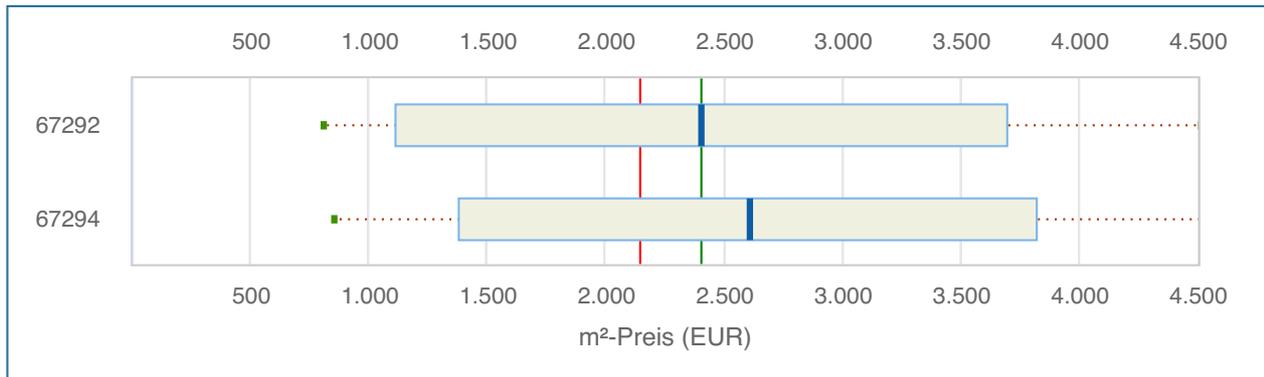
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 2.409 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Kirchheimbolanden	114	809 EUR	1.102 EUR	2.431 EUR	2.414 EUR	3.725 EUR	4.509 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

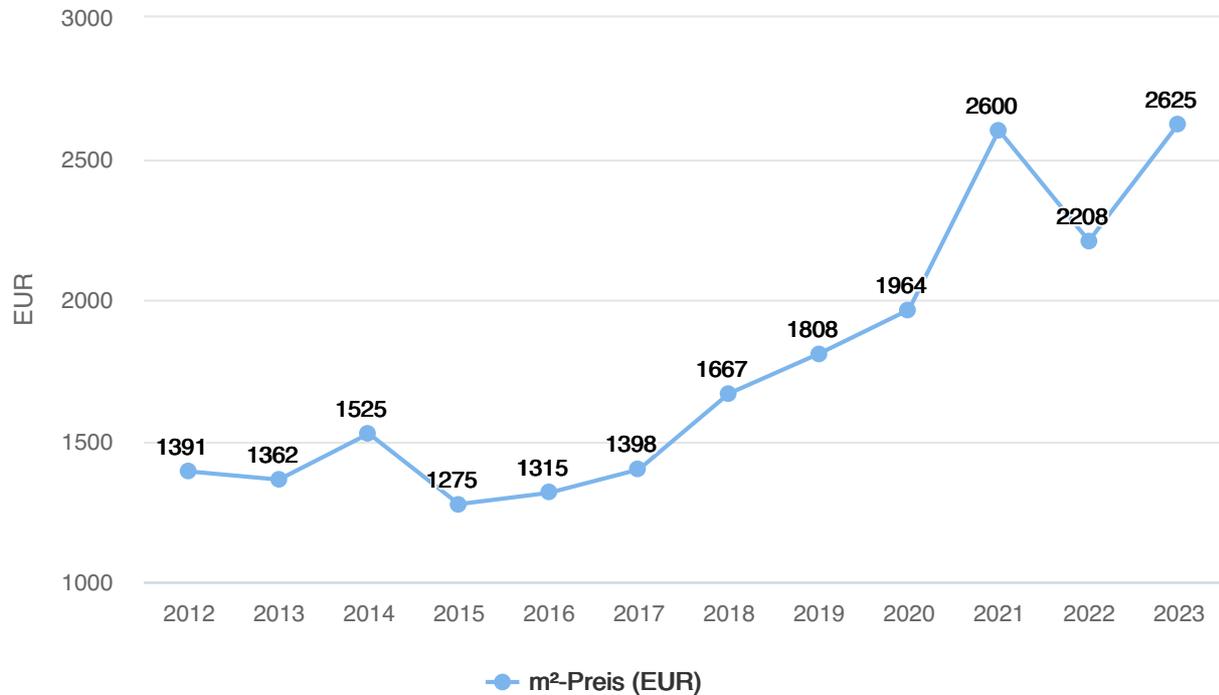
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67292	116	809 EUR	1.111 EUR	2.409 EUR	2.402 EUR	3.690 EUR	4.509 EUR
67294	88	850 EUR	1.380 EUR	2.612 EUR	2.650 EUR	3.819 EUR	5.556 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

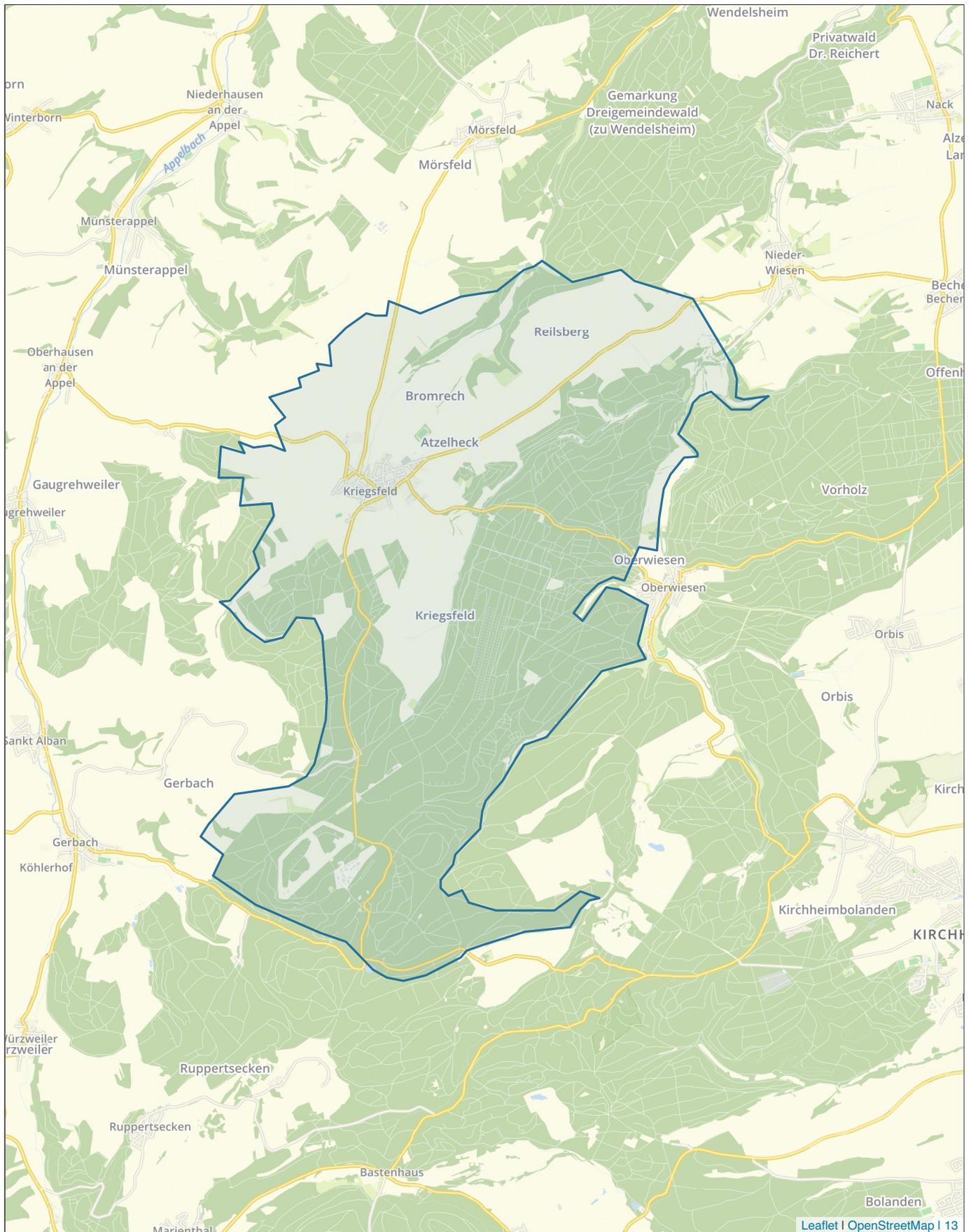
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	50	2.625 EUR	+ 18,9 %	+ 88,7 %	2.560 EUR	+ 12,0 %	+ 80,5 %	75
2022	57	2.208 EUR	-15,1 %	+ 58,7 %	2.286 EUR	-10,1 %	+ 61,2 %	44
2021	31	2.600 EUR	+ 32,4 %	+ 86,9 %	2.542 EUR	+ 17,3 %	+ 79,3 %	47
2020	44	1.964 EUR	+ 8,6 %	+ 41,2 %	2.167 EUR	+ 18,9 %	+ 52,8 %	85
2019	44	1.808 EUR	+ 8,5 %	+ 30,0 %	1.822 EUR	+ 3,7 %	+ 28,5 %	97
2018	47	1.667 EUR	+ 19,2 %	+ 19,8 %	1.757 EUR	+ 11,6 %	+ 23,9 %	108
2017	71	1.398 EUR	+ 6,3 %	+ 0,5 %	1.575 EUR	+ 4,6 %	+ 11,1 %	100
2016	68	1.315 EUR	+ 3,1 %	-5,5 %	1.506 EUR	+ 14,0 %	+ 6,2 %	100
2015	81	1.275 EUR	-16,4 %	-8,3 %	1.321 EUR	-11,9 %	-6,8 %	121
2014	85	1.525 EUR	+ 12,0 %	+ 9,6 %	1.499 EUR	+ 11,1 %	+ 5,7 %	131
2013	103	1.362 EUR	-2,1 %	-2,1 %	1.349 EUR	-4,9 %	-4,9 %	114
2012	120	1.391 EUR			1.418 EUR			120

Landkreis Donnersbergkreis | Kriegsfeld



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
Einfamilienhaus	15	130 m ²	240.000 EUR	1.511 EUR
GESAMT	15	130 m ²	240.000 EUR	1.511 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------	---------

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

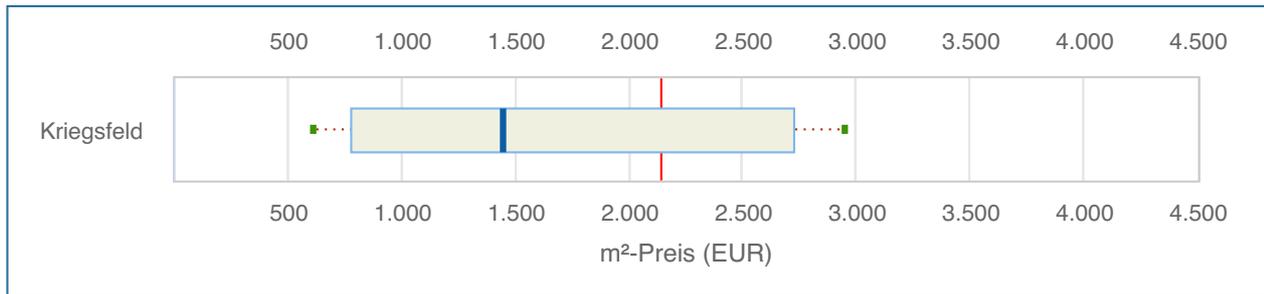
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	8	108 m ²	110.000 EUR	948 EUR	-7,4 %
GESAMT	10	116 m ²	110.000 EUR	948 EUR	-13,6 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
1 bis 1.5 Zimmer	1	85 m ²	70.000 EUR	824 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	1	70 m ²	80.000 EUR	1.143 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	1	123 m ²	95.000 EUR	772 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	8	130 m ²	259.000 EUR	2.131 EUR
6 bis 8 Zimmer	4	177 m ²	379.500 EUR	1.934 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



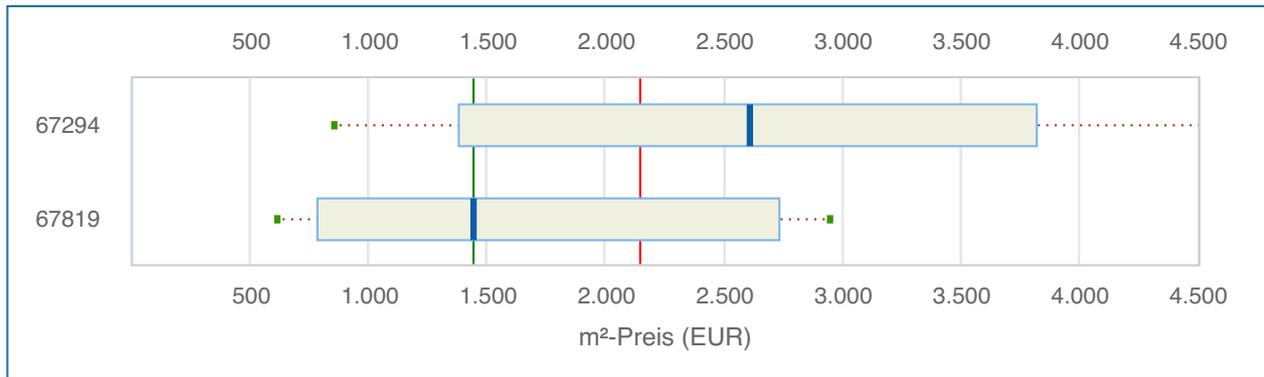
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Kriegsfeld	20	611 EUR	777 EUR	1.444 EUR	1.585 EUR	2.727 EUR	2.948 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile auf Postleitzahlen-Ebene in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

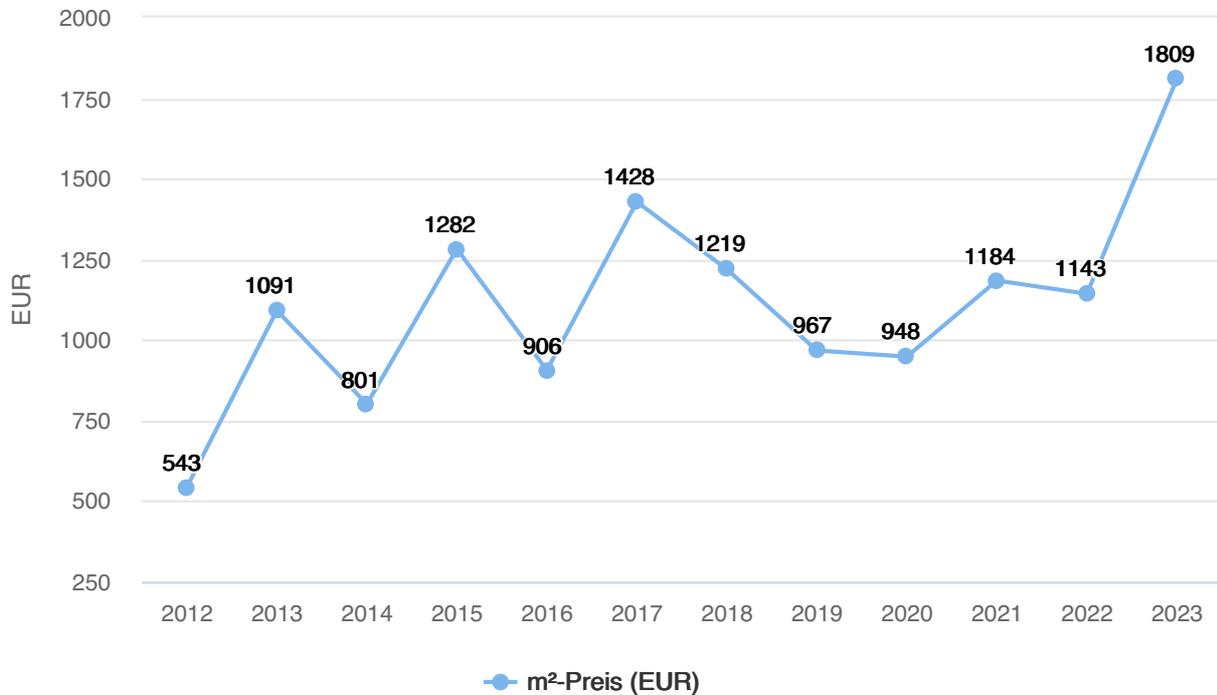
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67294	88	850 EUR	1.380 EUR	2.612 EUR	2.650 EUR	3.819 EUR	5.556 EUR
67819	20	611 EUR	777 EUR	1.444 EUR	1.585 EUR	2.727 EUR	2.948 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

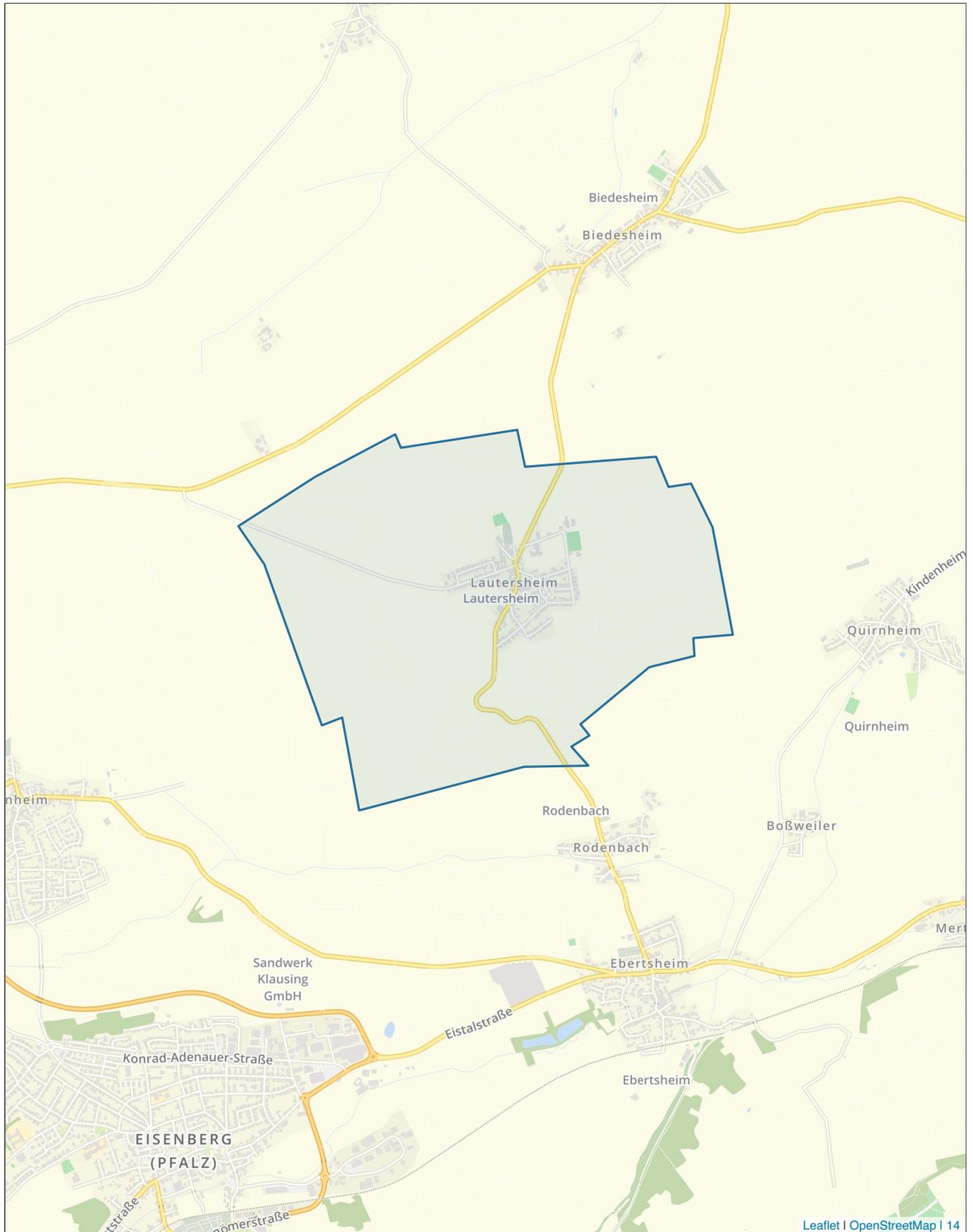
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	9	1.809 EUR	+ 58,3 %	+ 233,1 %	1.840 EUR	+ 38,8 %	+ 116,2 %	110
2022	9	1.143 EUR	-3,5 %	+ 110,5 %	1.326 EUR	+ 7,5 %	+ 55,8 %	30
2021	6	1.184 EUR	+ 24,9 %	+ 118,0 %	1.233 EUR	+ 4,8 %	+ 44,9 %	49
2020	15	948 EUR	-2,0 %	+ 74,6 %	1.177 EUR	-9,1 %	+ 38,3 %	76
2019	7	967 EUR	-20,7 %	+ 78,1 %	1.295 EUR	-12,1 %	+ 52,2 %	104
2018	26	1.219 EUR	-14,6 %	+ 124,5 %	1.474 EUR	-4,2 %	+ 73,2 %	118
2017	39	1.428 EUR	+ 57,6 %	+ 163,0 %	1.538 EUR	+ 45,5 %	+ 80,7 %	102
2016	15	906 EUR	-29,3 %	+ 66,9 %	1.057 EUR	-12,6 %	+ 24,2 %	123
2015	16	1.282 EUR	+ 60,0 %	+ 136,1 %	1.209 EUR	+ 47,4 %	+ 42,1 %	92
2014	16	801 EUR	-26,6 %	+ 47,5 %	820 EUR	-25,6 %	-3,6 %	213
2013	19	1.091 EUR	+ 100,9 %	+ 100,9 %	1.102 EUR	+ 29,5 %	+ 29,5 %	161
2012	11	543 EUR			851 EUR			277

