4wändekanzlei : Marktbericht EFH LKR DÜW

Auswertung vom 01.09.2023

Lage: Landkreis Bad Dürkheim

Objektart: Häuser
Auswertungsdatum: 01.09.2023

Ihr Ansprechpartner: Markus Weis 4wändekanzlei GmbH Westliche Ringstraße 24 67227 Frankenthal

E-Mail: info@4-wk.de

Inhaltsverzeichnis Marktbericht Plus

Inhaltsverzeichnis Marktbericht Plus	2
Landkreis Bad Dürkheim (DÜW)	6
Tabellarische Auswertungen	8
Quadratmeterpreise Karte	9
Quadratmeter preise Raite Quadratmeter preise Tabelle	10
Quadratmeterpreise Frabelle Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	11
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	15
Preisentwicklung über 10 Jahre	19
Freisentwicklung über 10 Janie	19
Landkreis Bad Dürkheim I Altleiningen	20
Tabellarische Auswertungen	21
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	22
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	23
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	24
Preisentwicklung über 10 Jahre	25
Landkreis Bad Dürkheim I Bad Dürkheim	26
Tabellarische Auswertungen	20 27
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	28
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtreil-/Ort-Ebene)	29
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	30
Preisentwicklung über 10 Jahre	31
Landkreis Bad Dürkheim I Carlsberg	32
Tabellarische Auswertungen	33
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	34
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	35
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	36
Preisentwicklung über 10 Jahre	37
Landkreis Bad Dürkheim I Deidesheim	38
Tabellarische Auswertungen	39
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	40
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	40
Preisentwicklung über 10 Jahre	42
Freisentwicklung über 10 Janie	42
Landkreis Bad Dürkheim I Dirmstein	43
Tabellarische Auswertungen	44
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	45
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	46
Preisentwicklung über 10 Jahre	47
	40
Landkreis Bad Dürkheim I Ebertsheim	48
Tabellarische Auswertungen	49
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	50
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	51
Preisentwicklung über 10 Jahre	52
Landkreis Bad Dürkheim I Ellerstadt	53
Tabellarische Auswertungen	54
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	55
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtriderneinde-Ebene) Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	56 56
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	57
Preisentwicklung über 10 Jahre	58

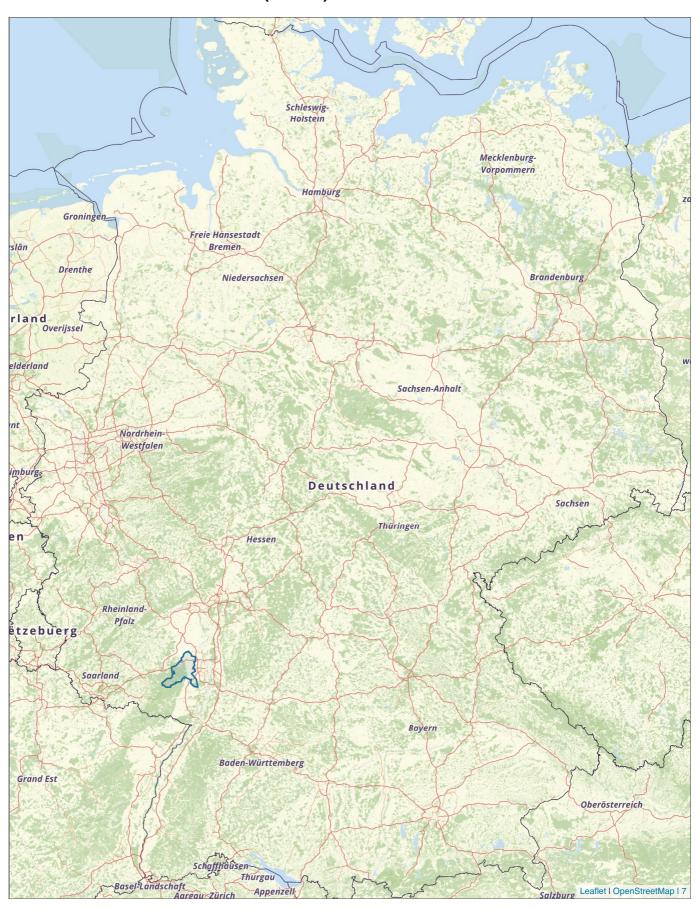
Landkreis Bad Dürkheim I Elmstein	59
Tabellarische Auswertungen	60
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	61
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	62
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	63

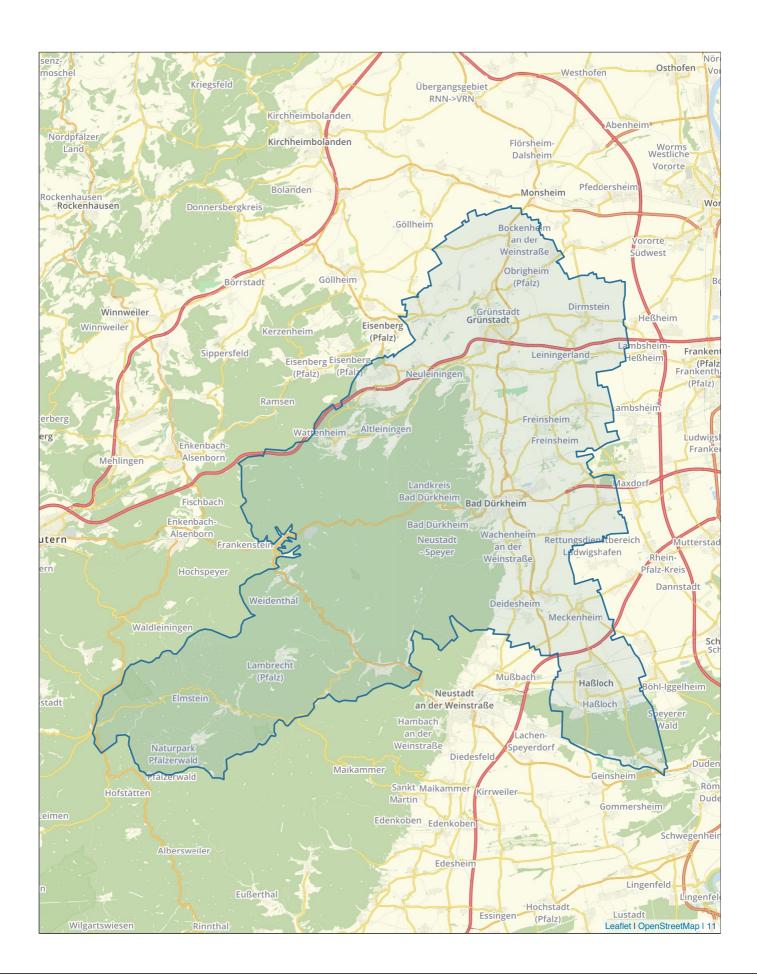
Preisentwicklung über 10 Jahre	64
Landkreis Bad Dürkheim I Frankeneck	65
Tabellarische Auswertungen Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	66 67
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	68
Preisentwicklung über 10 Jahre	69
Landkreis Bad Dürkheim I Freinsheim	70
Tabellarische Auswertungen Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	71 72
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	73
Preisentwicklung über 10 Jahre	74
Landkreis Bad Dürkheim I Gönnheim	75
Tabellarische Auswertungen	76
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene) Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	77 78
Preisentwicklung über 10 Jahre	79
Landkreis Bad Dürkheim I Grünstadt	80
Tabellarische Auswertungen Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	81 82
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	83
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	84
Preisentwicklung über 10 Jahre	85
Landkreis Bad Dürkheim I Haßloch	86
Tabellarische Auswertungen Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	87 88
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene) Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	89
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	90
Preisentwicklung über 10 Jahre	91
Landkreis Bad Dürkheim I Hettenleidelheim	92
Tabellarische Auswertungen	93
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene) Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	94 95
Preisentwicklung über 10 Jahre	96
Landkreis Bad Dürkheim I Kallstadt	97
Tabellarische Auswertungen	98
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	99
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene) Preisentwicklung über 10 Jahre	100 101
Landkreis Bad Dürkheim I Kindenheim	102
Tabellarische Auswertungen Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	103 104
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	105
Preisentwicklung über 10 Jahre	106
Landkreis Bad Dürkheim I Kleinkarlbach	107
Tabellarische Auswertungen	108
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene) Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	109 110
Preisentwicklung über 10 Jahre	110
Landkreis Bad Dürkheim I Lambrecht (Pfalz)	112
Tabellarische Auswertungen Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	113 114
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	115
Preisentwicklung über 10 Jahre	116
Landkreis Bad Dürkheim I Laumersheim	117
Tabellarische Auswertungen	118
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene) Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	119 120
Preisentwicklung über 10 Jahre	121
•	•

Landkreis Bad Dürkheim I Lindenberg	122
Tabellarische Auswertungen	123
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	123
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	125
Preisentwicklung über 10 Jahre	126
Landinaia Dad Dödda in I Madanahain	407
Landkreis Bad Dürkheim I Meckenheim	127
Tabellarische Auswertungen	128
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene) Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	129
Preisentwicklung über 10 Jahre	130 131
Landkreis Bad Dürkheim I Neidenfels	132
Tabellarische Auswertungen	133
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene) Preisentwicklung über 10 Jahre	134 135
rielsentwicklung über 10 Janie	100
Landkreis Bad Dürkheim I Neuleiningen	136
Tabellarische Auswertungen	137
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	138
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	139
Preisentwicklung über 10 Jahre	140
Landkreis Bad Dürkheim I Obrigheim (Pfalz)	141
Tabellarische Auswertungen	142
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	143
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	144
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	145
Preisentwicklung über 10 Jahre	146
Landkreis Bad Dürkheim I Wachenheim a.d.Weinstr.	147
Tabellarische Auswertungen	148
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	149
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	150
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	151
Preisentwicklung über 10 Jahre	152
Landkreis Bad Dürkheim I Wattenheim	153
Tabellarische Auswertungen	154
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	155
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	156
Preisentwicklung über 10 Jahre	157
Landkreis Bad Dürkheim I Weidenthal	158
Tabellarische Auswertungen	159
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	160
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)	161
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	162
Preisentwicklung über 10 Jahre	163
Landkreis Bad Dürkheim I Weisenheim am Berg	164
Tabellarische Auswertungen Ouadratmotorproise Spanne (auf Stadt (Compinde Ebone)	165 166
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene) Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	167
Preisentwicklung über 10 Jahre	168
Landlusia Dad Düuldaina I Waisanta iira are Oared	100
Landkreis Bad Dürkheim I Weisenheim am Sand	169 170
Tabellarische Auswertungen Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	170
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	172
Preisentwicklung über 10 Jahre	173

Inhaltsverzeichnis Erstellt am 01.09.2023

Landkreis Bad Dürkheim (DÜW)





Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	800	143 m²	410.000 EUR	2.887 EUR	5,8 %
Villa / Bungalow	34	156 m²	511.500 EUR	3.456 EUR	-11,6 %
Doppelhaushälfte	142	139 m²	487.000 EUR	3.216 EUR	15,4 %
RH/REH/RKH	69	125 m²	359.000 EUR	2.861 EUR	5,6 %
Zweifamilienhaus	33	200 m²	387.000 EUR	2.000 EUR	10,6 %
Mehrfamilienhaus	186	230 m²	484.500 EUR	2.080 EUR	-5,6 %
GESAMT	1.264	150 m²	437.000 EUR	2.816 EUR	7,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	565	143 m²	395.000 EUR	2.730 EUR	10,1 %
Villa / Bungalow	30	196 m²	612.000 EUR	3.908 EUR	15,1 %
Doppelhaushälfte	87	140 m²	390.000 EUR	2.786 EUR	9,5 %
RH/REH/RKH	61	138 m²	368.900 EUR	2.708 EUR	12,6 %
Zweifamilienhaus	22	222 m²	396.500 EUR	1.809 EUR	-21,8 %
Mehrfamilienhaus	145	242 m²	550.000 EUR	2.203 EUR	15,3 %
GESAMT	910	152 m²	420.000 EUR	2.617 EUR	7,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	581	150 m²	385.500 EUR	2.479 EUR	12,3 %
Villa / Bungalow	43	170 m²	533.000 EUR	3.395 EUR	18,1 %
Doppelhaushälfte	75	130 m²	319.000 EUR	2.545 EUR	-2,5 %
RH/REH/RKH	48	144 m²	367.390 EUR	2.405 EUR	0,5 %
Zweifamilienhaus	16	187 m²	402.000 EUR	2.312 EUR	33,0 %
Mehrfamilienhaus	158	226 m²	397.500 EUR	1.911 EUR	22,7 %
GESAMT	921	157 m²	390.000 EUR	2.432 EUR	12,0 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	3	32 m²	169.000 EUR	5.281 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	13	91 m²	245.000 EUR	2.692 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	71	91 m²	210.000 EUR	2.292 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	551	131 m²	399.000 EUR	3.102 EUR
6 bis 8 Zimmer	409	180 m²	480.000 EUR	2.740 EUR
9 oder mehr Zimmer	149	276 m²	589.000 EUR	2.060 EUR

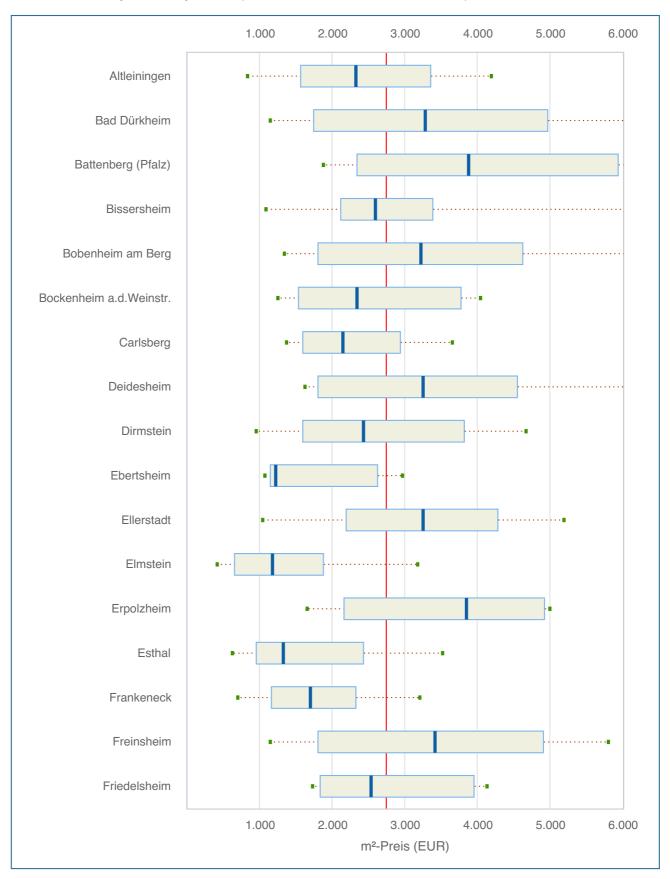
Quadratmeterpreise Karte

Fehler: Konnte PLZ zum Landkreis DÜW nicht finden.

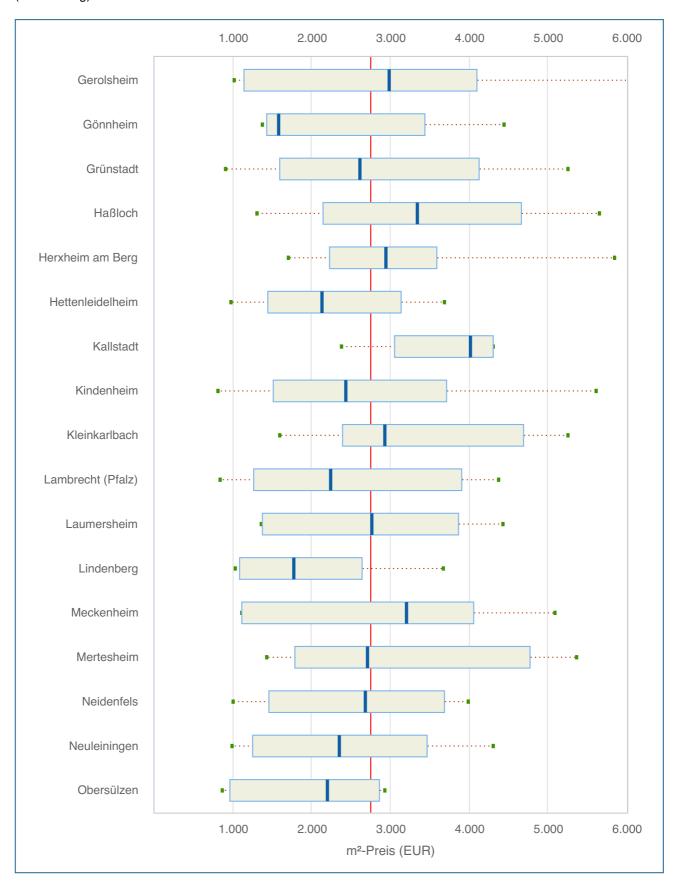
select g.POSTLEITZAHL as plz, g.GEMEINDE_NAME, group_concat(g.ORT_NAME SEPARATOR ', ') as ORTE_NAME from plz2017.e_plz_geojson e, 20180607_geodaten.e_geodexport g, 20180607_geodaten.lkrs I where g.KREIS_NAME like I.KREIS_NAME and I.KUERZEL like 'DÜW' and e.plz = g.POSTLEITZAHL group by g.POSTLEITZAHL;

Quadratmeterpreise Tabelle

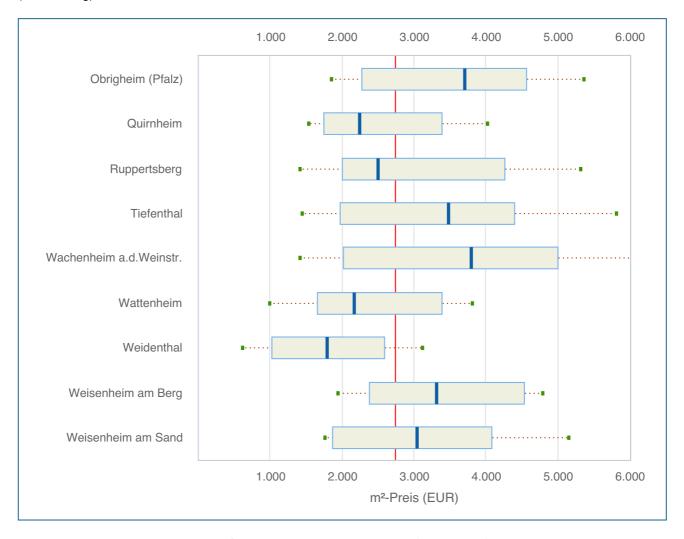
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



(Fortsetzung)



(Fortsetzung)



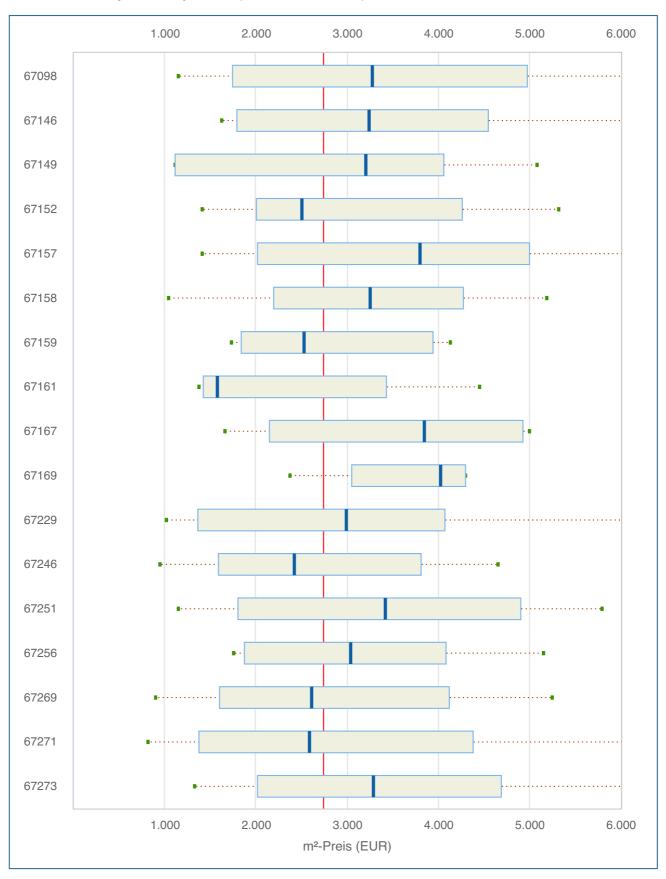
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Städte bzw. Gemeinden des Landkreises in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

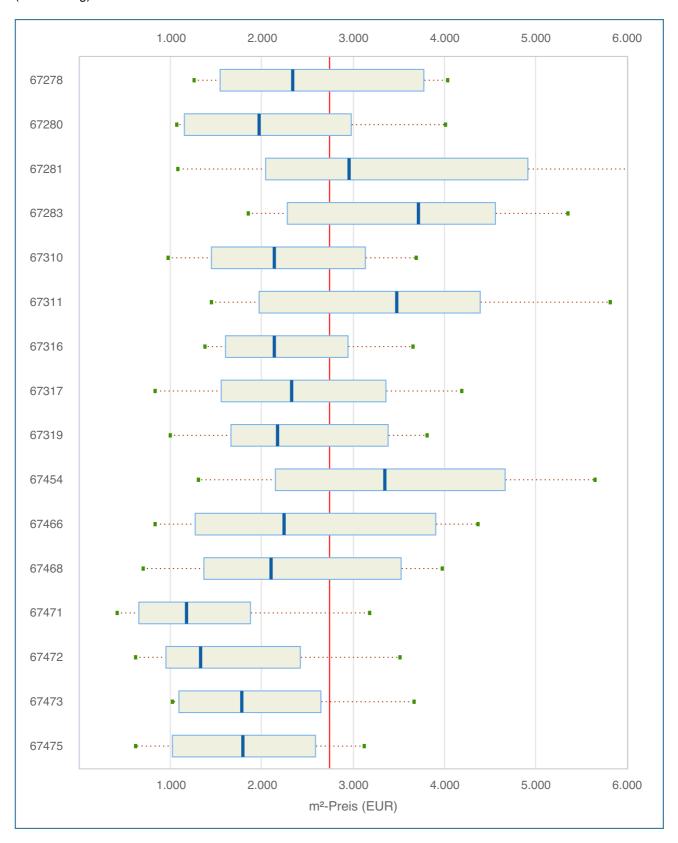
Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum.