Landkreis Donnersbergkreis | Lautersheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
Einfamilienhaus	10	218 m ²	417.500 EUR	1.985 EUR
GESAMT	11	218 m ²	400.000 EUR	1.975 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

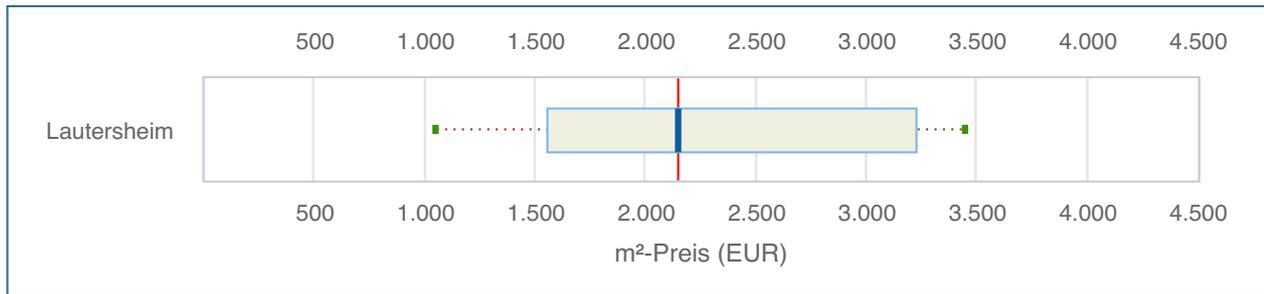
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
6 bis 8 Zimmer	11	218 m ²	400.000 EUR	1.975 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



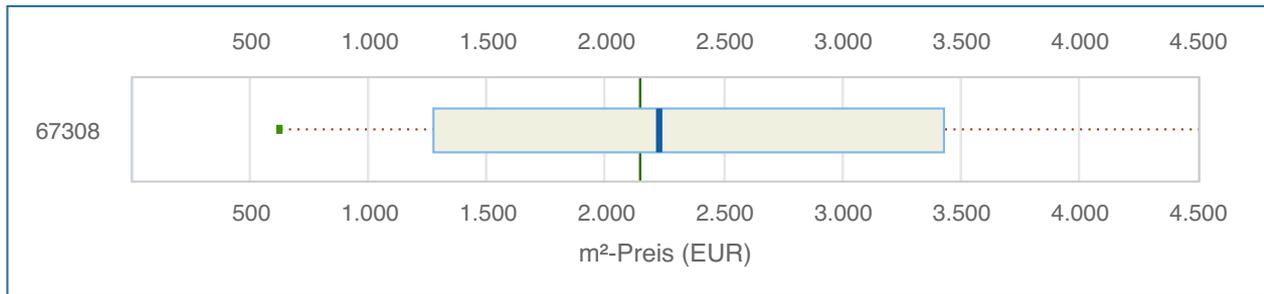
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Lautersheim	16	1.050 EUR	1.552 EUR	2.151 EUR	2.218 EUR	3.224 EUR	3.445 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

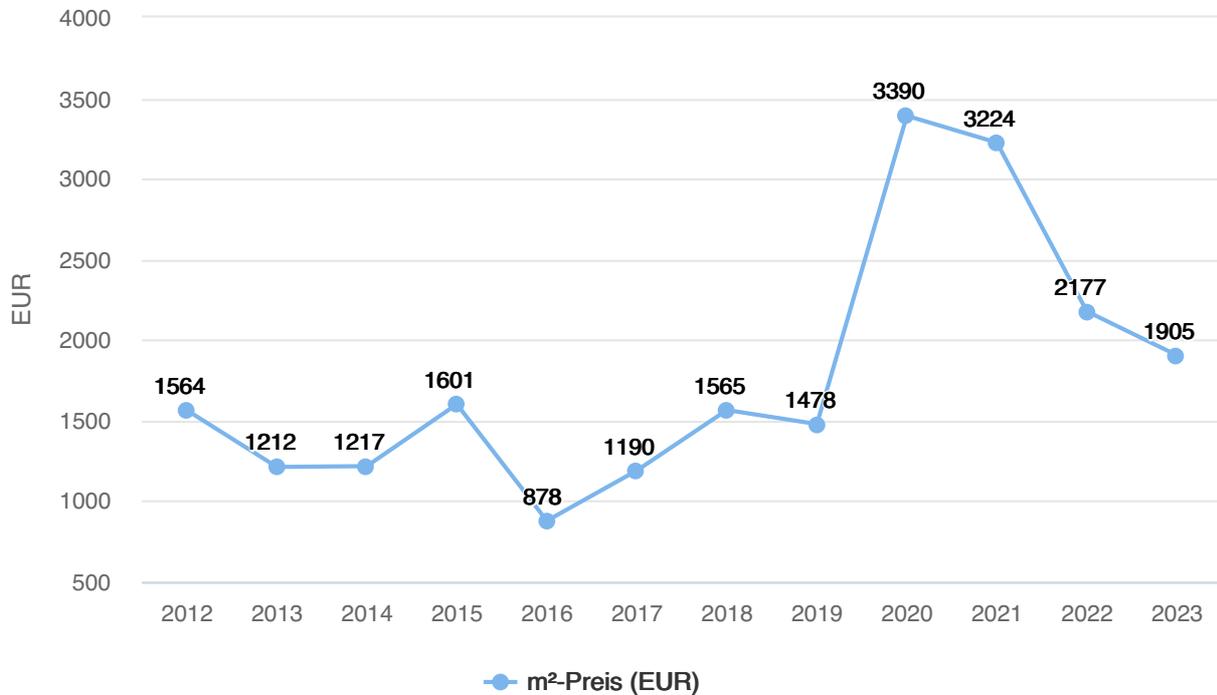
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67308	136	617 EUR	1.272 EUR	2.232 EUR	2.370 EUR	3.426 EUR	4.677 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

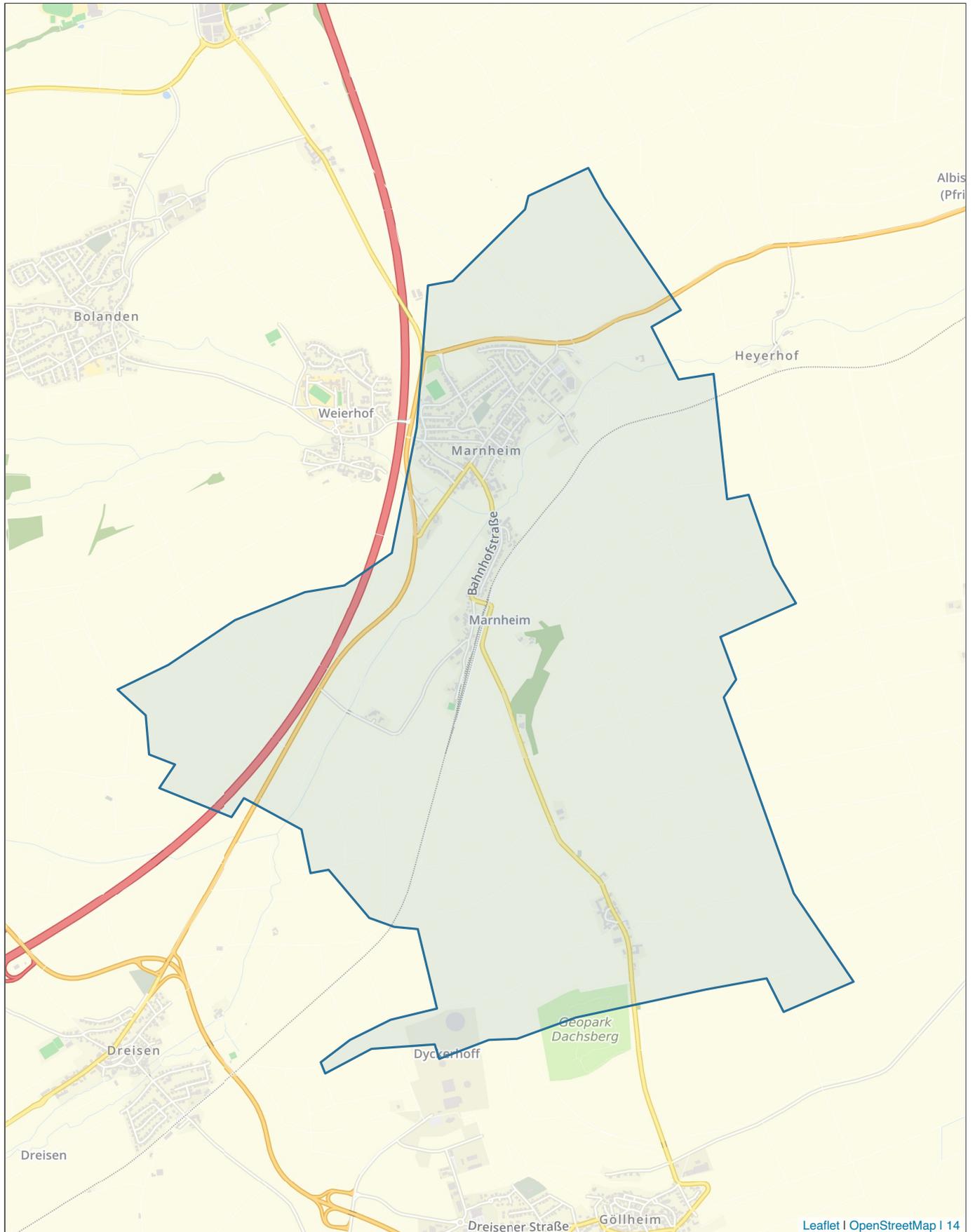
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	6	1.905 EUR	-12,5 %	+ 21,8 %	1.784 EUR	-15,8 %	+ 26,9 %	81
2022	6	2.177 EUR	-32,5 %	+ 39,2 %	2.120 EUR	-26,2 %	+ 50,8 %	53
2021	8	3.224 EUR	-4,9 %	+ 106,1 %	2.873 EUR	+ 3,3 %	+ 104,3 %	171
2020	5	3.390 EUR	+ 129,4 %	+ 116,8 %	2.781 EUR	+ 96,0 %	+ 97,8 %	25
2019	3	1.478 EUR	-5,6 %	-5,5 %	1.419 EUR	-2,4 %	+ 0,9 %	137
2018	6	1.565 EUR	+ 31,5 %	+ 0,1 %	1.454 EUR	+ 15,7 %	+ 3,4 %	423
2017	6	1.190 EUR	+ 35,5 %	-23,9 %	1.257 EUR	+ 14,3 %	-10,6 %	425
2016	10	878 EUR	-45,2 %	-43,9 %	1.100 EUR	-23,8 %	-21,8 %	183
2015	18	1.601 EUR	+ 31,6 %	+ 2,4 %	1.443 EUR	+ 18,0 %	+ 2,6 %	190
2014	18	1.217 EUR	+ 0,4 %	-22,2 %	1.223 EUR	+ 3,5 %	-13,0 %	184
2013	22	1.212 EUR	-22,5 %	-22,5 %	1.182 EUR	-15,9 %	-15,9 %	116
2012	19	1.564 EUR			1.406 EUR			123

Landkreis Donnersbergkreis | Marnheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	15	177 m ²	419.000 EUR	2.354 EUR	34,8 %
GESAMT	18	168 m ²	432.000 EUR	2.566 EUR	20,1 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	13	170 m ²	350.000 EUR	1.746 EUR	94,2 %
GESAMT	16	170 m ²	347.500 EUR	2.136 EUR	137,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

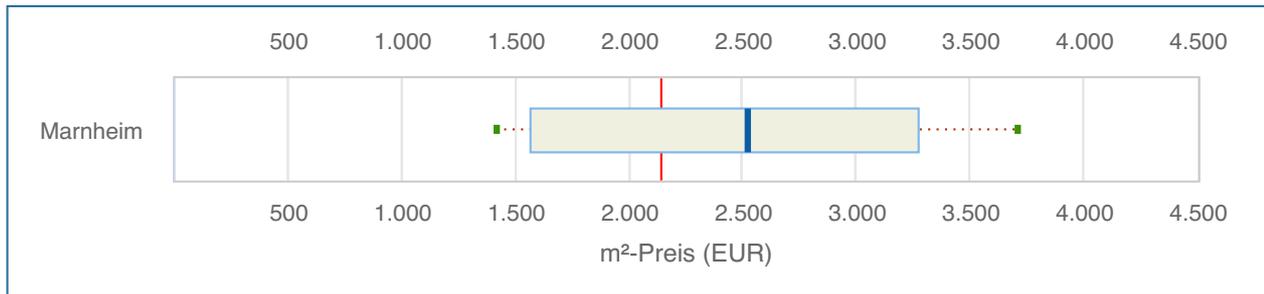
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	10	148 m ²	133.000 EUR	899 EUR	
GESAMT	13	148 m ²	133.000 EUR	899 EUR	-42,6 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
3 bis 3.5 Zimmer	2	110 m ²	335.000 EUR	3.062 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	5	148 m ²	498.000 EUR	3.024 EUR
6 bis 8 Zimmer	8	177 m ²	432.000 EUR	2.408 EUR
9 oder mehr Zimmer	2	220 m ²	609.000 EUR	2.696 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



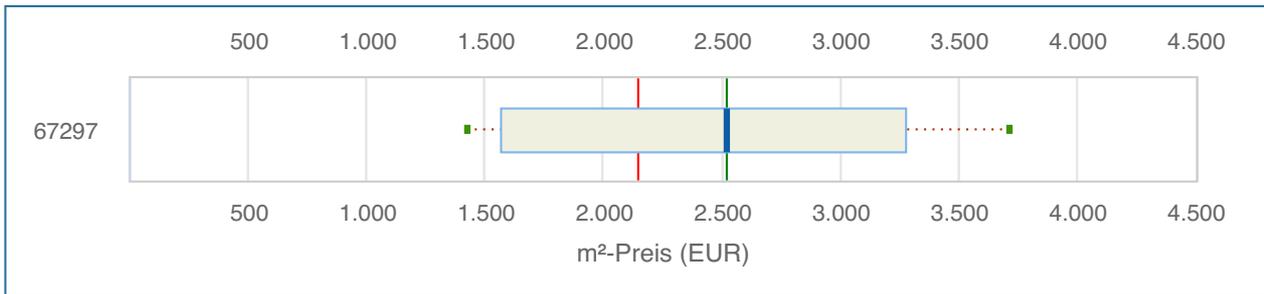
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Marnheim	34	1.417 EUR	1.565 EUR	2.520 EUR	2.390 EUR	3.271 EUR	3.709 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

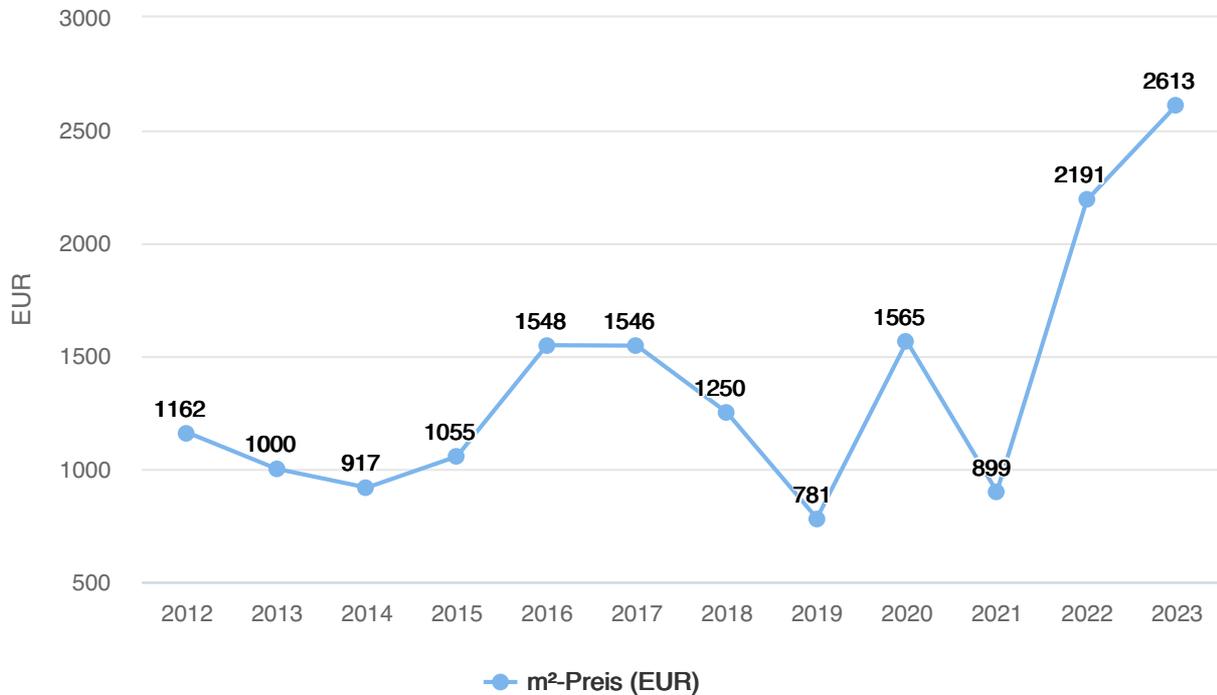
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67297	34	1.417 EUR	1.565 EUR	2.520 EUR	2.390 EUR	3.271 EUR	3.709 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