Stadt/Gemeinde	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Altleiningen	52	828 EUR	1.553 EUR	2.329 EUR	2.359 EUR	3.353 EUR	4.191 EUR
Bad Dürkheim	287	1.148 EUR	1.740 EUR	3.284 EUR	3.356 EUR	4.970 EUR	7.114 EUR
Battenberg (Pfalz)	11	1.879 EUR	2.336 EUR	3.885 EUR	4.074 EUR	5.935 EUR	7.114 EUR
Bissersheim	11	1.076 EUR	2.108 EUR	2.599 EUR	2.999 EUR	3.383 EUR	7.160 EUR
Bobenheim am Berg	11	1.329 EUR	1.805 EUR	3.219 EUR	3.279 EUR	4.619 EUR	6.304 EUR
Bockenheim a.d.Weinstr.	18	1.248 EUR	1.537 EUR	2.336 EUR	2.497 EUR	3.769 EUR	4.035 EUR
Carlsberg	63	1.369 EUR	1.597 EUR	2.143 EUR	2.207 EUR	2.937 EUR	3.656 EUR
Deidesheim	61	1.626 EUR	1.794 EUR	3.248 EUR	3.235 EUR	4.540 EUR	6.375 EUR
Dirmstein	49	941 EUR	1.590 EUR	2.428 EUR	2.580 EUR	3.810 EUR	4.657 EUR
Ebertsheim	19	1.067 EUR	1.140 EUR	1.227 EUR	1.642 EUR	2.622 EUR	2.967 EUR
Ellerstadt	20	1.042 EUR	2.192 EUR	3.253 EUR	3.243 EUR	4.272 EUR	5.185 EUR
Elmstein	95	408 EUR	644 EUR	1.182 EUR	1.247 EUR	1.874 EUR	3.178 EUR
Erpolzheim	11	1.653 EUR	2.150 EUR	3.846 EUR	3.735 EUR	4.921 EUR	5.000 EUR
Esthal	26	613 EUR	949 EUR	1.329 EUR	1.577 EUR	2.422 EUR	3.509 EUR
Frankeneck	34	700 EUR	1.157 EUR	1.707 EUR	1.808 EUR	2.326 EUR	3.199 EUR
Freinsheim	58	1.148 EUR	1.795 EUR	3.425 EUR	3.420 EUR	4.898 EUR	5.797 EUR
Friedelsheim	11	1.730 EUR	1.833 EUR	2.530 EUR	2.804 EUR	3.943 EUR	4.133 EUR
Gerolsheim	12	1.018 EUR	1.136 EUR	2.986 EUR	2.988 EUR	4.094 EUR	6.806 EUR
Gönnheim	29	1.374 EUR	1.418 EUR	1.576 EUR	2.175 EUR	3.430 EUR	4.444 EUR
Grünstadt	192	901 EUR	1.594 EUR	2.615 EUR	2.752 EUR	4.120 EUR	5.246 EUR
Haßloch	311	1.296 EUR	2.146 EUR	3.347 EUR	3.383 EUR	4.663 EUR	5.644 EUR
Herxheim am Berg	12	1.694 EUR	2.221 EUR	2.949 EUR	3.071 EUR	3.585 EUR	5.844 EUR
Hettenleidelheim	62	964 EUR	1.442 EUR	2.138 EUR	2.248 EUR	3.126 EUR	3.684 EUR
Kallstadt	16	2.374 EUR	3.052 EUR	4.025 EUR	3.699 EUR	4.297 EUR	4.297 EUR
Kindenheim	35	810 EUR	1.506 EUR	2.438 EUR	2.579 EUR	3.707 EUR	5.605 EUR
Kleinkarlbach	16	1.594 EUR	2.388 EUR	2.933 EUR	3.242 EUR	4.683 EUR	5.250 EUR
Lambrecht (Pfalz)	88	829 EUR	1.262 EUR	2.241 EUR	2.392 EUR	3.906 EUR	4.371 EUR
Laumersheim	24	1.355 EUR	1.363 EUR	2.770 EUR	2.555 EUR	3.864 EUR	4.420 EUR
Lindenberg	27	1.019 EUR	1.084 EUR	1.778 EUR	1.791 EUR	2.639 EUR	3.669 EUR
Meckenheim	29	1.107 EUR	1.107 EUR	3.211 EUR	2.967 EUR	4.058 EUR	5.082 EUR
Mertesheim	10	1.431 EUR	1.776 EUR	2.707 EUR	3.079 EUR	4.774 EUR	5.359 EUR
Neidenfels	54	1.000 EUR	1.449 EUR	2.683 EUR	2.587 EUR	3.688 EUR	3.978 EUR
Neuleiningen	26	978 EUR	1.247 EUR	2.359 EUR	2.311 EUR	3.458 EUR	4.300 EUR
Obersülzen	11	858 EUR	963 EUR	2.200 EUR	2.050 EUR	2.859 EUR	2.925 EUR
Obrigheim (Pfalz)	86	1.850 EUR	2.273 EUR	3.716 EUR	3.463 EUR	4.556 EUR	5.357 EUR
Quirnheim	13	1.524 EUR	1.747 EUR	2.252 EUR	2.511 EUR	3.382 EUR	4.011 EUR
Ruppertsberg	22	1.403 EUR	2.000 EUR	2.510 EUR	2.873 EUR	4.263 EUR	5.314 EUR
Tiefenthal	11	1.444 EUR	1.967 EUR	3.481 EUR	3.336 EUR	4.389 EUR	5.813 EUR
Wachenheim a.d.Weinstr.	42	1.408 EUR	2.009 EUR	3.805 EUR	3.668 EUR	4.993 EUR	6.594 EUR
Wattenheim	47	991 EUR	1.658 EUR	2.173 EUR	2.296 EUR	3.378 EUR	3.808 EUR
Weidenthal	62	606 EUR	1.018 EUR	1.795 EUR	1.779 EUR	2.585 EUR	3.117 EUR
Weisenheim am Berg	25	1.939 EUR	2.373 EUR	3.312 EUR	3.387 EUR	4.533 EUR	4.787 EUR
Weisenheim am Sand	41	1.750 EUR	1.867 EUR	3.041 EUR	3.034 EUR	4.076 EUR	5.151 EUR
	71	00 LOI1	1.507 E011	0.0-F1 LOI1	J.00→ LOTT	4.570 LOTT	J. 101 LOI1

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



(Fortsetzung)



Dieses Diagramm beschreibt die Preisverteilung **auf Postleitzahlen-Ebene** des Landkreises. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Haus (Kauf), Landkreis Bad D

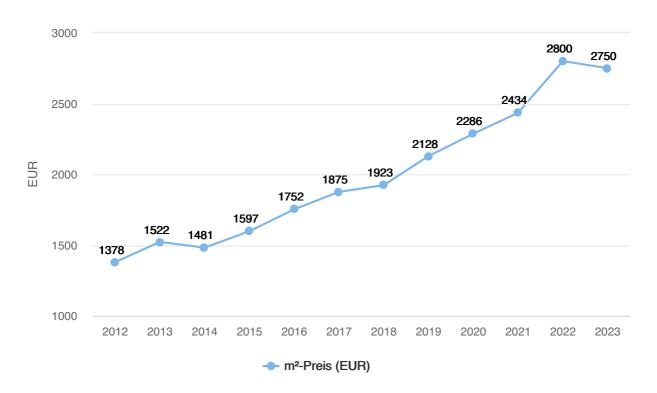
Erstellt am 01.09.2023

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

PLZ	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67098	287	1.148 EUR	1.740 EUR	3.284 EUR	3.356 EUR	4.970 EUR	7.114 EUR
67146	61	1.626 EUR	1.794 EUR	3.248 EUR	3.235 EUR	4.540 EUR	6.375 EUR
67149	29	1.107 EUR	1.107 EUR	3.211 EUR	2.967 EUR	4.058 EUR	5.082 EUR
67152	22	1.403 EUR	2.000 EUR	2.510 EUR	2.873 EUR	4.263 EUR	5.314 EUR
67157	42	1.408 EUR	2.009 EUR	3.805 EUR	3.668 EUR	4.993 EUR	6.594 EUR
67158	20	1.042 EUR	2.192 EUR	3.253 EUR	3.243 EUR	4.272 EUR	5.185 EUR
67159	11	1.730 EUR	1.833 EUR	2.530 EUR	2.804 EUR	3.943 EUR	4.133 EUR
67161	29	1.374 EUR	1.418 EUR	1.576 EUR	2.175 EUR	3.430 EUR	4.444 EUR
67167	11	1.653 EUR	2.150 EUR	3.846 EUR	3.735 EUR	4.921 EUR	5.000 EUR
67169	16	2.374 EUR	3.052 EUR	4.025 EUR	3.699 EUR	4.297 EUR	4.297 EUR
67229	44	1.018 EUR	1.363 EUR	2.996 EUR	2.797 EUR	4.071 EUR	6.806 EUR
67246	49	941 EUR	1.590 EUR	2.428 EUR	2.580 EUR	3.810 EUR	4.657 EUR
67251	58	1.148 EUR	1.795 EUR	3.425 EUR	3.420 EUR	4.898 EUR	5.797 EUR
67256	41	1.750 EUR	1.867 EUR	3.041 EUR	3.034 EUR	4.076 EUR	5.151 EUR
67269	192	901 EUR	1.594 EUR	2.615 EUR	2.752 EUR	4.120 EUR	5.246 EUR
67271	109	810 EUR	1.371 EUR	2.591 EUR	2.756 EUR	4.377 EUR	7.136 EUR
67273	54	1.329 EUR	2.013 EUR	3.287 EUR	3.345 EUR	4.691 EUR	6.304 EUR
67278	18	1.248 EUR	1.537 EUR	2.336 EUR	2.497 EUR	3.769 EUR	4.035 EUR
67280	32	1.067 EUR	1.152 EUR	1.969 EUR	1.995 EUR	2.979 EUR	4.011 EUR
67281	18	1.076 EUR	2.035 EUR	2.961 EUR	3.293 EUR	4.916 EUR	8.130 EUR
67283	86	1.850 EUR	2.273 EUR	3.716 EUR	3.463 EUR	4.556 EUR	5.357 EUR
67310	62	964 EUR	1.442 EUR	2.138 EUR	2.248 EUR	3.126 EUR	3.684 EUR
67311	11	1.444 EUR	1.967 EUR	3.481 EUR	3.336 EUR	4.389 EUR	5.813 EUR
67316	63	1.369 EUR	1.597 EUR	2.143 EUR	2.207 EUR	2.937 EUR	3.656 EUR
67317	52	828 EUR	1.553 EUR	2.329 EUR	2.359 EUR	3.353 EUR	4.191 EUR
67319	47	991 EUR	1.658 EUR	2.173 EUR	2.296 EUR	3.378 EUR	3.808 EUR
67454	311	1.296 EUR	2.146 EUR	3.347 EUR	3.383 EUR	4.663 EUR	5.644 EUR
67466	88	829 EUR	1.262 EUR	2.241 EUR	2.392 EUR	3.906 EUR	4.371 EUR
67468	88	700 EUR	1.356 EUR	2.101 EUR	2.286 EUR	3.526 EUR	3.978 EUR
67471	95	408 EUR	644 EUR	1.182 EUR	1.247 EUR	1.874 EUR	3.178 EUR
67472	26	613 EUR	949 EUR	1.329 EUR	1.577 EUR	2.422 EUR	3.509 EUR
67473	27	1.019 EUR	1.084 EUR	1.778 EUR	1.791 EUR	2.639 EUR	3.669 EUR
67475	62	606 EUR	1.018 EUR	1.795 EUR	1.779 EUR	2.585 EUR	3.117 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

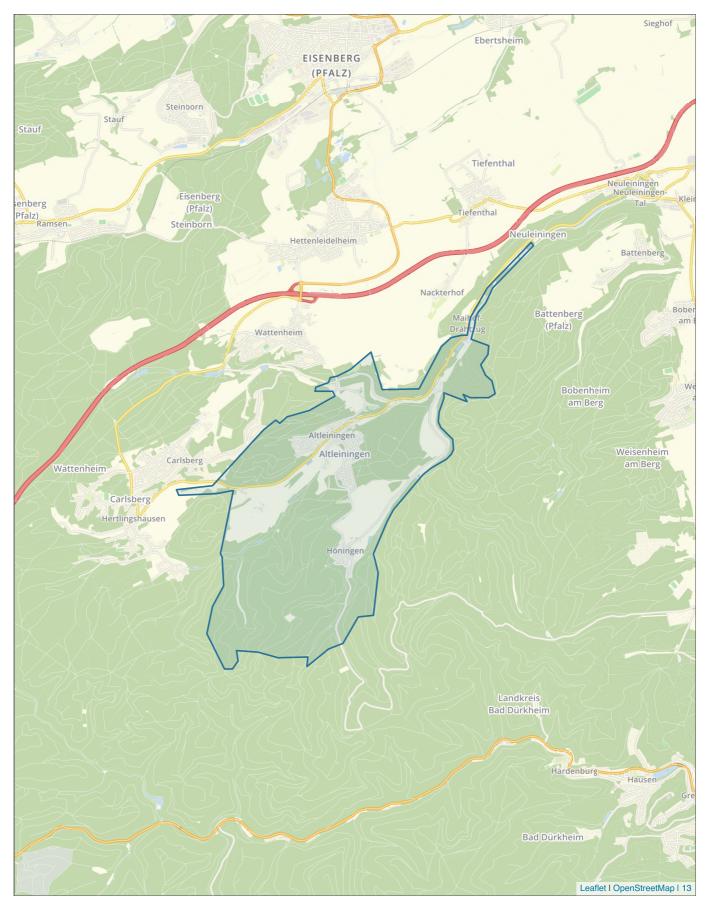
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	891	2.750 EUR	-1,8 %	+ 99,6 %	2.860 EUR	+ 0,4 %	+ 99,3 %	94
2022	1.004	2.800 EUR	+ 15,0 %	+ 103,2 %	2.848 EUR	+ 9,9 %	+ 98,5 %	65
2021	854	2.434 EUR	+ 6,5 %	+ 76,6 %	2.592 EUR	+ 10,1 %	+ 80,6 %	66
2020	1.092	2.286 EUR	+ 7,4 %	+ 65,9 %	2.354 EUR	+ 7,0 %	+ 64,0 %	75
2019	1.348	2.128 EUR	+ 10,7 %	+ 54,4 %	2.201 EUR	+ 10,9 %	+ 53,4 %	81
2018	1.514	1.923 EUR	+ 2,6 %	+ 39,6 %	1.985 EUR	+ 2,8 %	+ 38,3 %	100
2017	2.207	1.875 EUR	+ 7,0 %	+ 36,1 %	1.930 EUR	+ 6,9 %	+ 34,5 %	90
2016	2.634	1.752 EUR	+ 9,7 %	+ 27,1 %	1.806 EUR	+ 10,5 %	+ 25,9 %	78
2015	2.131	1.597 EUR	+ 7,8 %	+ 15,9 %	1.634 EUR	+ 8,1 %	+ 13,9 %	113
2014	2.214	1.481 EUR	-2,7 %	+ 7,5 %	1.511 EUR	-0,1 %	+ 5,3 %	120
2013	2.698	1.522 EUR	+ 10,4 %	+ 10,4 %	1.513 EUR	+ 5,4 %	+ 5,4 %	121
2012	2.491	1.378 EUR			1.435 EUR			127

Landkreis Bad Dürkheim I Altleiningen



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	29	120 m²	335.000 EUR	2.408 EUR	3,4 %
GESAMT	33	120 m²	339.000 EUR	2.408 EUR	4,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	16	138 m²	323.500 EUR	2.329 EUR	-7,4 %
GESAMT	19	143 m²	340.000 EUR	2.315 EUR	14,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

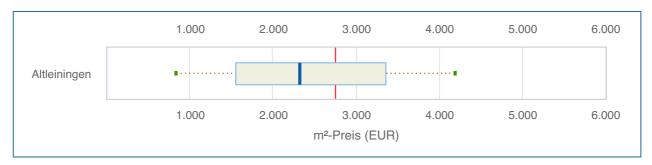
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	21	155 m²	337.950 EUR	2.515 EUR	31,5 %
GESAMT	28	157 m²	318.500 EUR	2.026 EUR	6,1 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	5	75 m²	136.000 EUR	1.813 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	13	115 m²	335.000 EUR	2.718 EUR
6 bis 8 Zimmer	9	142 m²	393.500 EUR	2.596 EUR
9 oder mehr Zimmer	3	313 m²	498.000 EUR	1.591 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

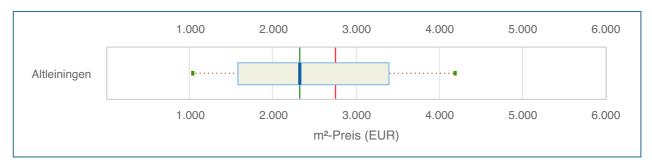


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Altleiningen	52	828 EUR	1.553 EUR	2.329 EUR	2.359 EUR	3.353 EUR	4.191 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



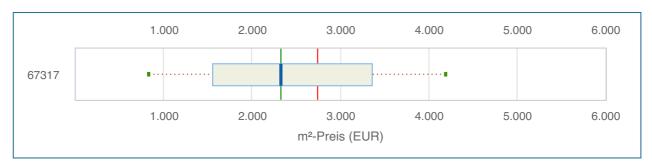
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.750 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 2.329 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 2.329 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Altleiningen	47	1.028 EUR	1.574 EUR	2.325 EUR	2.389 EUR	3.396 EUR	4.191 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

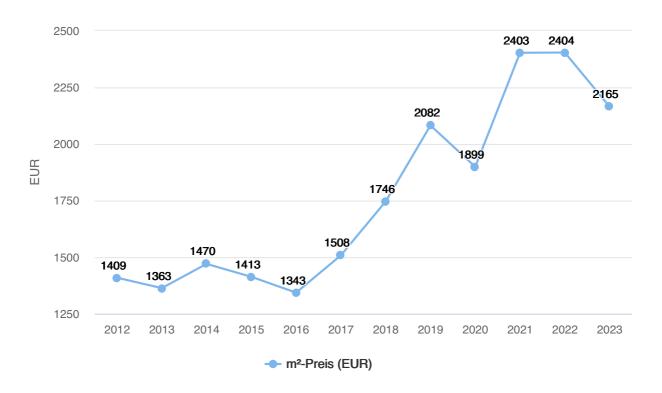
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67317	52	828 EUR	1.553 EUR	2.329 EUR	2.359 EUR	3.353 EUR	4.191 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

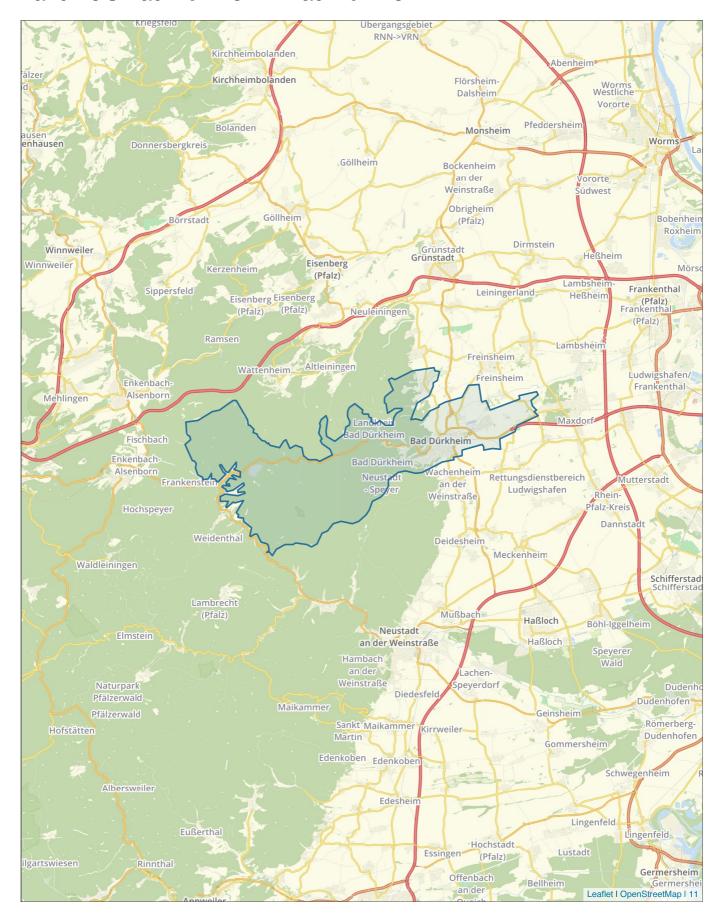
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	23	2.165 EUR	-9,9 %	+ 53,7 %	2.284 EUR	-6,5 %	+ 57,4 %	93
2022	23	2.404 EUR	0,0 %	+ 70,6 %	2.443 EUR	+ 0,9 %	+ 68,4 %	50
2021	24	2.403 EUR	+ 26,5 %	+ 70,5 %	2.422 EUR	+ 24,8 %	+ 66,9 %	44
2020	49	1.899 EUR	-8,8 %	+ 34,8 %	1.940 EUR	-2,8 %	+ 33,7 %	112
2019	60	2.082 EUR	+ 19,2 %	+ 47,8 %	1.996 EUR	+ 14,1 %	+ 37,6 %	85
2018	63	1.746 EUR	+ 15,8 %	+ 23,9 %	1.749 EUR	+ 14,2 %	+ 20,5 %	91
2017	36	1.508 EUR	+ 12,3 %	+ 7,0 %	1.532 EUR	+ 9,5 %	+ 5,6 %	96
2016	57	1.343 EUR	-5,0 %	-4,7 %	1.399 EUR	+ 1,2 %	-3,6 %	104
2015	63	1.413 EUR	-3,9 %	+ 0,3 %	1.383 EUR	-0,1 %	-4,7 %	99
2014	70	1.470 EUR	+ 7,9 %	+ 4,3 %	1.384 EUR	-3,9 %	-4,6 %	146
2013	55	1.363 EUR	-3,3 %	-3,3 %	1.440 EUR	-0,8 %	-0,8 %	111
2012	47	1.409 EUR			1.451 EUR			191

Landkreis Bad Dürkheim I Bad Dürkheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	101	172 m²	599.000 EUR	3.364 EUR	1,4 %
Doppelhaushälfte	20	156 m²	640.000 EUR	4.009 EUR	-12,8 %
RH/REH/RKH	13	139 m²	375.000 EUR	3.311 EUR	10,4 %
Zweifamilienhaus	8	194 m²	476.500 EUR	2.568 EUR	
Mehrfamilienhaus	27	282 m²	800.000 EUR	2.377 EUR	-7,8 %
GESAMT	171	173 m²	595.000 EUR	3.225 EUR	-5,1 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	62	150 m²	469.950 EUR	3.319 EUR	18,5 %
Doppelhaushälfte	11	157 m²	690.000 EUR	4.600 EUR	68,9 %
RH/REH/RKH	15	144 m²	445.000 EUR	2.999 EUR	9,6 %
Mehrfamilienhaus	22	242 m²	675.000 EUR	2.577 EUR	16,1 %
GESAMT	116	158 m²	540.000 EUR	3.399 EUR	24,1 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

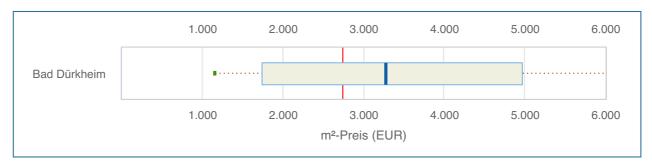
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	63	160 m²	385.500 EUR	2.802 EUR	0,7 %
Doppelhaushälfte	12	136 m²	387.500 EUR	2.723 EUR	-9,0 %
RH/REH/RKH	9	147 m²	405.000 EUR	2.737 EUR	-14,1 %
Mehrfamilienhaus	14	202 m²	482.000 EUR	2.219 EUR	0,8 %
GESAMT	106	158 m²	395.000 EUR	2.739 EUR	4,1 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	2	32 m²	171.000 EUR	5.344 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	5	74 m²	285.000 EUR	3.311 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	5	80 m²	285.000 EUR	3.562 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	57	139 m²	449.000 EUR	3.488 EUR
6 bis 8 Zimmer	64	188 m²	644.160 EUR	3.221 EUR
9 oder mehr Zimmer	31	282 m²	850.000 EUR	2.432 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

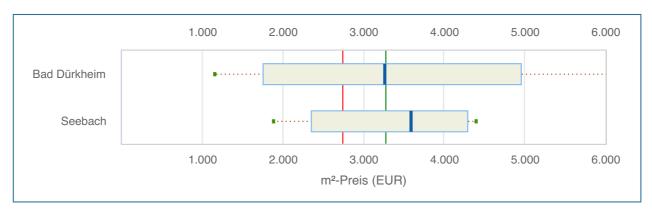


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Bad Dürkheim	287	1.148 EUR	1.740 EUR	3.284 EUR	3.356 EUR	4.970 EUR	7.114 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



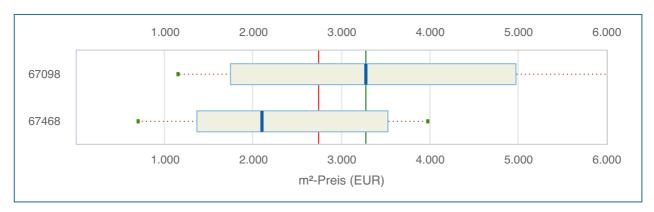
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.750 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 3.284 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 3.284 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Bad Dürkheim	245	1.148 EUR	1.748 EUR	3.267 EUR	3.352 EUR	4.954 EUR	6.370 EUR
Seebach	10	1.879 EUR	2.346 EUR	3.596 EUR	3.442 EUR	4.290 EUR	4.395 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

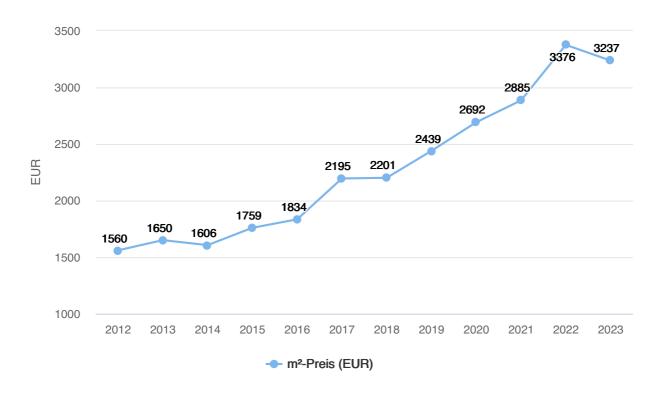
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67098	287	1.148 EUR	1.740 EUR	3.284 EUR	3.356 EUR	4.970 EUR	7.114 EUR
67468	88	700 EUR	1.356 EUR	2.101 EUR	2.286 EUR	3.526 EUR	3.978 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

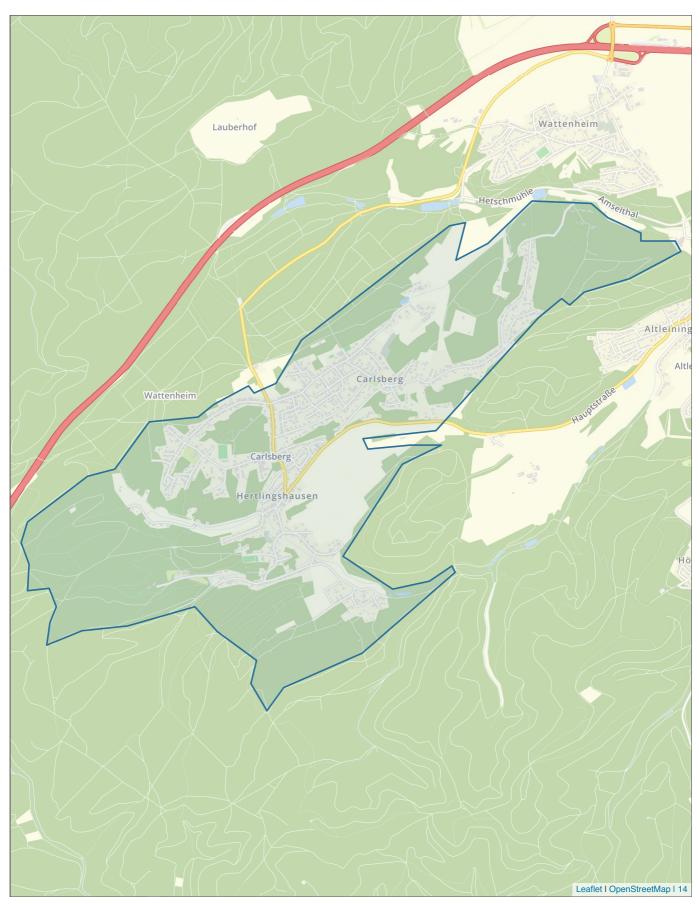
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	117	3.237 EUR	-4,1 %	+ 107,5 %	3.372 EUR	+ 0,1 %	+ 108,1 %	98
2022	144	3.376 EUR	+ 17,0 %	+ 116,4 %	3.369 EUR	+ 11,2 %	+ 108,0 %	56
2021	90	2.885 EUR	+ 7,2 %	+ 84,9 %	3.031 EUR	+ 7,8 %	+ 87,1 %	53
2020	141	2.692 EUR	+ 10,4 %	+ 72,6 %	2.811 EUR	+ 4,1 %	+ 73,5 %	72
2019	144	2.439 EUR	+ 10,8 %	+ 56,3 %	2.699 EUR	+ 15,2 %	+ 66,6 %	65
2018	149	2.201 EUR	+ 0,3 %	+ 41,1 %	2.342 EUR	+ 4,2 %	+ 44,6 %	108
2017	251	2.195 EUR	+ 19,7 %	+ 40,7 %	2.248 EUR	+ 16,0 %	+ 38,8 %	101
2016	329	1.834 EUR	+ 4,3 %	+ 17,6 %	1.938 EUR	+ 9,4 %	+ 19,6 %	65
2015	203	1.759 EUR	+ 9,5 %	+ 12,8 %	1.772 EUR	+ 6,0 %	+ 9,4 %	86
2014	204	1.606 EUR	-2,7 %	+ 2,9 %	1.671 EUR	-3,0 %	+ 3,1 %	119
2013	260	1.650 EUR	+ 5,8 %	+ 5,8 %	1.723 EUR	+ 6,4 %	+ 6,4 %	123
2012	284	1.560 EUR			1.620 EUR			129

Landkreis Bad Dürkheim I Carlsberg



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	24	158 m²	314.000 EUR	2.194 EUR	8,6 %
Mehrfamilienhaus	9	190 m²	499.000 EUR	1.708 EUR	
GESAMT	36	160 m²	339.000 EUR	2.136 EUR	-3,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	19	160 m²	320.000 EUR	2.021 EUR	-9,6 %
GESAMT	27	160 m²	350.000 EUR	2.217 EUR	27,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

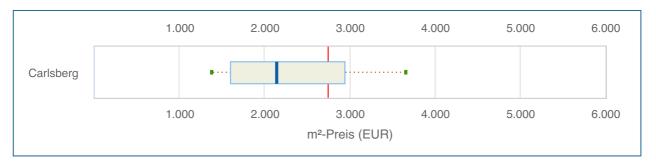
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	21	189 m²	348.000 EUR	2.235 EUR	34,6 %
Mehrfamilienhaus	6	278 m²	372.500 EUR	1.473 EUR	-7,5 %
GESAMT	30	196 m²	350.000 EUR	1.742 EUR	7,1 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	7	85 m²	210.000 EUR	2.271 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	8	142 m²	304.500 EUR	2.168 EUR
6 bis 8 Zimmer	13	173 m²	378.000 EUR	2.195 EUR
9 oder mehr Zimmer	6	245 m²	459.500 EUR	1.846 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

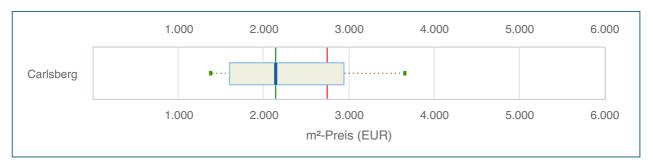


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Carlsberg	63	1.369 EUR	1.597 EUR	2.143 EUR	2.207 EUR	2.937 EUR	3.656 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



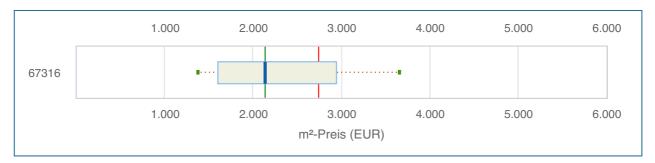
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.750 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 2.143 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 2.143 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Carlsberg	61	1.369 EUR	1.590 EUR	2.143 EUR	2.207 EUR	2.938 EUR	3.656 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

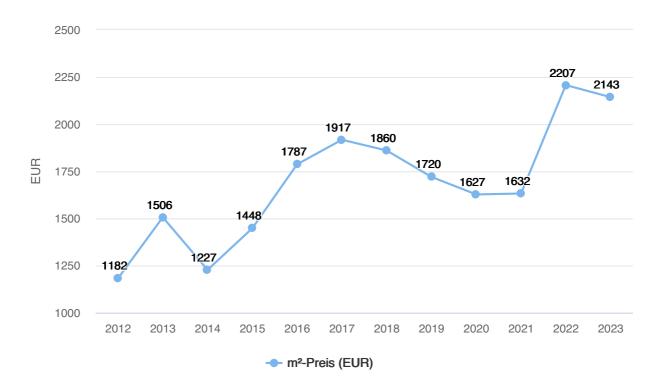
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67316	63	1.369 EUR	1.597 EUR	2.143 EUR	2.207 EUR	2.937 EUR	3.656 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

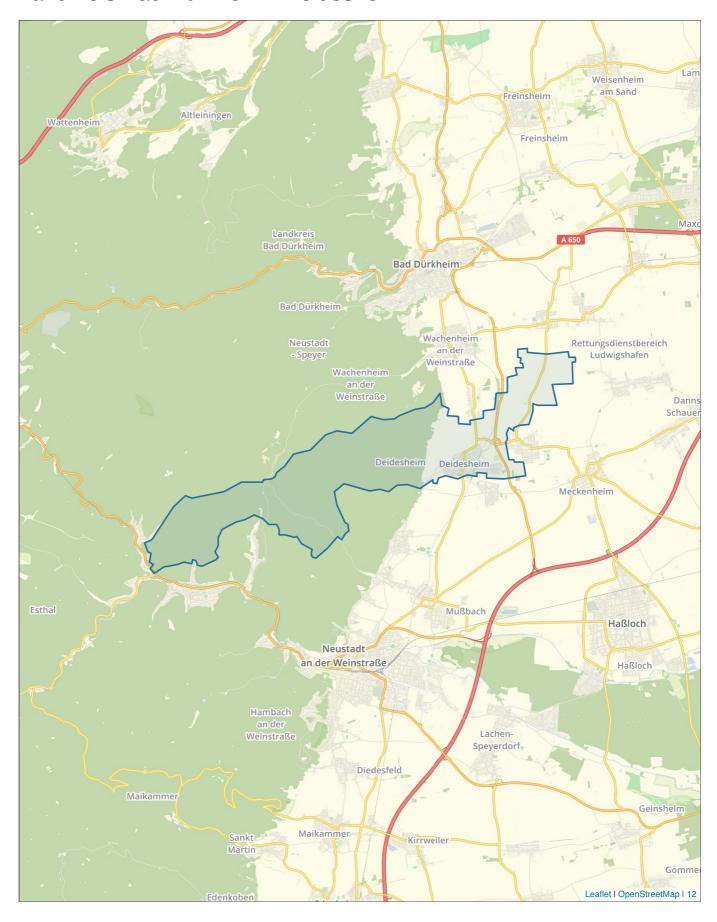
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	27	2.143 EUR	-2,9 %	+ 81,3 %	2.134 EUR	-8,2 %	+ 67,8 %	124
2022	30	2.207 EUR	+ 35,2 %	+ 86,7 %	2.325 EUR	+ 30,0 %	+ 82,8 %	44
2021	24	1.632 EUR	+ 0,3 %	+ 38,1 %	1.788 EUR	+ 2,6 %	+ 40,6 %	50
2020	49	1.627 EUR	-5,4 %	+ 37,6 %	1.742 EUR	-8,7 %	+ 36,9 %	129
2019	67	1.720 EUR	-7,5 %	+ 45,5 %	1.908 EUR	-0,4 %	+ 50,0 %	112
2018	90	1.860 EUR	-3,0 %	+ 57,4 %	1.916 EUR	+ 1,4 %	+ 50,6 %	110
2017	148	1.917 EUR	+ 7,3 %	+ 62,2 %	1.890 EUR	+ 1,1 %	+ 48,6 %	101
2016	210	1.787 EUR	+ 23,4 %	+ 51,2 %	1.870 EUR	+ 23,8 %	+ 47,0 %	58
2015	140	1.448 EUR	+ 18,0 %	+ 22,5 %	1.511 EUR	+ 16,6 %	+ 18,8 %	114
2014	135	1.227 EUR	-18,5 %	+ 3,8 %	1.296 EUR	-9,1 %	+ 1,9 %	120
2013	145	1.506 EUR	+ 27,4 %	+ 27,4 %	1.426 EUR	+ 12,1 %	+ 12,1 %	128
2012	110	1.182 EUR			1.272 EUR			121

Landkreis Bad Dürkheim I Deidesheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	20	146 m²	459.950 EUR	3.425 EUR	-4,6 %
Mehrfamilienhaus	9	264 m²	755.000 EUR	2.860 EUR	
GESAMT	39	157 m²	498.000 EUR	3.172 EUR	-14,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	9	118 m²	495.000 EUR	3.591 EUR	-3,4 %
RH/REH/RKH	6	110 m²	178.900 EUR	1.626 EUR	
GESAMT	22	135 m²	572.500 EUR	3.707 EUR	-1,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

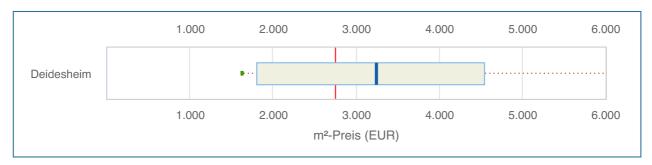
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	24	144 m²	577.000 EUR	3.717 EUR	10,9 %
GESAMT	32	155 m²	604.000 EUR	3.768 EUR	22,6 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
4 bis 5.5 Zimmer	16	119 m²	459.950 EUR	3.873 EUR
6 bis 8 Zimmer	16	161 m²	504.000 EUR	2.860 EUR
9 oder mehr Zimmer	3	263 m²	899.000 EUR	3.418 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

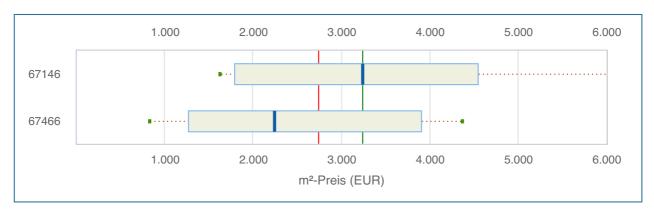


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Deidesheim	61	1.626 EUR	1.794 EUR	3.248 EUR	3.235 EUR	4.540 EUR	6.375 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

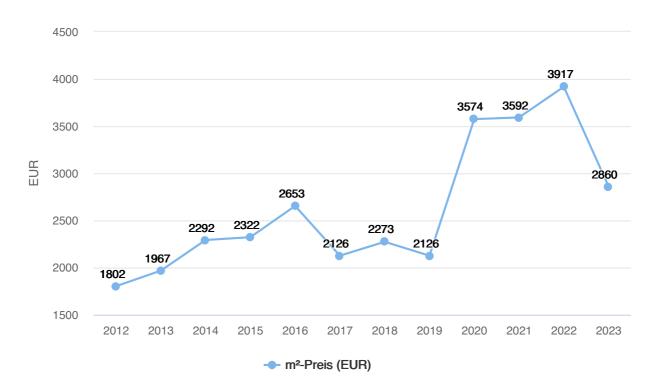
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67146	61	1.626 EUR	1.794 EUR	3.248 EUR	3.235 EUR	4.540 EUR	6.375 EUR
67466	88	829 EUR	1.262 EUR	2.241 EUR	2.392 EUR	3.906 EUR	4.371 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

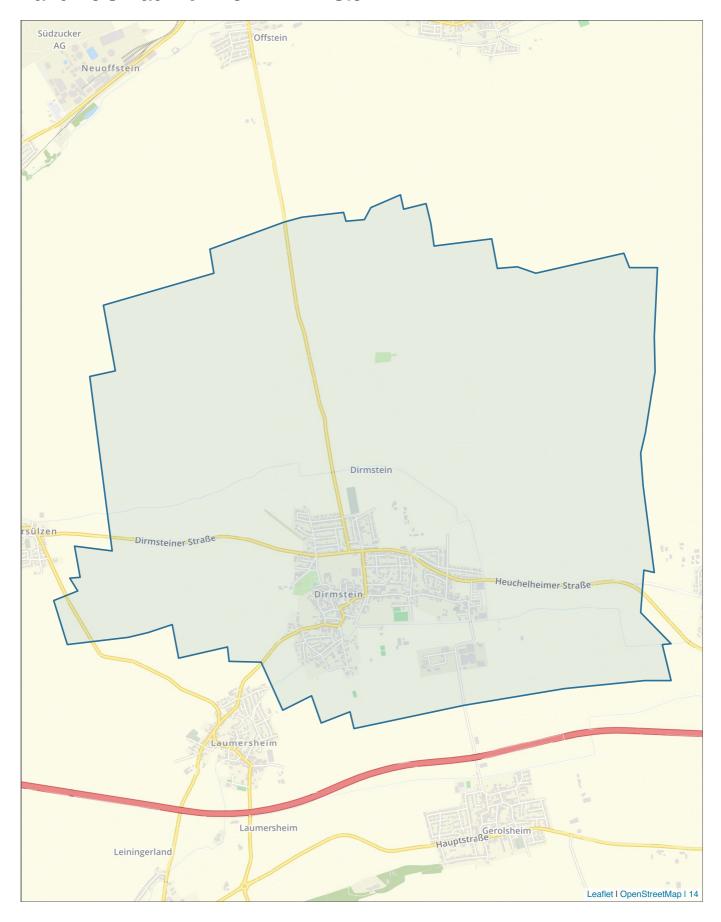
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	23	2.860 EUR	-27,0 %	+ 58,7 %	2.818 EUR	-25,5 %	+ 62,2 %	79
2022	28	3.917 EUR	+ 9,0 %	+ 117,4 %	3.781 EUR	+ 7,5 %	+ 117,7 %	48
2021	32	3.592 EUR	+ 0,5 %	+ 99,3 %	3.516 EUR	+ 2,3 %	+ 102,4 %	44
2020	19	3.574 EUR	+ 68,1 %	+ 98,3 %	3.438 EUR	+ 32,3 %	+ 97,9 %	53
2019	23	2.126 EUR	-6,5 %	+ 18,0 %	2.598 EUR	+ 12,9 %	+ 49,6 %	73
2018	19	2.273 EUR	+ 6,9 %	+ 26,1 %	2.301 EUR	+ 3,9 %	+ 32,5 %	86
2017	25	2.126 EUR	-19,9 %	+ 18,0 %	2.214 EUR	-18,7 %	+ 27,5 %	63
2016	29	2.653 EUR	+ 14,3 %	+ 47,2 %	2.724 EUR	+ 20,9 %	+ 56,8 %	95
2015	32	2.322 EUR	+ 1,3 %	+ 28,9 %	2.254 EUR	-2,2 %	+ 29,8 %	78
2014	39	2.292 EUR	+ 16,5 %	+ 27,2 %	2.305 EUR	+ 16,6 %	+ 32,7 %	61
2013	42	1.967 EUR	+ 9,2 %	+ 9,2 %	1.976 EUR	+ 13,8 %	+ 13,8 %	87
2012	48	1.802 EUR			1.737 EUR			112

Landkreis Bad Dürkheim I Dirmstein



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	23	160 m²	415.000 EUR	2.750 EUR	13,9 %
GESAMT	30	162 m²	427.000 EUR	2.477 EUR	2,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	14	141 m²	335.000 EUR	2.414 EUR	2,7 %
GESAMT	19	150 m²	370.000 EUR	2.428 EUR	3,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

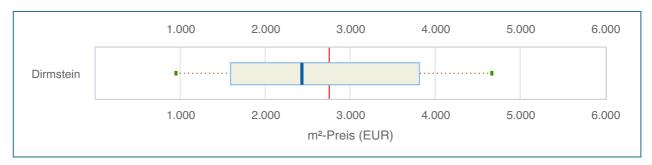
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	13	174 m²	395.000 EUR	2.350 EUR	-32,1 %
GESAMT	17	170 m²	430.000 EUR	2.350 EUR	-22,8 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	2	94 m²	187.500 EUR	1.995 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	12	140 m²	352.000 EUR	3.188 EUR
6 bis 8 Zimmer	12	172 m²	480.000 EUR	2.525 EUR
9 oder mehr Zimmer	4	233 m²	564.500 EUR	2.399 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

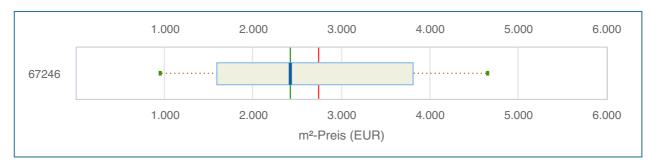


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Dirmstein	49	941 EUR	1.590 EUR	2.428 EUR	2.580 EUR	3.810 EUR	4.657 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

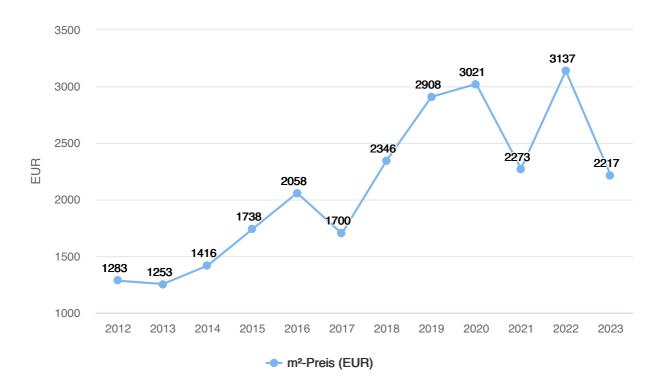
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m²-Preis
67246	49	941 EUR	1.590 EUR	2.428 EUR	2.580 EUR	3.810 EUR	4.657 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

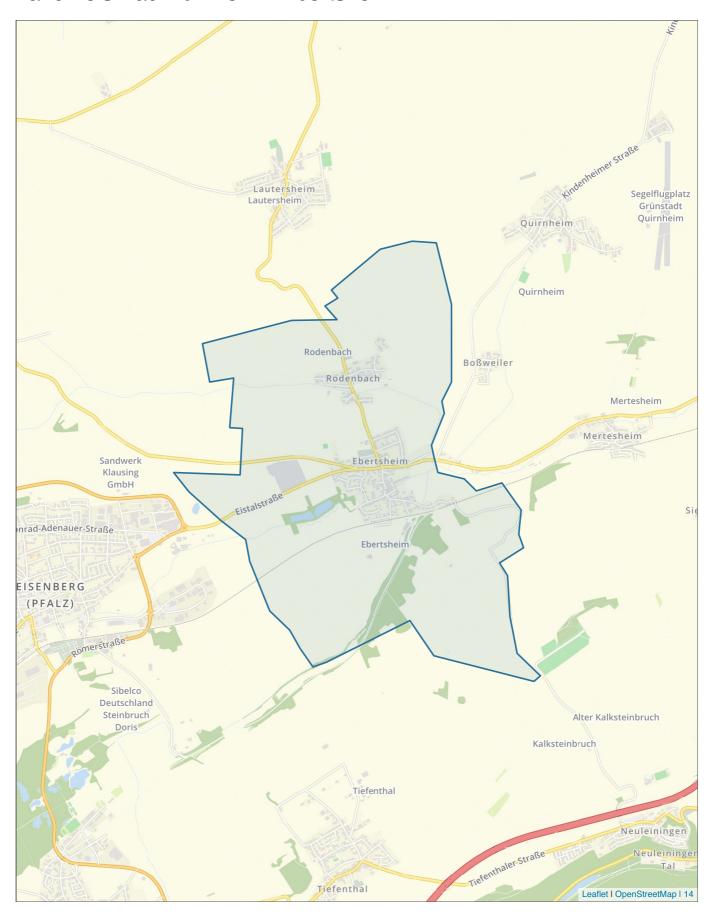
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	25	2.217 EUR	-29,3 %	+ 72,8 %	2.420 EUR	-22,2 %	+ 74,0 %	90
2022	17	3.137 EUR	+ 38,0 %	+ 144,5 %	3.111 EUR	+ 16,6 %	+ 123,7 %	46
2021	17	2.273 EUR	-24,8 %	+ 77,2 %	2.667 EUR	-5,6 %	+ 91,7 %	77
2020	22	3.021 EUR	+ 3,9 %	+ 135,5 %	2.825 EUR	-0,1 %	+ 103,1 %	51
2019	30	2.908 EUR	+ 24,0 %	+ 126,7 %	2.829 EUR	+ 21,7 %	+ 103,4 %	83
2018	31	2.346 EUR	+ 38,0 %	+ 82,9 %	2.325 EUR	+ 22,1 %	+ 67,1 %	96
2017	45	1.700 EUR	-17,4 %	+ 32,5 %	1.904 EUR	-3,7 %	+ 36,9 %	71
2016	29	2.058 EUR	+ 18,4 %	+ 60,4 %	1.978 EUR	+ 12,5 %	+ 42,2 %	131
2015	36	1.738 EUR	+ 22,7 %	+ 35,5 %	1.758 EUR	+ 21,2 %	+ 26,4 %	128
2014	54	1.416 EUR	+ 13,0 %	+ 10,4 %	1.450 EUR	+ 0,1 %	+ 4,2 %	146
2013	47	1.253 EUR	-2,3 %	-2,3 %	1.448 EUR	+ 4,1 %	+ 4,1 %	96
2012	60	1.283 EUR			1.391 EUR			138