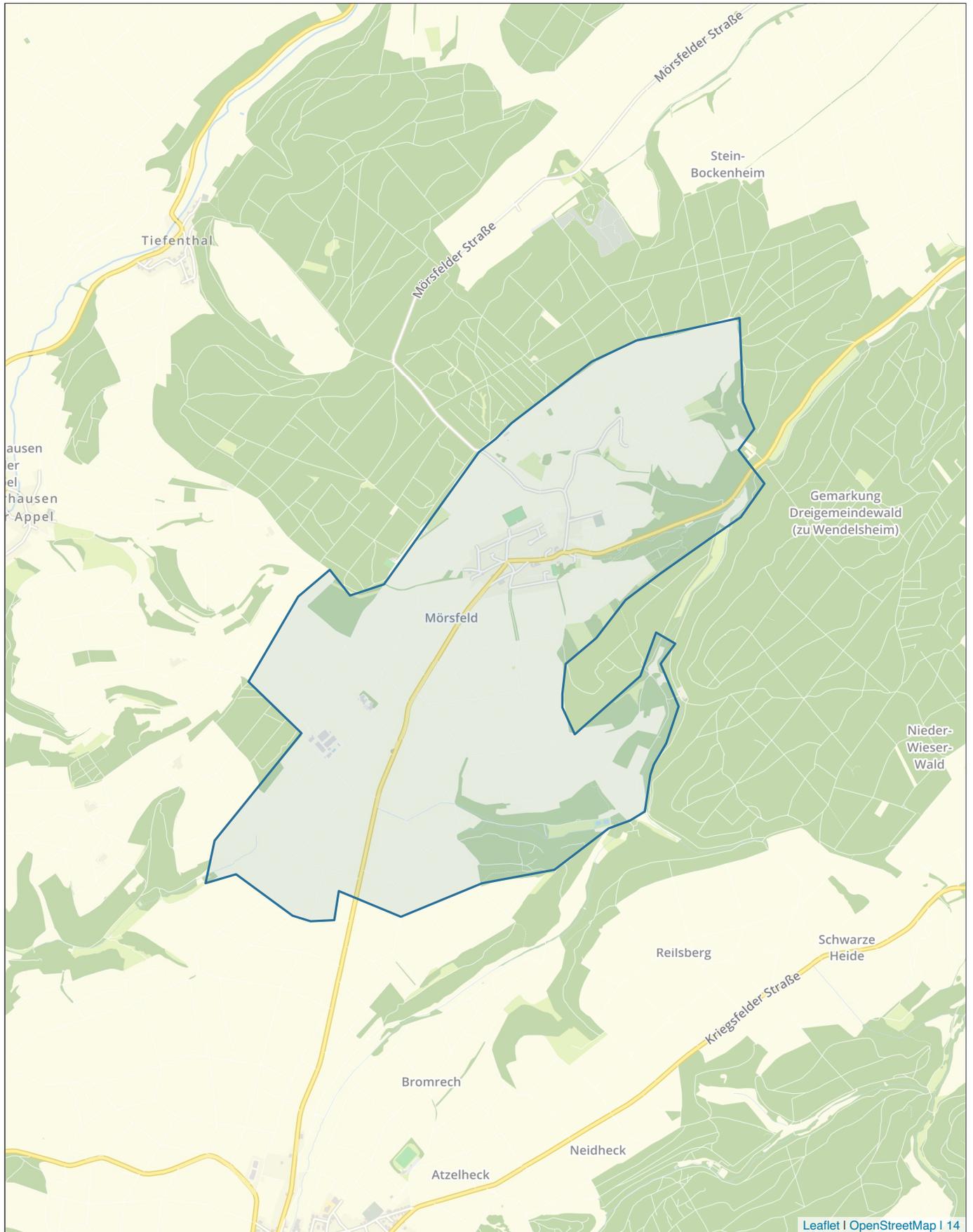
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	14	2.613 EUR	+ 19,3 %	+ 124,9 %	2.608 EUR	+ 16,6 %	+ 125,2 %	98
2022	20	2.191 EUR	+ 143,7 %	+ 88,6 %	2.237 EUR	+ 62,8 %	+ 93,2 %	65
2021	13	899 EUR	-42,6 %	-22,6 %	1.374 EUR	-24,0 %	+ 18,7 %	157
2020	7	1.565 EUR	+ 100,4 %	+ 34,7 %	1.809 EUR	+ 35,3 %	+ 56,2 %	35
2019	11	781 EUR	-37,5 %	-32,8 %	1.337 EUR	+ 5,4 %	+ 15,5 %	60
2018	22	1.250 EUR	-19,1 %	+ 7,6 %	1.269 EUR	-18,8 %	+ 9,6 %	142
2017	25	1.546 EUR	-0,1 %	+ 33,0 %	1.562 EUR	+ 2,2 %	+ 34,9 %	83
2016	19	1.548 EUR	+ 46,7 %	+ 33,2 %	1.528 EUR	+ 31,8 %	+ 32,0 %	121
2015	23	1.055 EUR	+ 15,0 %	-9,2 %	1.159 EUR	+ 21,9 %	+ 0,1 %	192
2014	20	917 EUR	-8,3 %	-21,1 %	951 EUR	-3,5 %	-17,9 %	131
2013	27	1.000 EUR	-13,9 %	-13,9 %	986 EUR	-14,9 %	-14,9 %	134
2012	32	1.162 EUR			1.158 EUR			175

Landkreis Donnersbergkreis | Mörsfeld



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	8	109 m ²	197.500 EUR	1.562 EUR	-31,6 %
GESAMT	12	132 m ²	225.000 EUR	1.489 EUR	-20,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
Einfamilienhaus	6	126 m ²	272.000 EUR	2.282 EUR
GESAMT	13	148 m ²	265.000 EUR	1.883 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

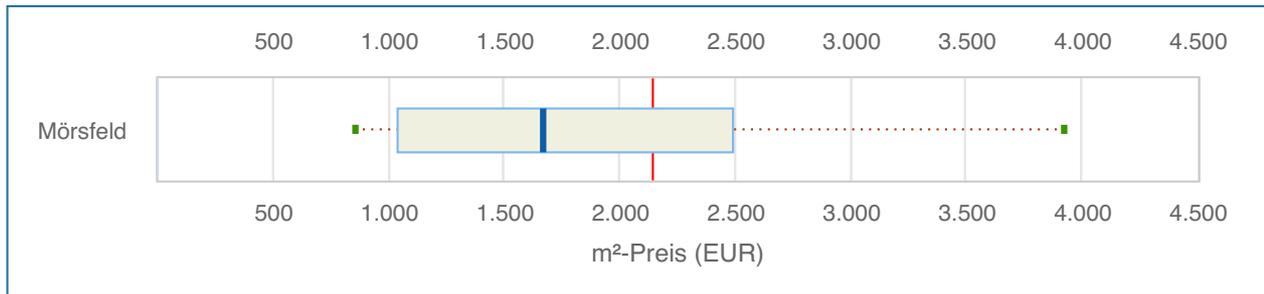
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------	---------

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
2 bis 2.5 Zimmer	2	85 m ²	125.100 EUR	1.472 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	2	109 m ²	197.500 EUR	1.826 EUR
6 bis 8 Zimmer	5	180 m ²	300.000 EUR	1.667 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



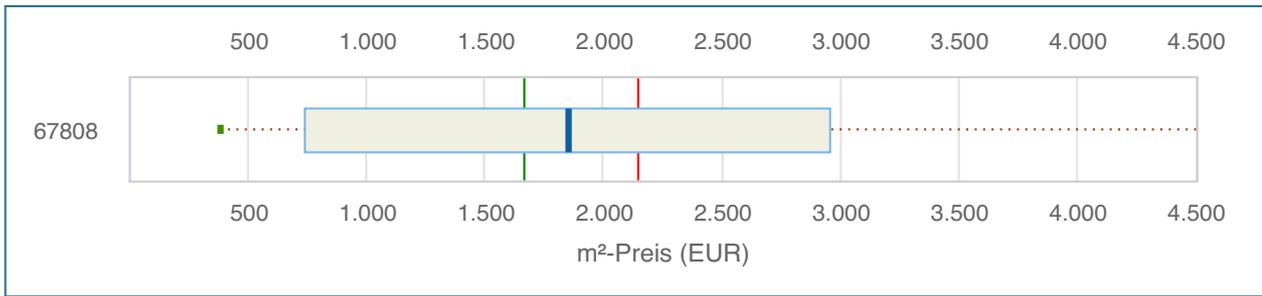
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Mörsfeld	25	851 EUR	1.035 EUR	1.667 EUR	1.826 EUR	2.484 EUR	3.920 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

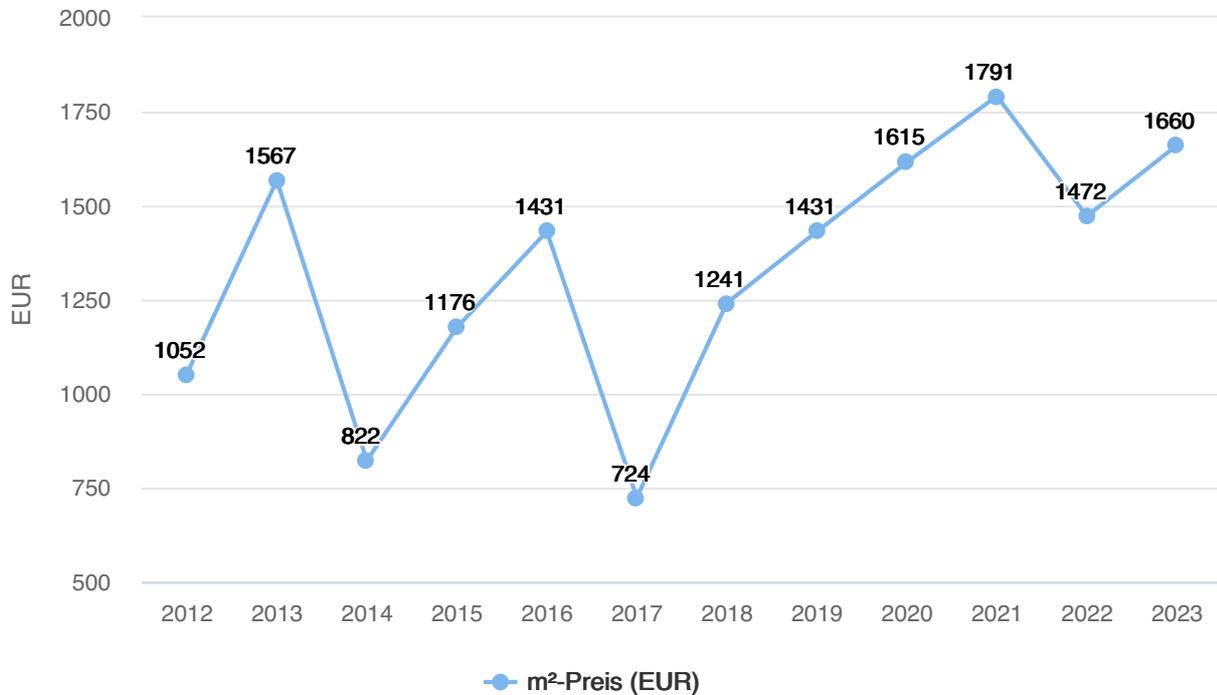
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67808	134	381 EUR	734 EUR	1.851 EUR	1.880 EUR	2.952 EUR	4.750 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

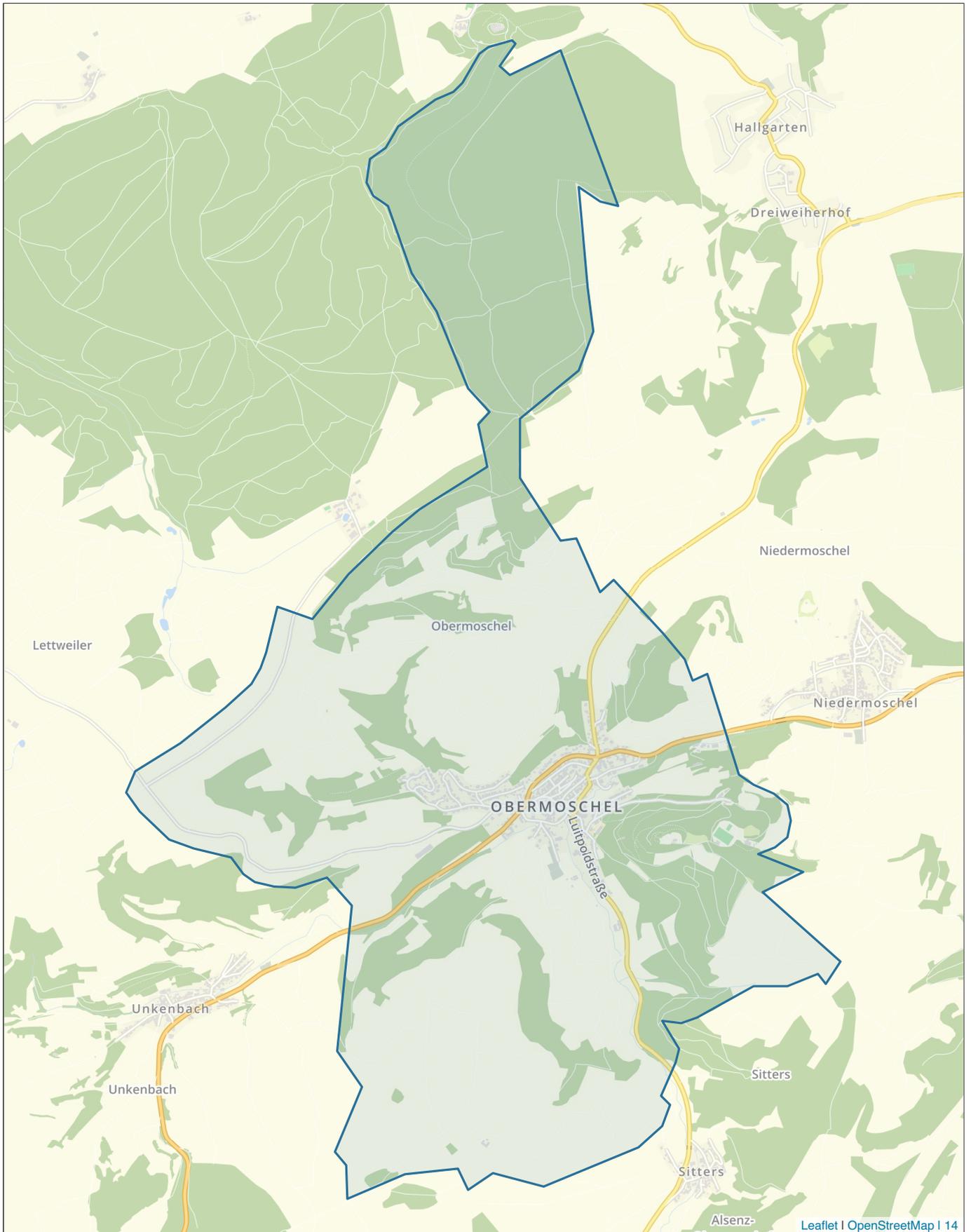
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	8	1.660 EUR	+ 12,8 %	+ 57,8 %	1.664 EUR	-8,7 %	+ 41,6 %	71
2022	11	1.472 EUR	-17,8 %	+ 39,9 %	1.823 EUR	-7,9 %	+ 55,1 %	27
2021	7	1.791 EUR	+ 10,9 %	+ 70,2 %	1.980 EUR	+ 8,7 %	+ 68,5 %	49
2020	14	1.615 EUR	+ 12,9 %	+ 53,5 %	1.821 EUR	+ 23,5 %	+ 55,0 %	137
2019	10	1.431 EUR	+ 15,3 %	+ 36,0 %	1.475 EUR	+ 3,7 %	+ 25,5 %	123
2018	6	1.241 EUR	+ 71,4 %	+ 18,0 %	1.423 EUR	+ 37,1 %	+ 21,1 %	134
2017	16	724 EUR	-49,4 %	-31,2 %	1.038 EUR	-20,2 %	-11,7 %	75
2016	8	1.431 EUR	+ 21,7 %	+ 36,0 %	1.301 EUR	-9,8 %	+ 10,7 %	44
2015	9	1.176 EUR	+ 43,1 %	+ 11,8 %	1.443 EUR	+ 49,1 %	+ 22,8 %	94
2014	8	822 EUR	-47,5 %	-21,9 %	968 EUR	-34,9 %	-17,6 %	296
2013	5	1.567 EUR	+ 49,0 %	+ 49,0 %	1.486 EUR	+ 26,5 %	+ 26,5 %	98
2012	7	1.052 EUR			1.175 EUR			84

Landkreis Donnersbergkreis | Obermoschel



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	37	140 m ²	405.680 EUR	2.898 EUR	52,4 %
GESAMT	41	140 m ²	386.530 EUR	2.761 EUR	76,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	10	138 m ²	271.500 EUR	1.902 EUR	194,4 %
GESAMT	17	150 m ²	215.000 EUR	1.569 EUR	135,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

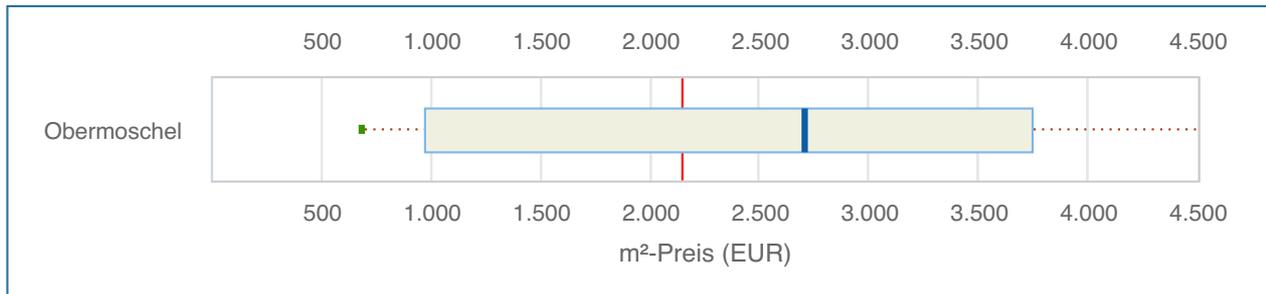
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	6	120 m ²	73.500 EUR	646 EUR	-26,8 %
GESAMT	12	138 m ²	99.000 EUR	666 EUR	-9,6 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
3 bis 3.5 Zimmer	4	140 m ²	410.342 EUR	2.931 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	31	140 m ²	379.745 EUR	2.712 EUR
6 bis 8 Zimmer	6	148 m ²	493.500 EUR	3.321 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



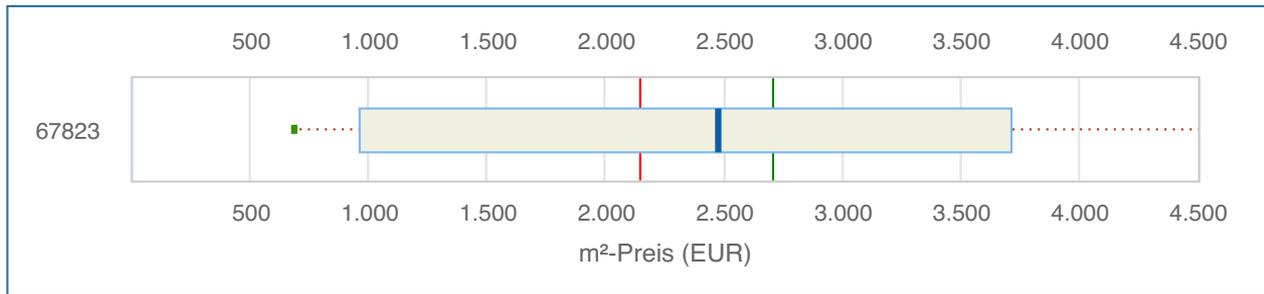
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Obermoschel	58	679 EUR	970 EUR	2.712 EUR	2.473 EUR	3.747 EUR	4.570 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