Landkreis Bad Dürkheim I Ebertsheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
GESAMT	10	127 m²	229.500 EUR	1.855 EUR	51,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	6	150 m²	184.000 EUR	1.227 EUR	
GESAMT	9	150 m²	184.000 EUR	1.227 EUR	-15,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

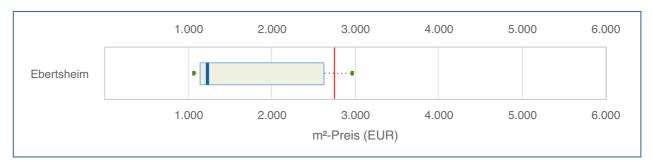
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
GESAMT	6	139 m²	167.500 EUR	1.447 EUR	-8,0 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	2	85 m²	120.000 EUR	1.375 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	4	133 m²	359.500 EUR	2.706 EUR
6 bis 8 Zimmer	2	122 m²	150.000 EUR	1.231 EUR
9 oder mehr Zimmer	2	158 m²	275.000 EUR	1.659 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Ebertsheim	19	1.067 EUR	1.140 EUR	1.227 EUR	1.642 EUR	2.622 EUR	2.967 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

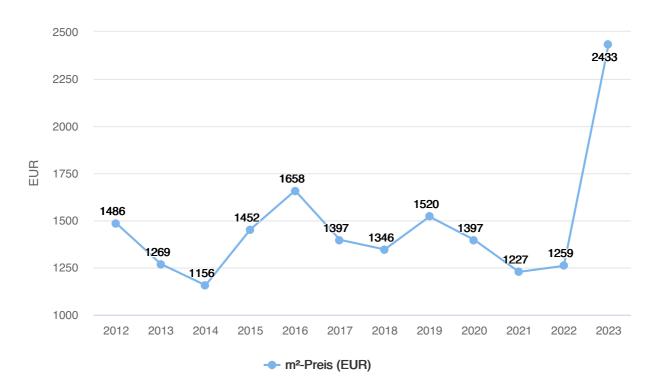
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67280	32	1.067 EUR	1.152 EUR	1.969 EUR	1.995 EUR	2.979 EUR	4.011 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

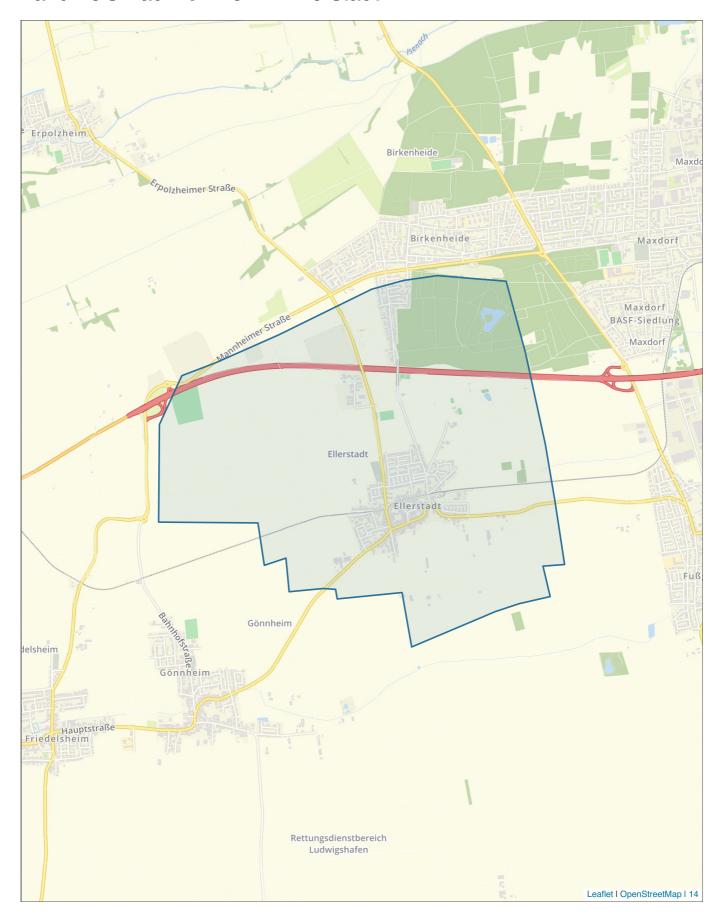
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	6	2.433 EUR	+ 93,2 %	+ 63,7 %	2.238 EUR	+ 53,0 %	+ 53,8 %	54
2022	8	1.259 EUR	+ 2,6 %	-15,3 %	1.463 EUR	+ 0,9 %	+ 0,5 %	92
2021	8	1.227 EUR	-12,2 %	-17,4 %	1.450 EUR	-11,5 %	-0,3 %	58
2020	15	1.397 EUR	-8,1 %	-6,0 %	1.638 EUR	-3,4 %	+ 12,6 %	45
2019	9	1.520 EUR	+ 12,9 %	+ 2,3 %	1.696 EUR	-7,4 %	+ 16,6 %	87
2018	11	1.346 EUR	-3,7 %	-9,4 %	1.831 EUR	+ 24,8 %	+ 25,8 %	113
2017	17	1.397 EUR	-15,7 %	-6,0 %	1.467 EUR	-15,7 %	+ 0,8 %	109
2016	28	1.658 EUR	+ 14,2 %	+ 11,6 %	1.740 EUR	+ 16,3 %	+ 19,6 %	95
2015	22	1.452 EUR	+ 25,6 %	-2,3 %	1.496 EUR	+ 31,3 %	+ 2,8 %	172
2014	36	1.156 EUR	-8,9 %	-22,2 %	1.139 EUR	-5,4 %	-21,7 %	145
2013	39	1.269 EUR	-14,6 %	-14,6 %	1.204 EUR	-17,3 %	-17,3 %	98
2012	37	1.486 EUR			1.455 EUR			124

Landkreis Bad Dürkheim I Ellerstadt



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	8	166 m²	540.000 EUR	3.253 EUR	-4,9 %
GESAMT	12	166 m²	540.000 EUR	3.253 EUR	-4,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	6	133 m²	397.000 EUR	3.420 EUR	39,1 %
GESAMT	8	140 m²	472.450 EUR	3.420 EUR	60,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

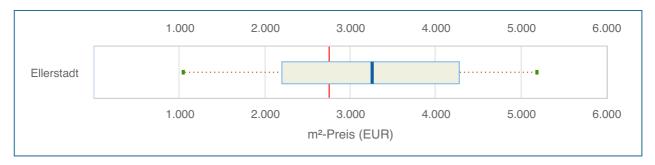
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	10	140 m²	298.500 EUR	2.459 EUR	
Mehrfamilienhaus	6	274 m²	389.900 EUR	1.361 EUR	
GESAMT	17	162 m²	389.900 EUR	2.133 EUR	1,5 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	1	72 m²	75.000 EUR	1.042 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	3	148 m²	420.000 EUR	3.652 EUR
6 bis 8 Zimmer	7	166 m²	540.000 EUR	3.253 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

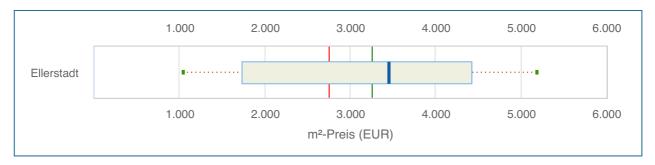


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Ellerstadt	20	1.042 EUR	2.192 EUR	3.253 EUR	3.243 EUR	4.272 EUR	5.185 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



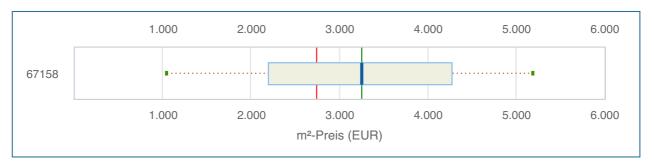
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.750 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 3.253 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 3.253 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Ellerstadt	14	1.042 EUR	1.727 EUR	3.453 EUR	3.215 EUR	4.421 EUR	5.185 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

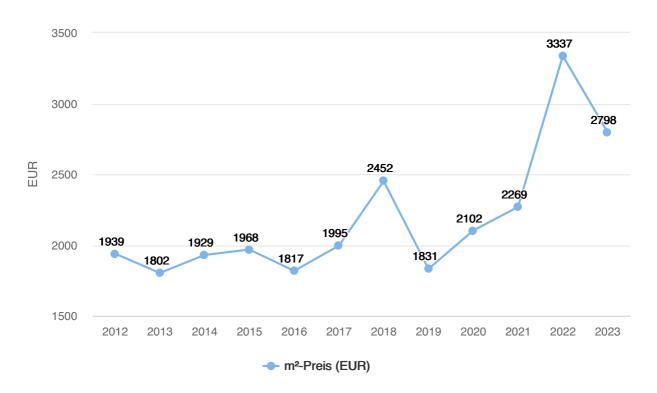
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67158	20	1.042 EUR	2.192 EUR	3.253 EUR	3.243 EUR	4.272 EUR	5.185 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

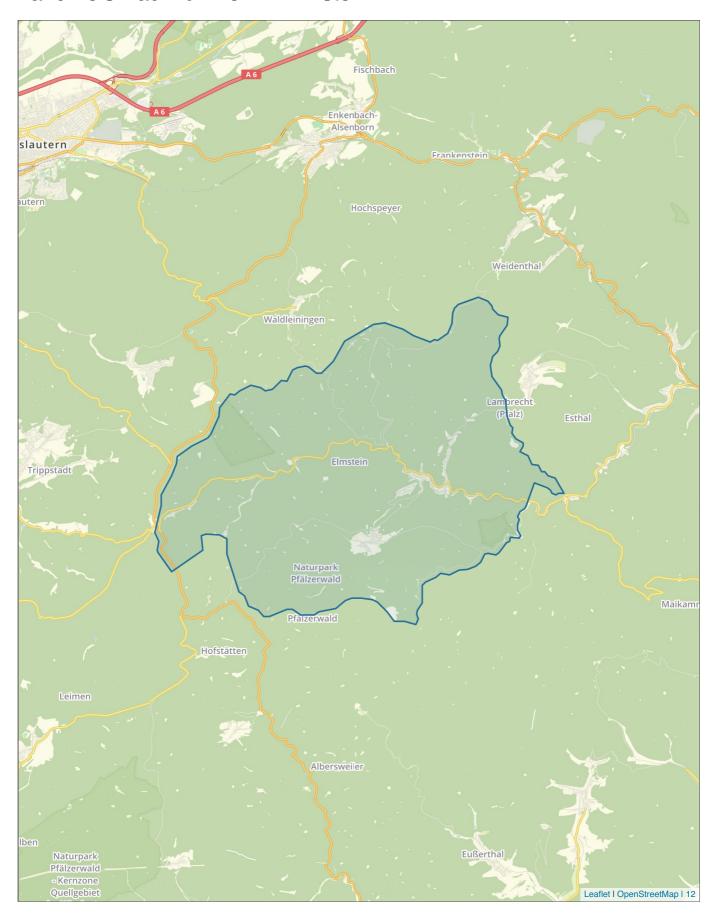
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	6	2.798 EUR	-16,2 %	+ 44,3 %	2.970 EUR	-13,8 %	+ 69,0 %	112
2022	12	3.337 EUR	+ 47,1 %	+ 72,1 %	3.446 EUR	+ 65,4 %	+ 96,1 %	92
2021	7	2.269 EUR	+ 7,9 %	+ 17,0 %	2.083 EUR	-11,6 %	+ 18,6 %	75
2020	21	2.102 EUR	+ 14,8 %	+ 8,4 %	2.356 EUR	+ 36,5 %	+ 34,1 %	30
2019	8	1.831 EUR	-25,3 %	-5,6 %	1.726 EUR	-31,5 %	-1,8 %	32
2018	24	2.452 EUR	+ 22,9 %	+ 26,5 %	2.519 EUR	+ 28,5 %	+ 43,4 %	34
2017	19	1.995 EUR	+ 9,8 %	+ 2,9 %	1.960 EUR	+ 1,2 %	+ 11,6 %	46
2016	18	1.817 EUR	-7,7 %	-6,3 %	1.937 EUR	-0,7 %	+ 10,2 %	122
2015	27	1.968 EUR	+ 2,0 %	+ 1,5 %	1.950 EUR	+ 2,3 %	+ 11,0 %	96
2014	27	1.929 EUR	+ 7,0 %	-0,5 %	1.906 EUR	+ 2,6 %	+ 8,5 %	85
2013	31	1.802 EUR	-7,1 %	-7,1 %	1.858 EUR	+ 5,7 %	+ 5,7 %	135
2012	38	1.939 EUR			1.757 EUR			118

Landkreis Bad Dürkheim I Elmstein



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	27	129 m²	175.000 EUR	1.276 EUR	8,0 %
GESAMT	38	136 m²	176.500 EUR	1.261 EUR	6,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	41	136 m²	150.000 EUR	1.182 EUR	-38,5 %
Mehrfamilienhaus	7	240 m²	340.000 EUR	996 EUR	13,3 %
GESAMT	57	136 m²	165.000 EUR	1.182 EUR	-19,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

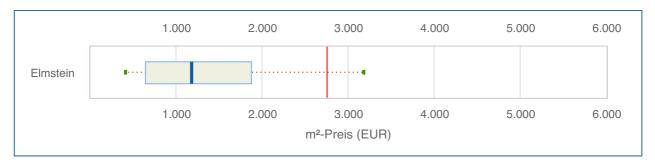
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	48	140 m²	255.772 EUR	1.922 EUR	61,8 %
Mehrfamilienhaus	12	163 m²	148.500 EUR	879 EUR	7,6 %
GESAMT	64	140 m²	229.000 EUR	1.463 EUR	39,7 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	90 m²	175.000 EUR	1.944 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	2	100 m²	136.500 EUR	1.337 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	16	120 m²	160.500 EUR	1.366 EUR
6 bis 8 Zimmer	11	190 m²	178.000 EUR	912 EUR
9 oder mehr Zimmer	3	388 m²	285.000 EUR	1.012 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Elmstein	95	408 EUR	644 EUR	1.182 EUR	1.247 EUR	1.874 EUR	3.178 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.750 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 1.182 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 1.182 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Elmstein	67	408 EUR	616 EUR	1.182 EUR	1.196 EUR	1.783 EUR	2.212 EUR
Iggelbach	10	625 EUR	667 EUR	1.377 EUR	1.552 EUR	2.702 EUR	3.178 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

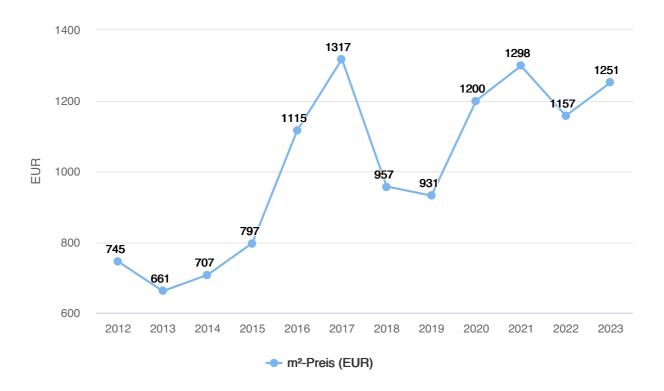
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67471	95	408 EUR	644 EUR	1.182 EUR	1.247 EUR	1.874 EUR	3.178 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

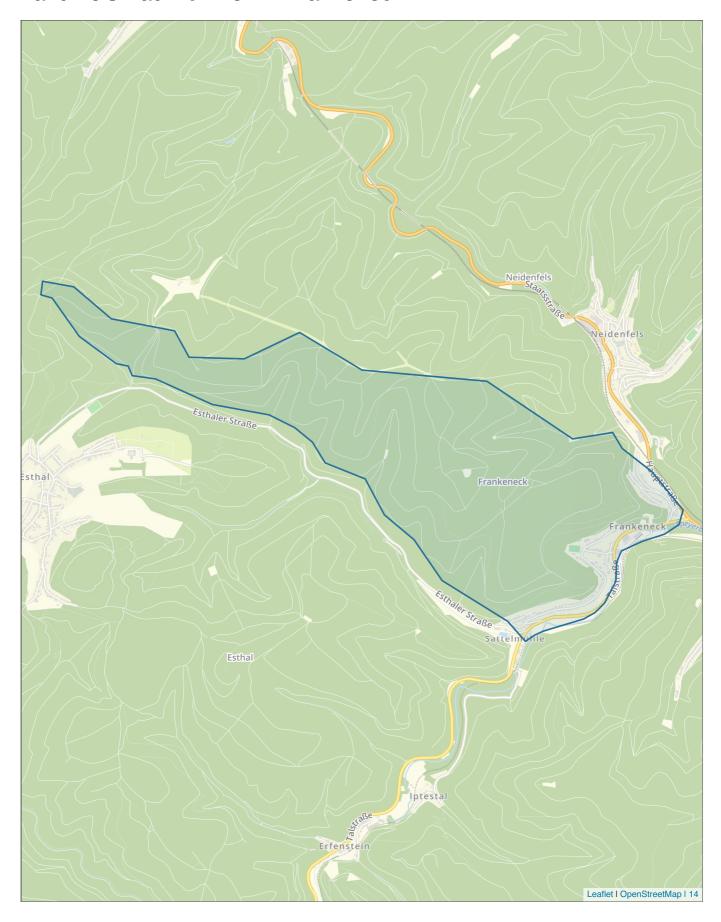
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	29	1.251 EUR	+ 8,1 %	+ 67,9 %	1.255 EUR	+ 1,9 %	+ 56,9 %	95
2022	48	1.157 EUR	-10,9 %	+ 55,3 %	1.232 EUR	-16,1 %	+ 54,0 %	142
2021	62	1.298 EUR	+ 8,2 %	+ 74,2 %	1.469 EUR	-3,0 %	+ 83,6 %	75
2020	65	1.200 EUR	+ 28,9 %	+ 61,1 %	1.514 EUR	+ 52,9 %	+ 89,3 %	80
2019	65	931 EUR	-2,7 %	+ 25,0 %	990 EUR	-9,9 %	+ 23,8 %	101
2018	84	957 EUR	-27,3 %	+ 28,5 %	1.099 EUR	-10,5 %	+ 37,4 %	114
2017	87	1.317 EUR	+ 18,1 %	+ 76,8 %	1.228 EUR	+ 7,4 %	+ 53,5 %	86
2016	135	1.115 EUR	+ 39,9 %	+ 49,7 %	1.143 EUR	+ 35,7 %	+ 42,9 %	101
2015	107	797 EUR	+ 12,7 %	+ 7,0 %	842 EUR	+ 17,8 %	+ 5,3 %	111
2014	75	707 EUR	+ 7,0 %	-5,1 %	715 EUR	-11,5 %	-10,6 %	126
2013	143	661 EUR	-11,3 %	-11,3 %	808 EUR	+ 1,0 %	+ 1,0 %	125
2012	120	745 EUR			800 EUR			123

Landkreis Bad Dürkheim I Frankeneck



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	10	142 m²	238.725 EUR	1.512 EUR	-30,0 %
GESAMT	16	200 m²	269.000 EUR	1.544 EUR	-23,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	7	163 m²	350.000 EUR	2.161 EUR	13,3 %
Mehrfamilienhaus	7	402 m²	470.054 EUR	1.618 EUR	2,0 %
GESAMT	18	200 m²	430.000 EUR	2.030 EUR	18,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

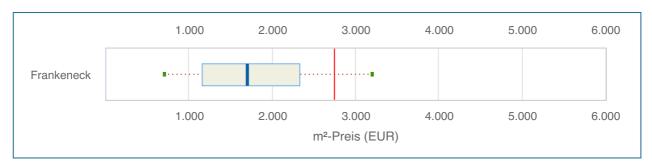
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	10	108 m²	163.500 EUR	1.908 EUR	26,9 %
Mehrfamilienhaus	6	215 m²	302.500 EUR	1.586 EUR	
GESAMT	19	123 m²	230.000 EUR	1.716 EUR	19,0 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	1	75 m²	105.000 EUR	1.400 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	5	140 m²	268.000 EUR	1.509 EUR
6 bis 8 Zimmer	4	172 m²	234.500 EUR	1.321 EUR
9 oder mehr Zimmer	5	240 m²	439.000 EUR	1.663 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

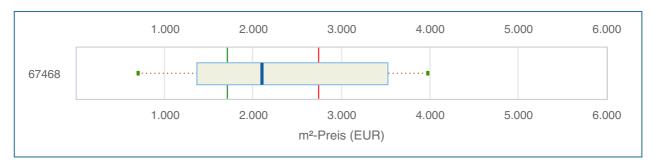


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Frankeneck	34	700 EUR	1.157 EUR	1.707 EUR	1.808 EUR	2.326 EUR	3.199 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

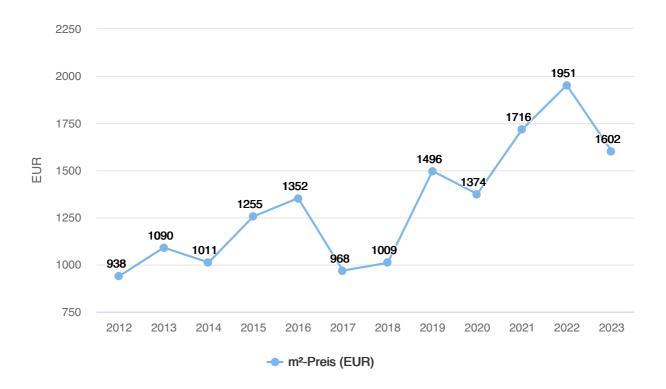
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67468	88	700 EUR	1.356 EUR	2.101 EUR	2.286 EUR	3.526 EUR	3.978 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

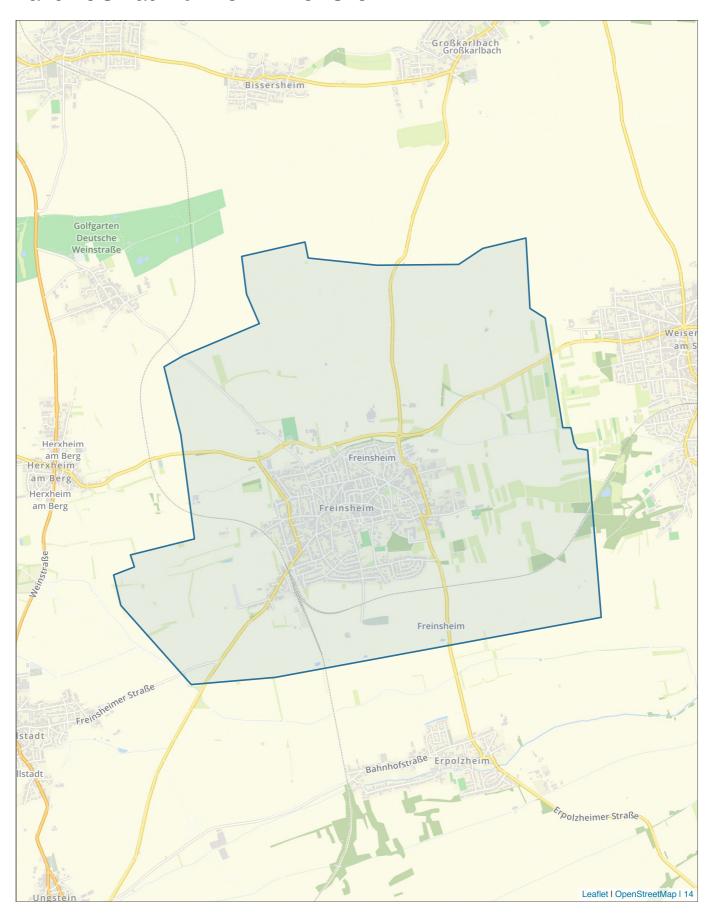
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	12	1.602 EUR	-17,9 %	+ 70,8 %	1.561 EUR	-19,9 %	+ 65,2 %	82
2022	19	1.951 EUR	+ 13,7 %	+ 108,0 %	1.950 EUR	+ 9,1 %	+ 106,3 %	96
2021	15	1.716 EUR	+ 24,9 %	+ 82,9 %	1.787 EUR	+ 16,2 %	+ 89,1 %	58
2020	20	1.374 EUR	-8,2 %	+ 46,5 %	1.538 EUR	+ 28,7 %	+ 62,8 %	89
2019	10	1.496 EUR	+ 48,3 %	+ 59,5 %	1.195 EUR	+ 4,4 %	+ 26,5 %	75
2018	29	1.009 EUR	+ 4,2 %	+ 7,6 %	1.145 EUR	+ 1,1 %	+ 21,2 %	76
2017	26	968 EUR	-28,4 %	+ 3,2 %	1.133 EUR	-26,0 %	+ 19,9 %	157
2016	42	1.352 EUR	+ 7,7 %	+ 44,1 %	1.532 EUR	+ 18,3 %	+ 62,1 %	111
2015	35	1.255 EUR	+ 24,1 %	+ 33,8 %	1.295 EUR	+ 24,4 %	+ 37,0 %	101
2014	20	1.011 EUR	-7,2 %	+ 7,8 %	1.041 EUR	-6,0 %	+ 10,2 %	123
2013	25	1.090 EUR	+ 16,2 %	+ 16,2 %	1.108 EUR	+ 17,2 %	+ 17,2 %	110
2012	43	938 EUR			945 EUR			131