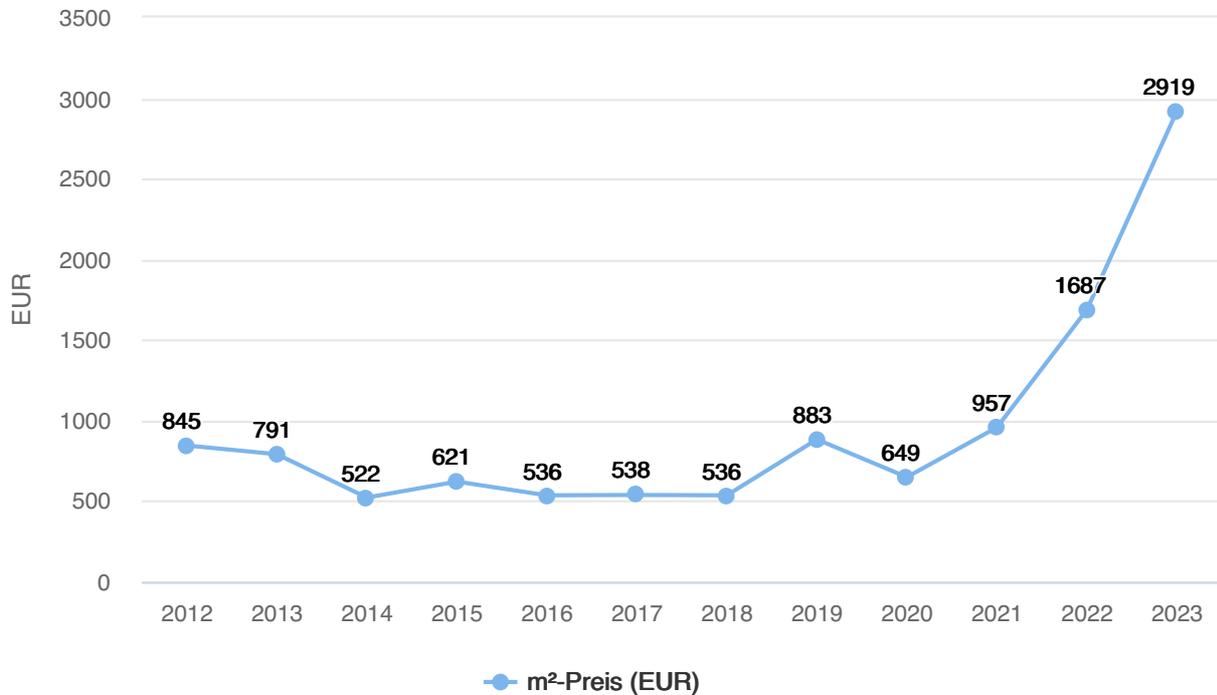
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67823	72	679 EUR	959 EUR	2.474 EUR	2.359 EUR	3.709 EUR	4.570 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

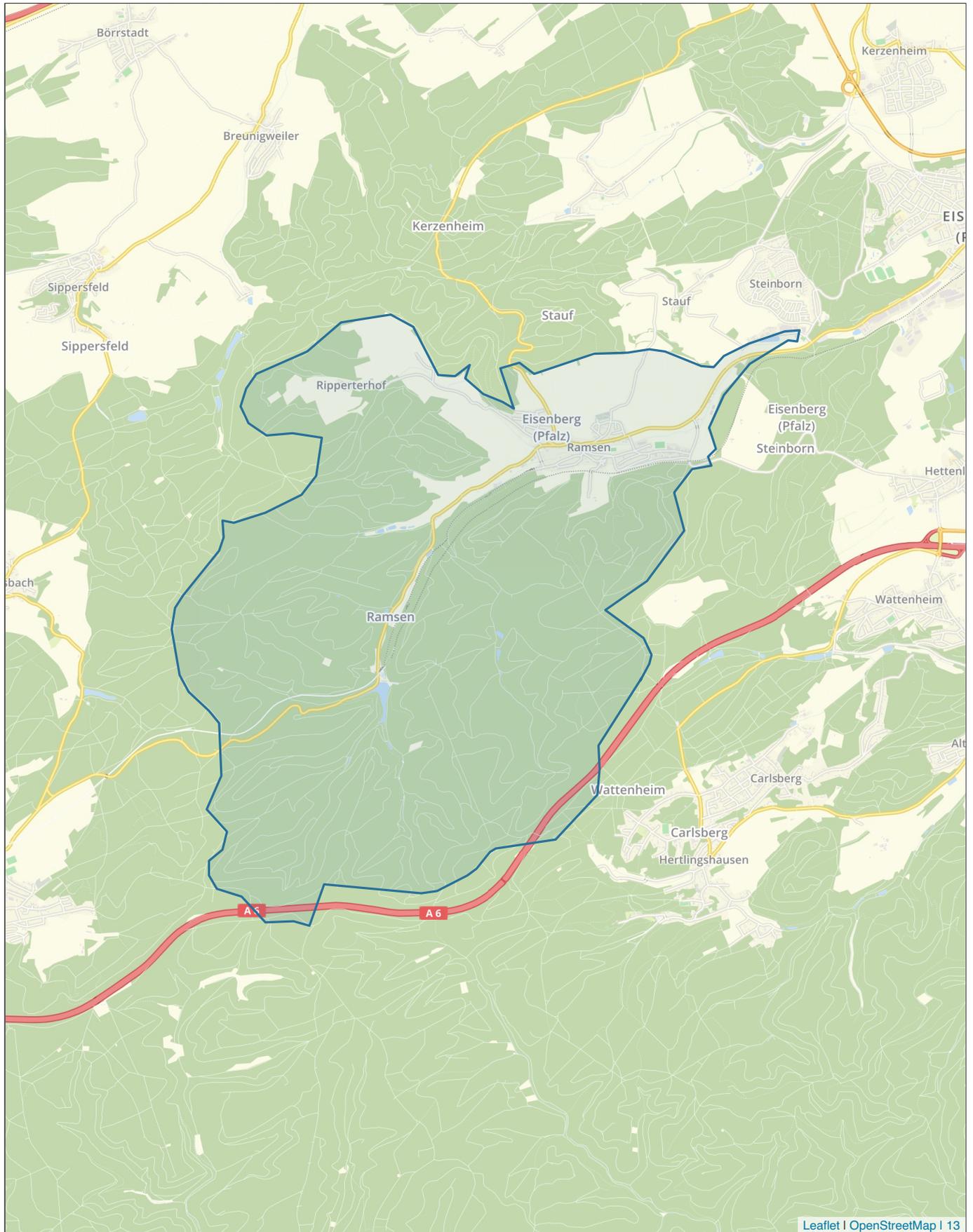
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	31	2.919 EUR	+ 73,0 %	+ 245,4 %	2.930 EUR	+ 37,9 %	+ 257,8 %	47
2022	22	1.687 EUR	+ 76,3 %	+ 99,6 %	2.125 EUR	+ 98,0 %	+ 159,5 %	109
2021	11	957 EUR	+ 47,5 %	+ 13,3 %	1.073 EUR	+ 40,6 %	+ 31,0 %	183
2020	13	649 EUR	-26,5 %	-23,2 %	763 EUR	-18,1 %	-6,8 %	118
2019	23	883 EUR	+ 64,7 %	+ 4,5 %	932 EUR	+ 41,4 %	+ 13,8 %	73
2018	23	536 EUR	-0,4 %	-36,6 %	659 EUR	-7,3 %	-19,5 %	219
2017	29	538 EUR	+ 0,4 %	-36,3 %	711 EUR	+ 23,2 %	-13,2 %	67
2016	27	536 EUR	-13,7 %	-36,6 %	577 EUR	-22,9 %	-29,5 %	136
2015	20	621 EUR	+ 19,0 %	-26,5 %	748 EUR	+ 15,4 %	-8,7 %	245
2014	45	522 EUR	-34,0 %	-38,2 %	648 EUR	-24,7 %	-20,9 %	128
2013	46	791 EUR	-6,4 %	-6,4 %	861 EUR	+ 5,1 %	+ 5,1 %	134
2012	44	845 EUR			819 EUR			149

Landkreis Donnersbergkreis | Ramsen



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	8	188 m ²	287.500 EUR	1.699 EUR	-53,3 %
GESAMT	15	170 m ²	299.000 EUR	2.042 EUR	-43,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	14	140 m ²	465.085 EUR	3.636 EUR	11,3 %
GESAMT	15	141 m ²	469.800 EUR	3.605 EUR	16,5 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

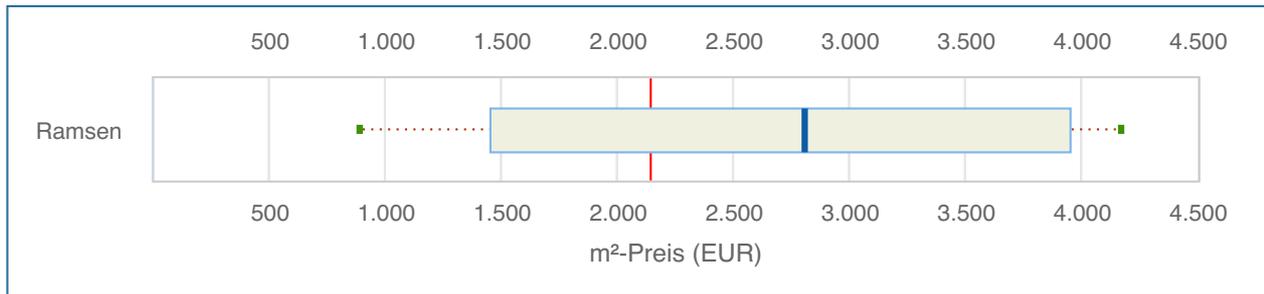
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	28	136 m ²	453.950 EUR	3.266 EUR	159,6 %
GESAMT	32	136 m ²	453.950 EUR	3.094 EUR	46,6 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	95 m ²	185.000 EUR	1.947 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	1	121 m ²	469.000 EUR	3.876 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	5	147 m ²	290.000 EUR	2.042 EUR
6 bis 8 Zimmer	6	172 m ²	299.000 EUR	1.863 EUR
9 oder mehr Zimmer	1	260 m ²	929.000 EUR	3.573 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



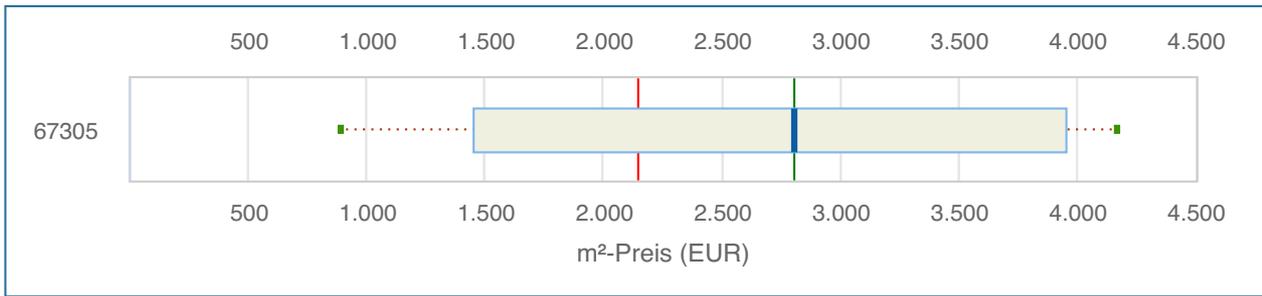
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Ramsen	30	890 EUR	1.448 EUR	2.805 EUR	2.803 EUR	3.949 EUR	4.167 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

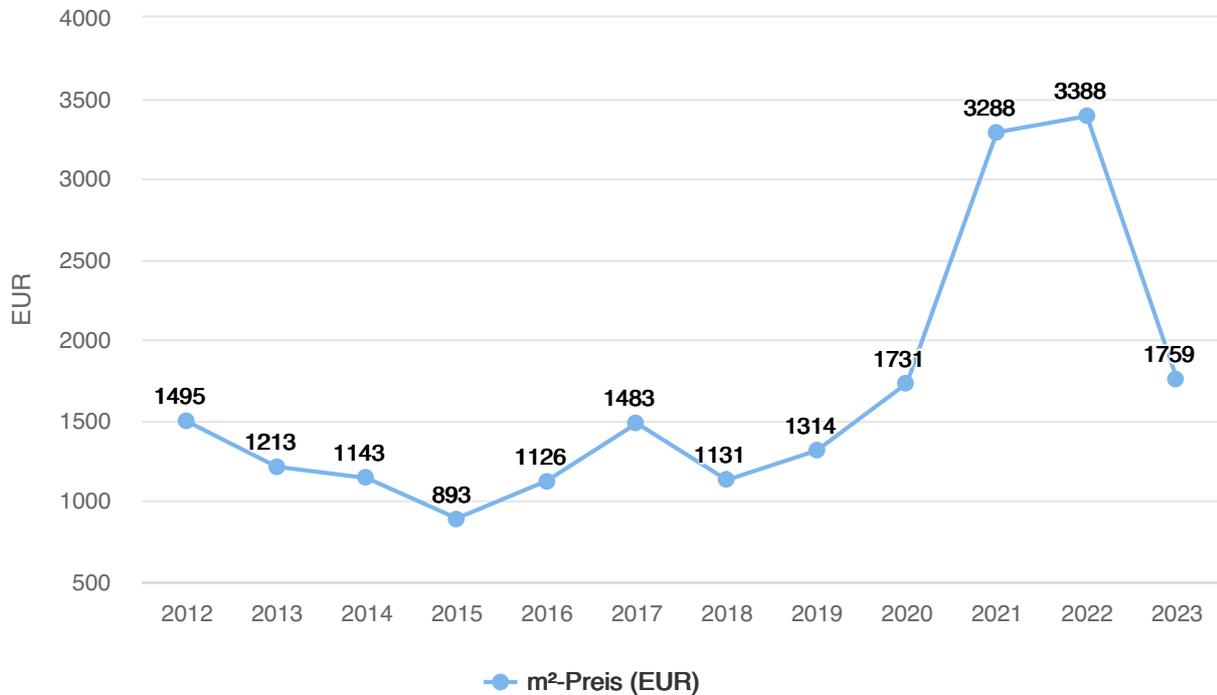
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67305	30	890 EUR	1.448 EUR	2.805 EUR	2.803 EUR	3.949 EUR	4.167 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

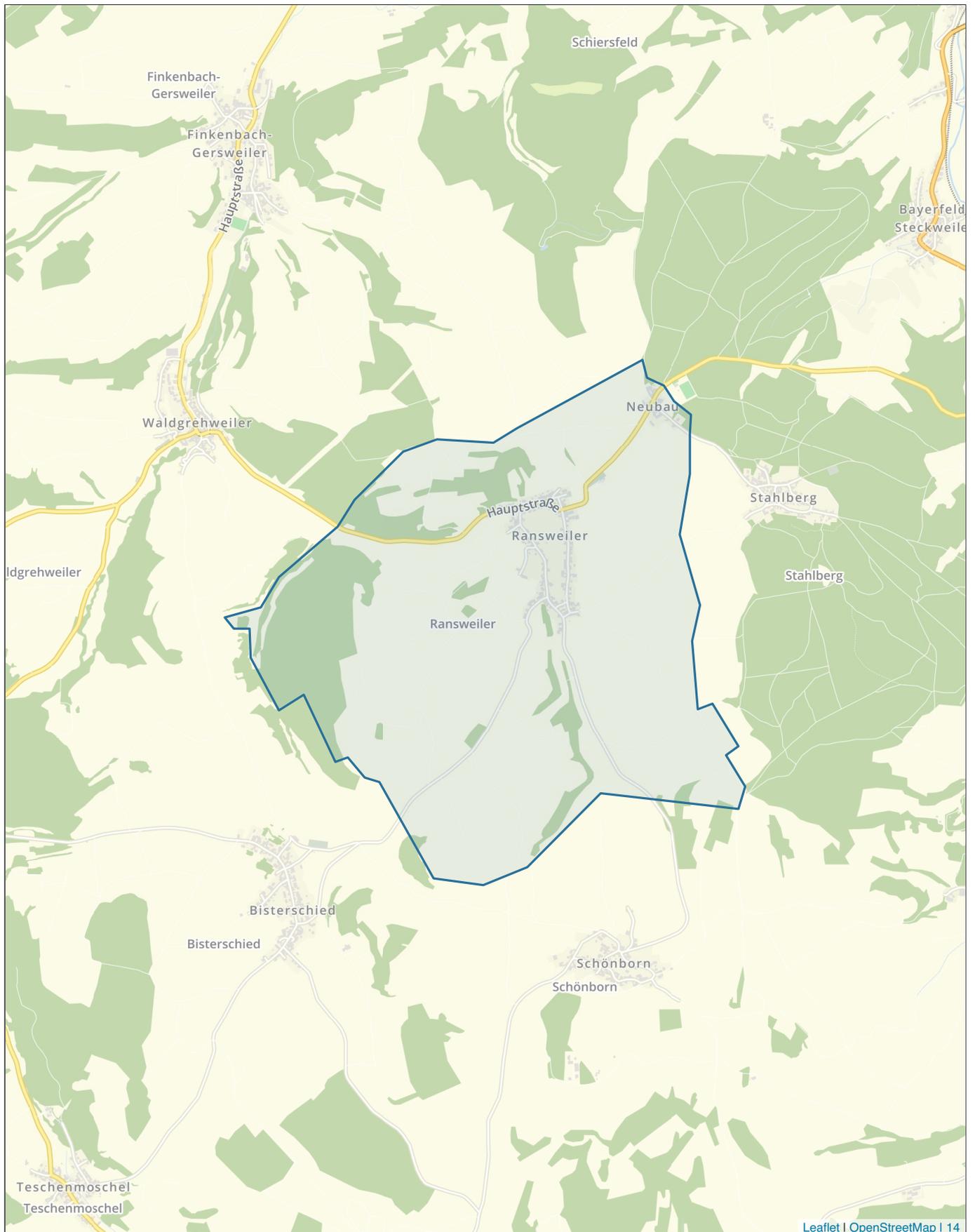
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	9	1.759 EUR	-48,1 %	+ 17,7 %	2.005 EUR	-34,5 %	+ 35,9 %	29
2022	15	3.388 EUR	+ 3,0 %	+ 126,6 %	3.060 EUR	-6,2 %	+ 107,5 %	50
2021	31	3.288 EUR	+ 89,9 %	+ 119,9 %	3.262 EUR	+ 67,7 %	+ 121,2 %	90
2020	16	1.731 EUR	+ 31,7 %	+ 15,8 %	1.945 EUR	+ 12,6 %	+ 31,9 %	124
2019	24	1.314 EUR	+ 16,2 %	-12,1 %	1.727 EUR	+ 22,3 %	+ 17,1 %	87
2018	27	1.131 EUR	-23,7 %	-24,3 %	1.412 EUR	-18,9 %	-4,3 %	150
2017	10	1.483 EUR	+ 31,7 %	-0,8 %	1.741 EUR	+ 69,5 %	+ 18,0 %	52
2016	14	1.126 EUR	+ 26,1 %	-24,7 %	1.027 EUR	+ 9,3 %	-30,4 %	231
2015	23	893 EUR	-21,9 %	-40,3 %	940 EUR	-26,9 %	-36,3 %	130
2014	23	1.143 EUR	-5,8 %	-23,5 %	1.286 EUR	-4,6 %	-12,8 %	136
2013	30	1.213 EUR	-18,9 %	-18,9 %	1.348 EUR	-8,6 %	-8,6 %	87
2012	21	1.495 EUR			1.475 EUR			54

Landkreis Donnersbergkreis | Ransweiler



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
Einfamilienhaus	17	150 m ²	420.000 EUR	2.655 EUR
GESAMT	18	150 m ²	410.000 EUR	2.728 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------	---------

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

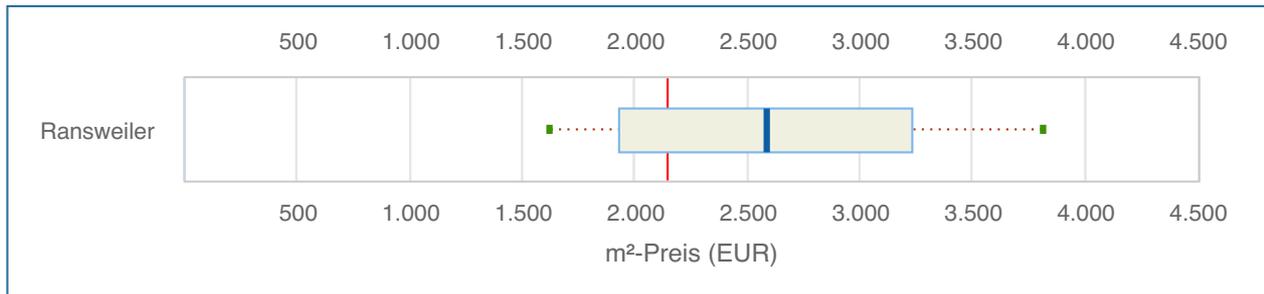
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
Einfamilienhaus	6	136 m ²	179.500 EUR	1.098 EUR
GESAMT	7	143 m ²	239.000 EUR	1.195 EUR