Landkreis Bad Dürkheim I Freinsheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	14	146 m²	494.500 EUR	2.984 EUR	-27,9 %
Doppelhaushälfte	6	140 m²	519.500 EUR	3.807 EUR	
Mehrfamilienhaus	7	240 m²	597.000 EUR	2.422 EUR	
GESAMT	31	140 m²	490.000 EUR	3.142 EUR	-24,1 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	17	155 m²	699.999 EUR	4.138 EUR	7,1 %
GESAMT	27	155 m²	648.000 EUR	4.138 EUR	71,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

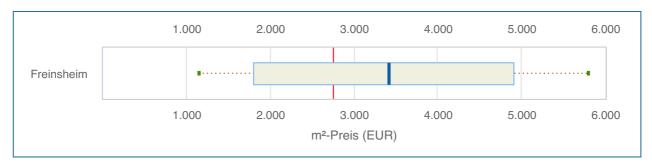
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	11	170 m²	550.000 EUR	3.864 EUR	47,8 %
GESAMT	19	180 m²	475.000 EUR	2.416 EUR	3,0 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	1	110 m²	390.000 EUR	3.545 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	15	133 m²	449.000 EUR	3.376 EUR
6 bis 8 Zimmer	9	140 m²	540.000 EUR	2.704 EUR
9 oder mehr Zimmer	6	334 m²	767.500 EUR	1.806 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

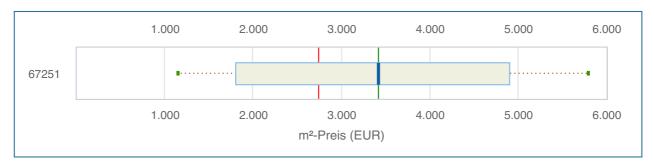


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Freinsheim	58	1.148 EUR	1.795 EUR	3.425 EUR	3.420 EUR	4.898 EUR	5.797 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

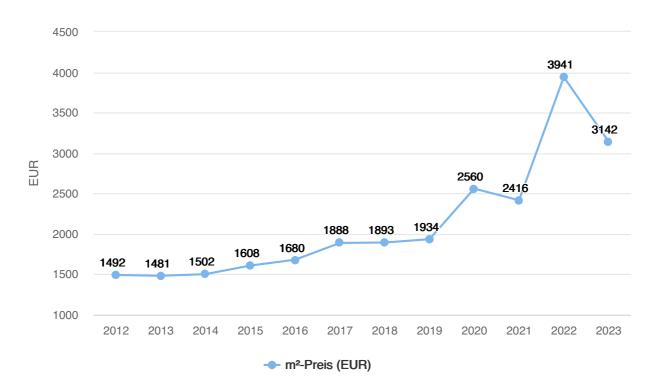
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67251	58	1.148 EUR	1.795 EUR	3.425 EUR	3.420 EUR	4.898 EUR	5.797 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

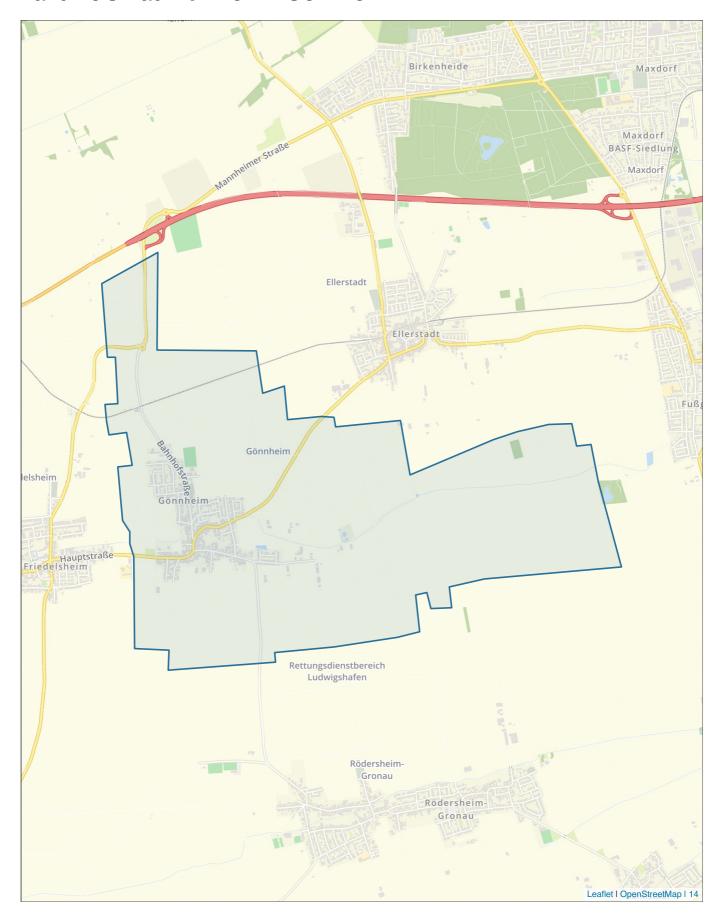
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	25	3.142 EUR	-20,3 %	+ 110,6 %	3.028 EUR	-21,3 %	+ 104,9 %	55
2022	26	3.941 EUR	+ 63,1 %	+ 164,1 %	3.846 EUR	+ 36,1 %	+ 160,2 %	67
2021	17	2.416 EUR	-5,6 %	+ 61,9 %	2.826 EUR	-2,9 %	+ 91,2 %	25
2020	28	2.560 EUR	+ 32,4 %	+ 71,6 %	2.911 EUR	+ 50,6 %	+ 97,0 %	74
2019	36	1.934 EUR	+ 2,2 %	+ 29,6 %	1.933 EUR	-10,3 %	+ 30,8 %	83
2018	51	1.893 EUR	+ 0,3 %	+ 26,9 %	2.154 EUR	+ 17,1 %	+ 45,7 %	85
2017	40	1.888 EUR	+ 12,4 %	+ 26,5 %	1.839 EUR	+ 5,2 %	+ 24,4 %	102
2016	37	1.680 EUR	+ 4,5 %	+ 12,6 %	1.748 EUR	+ 13,7 %	+ 18,3 %	128
2015	30	1.608 EUR	+ 7,1 %	+ 7,8 %	1.538 EUR	-5,8 %	+ 4,1 %	77
2014	36	1.502 EUR	+ 1,4 %	+ 0,7 %	1.632 EUR	+ 12,8 %	+ 10,4 %	146
2013	48	1.481 EUR	-0,7 %	-0,7 %	1.447 EUR	-2,1 %	-2,1 %	117
2012	70	1.492 EUR			1.478 EUR			135

Landkreis Bad Dürkheim I Gönnheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	13	165 m²	380.000 EUR	2.217 EUR	48,1 %
GESAMT	15	165 m²	380.000 EUR	2.217 EUR	40,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	8	209 m²	339.000 EUR	1.497 EUR	
GESAMT	14	239 m²	339.000 EUR	1.576 EUR	-52,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

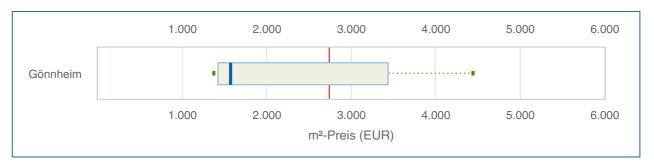
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
GESAMT	6	160 m²	509.000 EUR	3.343 EUR	11,4 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	3	101 m²	399.000 EUR	3.950 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	8	165 m²	389.500 EUR	2.446 EUR
6 bis 8 Zimmer	3	181 m²	299.000 EUR	1.652 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

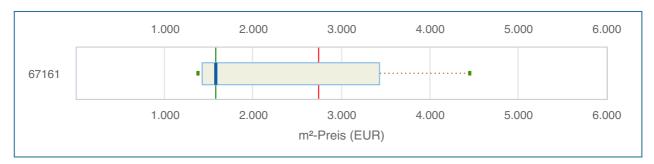


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Gönnheim	29	1.374 EUR	1.418 EUR	1.576 EUR	2.175 EUR	3.430 EUR	4.444 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

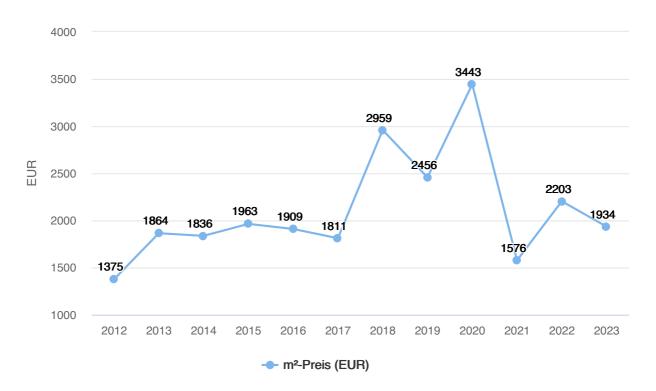
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67161	29	1.374 EUR	1.418 EUR	1.576 EUR	2.175 EUR	3.430 EUR	4.444 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

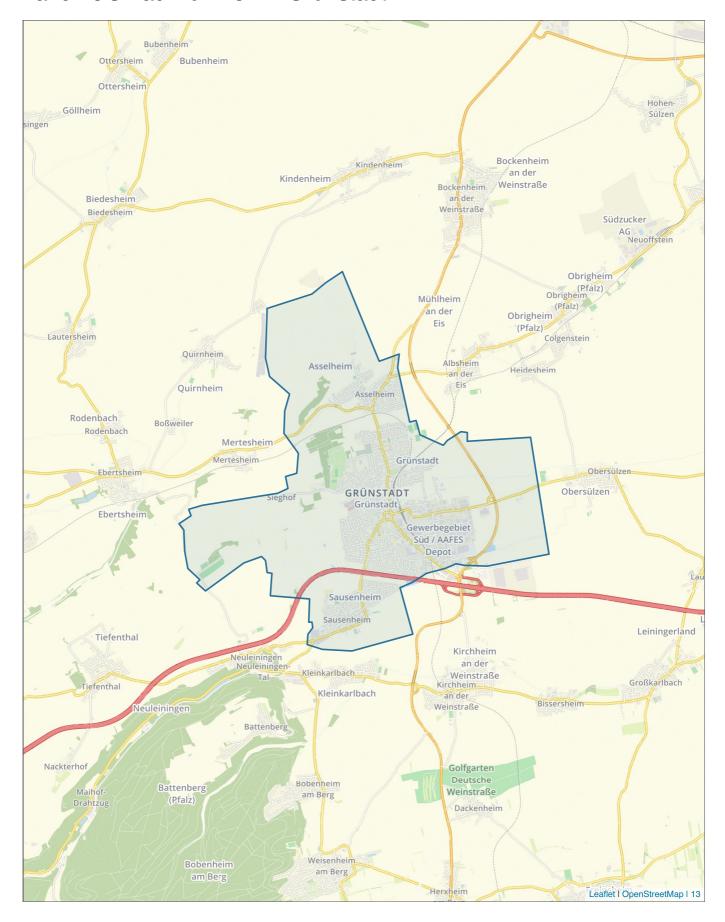
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	14	1.934 EUR	-12,2 %	+ 40,7 %	2.492 EUR	+ 25,2 %	+ 93,9 %	97
2022	11	2.203 EUR	+ 39,8 %	+ 60,2 %	1.990 EUR	-10,8 %	+ 54,9 %	36
2021	7	1.576 EUR	-54,2 %	+ 14,6 %	2.231 EUR	-33,3 %	+ 73,6 %	86
2020	10	3.443 EUR	+ 40,2 %	+ 150,4 %	3.345 EUR	+ 32,5 %	+ 160,3 %	109
2019	10	2.456 EUR	-17,0 %	+ 78,6 %	2.525 EUR	-12,4 %	+ 96,5 %	90
2018	22	2.959 EUR	+ 63,4 %	+ 115,2 %	2.881 EUR	+ 57,9 %	+ 124,2 %	49
2017	10	1.811 EUR	-5,1 %	+ 31,7 %	1.824 EUR	-0,2 %	+ 41,9 %	120
2016	15	1.909 EUR	-2,8 %	+ 38,8 %	1.827 EUR	-9,8 %	+ 42,2 %	81
2015	16	1.963 EUR	+ 6,9 %	+ 42,8 %	2.025 EUR	+ 9,5 %	+ 57,6 %	110
2014	22	1.836 EUR	-1,5 %	+ 33,5 %	1.849 EUR	-3,1 %	+ 43,9 %	70
2013	29	1.864 EUR	+ 35,6 %	+ 35,6 %	1.909 EUR	+ 48,6 %	+ 48,6 %	74
2012	33	1.375 EUR			1.285 EUR			110

Landkreis Bad Dürkheim I Grünstadt



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	52	149 m²	459.000 EUR	3.088 EUR	17,2 %
Doppelhaushälfte	19	142 m²	399.000 EUR	3.281 EUR	40,0 %
RH/REH/RKH	13	122 m²	279.000 EUR	2.607 EUR	2,4 %
Mehrfamilienhaus	21	240 m²	350.000 EUR	2.115 EUR	-8,4 %
GESAMT	108	149 m²	439.000 EUR	2.772 EUR	11,1 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	33	186 m²	580.000 EUR	2.634 EUR	15,8 %
Doppelhaushälfte	16	149 m²	399.450 EUR	2.344 EUR	2,4 %
RH/REH/RKH	9	138 m²	368.900 EUR	2.545 EUR	28,7 %
Mehrfamilienhaus	21	278 m²	649.000 EUR	2.310 EUR	18,0 %
GESAMT	84	190 m²	492.000 EUR	2.496 EUR	12,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

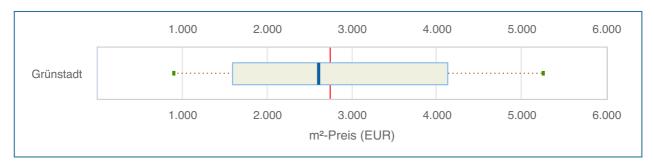
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	30	168 m²	441.500 EUR	2.274 EUR	-4,1 %
Doppelhaushälfte	9	140 m²	325.000 EUR	2.288 EUR	-0,8 %
RH/REH/RKH	11	140 m²	261.880 EUR	1.977 EUR	-22,2 %
Mehrfamilienhaus	18	225 m²	428.000 EUR	1.958 EUR	28,6 %
GESAMT	72	161 m²	394.750 EUR	2.211 EUR	-0,8 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	78 m²	210.000 EUR	2.692 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	3	90 m²	210.000 EUR	2.211 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	62	140 m²	404.500 EUR	3.160 EUR
6 bis 8 Zimmer	25	220 m²	449.000 EUR	2.359 EUR
9 oder mehr Zimmer	14	258 m²	537.500 EUR	2.117 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

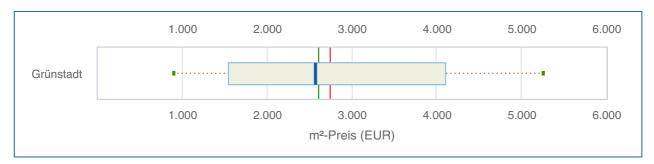


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Grünstadt	192	901 EUR	1.594 EUR	2.615 EUR	2.752 EUR	4.120 EUR	5.246 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



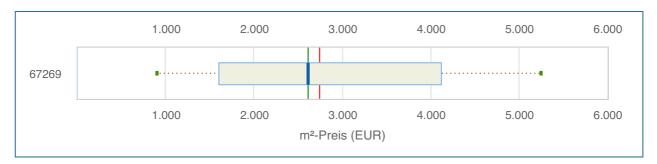
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.750 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 2.615 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 2.615 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Grünstadt	176	901 EUR	1.546 EUR	2.577 EUR	2.728 EUR	4.105 EUR	5.246 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

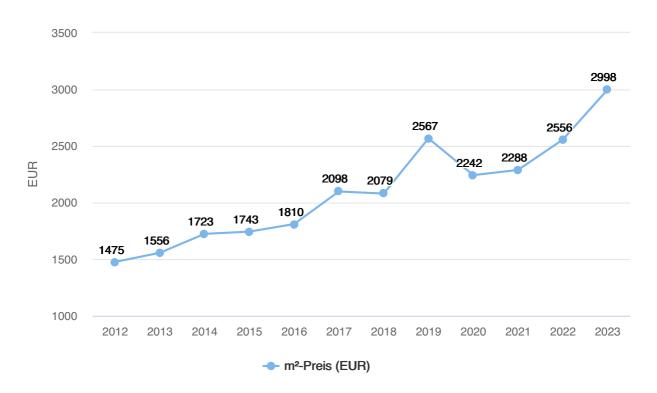
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67269	192	901 EUR	1.594 EUR	2.615 EUR	2.752 EUR	4.120 EUR	5.246 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	72	2.998 EUR	+ 17,3 %	+ 103,3 %	2.910 EUR	+ 8,5 %	+ 93,9 %	88
2022	81	2.556 EUR	+ 11,7 %	+ 73,3 %	2.681 EUR	+ 7,8 %	+ 78,6 %	48
2021	87	2.288 EUR	+ 2,1 %	+ 55,1 %	2.486 EUR	+ 6,5 %	+ 65,6 %	119
2020	89	2.242 EUR	-12,7 %	+ 52,0 %	2.335 EUR	-8,9 %	+ 55,6 %	55
2019	144	2.567 EUR	+ 23,5 %	+ 74,0 %	2.564 EUR	+ 26,9 %	+ 70,8 %	72
2018	136	2.079 EUR	-0,9 %	+ 40,9 %	2.021 EUR	-4,0 %	+ 34,6 %	80
2017	224	2.098 EUR	+ 15,9 %	+ 42,2 %	2.106 EUR	+ 13,6 %	+ 40,3 %	76
2016	232	1.810 EUR	+ 3,8 %	+ 22,7 %	1.854 EUR	+ 4,5 %	+ 23,5 %	77
2015	238	1.743 EUR	+ 1,2 %	+ 18,2 %	1.775 EUR	+ 7,6 %	+ 18,3 %	156
2014	220	1.723 EUR	+ 10,7 %	+ 16,8 %	1.650 EUR	+ 4,1 %	+ 9,9 %	136
2013	297	1.556 EUR	+ 5,5 %	+ 5,5 %	1.585 EUR	+ 5,6 %	+ 5,6 %	119
2012	262	1.475 EUR			1.501 EUR			108

Landkreis Bad Dürkheim I Haßloch



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	122	135 m²	450.000 EUR	3.423 EUR	5,2 %
Doppelhaushälfte	32	139 m²	550.000 EUR	3.394 EUR	-13,8 %
RH/REH/RKH	13	129 m²	463.000 EUR	3.460 EUR	
Mehrfamilienhaus	25	205 m²	479.000 EUR	2.432 EUR	-19,1 %
GESAMT	198	143 m²	466.000 EUR	3.335 EUR	-0,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	81	138 m²	469.000 EUR	3.255 EUR	6,2 %
Doppelhaushälfte	11	120 m²	420.000 EUR	3.937 EUR	37,5 %
Mehrfamilienhaus	13	195 m²	539.000 EUR	3.006 EUR	26,4 %
GESAMT	113	138 m²	479.000 EUR	3.347 EUR	16,5 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

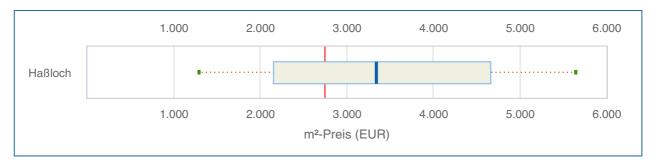
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	44	144 m²	449.500 EUR	3.064 EUR	31,3 %
Doppelhaushälfte	10	140 m²	422.500 EUR	2.863 EUR	-1,4 %
RH/REH/RKH	7	153 m²	443.589 EUR	2.974 EUR	41,8 %
Mehrfamilienhaus	14	242 m²	549.000 EUR	2.378 EUR	18,9 %
GESAMT	77	160 m²	455.000 EUR	2.874 EUR	31,1 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	12	95 m²	309.000 EUR	3.164 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	91	125 m²	493.000 EUR	3.885 EUR
6 bis 8 Zimmer	72	170 m²	482.500 EUR	2.933 EUR
9 oder mehr Zimmer	10	228 m²	559.500 EUR	2.165 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

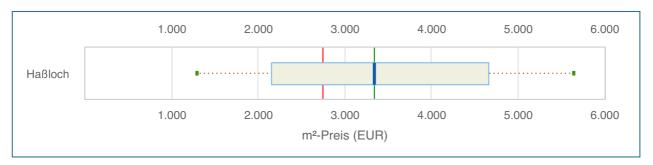


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Haßloch	311	1.296 EUR	2.146 EUR	3.347 EUR	3.383 EUR	4.663 EUR	5.644 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)



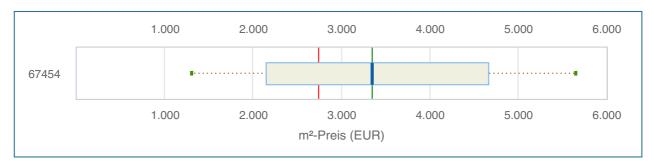
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.750 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 3.347 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 3.347 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Haßloch	310	1.296 EUR	2.146 EUR	3.340 EUR	3.378 EUR	4.661 EUR	5.644 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

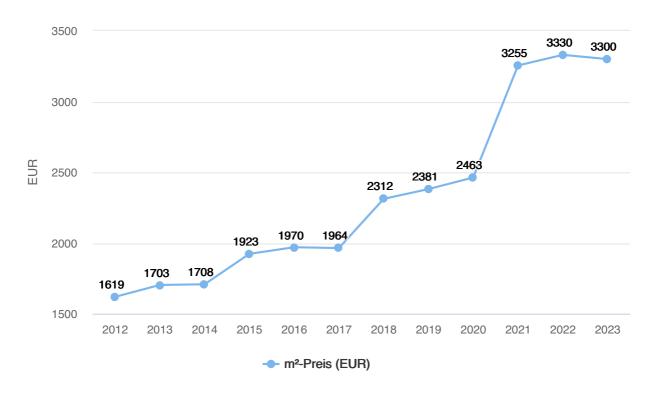
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m²-Preis
67454	311	1.296 EUR	2.146 EUR	3.347 EUR	3.383 EUR	4.663 EUR	5.644 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