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	101 m ²	295.000 EUR	2.921 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	11	143 m ²	400.000 EUR	2.800 EUR
6 bis 8 Zimmer	6	177 m ²	439.950 EUR	2.514 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



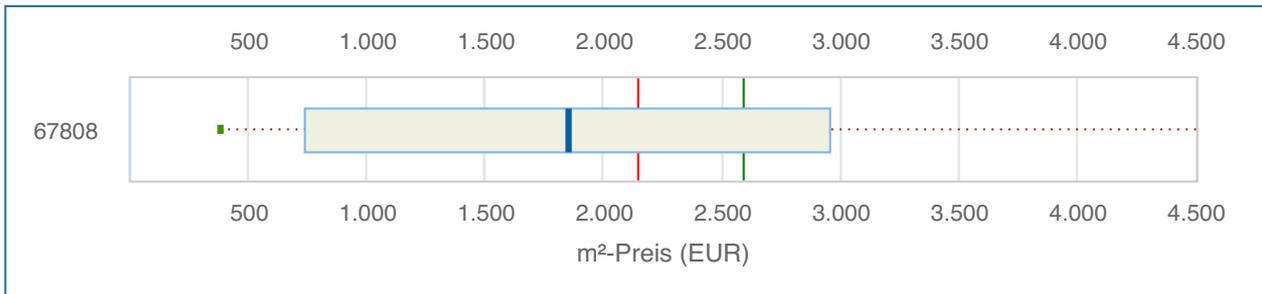
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Ransweiler	21	1.613 EUR	1.930 EUR	2.592 EUR	2.603 EUR	3.232 EUR	3.814 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

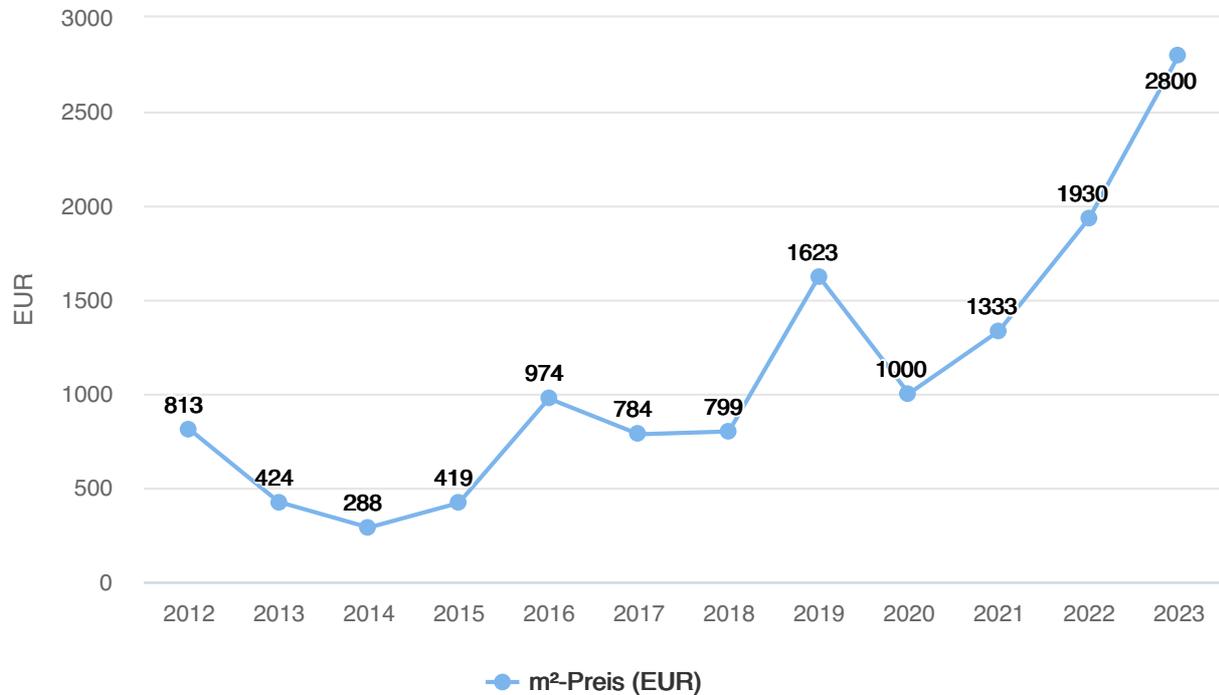
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67808	134	381 EUR	734 EUR	1.851 EUR	1.880 EUR	2.952 EUR	4.750 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

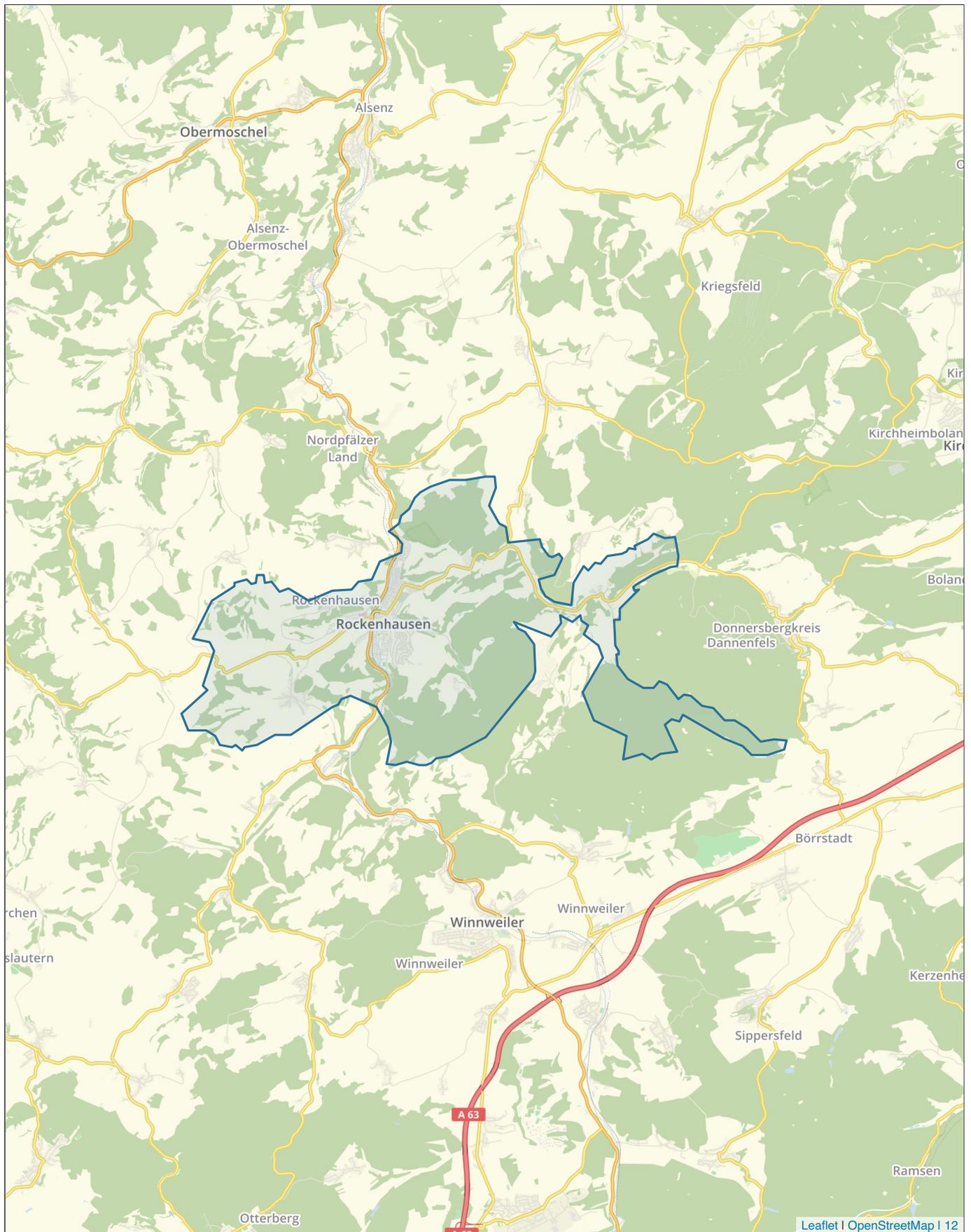
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	17	2.800 EUR	+ 45,1 %	+ 244,4 %	2.722 EUR	+ 40,7 %	+ 236,5 %	48
2022	3	1.930 EUR	+ 44,8 %	+ 137,4 %	1.934 EUR	+ 16,4 %	+ 139,1 %	613
2021	5	1.333 EUR	+ 33,3 %	+ 64,0 %	1.661 EUR	+ 61,3 %	+ 105,3 %	45
2020	4	1.000 EUR	-38,4 %	+ 23,0 %	1.030 EUR	-29,8 %	+ 27,3 %	89
2019	4	1.623 EUR	+ 103,1 %	+ 99,6 %	1.467 EUR	+ 83,6 %	+ 81,3 %	55
2018	2	799 EUR	+ 1,9 %	-1,7 %	799 EUR	-3,5 %	-1,2 %	1
2017	6	784 EUR	-19,5 %	-3,6 %	828 EUR	+ 5,6 %	+ 2,3 %	142
2016	9	974 EUR	+ 132,5 %	+ 19,8 %	784 EUR	+ 142,7 %	-3,1 %	113
2015	13	419 EUR	+ 45,5 %	-48,5 %	323 EUR	+ 20,5 %	-60,1 %	130
2014	5	288 EUR	-32,1 %	-64,6 %	268 EUR	-48,1 %	-66,9 %	90
2013	9	424 EUR	-47,8 %	-47,8 %	516 EUR	-36,2 %	-36,2 %	174
2012	6	813 EUR			809 EUR			128

Landkreis Donnersbergkreis | Rockenhausen



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	33	143 m ²	365.000 EUR	2.176 EUR	26,7 %
Zweifamilienhaus	6	169 m ²	339.000 EUR	1.920 EUR	
Mehrfamilienhaus	12	235 m ²	377.500 EUR	1.640 EUR	26,2 %
GESAMT	54	164 m ²	354.000 EUR	1.983 EUR	34,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	33	150 m ²	252.000 EUR	1.717 EUR	37,4 %
RH/REH/RKH	6	93 m ²	107.000 EUR	1.047 EUR	
Mehrfamilienhaus	15	228 m ²	299.000 EUR	1.300 EUR	19,9 %
GESAMT	58	162 m ²	290.695 EUR	1.480 EUR	22,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

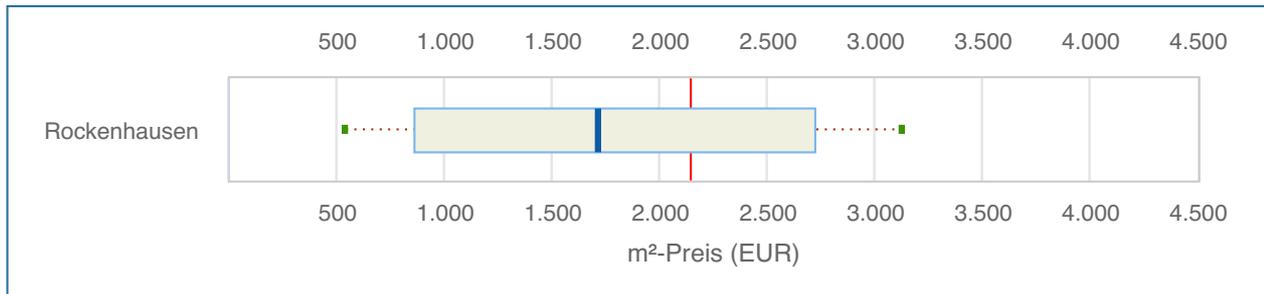
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	39	121 m ²	215.000 EUR	1.250 EUR	-15,3 %
Mehrfamilienhaus	7	224 m ²	289.000 EUR	1.084 EUR	28,7 %
GESAMT	52	132 m ²	232.000 EUR	1.207 EUR	-10,6 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
3 bis 3.5 Zimmer	2	78 m ²	174.500 EUR	2.213 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	13	143 m ²	250.000 EUR	1.815 EUR
6 bis 8 Zimmer	29	164 m ²	370.000 EUR	2.245 EUR
9 oder mehr Zimmer	6	224 m ²	357.500 EUR	1.905 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



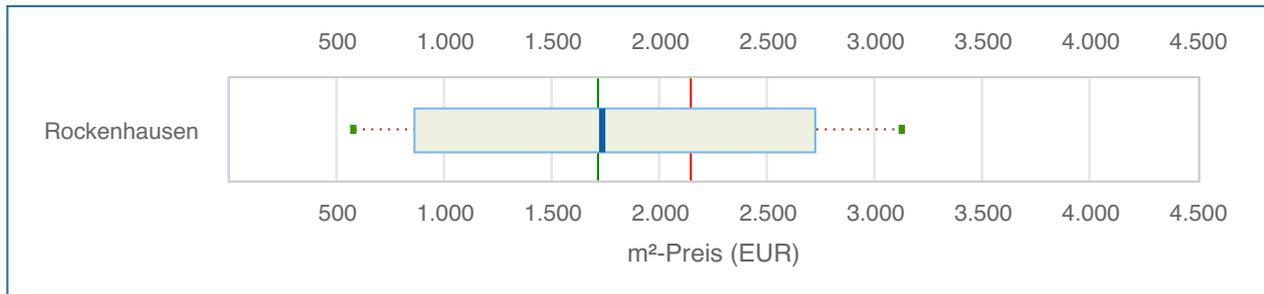
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Rockenhausen	111	534 EUR	857 EUR	1.717 EUR	1.743 EUR	2.721 EUR	3.125 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.147 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 1.717 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

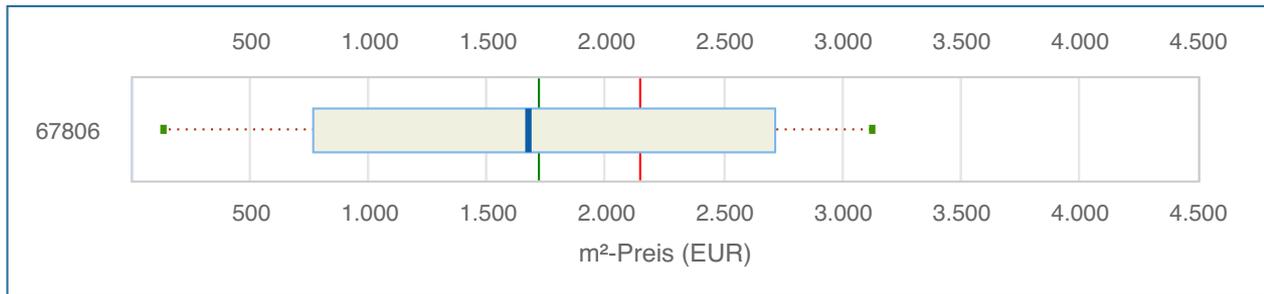
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 1.717 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Rockenhausen	104	569 EUR	857 EUR	1.739 EUR	1.801 EUR	2.724 EUR	3.125 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

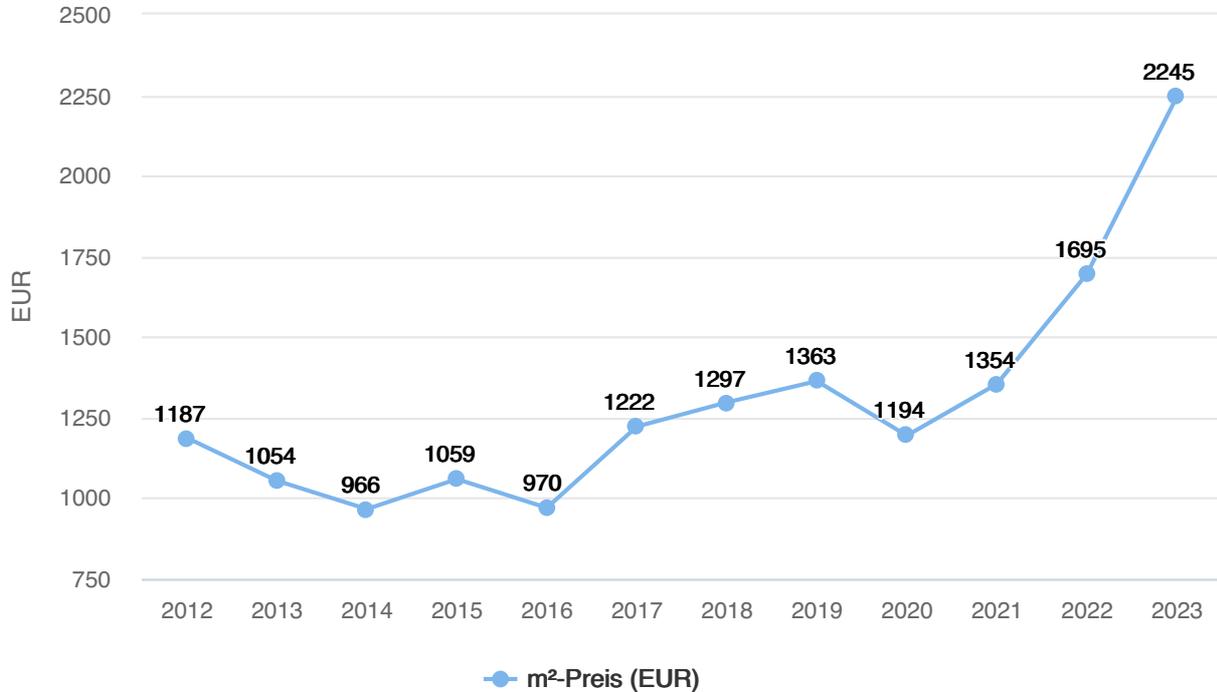
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67806	133	133 EUR	764 EUR	1.676 EUR	1.695 EUR	2.713 EUR	3.125 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