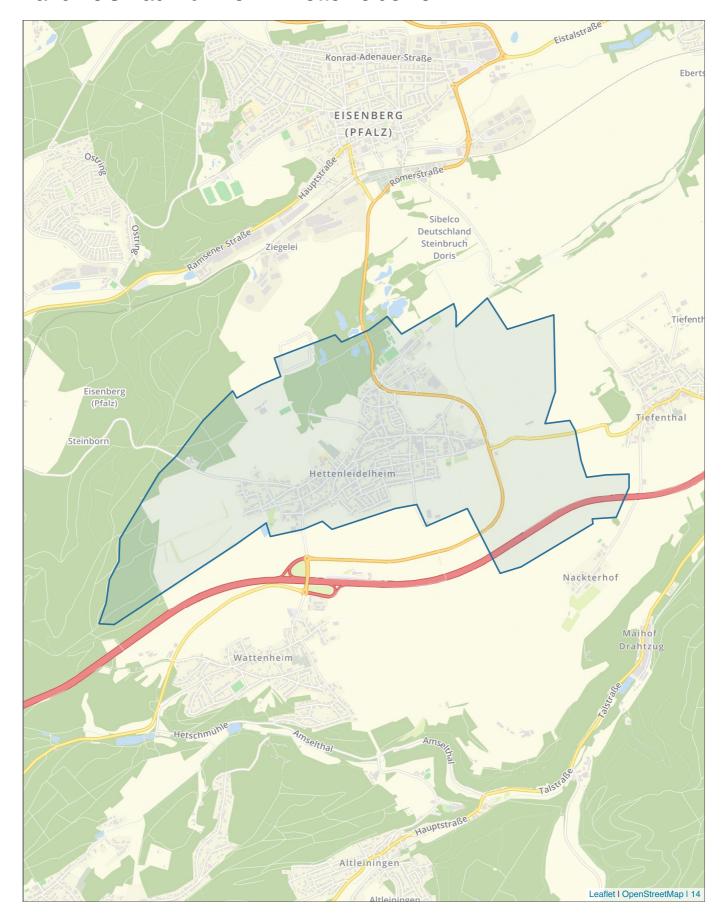
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	151	3.300 EUR	-0,9 %	+ 103,8 %	3.375 EUR	+ 0,4 %	+ 103,7 %	89
2022	132	3.330 EUR	+ 2,3 %	+ 105,7 %	3.362 EUR	+ 4,0 %	+ 102,9 %	60
2021	69	3.255 EUR	+ 32,2 %	+ 101,1 %	3.232 EUR	+ 30,4 %	+ 95,1 %	51
2020	126	2.463 EUR	+ 3,4 %	+ 52,1 %	2.478 EUR	+ 1,9 %	+ 49,5 %	61
2019	126	2.381 EUR	+ 3,0 %	+ 47,1 %	2.432 EUR	+ 6,2 %	+ 46,8 %	63
2018	132	2.312 EUR	+ 17,7 %	+ 42,8 %	2.291 EUR	+ 11,9 %	+ 38,3 %	81
2017	143	1.964 EUR	-0,3 %	+ 21,3 %	2.047 EUR	-1,6 %	+ 23,5 %	73
2016	158	1.970 EUR	+ 2,4 %	+ 21,7 %	2.081 EUR	+ 6,8 %	+ 25,6 %	60
2015	191	1.923 EUR	+ 12,6 %	+ 18,8 %	1.949 EUR	+ 9,4 %	+ 17,6 %	98
2014	201	1.708 EUR	+ 0,3 %	+ 5,5 %	1.781 EUR	+ 5,4 %	+ 7,5 %	106
2013	263	1.703 EUR	+ 5,2 %	+ 5,2 %	1.690 EUR	+ 2,0 %	+ 2,0 %	107
2012	249	1.619 EUR			1.657 EUR			115

Landkreis Bad Dürkheim I Hettenleidelheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	15	141 m²	240.000 EUR	1.875 EUR	-17,2 %
Doppelhaushälfte	9	120 m²	284.000 EUR	2.237 EUR	
Mehrfamilienhaus	9	240 m²	465.000 EUR	2.036 EUR	-6,0 %
GESAMT	41	150 m²	339.000 EUR	2.036 EUR	-6,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	12	151 m²	407.500 EUR	2.265 EUR	43,2 %
Mehrfamilienhaus	6	526 m²	794.000 EUR	2.167 EUR	
GESAMT	21	155 m²	469.000 EUR	2.174 EUR	30,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

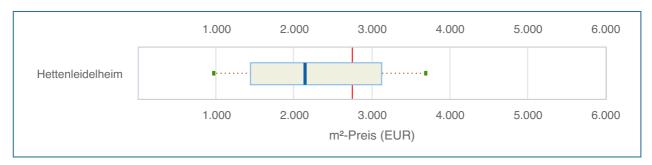
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	14	171 m²	239.000 EUR	1.582 EUR	-20,5 %
GESAMT	24	170 m²	274.950 EUR	1.667 EUR	-16,7 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	1	90 m²	160.000 EUR	1.778 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	19	124 m²	276.000 EUR	2.083 EUR
6 bis 8 Zimmer	12	205 m²	434.000 EUR	2.127 EUR
9 oder mehr Zimmer	7	340 m²	678.500 EUR	1.750 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

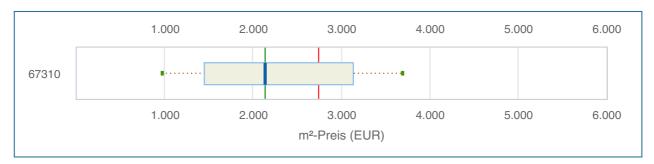


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Hettenleidelheim	62	964 EUR	1.442 EUR	2.138 EUR	2.248 EUR	3.126 EUR	3.684 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

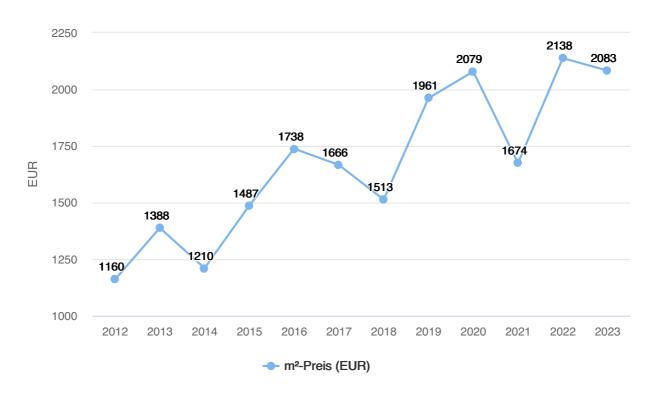
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67310	62	964 EUR	1.442 EUR	2.138 EUR	2.248 EUR	3.126 EUR	3.684 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

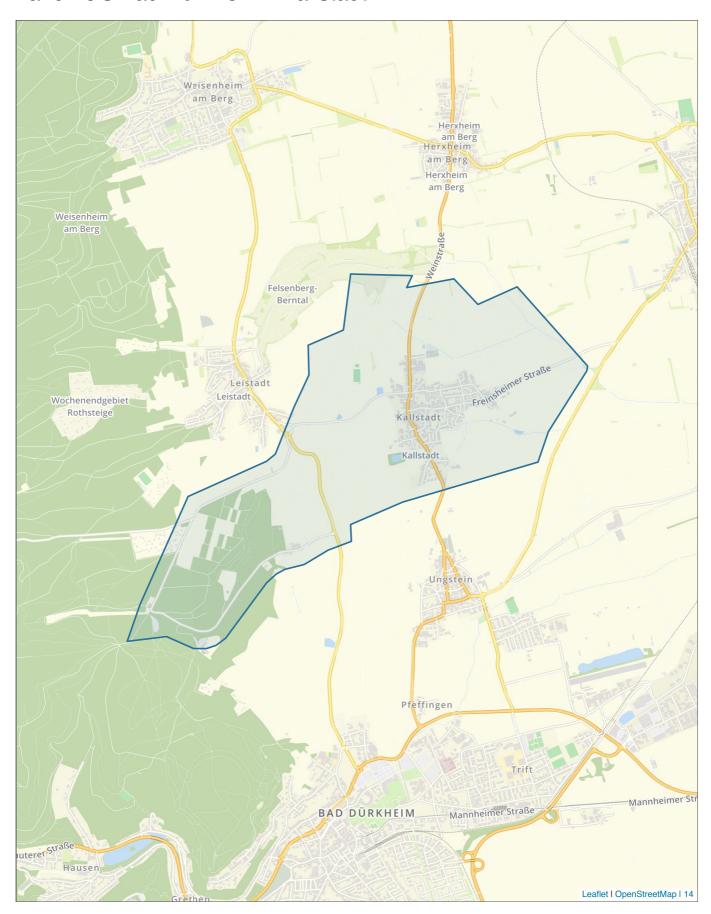
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	23	2.083 EUR	-2,6 %	+ 79,6 %	2.298 EUR	+ 5,3 %	+ 103,0 %	98
2022	34	2.138 EUR	+ 27,7 %	+ 84,3 %	2.183 EUR	+ 5,0 %	+ 92,8 %	62
2021	21	1.674 EUR	-19,5 %	+ 44,3 %	2.079 EUR	-1,8 %	+ 83,7 %	58
2020	24	2.079 EUR	+ 6,0 %	+ 79,2 %	2.118 EUR	-0,8 %	+ 87,1 %	103
2019	36	1.961 EUR	+ 29,6 %	+ 69,1 %	2.135 EUR	+ 42,0 %	+ 88,6 %	54
2018	36	1.513 EUR	-9,2 %	+ 30,4 %	1.504 EUR	-8,4 %	+ 32,9 %	160
2017	86	1.666 EUR	-4,1 %	+ 43,6 %	1.642 EUR	-7,4 %	+ 45,1 %	108
2016	108	1.738 EUR	+ 16,9 %	+ 49,8 %	1.773 EUR	+ 32,8 %	+ 56,6 %	85
2015	48	1.487 EUR	+ 22,9 %	+ 28,2 %	1.335 EUR	+ 11,0 %	+ 17,9 %	131
2014	66	1.210 EUR	-12,8 %	+ 4,3 %	1.203 EUR	-12,0 %	+ 6,3 %	119
2013	96	1.388 EUR	+ 19,7 %	+ 19,7 %	1.367 EUR	+ 20,8 %	+ 20,8 %	134
2012	80	1.160 EUR			1.132 EUR			114

Landkreis Bad Dürkheim I Kallstadt



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	6	152 m²	634.968 EUR	4.161 EUR	
GESAMT	10	118 m²	475.000 EUR	4.025 EUR	26,8 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
GESAMT	6	84 m²	294.000 EUR	3.174 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

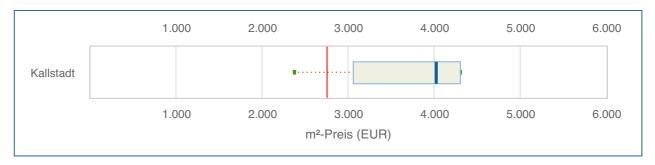
Typ Anzahl Median Wfl. Median Preis Median m
--

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
4 bis 5.5 Zimmer	3	118 m²	475.000 EUR	4.025 EUR
6 bis 8 Zimmer	2	185 m²	794.935 EUR	4.297 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

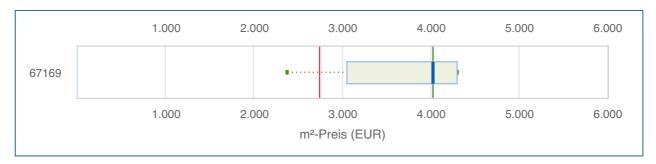


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Kallstadt	16	2.374 EUR	3.052 EUR	4.025 EUR	3.699 EUR	4.297 EUR	4.297 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

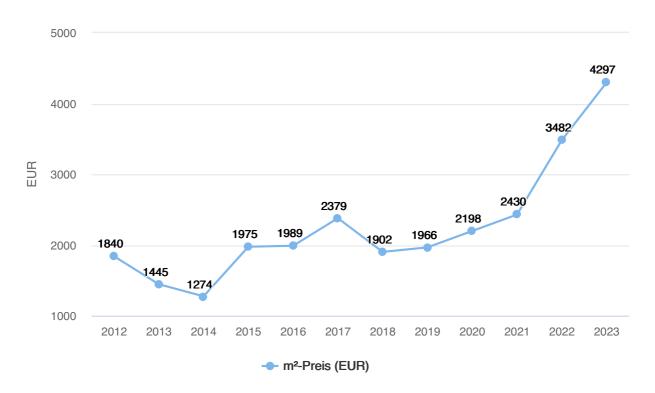
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m²-Preis
67169	16	2.374 EUR	3.052 EUR	4.025 EUR	3.699 EUR	4.297 EUR	4.297 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

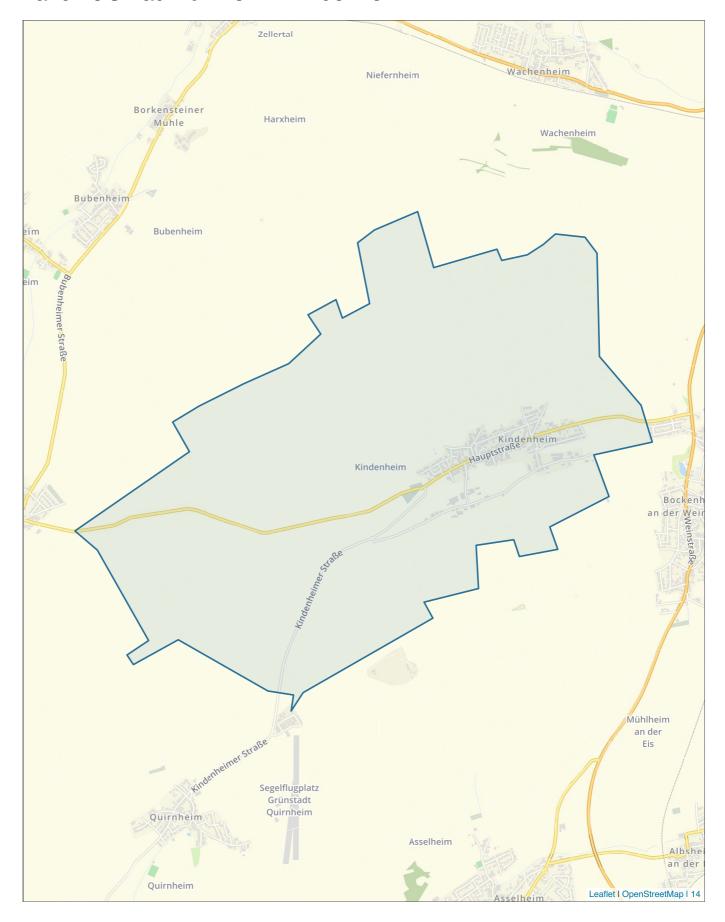
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	5	4.297 EUR	+ 23,4 %	+ 133,5 %	4.243 EUR	+ 22,9 %	+ 127,0 %	69
2022	11	3.482 EUR	+ 43,3 %	+ 89,2 %	3.452 EUR	+ 42,1 %	+ 84,7 %	71
2021	2	2.430 EUR	+ 10,6 %	+ 32,1 %	2.430 EUR	+ 10,6 %	+ 30,0 %	38
2020	2	2.198 EUR	+ 11,8 %	+ 19,5 %	2.198 EUR	-1,0 %	+ 17,6 %	93
2019	14	1.966 EUR	+ 3,4 %	+ 6,8 %	2.221 EUR	+ 8,9 %	+ 18,8 %	89
2018	10	1.902 EUR	-20,1 %	+ 3,4 %	2.039 EUR	-19,2 %	+ 9,1 %	48
2017	9	2.379 EUR	+ 19,6 %	+ 29,3 %	2.525 EUR	+ 26,9 %	+ 35,1 %	50
2016	12	1.989 EUR	+ 0,7 %	+ 8,1 %	1.990 EUR	-4,0 %	+ 6,5 %	125
2015	9	1.975 EUR	+ 55,0 %	+ 7,3 %	2.072 EUR	+ 62,6 %	+ 10,9 %	48
2014	2	1.274 EUR	-11,8 %	-30,8 %	1.274 EUR	-13,3 %	-31,8 %	150
2013	20	1.445 EUR	-21,5 %	-21,5 %	1.470 EUR	-21,3 %	-21,3 %	131
2012	17	1.840 EUR			1.869 EUR			97

Landkreis Bad Dürkheim I Kindenheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	18	140 m²	365.000 EUR	2.135 EUR	-27,2 %
GESAMT	23	136 m²	365.000 EUR	2.226 EUR	-17,1 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	11	160 m²	469.000 EUR	2.931 EUR	28,0 %
GESAMT	12	160 m²	399.000 EUR	2.684 EUR	23,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

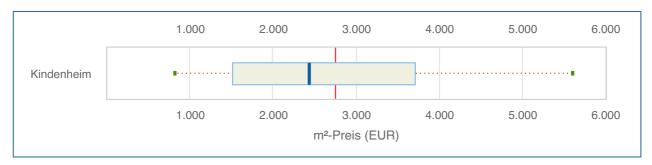
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	11	120 m²	340.000 EUR	2.290 EUR	
GESAMT	17	160 m²	347.400 EUR	2.171 EUR	81,5 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	120 m²	195.000 EUR	1.625 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	2	100 m²	257.500 EUR	2.483 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	11	127 m²	360.662 EUR	2.591 EUR
6 bis 8 Zimmer	7	246 m²	415.900 EUR	2.226 EUR
9 oder mehr Zimmer	2	372 m²	502.500 EUR	1.396 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Kindenheim	35	810 EUR	1.506 EUR	2.438 EUR	2.579 EUR	3.707 EUR	5.605 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

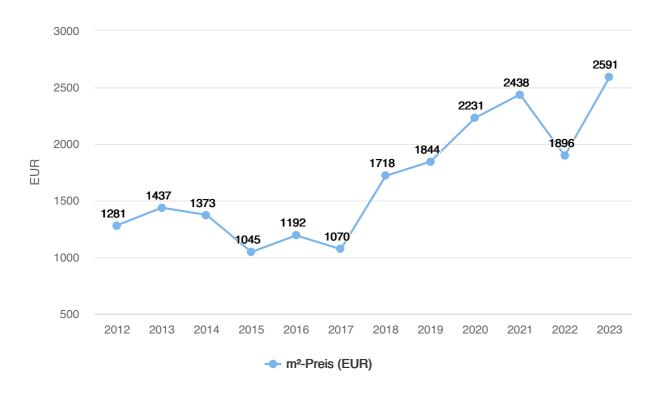
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67271	109	810 EUR	1.371 EUR	2.591 EUR	2.756 EUR	4.377 EUR	7.136 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

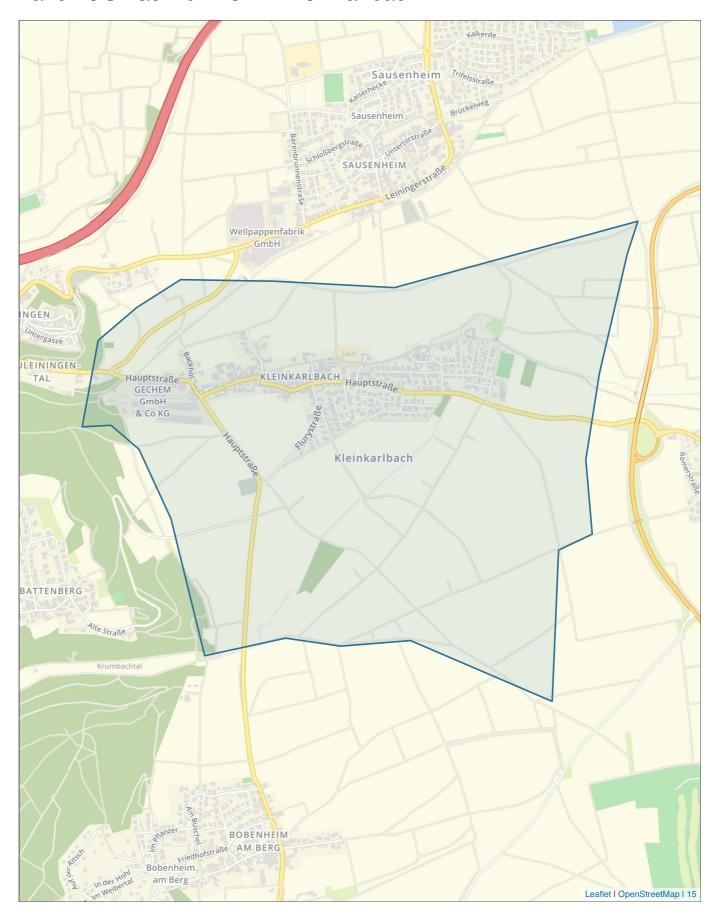
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	17	2.591 EUR	+ 36,7 %	+ 102,3 %	2.602 EUR	+ 15,3 %	+ 109,8 %	71
2022	14	1.896 EUR	-22,2 %	+ 48,0 %	2.256 EUR	-11,0 %	+ 81,9 %	77
2021	9	2.438 EUR	+ 9,3 %	+ 90,3 %	2.535 EUR	+ 15,3 %	+ 104,4 %	38
2020	14	2.231 EUR	+ 21,0 %	+ 74,2 %	2.198 EUR	+ 6,9 %	+ 77,3 %	57
2019	18	1.844 EUR	+ 7,3 %	+ 44,0 %	2.057 EUR	+ 17,6 %	+ 65,9 %	77
2018	13	1.718 EUR	+ 60,6 %	+ 34,1 %	1.749 EUR	+ 26,8 %	+ 41,0 %	73
2017	25	1.070 EUR	-10,2 %	-16,5 %	1.379 EUR	+ 5,5 %	+ 11,2 %	95
2016	13	1.192 EUR	+ 14,1 %	-6,9 %	1.307 EUR	-2,9 %	+ 5,4 %	133
2015	27	1.045 EUR	-23,9 %	-18,4 %	1.346 EUR	-5,9 %	+ 8,5 %	175
2014	24	1.373 EUR	-4,5 %	+ 7,2 %	1.431 EUR	+ 0,1 %	+ 15,4 %	160
2013	32	1.437 EUR	+ 12,2 %	+ 12,2 %	1.430 EUR	+ 15,3 %	+ 15,3 %	113
2012	35	1.281 EUR			1.240 EUR			165

Landkreis Bad Dürkheim I Kleinkarlbach



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
Einfamilienhaus	9	115 m²	372.000 EUR	2.609 EUR
GESAMT	13	115 m²	398.000 EUR	3.122 EUR

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
-----	--------	-------------	--------------	-----------------

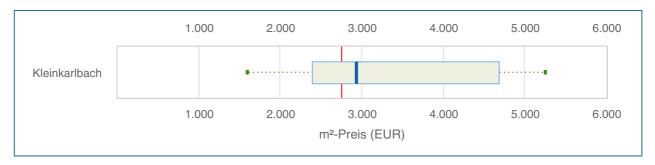
Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

Typ Anzahl Median Wfl. Median Preis Median m²-Preis	Veränd.
---	---------

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
4 bis 5.5 Zimmer	9	122 m²	398.000 EUR	2.609 EUR
6 bis 8 Zimmer	3	110 m²	415.000 EUR	3.773 EUR
9 oder mehr Zimmer	1	331 m²	1.550.000 EUR	4.683 EUR

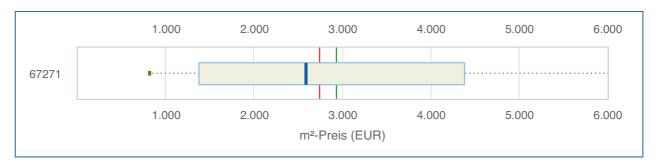


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Kleinkarlbach	16	1.594 EUR	2.388 EUR	2.933 EUR	3.242 EUR	4.683 EUR	5.250 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

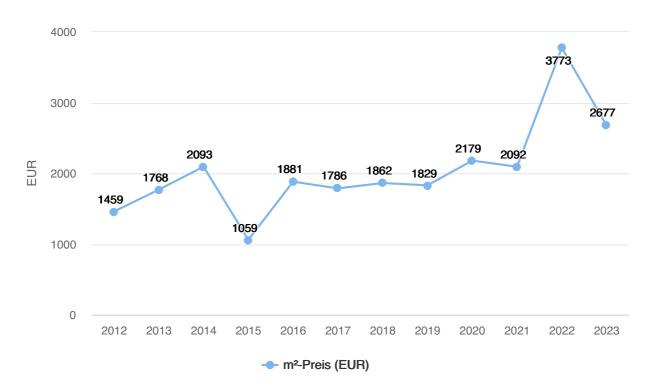
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67271	109	810 EUR	1.371 EUR	2.591 EUR	2.756 EUR	4.377 EUR	7.136 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