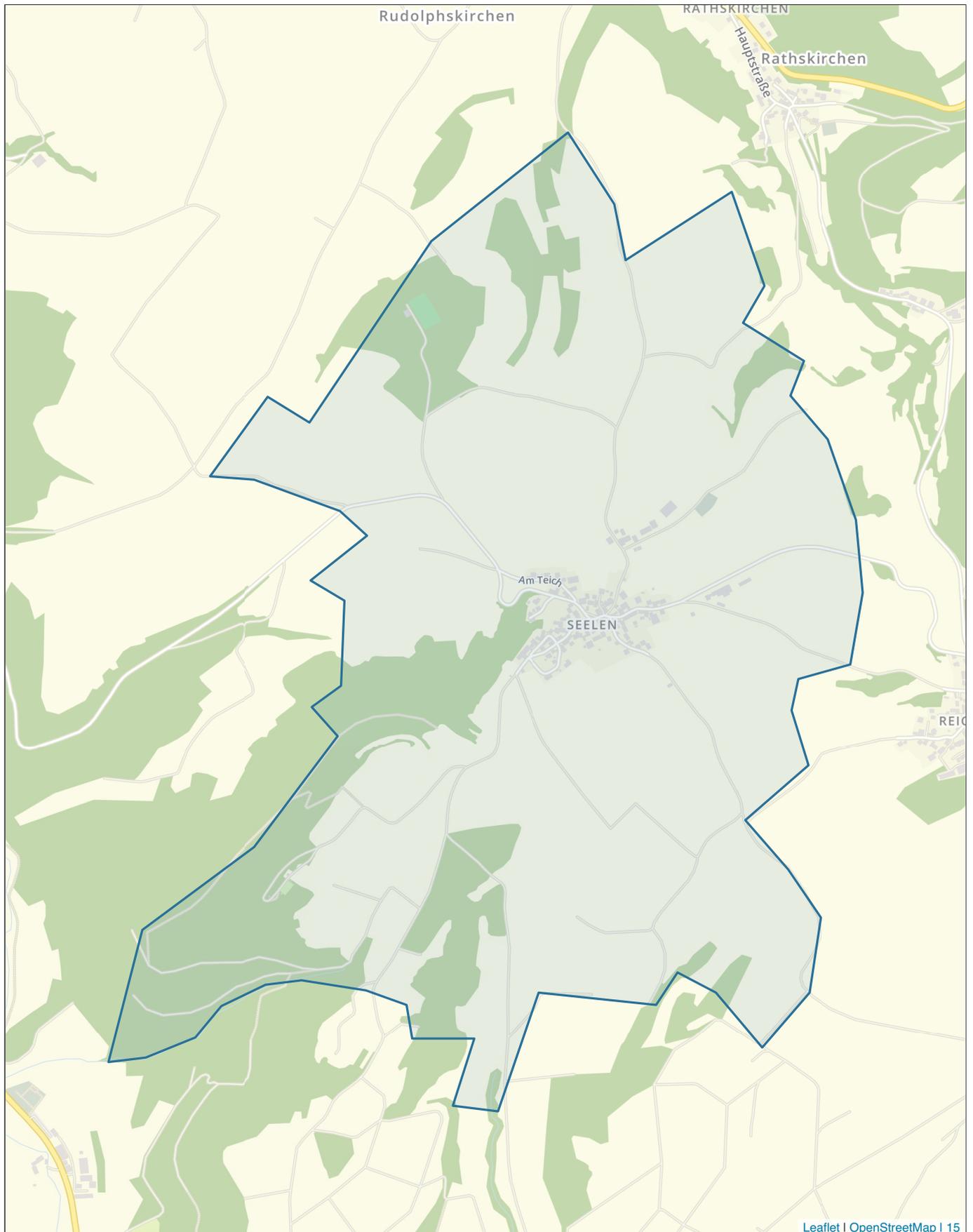
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	39	2.245 EUR	+ 32,4 %	+ 89,1 %	2.037 EUR	+ 20,0 %	+ 71,6 %	84
2022	48	1.695 EUR	+ 25,2 %	+ 42,8 %	1.697 EUR	+ 10,1 %	+ 43,0 %	55
2021	53	1.354 EUR	+ 13,4 %	+ 14,1 %	1.541 EUR	+ 0,3 %	+ 29,8 %	71
2020	81	1.194 EUR	-12,4 %	+ 0,6 %	1.537 EUR	+ 9,6 %	+ 29,5 %	120
2019	74	1.363 EUR	+ 5,1 %	+ 14,8 %	1.402 EUR	+ 1,6 %	+ 18,1 %	100
2018	61	1.297 EUR	+ 6,1 %	+ 9,3 %	1.380 EUR	+ 2,7 %	+ 16,3 %	112
2017	105	1.222 EUR	+ 26,0 %	+ 2,9 %	1.344 EUR	+ 40,0 %	+ 13,2 %	115
2016	60	970 EUR	-8,4 %	-18,3 %	960 EUR	-4,1 %	-19,1 %	149
2015	59	1.059 EUR	+ 9,6 %	-10,8 %	1.001 EUR	-1,3 %	-15,7 %	139
2014	80	966 EUR	-8,3 %	-18,6 %	1.014 EUR	-9,7 %	-14,6 %	169
2013	85	1.054 EUR	-11,2 %	-11,2 %	1.123 EUR	-5,4 %	-5,4 %	111
2012	84	1.187 EUR			1.187 EUR			157

Landkreis Donnersbergkreis | Seelen



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	15	140 m ²	342.978 EUR	1.894 EUR	-20,2 %
GESAMT	15	140 m ²	342.978 EUR	1.894 EUR	-17,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
Einfamilienhaus	6	164 m ²	398.159 EUR	2.373 EUR
GESAMT	7	187 m ²	399.870 EUR	2.301 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

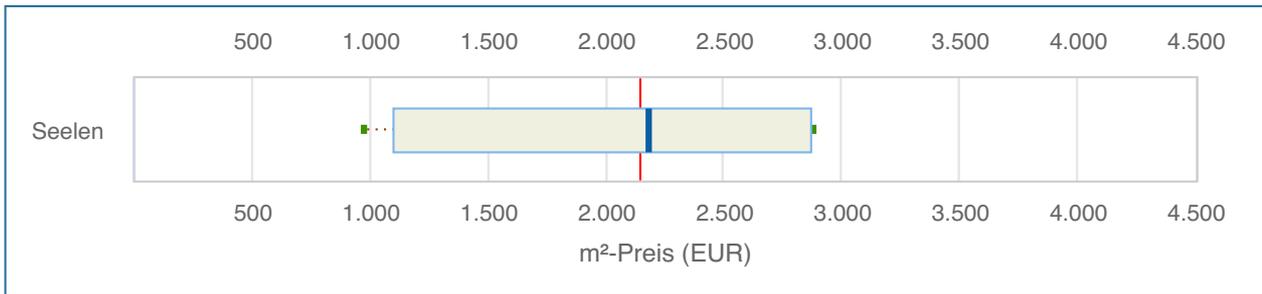
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
4 bis 5.5 Zimmer	10	130 m ²	293.904 EUR	2.462 EUR
6 bis 8 Zimmer	5	220 m ²	379.733 EUR	1.861 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



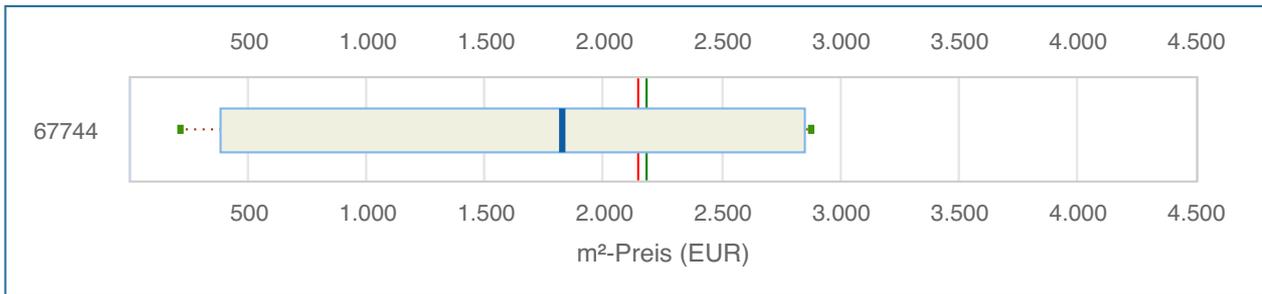
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Seelen	22	968 EUR	1.093 EUR	2.186 EUR	2.098 EUR	2.864 EUR	2.876 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

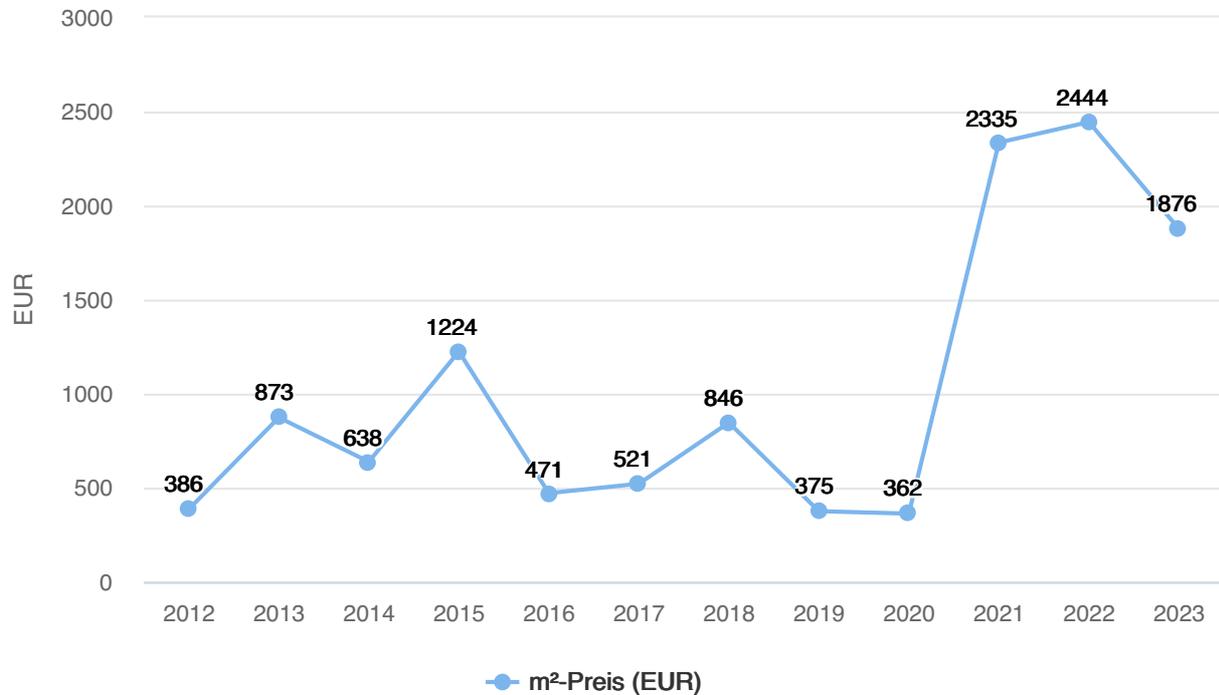
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67744	32	211 EUR	378 EUR	1.831 EUR	1.760 EUR	2.851 EUR	2.876 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

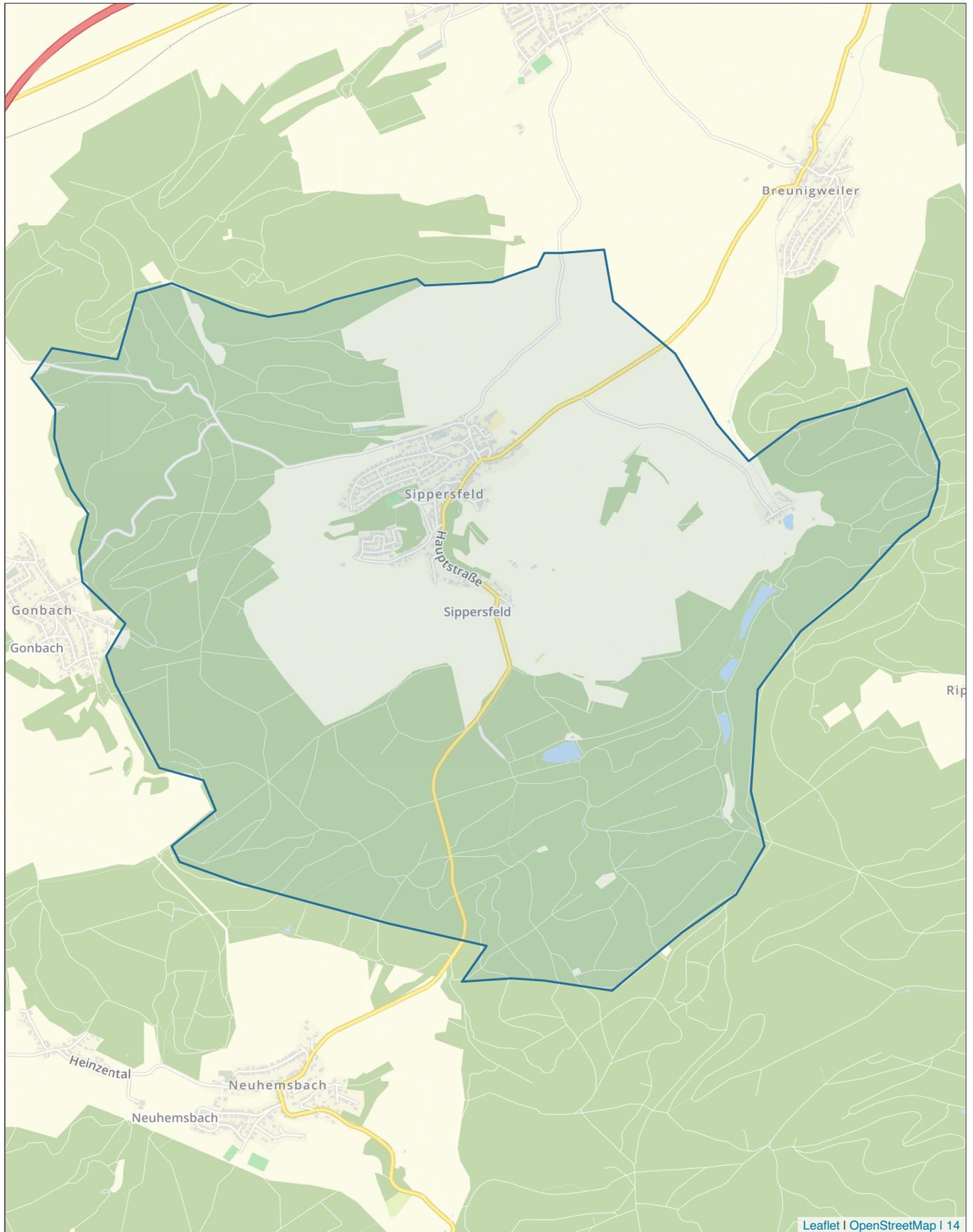
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	12	1.876 EUR	-23,2 %	+ 386,0 %	1.893 EUR	-18,7 %	+ 239,2 %	117
2022	7	2.444 EUR	+ 4,7 %	+ 533,2 %	2.327 EUR	-2,2 %	+ 317,0 %	51
2021	4	2.335 EUR	+ 545,0 %	+ 504,9 %	2.379 EUR	+ 249,3 %	+ 326,3 %	49
2020	4	362 EUR	-3,5 %	-6,2 %	681 EUR	-14,0 %	+ 22,0 %	23
2019	3	375 EUR	-55,7 %	-2,8 %	792 EUR	+ 5,5 %	+ 41,9 %	24
2018	3	846 EUR	+ 62,4 %	+ 119,2 %	751 EUR	+ 44,1 %	+ 34,6 %	16
2017	1	521 EUR	+ 10,6 %	+ 35,0 %	521 EUR	+ 14,3 %	-6,6 %	129
2016	6	471 EUR	-61,5 %	+ 22,0 %	456 EUR	-62,7 %	-18,3 %	116
2015	2	1.224 EUR	+ 91,8 %	+ 217,1 %	1.224 EUR	+ 91,8 %	+ 119,4 %	125
2014	1	638 EUR	-26,9 %	+ 65,3 %	638 EUR	-26,9 %	+ 14,3 %	84
2013	2	873 EUR	+ 126,2 %	+ 126,2 %	873 EUR	+ 56,5 %	+ 56,5 %	187
2012	3	386 EUR			558 EUR			47

Landkreis Donnersbergkreis | Sippersfeld



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
Einfamilienhaus	11	160 m ²	249.000 EUR	1.554 EUR
GESAMT	12	165 m ²	262.000 EUR	1.600 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------	---------

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

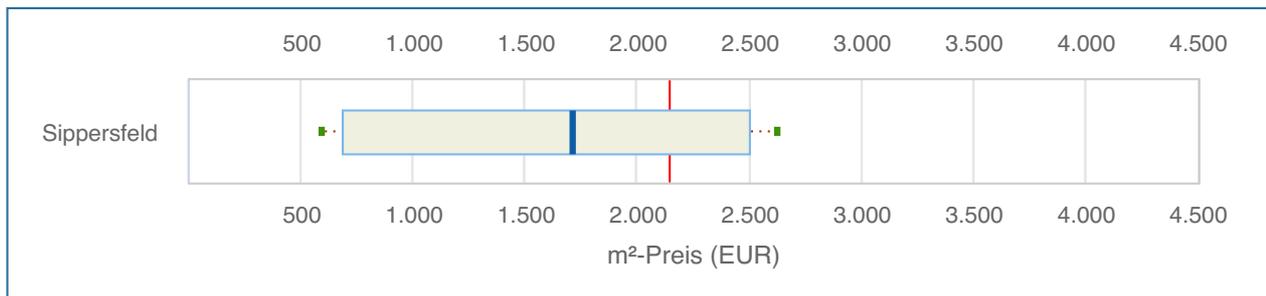
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	11	246 m ²	437.000 EUR	1.375 EUR	
GESAMT	12	237 m ²	333.500 EUR	1.316 EUR	-22,2 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
3 bis 3.5 Zimmer	1	86 m ²	179.000 EUR	2.081 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	5	141 m ²	249.000 EUR	1.647 EUR
6 bis 8 Zimmer	3	177 m ²	275.000 EUR	1.479 EUR
9 oder mehr Zimmer	3	185 m ²	330.000 EUR	1.784 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



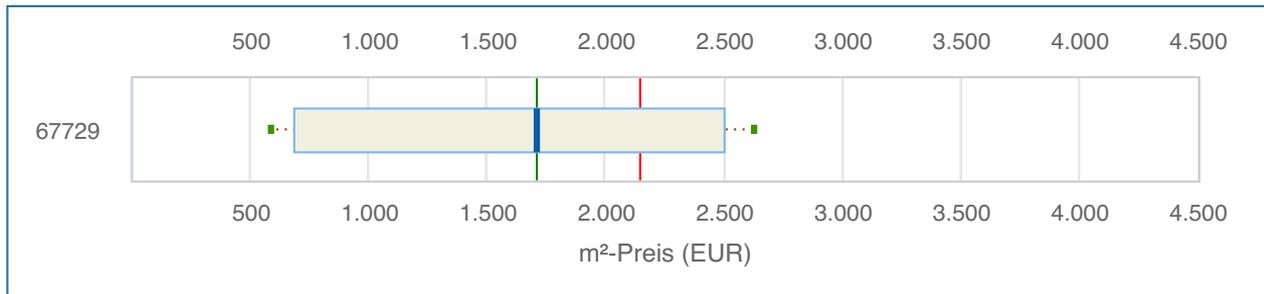
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Sippersfeld	16	585 EUR	682 EUR	1.715 EUR	1.624 EUR	2.500 EUR	2.623 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

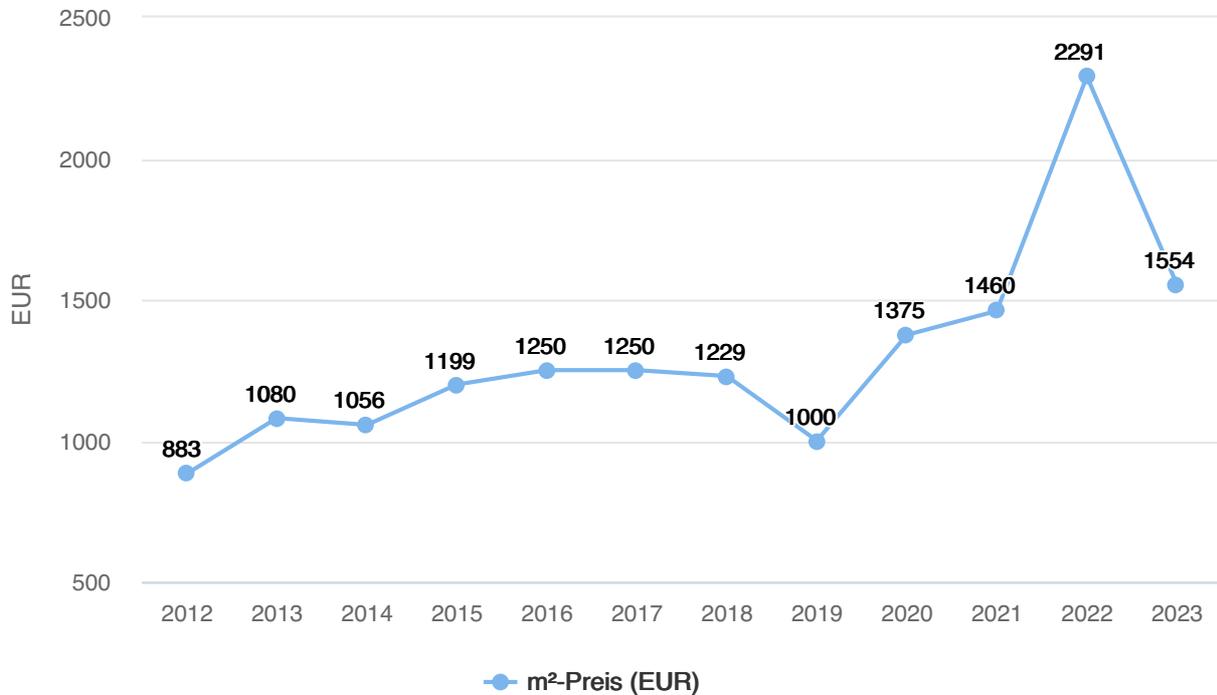
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67729	16	585 EUR	682 EUR	1.715 EUR	1.624 EUR	2.500 EUR	2.623 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