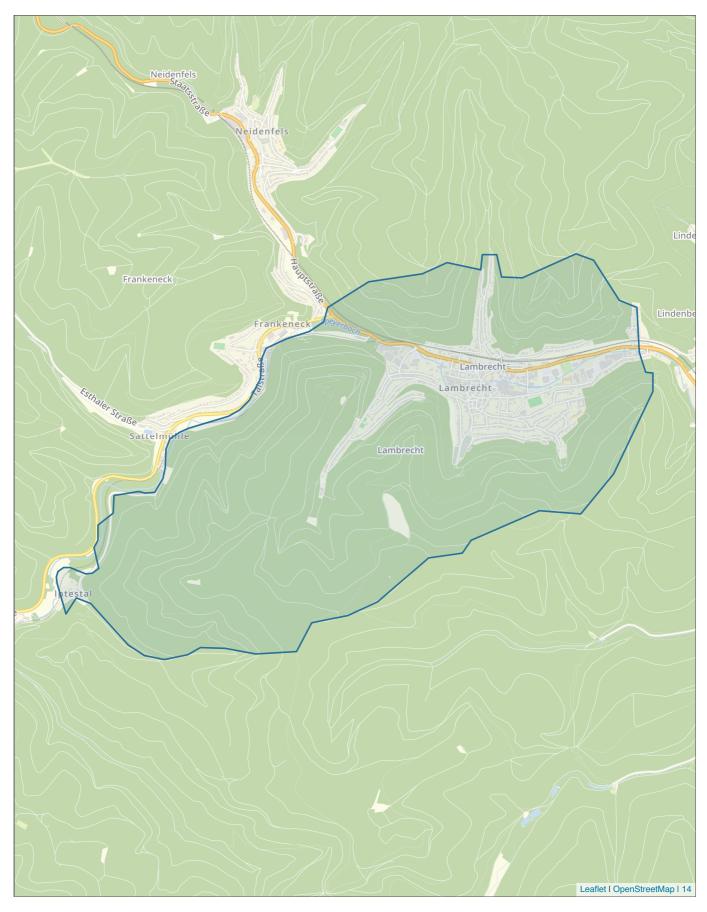
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	10	2.677 EUR	-29,0 %	+ 83,5 %	3.085 EUR	-16,6 %	+ 42,0 %	92
2022	5	3.773 EUR	+ 80,4 %	+ 158,6 %	3.701 EUR	+ 66,1 %	+ 70,4 %	45
2021	4	2.092 EUR	-4,0 %	+ 43,4 %	2.228 EUR	+ 11,3 %	+ 2,6 %	33
2020	3	2.179 EUR	+ 19,1 %	+ 49,3 %	2.002 EUR	-2,1 %	-7,8 %	101
2019	6	1.829 EUR	-1,8 %	+ 25,4 %	2.044 EUR	+ 6,0 %	-5,9 %	71
2018	6	1.862 EUR	+ 4,3 %	+ 27,6 %	1.928 EUR	+ 8,0 %	-11,2 %	124
2017	4	1.786 EUR	-5,1 %	+ 22,4 %	1.785 EUR	-2,5 %	-17,8 %	147
2016	16	1.881 EUR	+ 77,6 %	+ 28,9 %	1.830 EUR	+ 24,2 %	-15,7 %	63
2015	15	1.059 EUR	-49,4 %	-27,4 %	1.473 EUR	-18,8 %	-32,2 %	199
2014	14	2.093 EUR	+ 18,4 %	+ 43,5 %	1.815 EUR	-0,5 %	-16,4 %	77
2013	43	1.768 EUR	+ 21,2 %	+ 21,2 %	1.824 EUR	-16,0 %	-16,0 %	162
2012	24	1.459 EUR			2.172 EUR			171

Landkreis Bad Dürkheim I Lambrecht (Pfalz)



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	23	125 m²	299.000 EUR	2.255 EUR	-22,2 %
Doppelhaushälfte	6	127 m²	332.000 EUR	2.675 EUR	
Mehrfamilienhaus	11	205 m²	254.000 EUR	1.408 EUR	
GESAMT	49	142 m²	329.000 EUR	1.774 EUR	-30,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	26	117 m²	347.500 EUR	2.900 EUR	21,4 %
GESAMT	39	128 m²	320.000 EUR	2.534 EUR	25,3 %

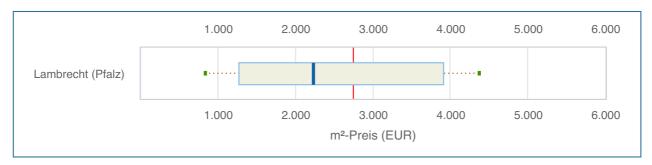
Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	21	143 m²	295.000 EUR	2.389 EUR	23,3 %
Mehrfamilienhaus	10	226 m²	317.500 EUR	1.303 EUR	24,7 %
GESAMT	38	168 m²	307.000 EUR	2.023 EUR	23,5 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	5	102 m²	230.000 EUR	2.255 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	15	116 m²	392.000 EUR	3.720 EUR
6 bis 8 Zimmer	17	159 m²	270.499 EUR	1.483 EUR
9 oder mehr Zimmer	11	270 m²	350.000 EUR	1.679 EUR

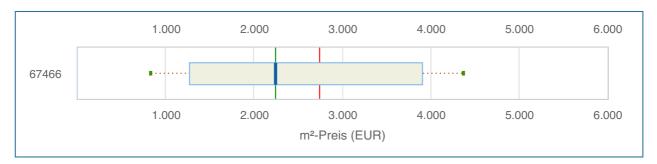


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Lambrecht (Pfalz)	88	829 EUR	1.262 EUR	2.241 EUR	2.392 EUR	3.906 EUR	4.371 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

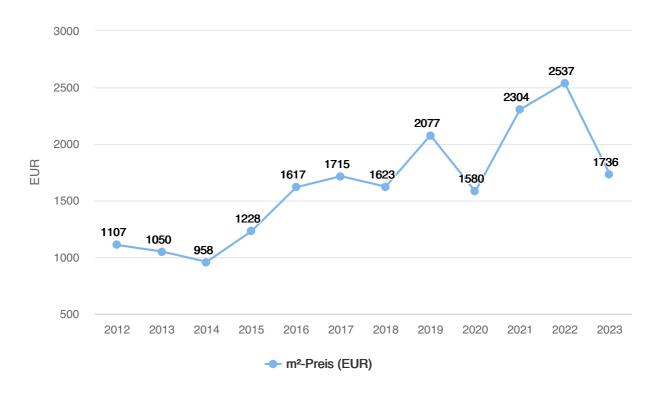
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m²-Preis
67466	88	829 EUR	1.262 EUR	2.241 EUR	2.392 EUR	3.906 EUR	4.371 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

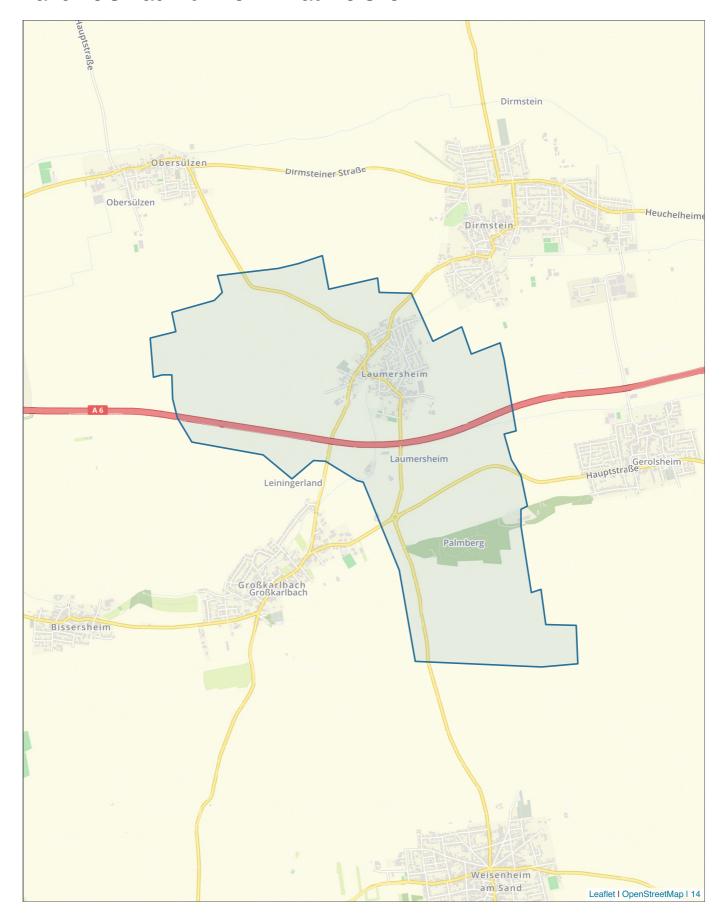
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	38	1.736 EUR	-31,6 %	+ 56,8 %	2.388 EUR	-1,6 %	+ 106,9 %	81
2022	38	2.537 EUR	+ 10,1 %	+ 129,2 %	2.428 EUR	+ 10,0 %	+ 110,4 %	47
2021	35	2.304 EUR	+ 45,8 %	+ 108,1 %	2.208 EUR	+ 34,9 %	+ 91,3 %	65
2020	34	1.580 EUR	-23,9 %	+ 42,7 %	1.637 EUR	-21,3 %	+ 41,9 %	82
2019	49	2.077 EUR	+ 28,0 %	+ 87,6 %	2.081 EUR	+ 19,1 %	+ 80,3 %	142
2018	71	1.623 EUR	-5,4 %	+ 46,6 %	1.747 EUR	+ 2,5 %	+ 51,4 %	102
2017	101	1.715 EUR	+ 6,1 %	+ 54,9 %	1.705 EUR	+ 3,3 %	+ 47,7 %	61
2016	186	1.617 EUR	+ 31,7 %	+ 46,1 %	1.650 EUR	+ 19,0 %	+ 43,0 %	65
2015	88	1.228 EUR	+ 28,2 %	+ 10,9 %	1.386 EUR	+ 33,7 %	+ 20,1 %	69
2014	96	958 EUR	-8,8 %	-13,5 %	1.037 EUR	-5,7 %	-10,1 %	125
2013	73	1.050 EUR	-5,1 %	-5,1 %	1.100 EUR	-4,7 %	-4,7 %	96
2012	88	1.107 EUR			1.154 EUR			141

Landkreis Bad Dürkheim I Laumersheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	10	132 m²	411.750 EUR	3.235 EUR	
GESAMT	14	144 m²	385.000 EUR	2.908 EUR	113,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
GESAMT	10	157 m²	214.000 EUR	1.363 EUR	-47,2 %

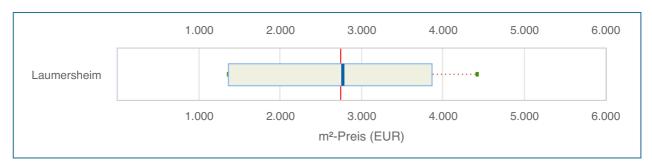
Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
Einfamilienhaus	6	200 m²	469.500 EUR	2.508 EUR
GESAMT	10	186 m²	469.500 EUR	2.582 EUR

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
4 bis 5.5 Zimmer	11	132 m²	390.000 EUR	3.042 EUR
6 bis 8 Zimmer	1	178 m²	319.000 EUR	1.792 EUR
9 oder mehr Zimmer	2	311 m²	805.000 EUR	2.333 EUR

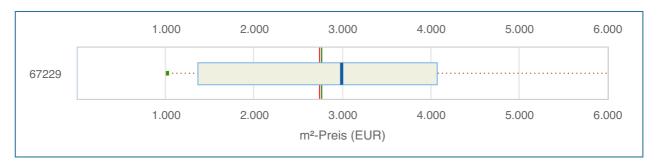


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Laumersheim	24	1.355 EUR	1.363 EUR	2.770 EUR	2.555 EUR	3.864 EUR	4.420 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

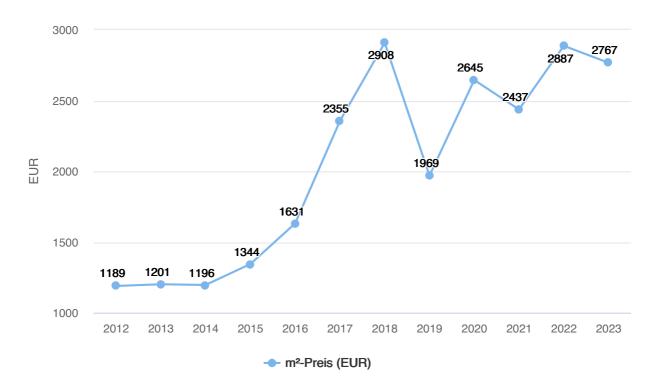
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67229	44	1.018 EUR	1.363 EUR	2.996 EUR	2.797 EUR	4.071 EUR	6.806 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

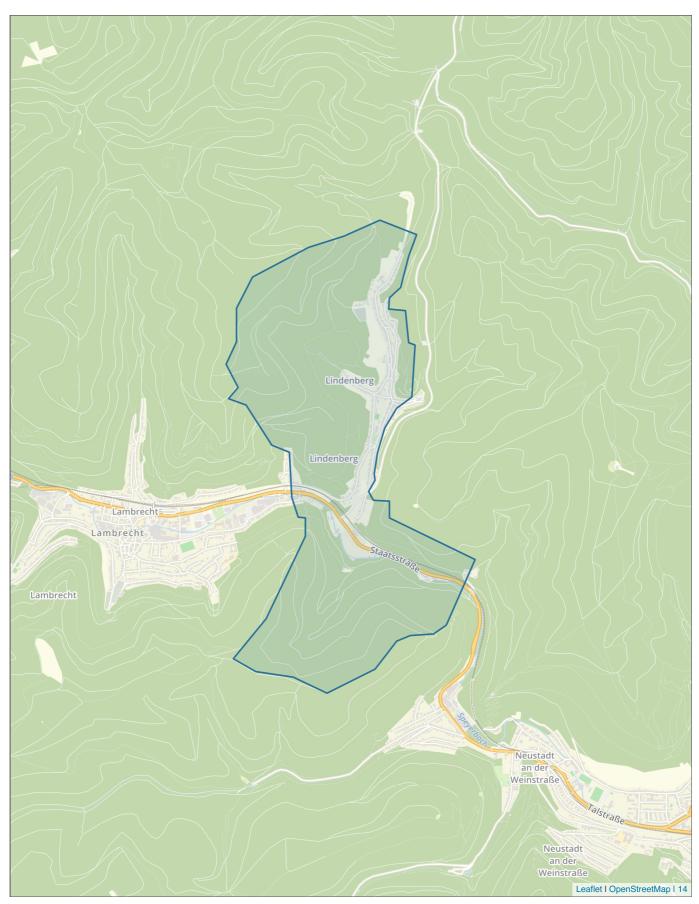
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	7	2.767 EUR	-4,2 %	+ 132,7 %	2.429 EUR	-9,5 %	+ 105,5 %	56
2022	16	2.887 EUR	+ 18,5 %	+ 142,8 %	2.685 EUR	+ 14,5 %	+ 127,2 %	84
2021	7	2.437 EUR	-7,9 %	+ 105,0 %	2.345 EUR	-14,9 %	+ 98,4 %	51
2020	7	2.645 EUR	+ 34,3 %	+ 122,5 %	2.755 EUR	+ 41,0 %	+ 133,1 %	71
2019	9	1.969 EUR	-32,3 %	+ 65,6 %	1.954 EUR	-32,7 %	+ 65,3 %	39
2018	3	2.908 EUR	+ 23,5 %	+ 144,6 %	2.902 EUR	+ 38,1 %	+ 145,5 %	113
2017	13	2.355 EUR	+ 44,4 %	+ 98,1 %	2.102 EUR	+ 19,2 %	+ 77,8 %	116
2016	5	1.631 EUR	+ 21,4 %	+ 37,2 %	1.763 EUR	+ 21,3 %	+ 49,2 %	137
2015	11	1.344 EUR	+ 12,4 %	+ 13,0 %	1.453 EUR	+ 10,2 %	+ 22,9 %	113
2014	15	1.196 EUR	-0,4 %	+ 0,6 %	1.318 EUR	+ 0,2 %	+ 11,5 %	141
2013	30	1.201 EUR	+ 1,0 %	+ 1,0 %	1.316 EUR	+ 11,3 %	+ 11,3 %	121
2012	19	1.189 EUR			1.182 EUR			99

Landkreis Bad Dürkheim I Lindenberg



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	7	132 m²	285.000 EUR	2.055 EUR	13,8 %
GESAMT	13	146 m²	300.000 EUR	1.868 EUR	15,5 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	8	124 m²	244.000 EUR	1.806 EUR	1,0 %
GESAMT	14	135 m²	244.000 EUR	1.618 EUR	-6,1 %

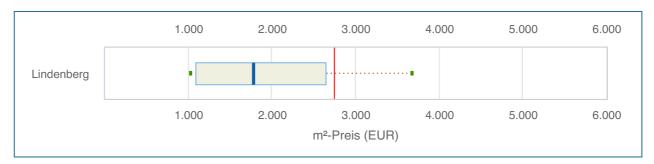
Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	11	146 m²	284.000 EUR	1.788 EUR	-2,9 %
GESAMT	16	144 m²	264.500 EUR	1.723 EUR	1,7 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	90 m²	148.000 EUR	1.644 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	1	89 m²	98.000 EUR	1.101 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	4	160 m²	399.500 EUR	2.437 EUR
6 bis 8 Zimmer	3	132 m²	298.900 EUR	2.159 EUR
9 oder mehr Zimmer	1	200 m²	465.000 EUR	2.325 EUR

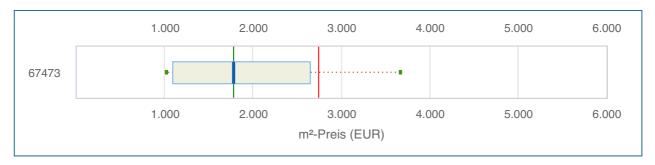


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Lindenberg	27	1.019 EUR	1.084 EUR	1.778 EUR	1.791 EUR	2.639 EUR	3.669 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

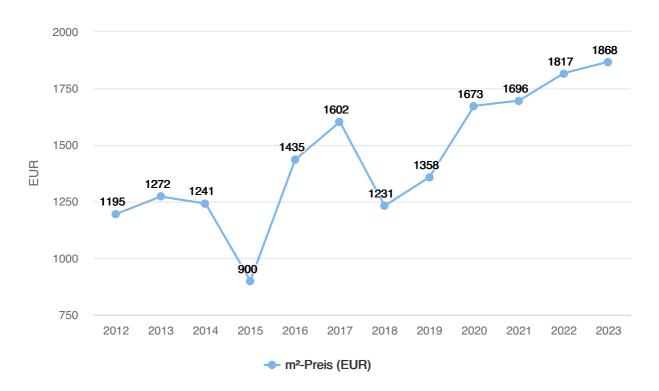
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67473	27	1.019 EUR	1.084 EUR	1.778 EUR	1.791 EUR	2.639 EUR	3.669 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

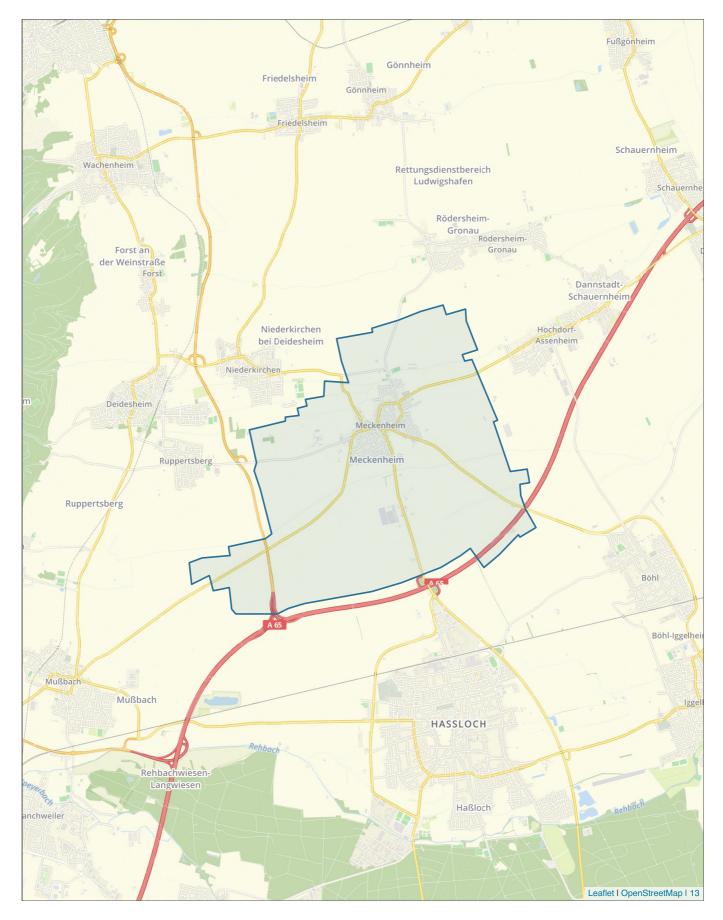
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	7	1.868 EUR	+ 2,8 %	+ 56,3 %	2.185 EUR	+ 26,2 %	+ 96,1 %	149
2022	15	1.817 EUR	+ 7,1 %	+ 52,1 %	1.731 EUR	+ 2,4 %	+ 55,4 %	111
2021	17	1.696 EUR	+ 1,4 %	+ 41,9 %	1.690 EUR	-7,7 %	+ 51,7 %	91
2020	12	1.673 EUR	+ 23,2 %	+ 40,0 %	1.831 EUR	+ 17,5 %	+ 64,4 %	58
2019	22	1.358 EUR	+ 10,3 %	+ 13,6 %	1.558 EUR	+ 15,9 %	+ 39,9 %	52
2018	23	1.231 EUR	-23,2 %	+ 3,0 %	1.344 EUR	-16,6 %	+ 20,6 %	66
2017	44	1.602 EUR	+ 11,6 %	+ 34,1 %	1.612 EUR	+ 10,5 %	+ 44,7 %	95
2016	32	1.435 EUR	+ 59,4 %	+ 20,1 %	1.459 EUR	+ 43,3 %	+ 31,0 %	131
2015	25	900 EUR	-27,5 %	-24,7 %	1.018 EUR	-21,6 %	-8,6 %	131
2014	33	1.241 EUR	-2,4 %	+ 3,8 %	1.298 EUR	+ 0,5 %	+ 16,5 %	139
2013	30	1.272 EUR	+ 6,4 %	+ 6,4 %	1.292 EUR	+ 16,0 %	+ 16,0 %	103
2012	32	1.195 EUR			1.114 EUR			154

Landkreis Bad Dürkheim I Meckenheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	9	125 m²	425.000 EUR	3.211 EUR	10,4 %
GESAMT	16	150 m²	469.500 EUR	3.248 EUR	3,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	10	150 m²	382.000 EUR	2.908 EUR	82,7 %
GESAMT	13	150 m²	425.000 EUR	3.125 EUR	89,4 %

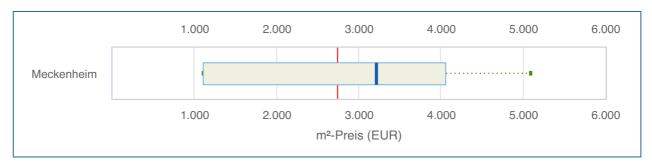
Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	10	98 m²	174.500 EUR	1.592 EUR	-33,8 %
GESAMT	15	147 m²	320.000 EUR	1.650 EUR	-16,4 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	1	88 m²	249.000 EUR	2.830 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	7	130 m²	489.000 EUR	3.416 EUR
6 bis 8 Zimmer	8	201 m²	507.500 EUR	2.714 EUR

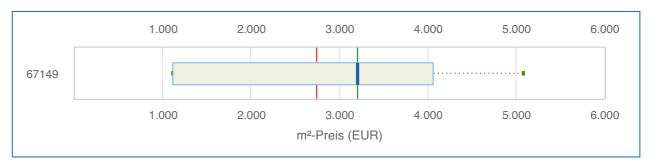


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Meckenheim	29	1.107 EUR	1.107 EUR	3.211 EUR	2.967 EUR	4.058 EUR	5.082 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