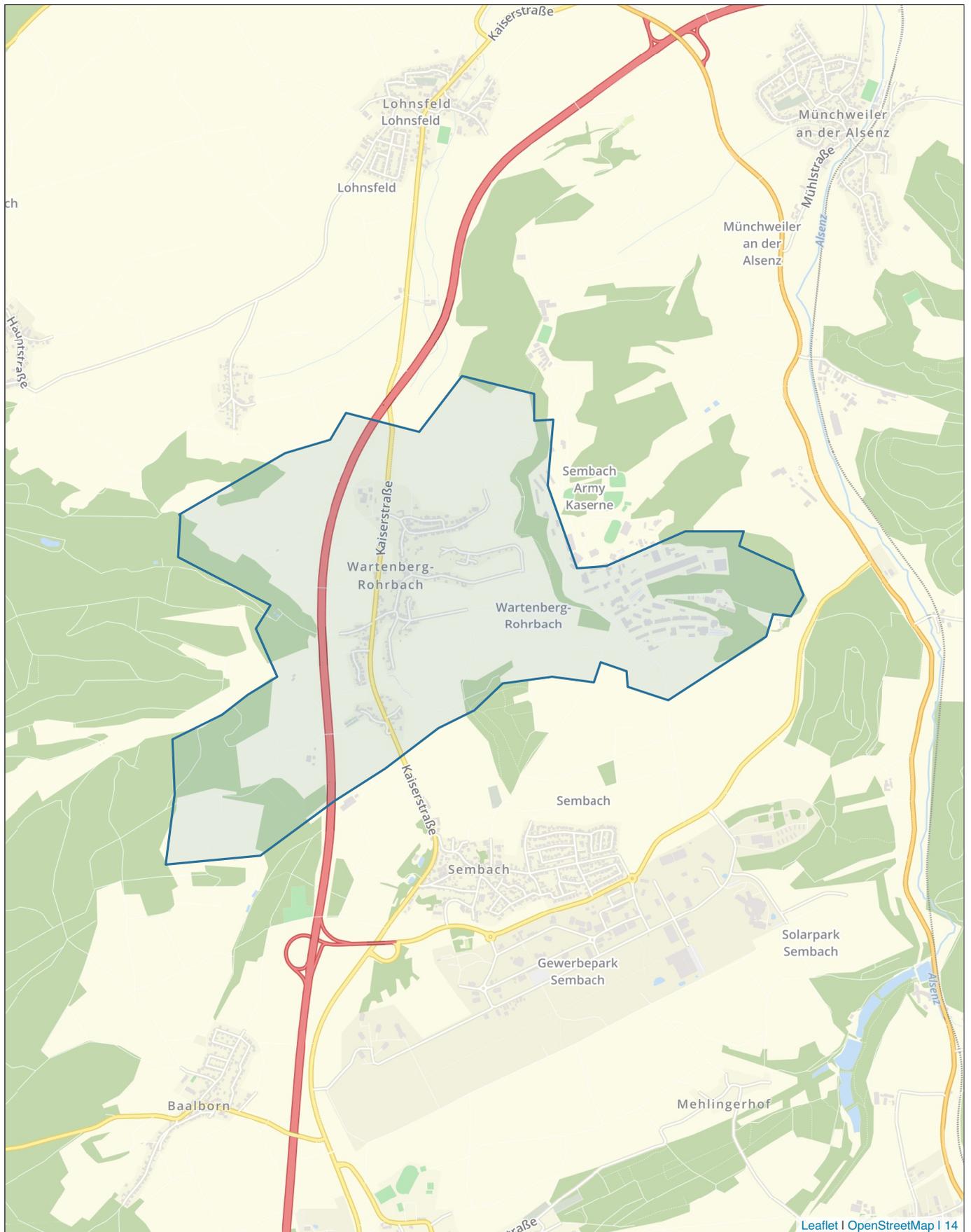
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	9	1.554 EUR	-32,2 %	+ 76,0 %	1.458 EUR	-28,0 %	+ 61,6 %	86
2022	6	2.291 EUR	+ 56,9 %	+ 159,5 %	2.026 EUR	+ 52,9 %	+ 124,6 %	34
2021	8	1.460 EUR	+ 6,2 %	+ 65,3 %	1.325 EUR	-7,6 %	+ 46,9 %	70
2020	11	1.375 EUR	+ 37,5 %	+ 55,7 %	1.434 EUR	+ 13,0 %	+ 59,0 %	69
2019	5	1.000 EUR	-18,6 %	+ 13,3 %	1.269 EUR	-0,4 %	+ 40,7 %	79
2018	4	1.229 EUR	-1,7 %	+ 39,2 %	1.274 EUR	-7,3 %	+ 41,2 %	158
2017	11	1.250 EUR	0,0 %	+ 41,6 %	1.374 EUR	+ 13,8 %	+ 52,3 %	191
2016	17	1.250 EUR	+ 4,3 %	+ 41,6 %	1.207 EUR	+ 6,9 %	+ 33,8 %	132
2015	13	1.199 EUR	+ 13,5 %	+ 35,8 %	1.129 EUR	-0,3 %	+ 25,2 %	58
2014	22	1.056 EUR	-2,2 %	+ 19,6 %	1.132 EUR	+ 13,0 %	+ 25,5 %	86
2013	13	1.080 EUR	+ 22,3 %	+ 22,3 %	1.002 EUR	+ 11,1 %	+ 11,1 %	206
2012	13	883 EUR			902 EUR			123

Landkreis Donnersbergkreis | Wartenberg-Rohrbach



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	10	146 m ²	294.200 EUR	1.944 EUR	
GESAMT	15	177 m ²	360.000 EUR	2.023 EUR	2,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
GESAMT	7	177 m ²	389.000 EUR	1.972 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

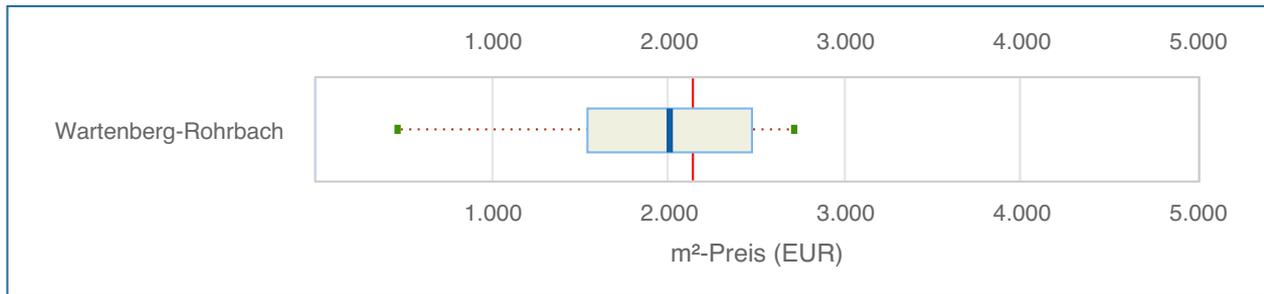
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
-----	--------	-------------	--------------	------------------------------	---------

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
4 bis 5.5 Zimmer	7	144 m ²	286.911 EUR	1.978 EUR
6 bis 8 Zimmer	6	180 m ²	395.000 EUR	2.147 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



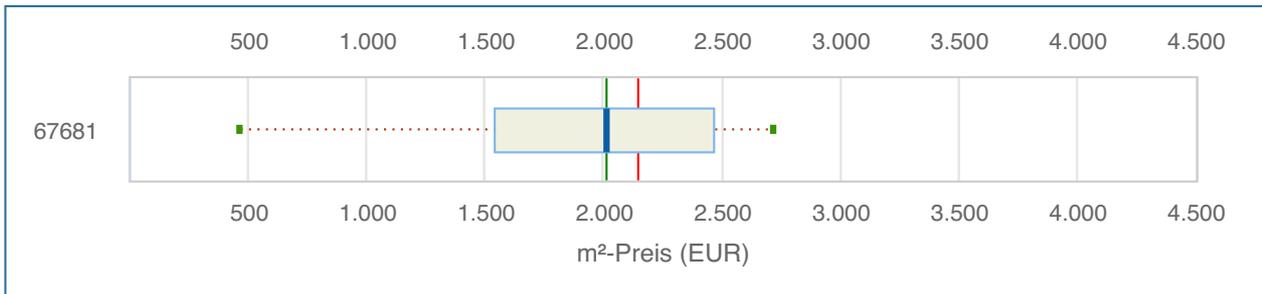
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Wartenberg-Rohrbach	22	460 EUR	1.534 EUR	2.015 EUR	1.960 EUR	2.466 EUR	2.715 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

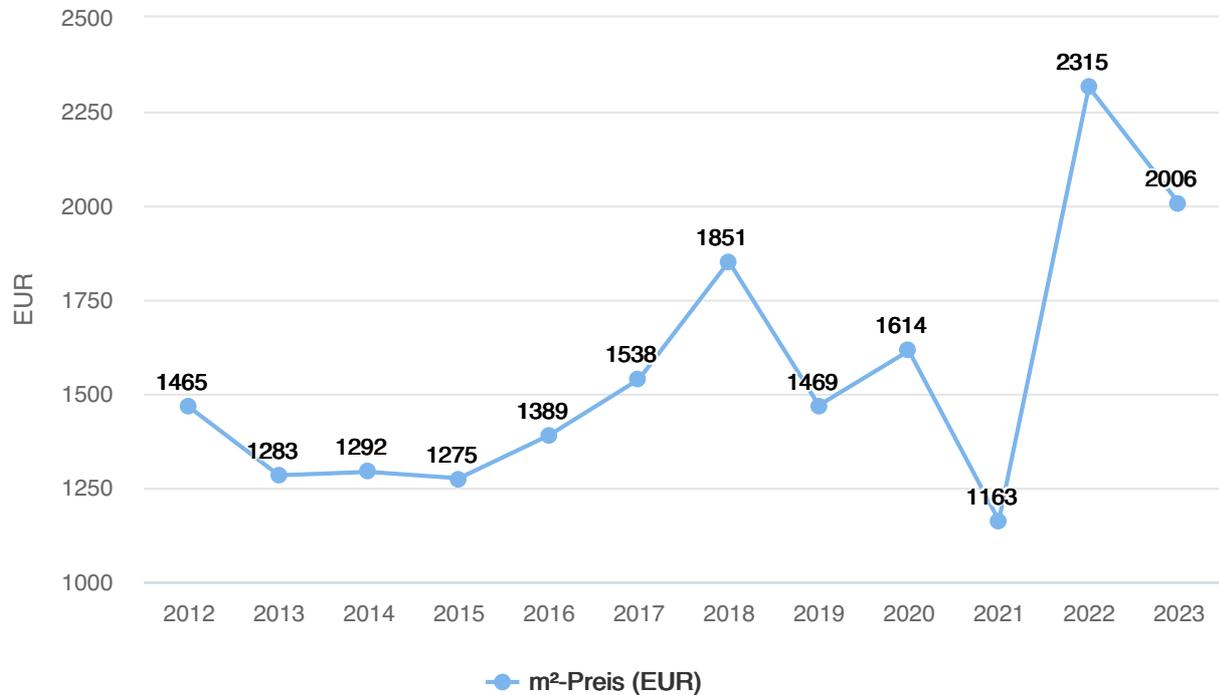
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67681	22	460 EUR	1.534 EUR	2.015 EUR	1.960 EUR	2.466 EUR	2.715 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

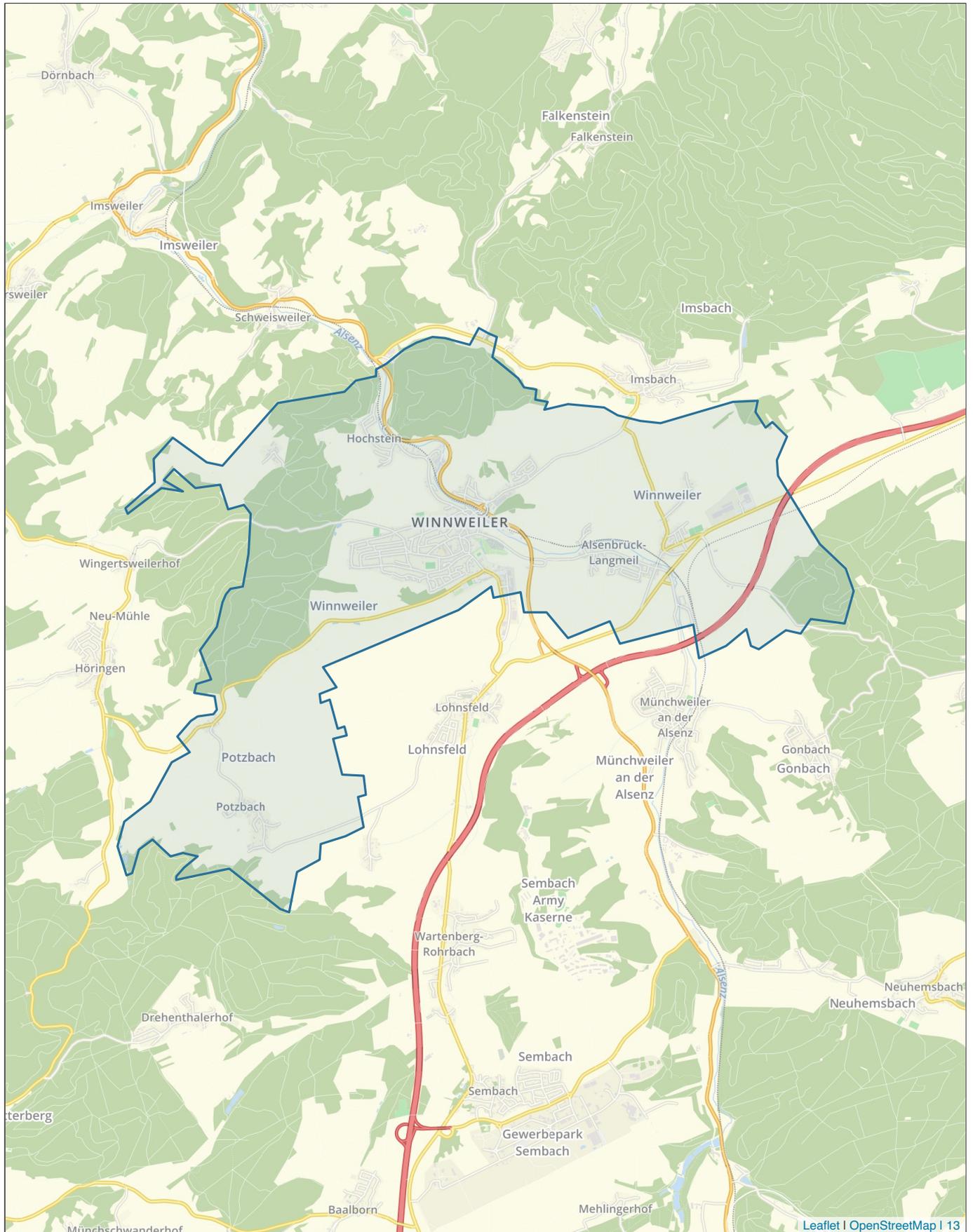
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	13	2.006 EUR	-13,3 %	+ 36,9 %	2.011 EUR	-8,3 %	+ 42,7 %	74
2022	7	2.315 EUR	+ 99,1 %	+ 58,0 %	2.194 EUR	+ 93,3 %	+ 55,7 %	29
2021	5	1.163 EUR	-27,9 %	-20,6 %	1.135 EUR	-35,6 %	-19,4 %	48
2020	12	1.614 EUR	+ 9,9 %	+ 10,2 %	1.763 EUR	+ 7,4 %	+ 25,1 %	52
2019	11	1.469 EUR	-20,6 %	+ 0,3 %	1.642 EUR	-11,3 %	+ 16,5 %	67
2018	2	1.851 EUR	+ 20,4 %	+ 26,3 %	1.851 EUR	+ 19,3 %	+ 31,4 %	142
2017	17	1.538 EUR	+ 10,7 %	+ 5,0 %	1.551 EUR	+ 23,0 %	+ 10,1 %	224
2016	13	1.389 EUR	+ 8,9 %	-5,2 %	1.261 EUR	-14,5 %	-10,5 %	150
2015	20	1.275 EUR	-1,3 %	-13,0 %	1.474 EUR	+ 10,4 %	+ 4,6 %	169
2014	19	1.292 EUR	+ 0,7 %	-11,8 %	1.335 EUR	-0,3 %	-5,3 %	145
2013	22	1.283 EUR	-12,4 %	-12,4 %	1.339 EUR	-5,0 %	-5,0 %	141
2012	13	1.465 EUR			1.409 EUR			154

Landkreis Donnersbergkreis | Winnweiler



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	38	182 m ²	370.500 EUR	2.195 EUR	2,6 %
Doppelhaushälfte	6	96 m ²	307.500 EUR	3.031 EUR	
Mehrfamilienhaus	15	210 m ²	560.000 EUR	2.667 EUR	
GESAMT	62	191 m ²	391.500 EUR	2.257 EUR	2,8 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	22	196 m ²	445.000 EUR	2.140 EUR	23,5 %
GESAMT	34	172 m ²	439.000 EUR	2.196 EUR	22,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

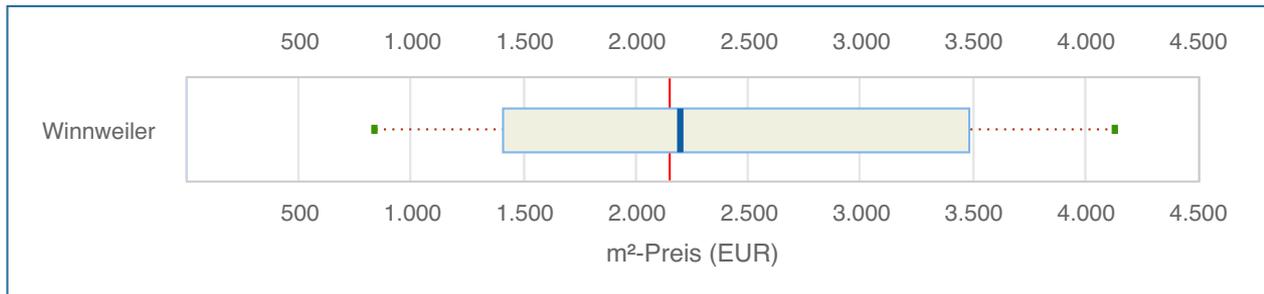
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	29	141 m ²	275.000 EUR	1.733 EUR	1,5 %
Mehrfamilienhaus	7	200 m ²	460.000 EUR	1.650 EUR	58,3 %
GESAMT	46	176 m ²	281.500 EUR	1.795 EUR	8,9 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
3 bis 3.5 Zimmer	2	80 m ²	242.500 EUR	3.031 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	21	144 m ²	318.528 EUR	2.306 EUR
6 bis 8 Zimmer	27	201 m ²	470.000 EUR	2.328 EUR
9 oder mehr Zimmer	6	216 m ²	467.500 EUR	1.512 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



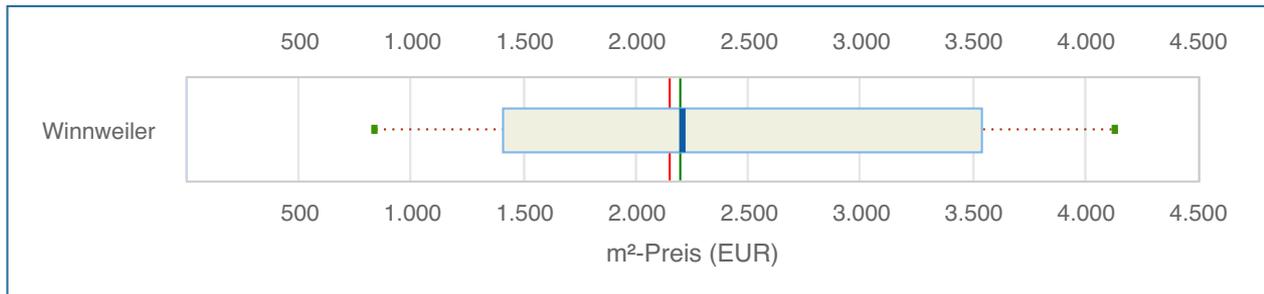
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Winnweiler	96	836 EUR	1.402 EUR	2.201 EUR	2.303 EUR	3.484 EUR	4.127 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.147 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 2.201 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

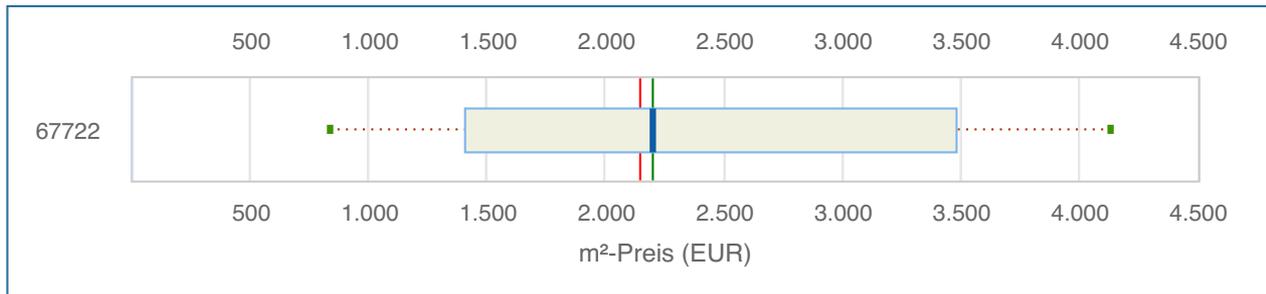
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 2.201 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Winnweiler	87	836 EUR	1.403 EUR	2.212 EUR	2.339 EUR	3.535 EUR	4.127 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

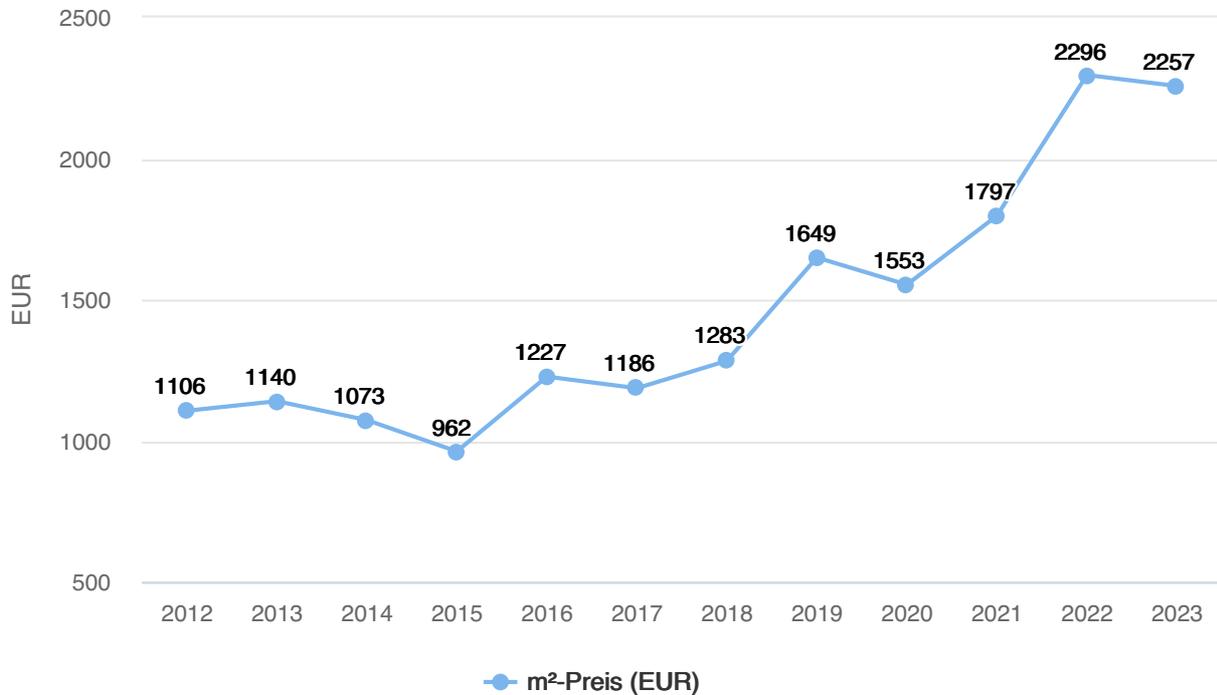
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67722	96	836 EUR	1.402 EUR	2.201 EUR	2.303 EUR	3.484 EUR	4.127 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

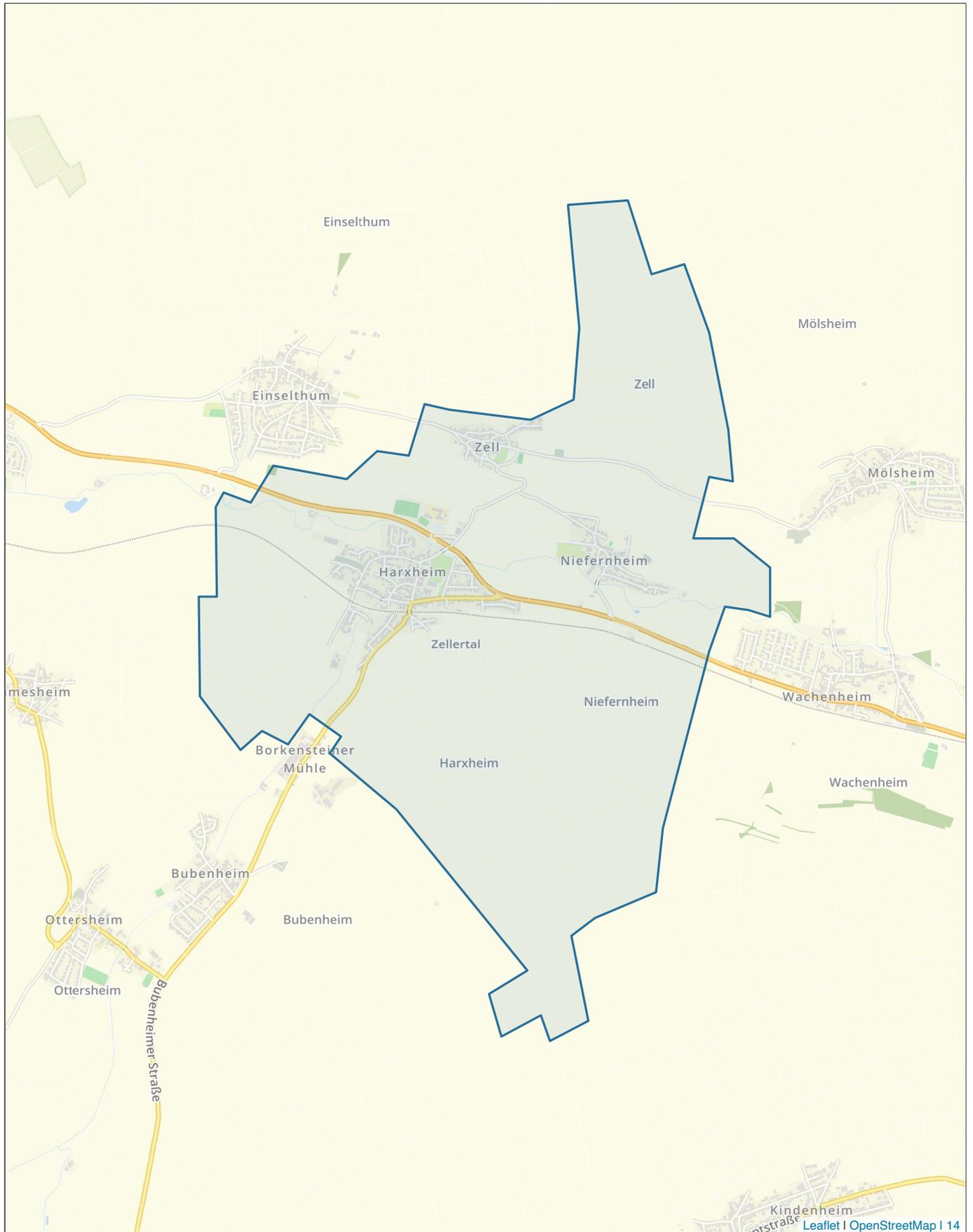
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	50	2.257 EUR	-1,7 %	+ 104,1 %	2.261 EUR	-8,3 %	+ 98,3 %	65
2022	37	2.296 EUR	+ 27,8 %	+ 107,6 %	2.466 EUR	+ 39,2 %	+ 116,3 %	34
2021	40	1.797 EUR	+ 15,7 %	+ 62,5 %	1.771 EUR	+ 11,2 %	+ 55,4 %	53
2020	46	1.553 EUR	-5,8 %	+ 40,4 %	1.592 EUR	-1,7 %	+ 39,6 %	68
2019	54	1.649 EUR	+ 28,5 %	+ 49,1 %	1.619 EUR	+ 13,2 %	+ 42,0 %	101
2018	43	1.283 EUR	+ 8,2 %	+ 16,0 %	1.430 EUR	+ 15,9 %	+ 25,4 %	150
2017	69	1.186 EUR	-3,3 %	+ 7,2 %	1.234 EUR	-0,3 %	+ 8,2 %	148
2016	45	1.227 EUR	+ 27,5 %	+ 10,9 %	1.238 EUR	+ 15,2 %	+ 8,6 %	136
2015	81	962 EUR	-10,3 %	-13,0 %	1.075 EUR	-7,0 %	-5,7 %	126
2014	62	1.073 EUR	-5,9 %	-3,0 %	1.156 EUR	+ 0,9 %	+ 1,4 %	187
2013	86	1.140 EUR	+ 3,1 %	+ 3,1 %	1.146 EUR	+ 0,5 %	+ 0,5 %	136
2012	100	1.106 EUR			1.140 EUR			140

Landkreis Donnersbergkreis | Zellertal



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	23	120 m ²	258.000 EUR	2.247 EUR	
GESAMT	32	130 m ²	296.500 EUR	2.167 EUR	1,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
GESAMT	12	240 m ²	590.000 EUR	2.137 EUR	44,5 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

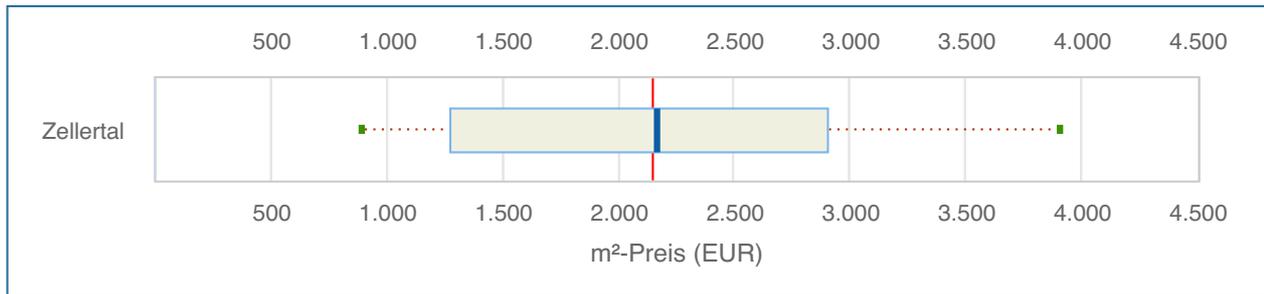
Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis	Veränd.
GESAMT	6	92 m ²	164.500 EUR	1.479 EUR	-13,6 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m ² -Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	75 m ²	115.000 EUR	1.533 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	4	84 m ²	214.000 EUR	2.513 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	7	115 m ²	195.000 EUR	2.167 EUR
6 bis 8 Zimmer	9	130 m ²	298.000 EUR	2.247 EUR
9 oder mehr Zimmer	7	332 m ²	660.000 EUR	1.854 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



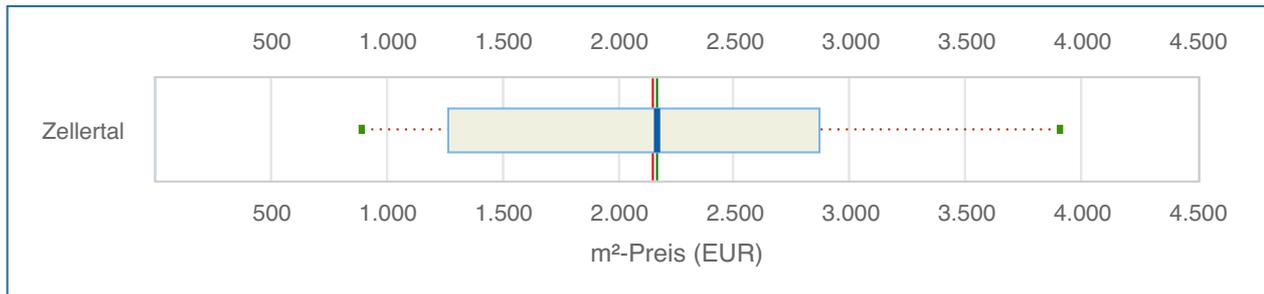
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Zellertal	44	889 EUR	1.269 EUR	2.167 EUR	2.105 EUR	2.900 EUR	3.900 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.147 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 2.167 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

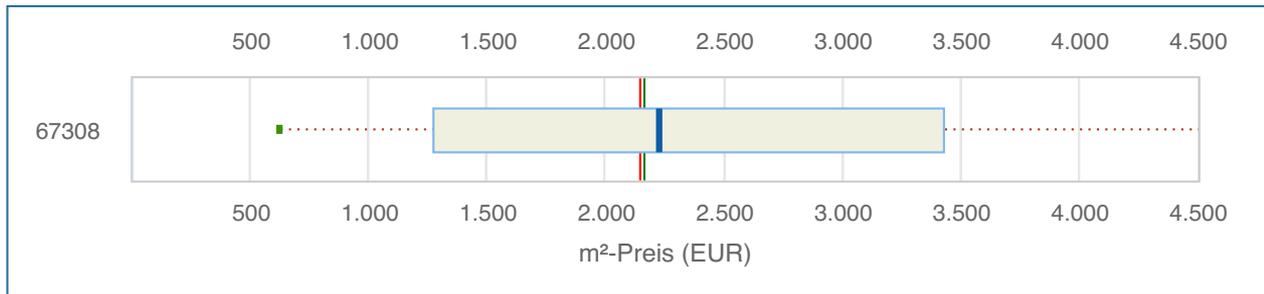
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 2.167 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m ² -Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m ² -Preis	Ø m ² -Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m ² -Preis
Zellertal	36	889 EUR	1.265 EUR	2.168 EUR	2.110 EUR	2.865 EUR	3.900 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.147 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

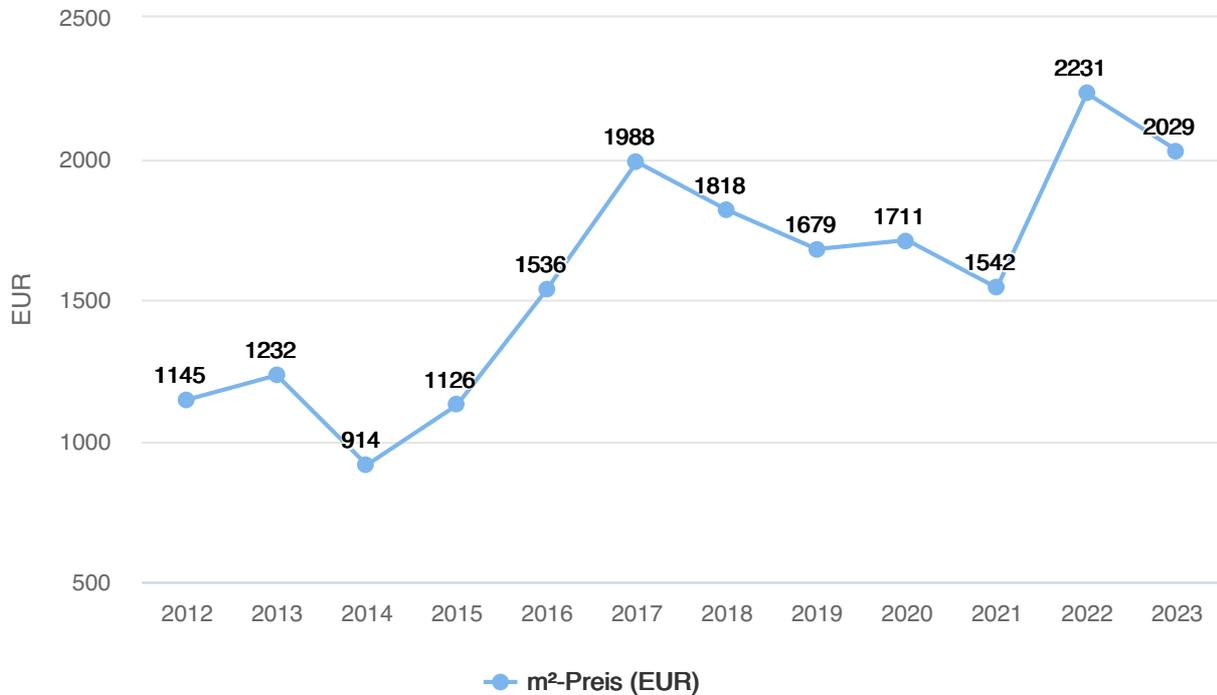
Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

Tabellarische Übersicht

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67308	136	617 EUR	1.272 EUR	2.232 EUR	2.370 EUR	3.426 EUR	4.677 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	22	2.029 EUR	-9,1 %	+ 77,2 %	1.860 EUR	-24,8 %	+ 54,9 %	42
2022	17	2.231 EUR	+ 44,7 %	+ 94,8 %	2.475 EUR	+ 29,8 %	+ 106,1 %	37
2021	8	1.542 EUR	-9,9 %	+ 34,7 %	1.907 EUR	+ 7,1 %	+ 58,8 %	43
2020	10	1.711 EUR	+ 1,9 %	+ 49,4 %	1.780 EUR	+ 8,9 %	+ 48,2 %	72
2019	13	1.679 EUR	-7,6 %	+ 46,6 %	1.635 EUR	-4,9 %	+ 36,1 %	59
2018	17	1.818 EUR	-8,6 %	+ 58,8 %	1.720 EUR	-4,0 %	+ 43,2 %	112
2017	33	1.988 EUR	+ 29,4 %	+ 73,6 %	1.792 EUR	+ 3,2 %	+ 49,2 %	112
2016	14	1.536 EUR	+ 36,4 %	+ 34,1 %	1.736 EUR	+ 60,7 %	+ 44,5 %	58
2015	22	1.126 EUR	+ 23,2 %	-1,7 %	1.080 EUR	+ 27,1 %	-10,1 %	104
2014	32	914 EUR	-25,8 %	-20,2 %	850 EUR	-23,9 %	-29,2 %	58
2013	23	1.232 EUR	+ 7,6 %	+ 7,6 %	1.117 EUR	-7,0 %	-7,0 %	133
2012	25	1.145 EUR			1.201 EUR			69