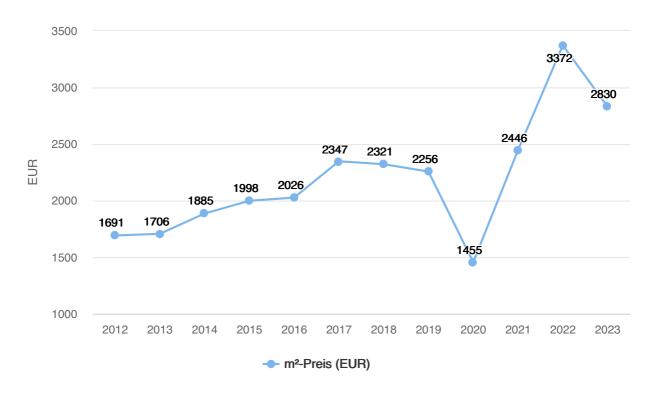
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m²-Preis
67149	29	1.107 EUR	1.107 EUR	3.211 EUR	2.967 EUR	4.058 EUR	5.082 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

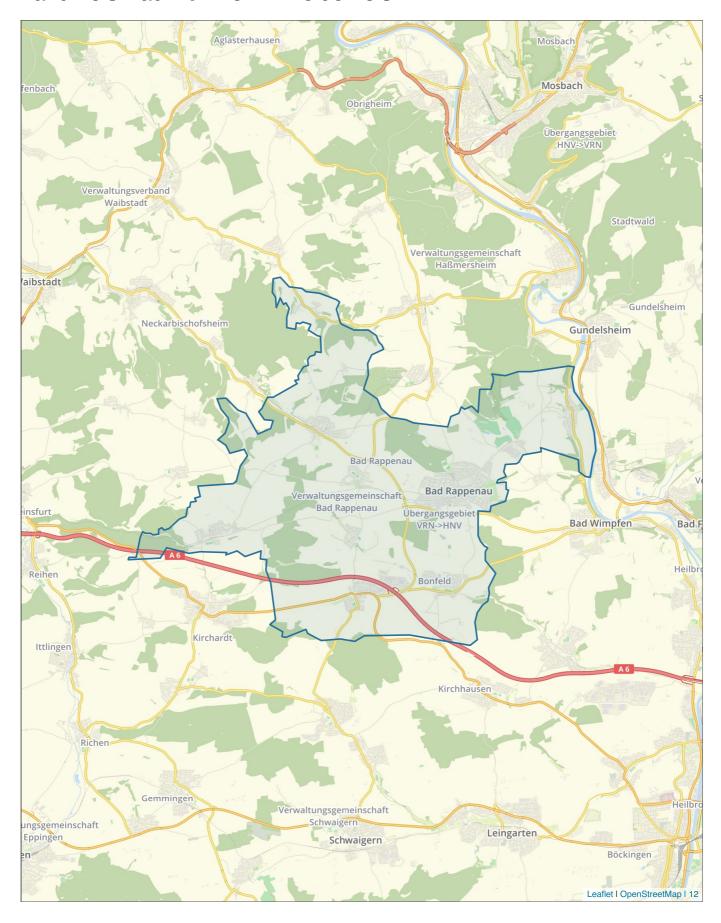
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	11	2.830 EUR	-16,1 %	+ 67,4 %	2.846 EUR	-7,4 %	+ 70,1 %	82
2022	16	3.372 EUR	+ 37,9 %	+ 99,4 %	3.072 EUR	+ 18,6 %	+ 83,6 %	61
2021	9	2.446 EUR	+ 68,1 %	+ 44,6 %	2.590 EUR	+ 51,2 %	+ 54,8 %	63
2020	19	1.455 EUR	-35,5 %	-14,0 %	1.713 EUR	-24,0 %	+ 2,4 %	51
2019	39	2.256 EUR	-2,8 %	+ 33,4 %	2.253 EUR	-17,2 %	+ 34,7 %	86
2018	44	2.321 EUR	-1,1 %	+ 37,3 %	2.721 EUR	+ 7,2 %	+ 62,6 %	79
2017	54	2.347 EUR	+ 15,8 %	+ 38,8 %	2.539 EUR	+ 25,1 %	+ 51,8 %	68
2016	23	2.026 EUR	+ 1,4 %	+ 19,8 %	2.029 EUR	-0,3 %	+ 21,3 %	95
2015	44	1.998 EUR	+ 6,0 %	+ 18,2 %	2.036 EUR	+ 16,3 %	+ 21,7 %	108
2014	71	1.885 EUR	+ 10,5 %	+ 11,5 %	1.750 EUR	+ 9,4 %	+ 4,6 %	68
2013	77	1.706 EUR	+ 0,9 %	+ 0,9 %	1.599 EUR	-4,4 %	-4,4 %	106
2012	51	1.691 EUR			1.673 EUR			128

Landkreis Bad Dürkheim I Neidenfels



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	21	165 m²	498.000 EUR	2.887 EUR	53,2 %
Mehrfamilienhaus	7	270 m²	495.000 EUR	1.833 EUR	-13,5 %
GESAMT	33	181 m²	515.900 EUR	2.923 EUR	41,8 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	13	143 m²	339.000 EUR	1.884 EUR	-7,8 %
Mehrfamilienhaus	6	279 m²	582.744 EUR	2.118 EUR	
GESAMT	21	200 m²	499.000 EUR	2.062 EUR	4,0 %

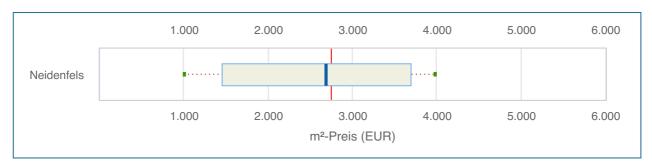
Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	16	182 m²	359.500 EUR	2.044 EUR	54,1 %
GESAMT	23	181 m²	329.100 EUR	1.982 EUR	49,5 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	1	55 m²	99.000 EUR	1.800 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	13	151 m²	444.900 EUR	2.927 EUR
6 bis 8 Zimmer	18	212 m²	540.000 EUR	2.779 EUR
9 oder mehr Zimmer	1	230 m²	789.000 EUR	3.430 EUR



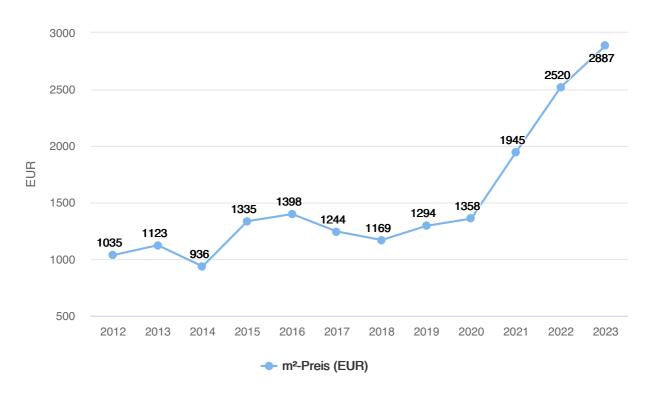
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Neidenfels	54	1.000 EUR	1.449 EUR	2.683 EUR	2.587 EUR	3.688 EUR	3.978 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

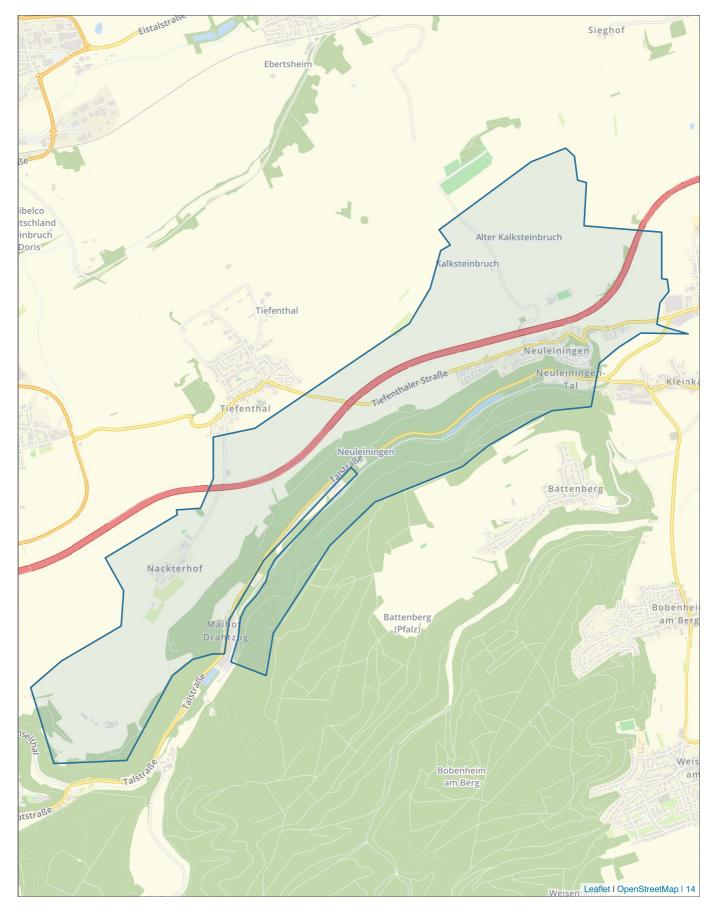
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	25	2.887 EUR	+ 14,6 %	+ 178,9 %	2.768 EUR	+ 9,2 %	+ 159,9 %	145
2022	25	2.520 EUR	+ 29,6 %	+ 143,5 %	2.535 EUR	+ 31,2 %	+ 138,0 %	86
2021	27	1.945 EUR	+ 43,2 %	+ 87,9 %	1.932 EUR	+ 49,7 %	+ 81,4 %	67
2020	3	1.358 EUR	+ 4,9 %	+ 31,2 %	1.291 EUR	-6,4 %	+ 21,2 %	62
2019	7	1.294 EUR	+ 10,7 %	+ 25,0 %	1.379 EUR	+ 12,0 %	+ 29,5 %	52
2018	12	1.169 EUR	-6,0 %	+ 12,9 %	1.231 EUR	+ 2,4 %	+ 15,6 %	140
2017	24	1.244 EUR	-11,0 %	+ 20,2 %	1.202 EUR	-7,5 %	+ 12,9 %	143
2016	27	1.398 EUR	+ 4,7 %	+ 35,1 %	1.299 EUR	+ 9,4 %	+ 22,0 %	89
2015	21	1.335 EUR	+ 42,6 %	+ 29,0 %	1.187 EUR	+ 27,2 %	+ 11,5 %	97
2014	16	936 EUR	-16,7 %	-9,6 %	933 EUR	-12,8 %	-12,4 %	137
2013	36	1.123 EUR	+ 8,5 %	+ 8,5 %	1.070 EUR	+ 0,5 %	+ 0,5 %	150
2012	36	1.035 EUR			1.065 EUR			133

Landkreis Bad Dürkheim I Neuleiningen



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	7	157 m²	449.000 EUR	2.974 EUR	116,9 %
GESAMT	14	158 m²	372.500 EUR	2.945 EUR	114,8 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	9	200 m²	345.000 EUR	1.371 EUR	-51,0 %
GESAMT	12	195 m²	345.000 EUR	1.371 EUR	-37,1 %

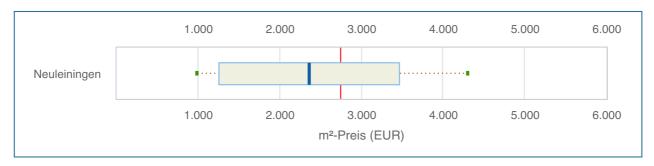
Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	7	177 m²	510.000 EUR	2.800 EUR	8,7 %
GESAMT	10	178 m²	552.500 EUR	2.179 EUR	-3,9 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	1	151 m²	449.000 EUR	2.974 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	5	120 m²	350.000 EUR	2.785 EUR
6 bis 8 Zimmer	6	210 m²	369.500 EUR	2.434 EUR
9 oder mehr Zimmer	2	200 m²	820.000 EUR	3.900 EUR

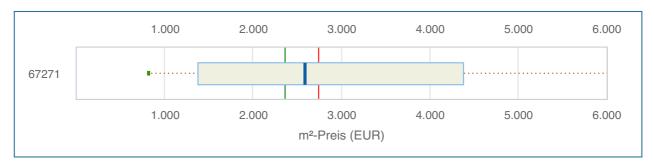


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Neuleiningen	26	978 EUR	1.247 EUR	2.359 EUR	2.311 EUR	3.458 EUR	4.300 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

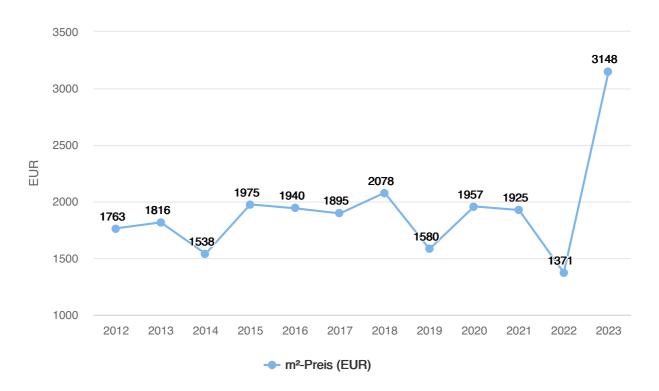
Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67271	109	810 EUR	1.371 EUR	2.591 EUR	2.756 EUR	4.377 EUR	7.136 EUR

Preisentwicklung über 10 Jahre

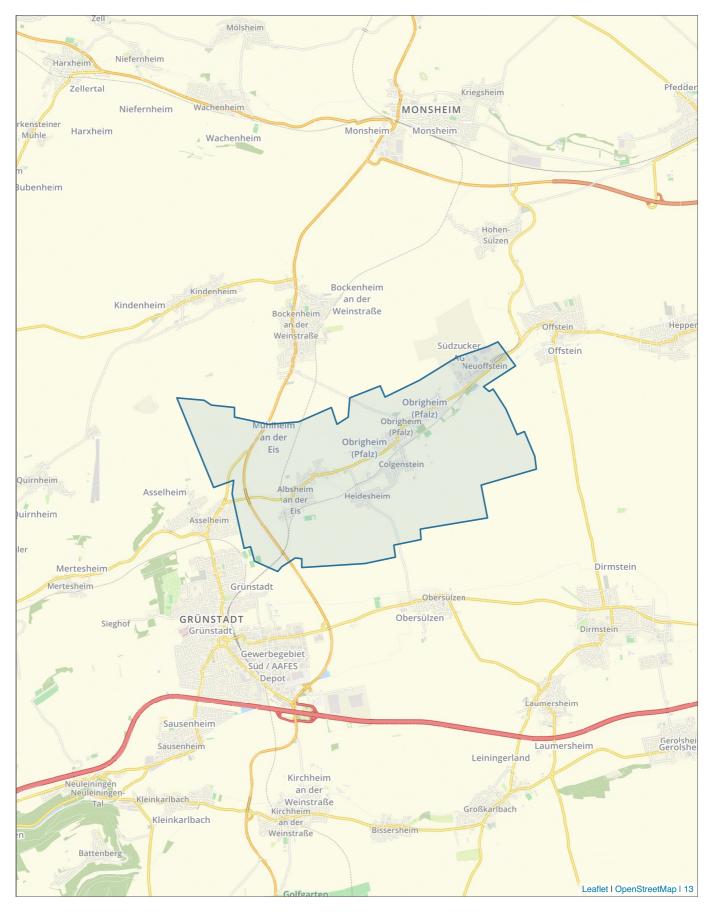
Bestandsimmobilien



Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	11	3.148 EUR	+ 129,6 %	+ 78,6 %	3.074 EUR	+ 81,8 %	+ 87,3 %	177
2022	13	1.371 EUR	-28,8 %	-22,2 %	1.691 EUR	-19,7 %	+ 3,0 %	62
2021	9	1.925 EUR	-1,6 %	+ 9,2 %	2.106 EUR	-3,3 %	+ 28,3 %	75
2020	11	1.957 EUR	+ 23,9 %	+ 11,0 %	2.178 EUR	+ 22,7 %	+ 32,7 %	154
2019	6	1.580 EUR	-24,0 %	-10,4 %	1.775 EUR	-17,2 %	+ 8,2 %	60
2018	9	2.078 EUR	+ 9,7 %	+ 17,9 %	2.144 EUR	+ 11,8 %	+ 30,7 %	99
2017	36	1.895 EUR	-2,3 %	+ 7,5 %	1.918 EUR	+ 13,4 %	+ 16,9 %	50
2016	17	1.940 EUR	-1,8 %	+ 10,0 %	1.692 EUR	+ 10,4 %	+ 3,1 %	51
2015	13	1.975 EUR	+ 28,4 %	+ 12,0 %	1.533 EUR	+ 11,9 %	-6,6 %	94
2014	18	1.538 EUR	-15,3 %	-12,8 %	1.370 EUR	-22,2 %	-16,5 %	202
2013	32	1.816 EUR	+ 3,0 %	+ 3,0 %	1.762 EUR	+ 7,4 %	+ 7,4 %	111
2012	13	1.763 EUR			1.641 EUR			142

Landkreis Bad Dürkheim I Obrigheim (Pfalz)



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	39	137 m²	594.545 EUR	4.082 EUR	8,4 %
GESAMT	47	141 m²	564.900 EUR	4.005 EUR	18,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	22	140 m²	575.900 EUR	3.765 EUR	19,9 %
RH/REH/RKH	8	130 m²	422.000 EUR	3.169 EUR	
GESAMT	39	145 m²	498.000 EUR	3.377 EUR	14,4 %

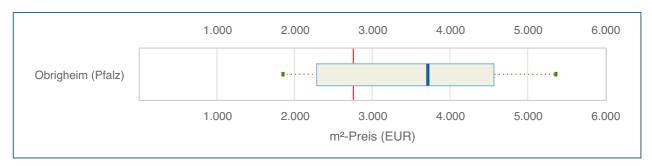
Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	22	156 m²	485.450 EUR	3.140 EUR	27,2 %
GESAMT	29	158 m²	453.900 EUR	2.953 EUR	18,1 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	1	60 m²	149.000 EUR	2.483 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	3	100 m²	259.000 EUR	2.590 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	36	141 m²	569.272 EUR	3.988 EUR
6 bis 8 Zimmer	6	175 m²	783.950 EUR	4.436 EUR
9 oder mehr Zimmer	1	220 m²	445.000 EUR	2.023 EUR

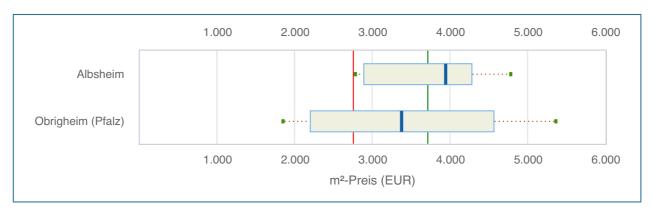


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Obrigheim (Pfalz)	86	1.850 EUR	2.273 EUR	3.716 EUR	3.463 EUR	4.556 EUR	5.357 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)

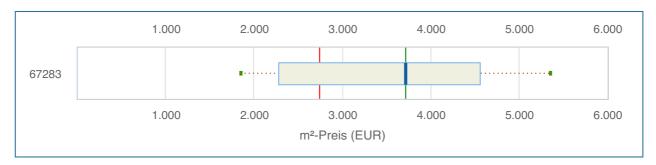


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.750 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 3.716 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 3.716 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m²-Preis
Albsheim	10	2.775 EUR	2.879 EUR	3.950 EUR	3.779 EUR	4.273 EUR	4.782 EUR
Obrigheim (Pfalz)	71	1.850 EUR	2.190 EUR	3.377 EUR	3.407 EUR	4.561 EUR	5.357 EUR



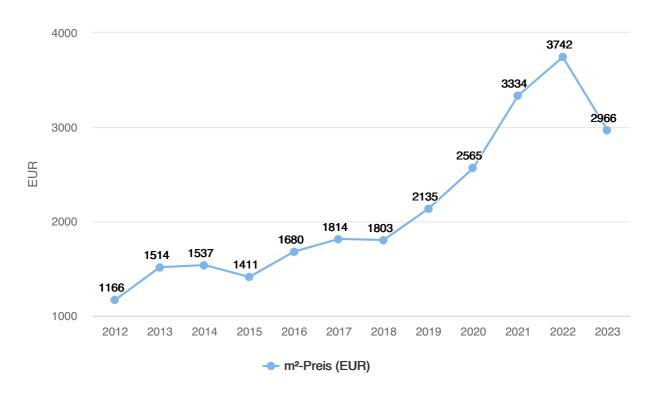
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67283	86	1.850 EUR	2.273 EUR	3.716 EUR	3.463 EUR	4.556 EUR	5.357 EUR

Bestandsimmobilien



Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	27	2.966 EUR	-20,7 %	+ 154,4 %	3.408 EUR	-3,3 %	+ 182,8 %	66
2022	39	3.742 EUR	+ 12,2 %	+ 220,9 %	3.524 EUR	+ 10,1 %	+ 192,4 %	82
2021	40	3.334 EUR	+ 30,0 %	+ 185,9 %	3.200 EUR	+ 26,9 %	+ 165,6 %	40
2020	46	2.565 EUR	+ 20,1 %	+ 120,0 %	2.521 EUR	+ 13,4 %	+ 109,2 %	67
2019	33	2.135 EUR	+ 18,4 %	+ 83,1 %	2.224 EUR	+ 17,7 %	+ 84,6 %	88
2018	54	1.803 EUR	-0,6 %	+ 54,6 %	1.890 EUR	+ 9,5 %	+ 56,8 %	134
2017	137	1.814 EUR	+ 8,0 %	+ 55,6 %	1.726 EUR	+ 0,8 %	+ 43,2 %	97
2016	124	1.680 EUR	+ 19,1 %	+ 44,1 %	1.712 EUR	+ 17,8 %	+ 42,1 %	59
2015	100	1.411 EUR	-8,2 %	+ 21,0 %	1.453 EUR	-7,3 %	+ 20,6 %	107
2014	81	1.537 EUR	+ 1,5 %	+ 31,8 %	1.568 EUR	+ 7,9 %	+ 30,1 %	111
2013	59	1.514 EUR	+ 29,8 %	+ 29,8 %	1.453 EUR	+ 20,6 %	+ 20,6 %	143
2012	56	1.166 EUR			1.205 EUR			149

Landkreis Bad Dürkheim I Wachenheim a.d.Weinstr.



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	12	151 m²	695.000 EUR	3.928 EUR	0,3 %
GESAMT	20	150 m²	547.500 EUR	3.928 EUR	20,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	16	163 m²	649.500 EUR	3.915 EUR	3,9 %
GESAMT	22	164 m²	650.000 EUR	3.248 EUR	-13,8 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

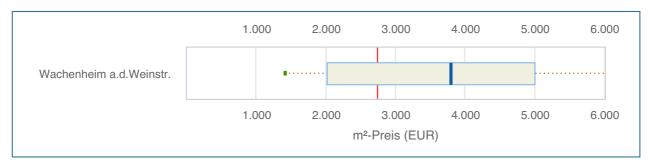
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	15	142 m²	535.000 EUR	3.768 EUR	43,4 %
GESAMT	25	142 m²	535.000 EUR	3.768 EUR	42,6 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	1	112 m²	545.000 EUR	4.866 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	8	136 m²	507.450 EUR	3.805 EUR
6 bis 8 Zimmer	3	176 m²	440.000 EUR	2.500 EUR
9 oder mehr Zimmer	2	245 m²	972.500 EUR	3.969 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

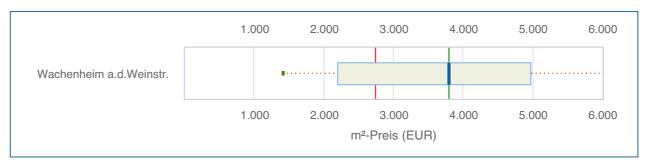


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Wachenheim a.d.Weinstr.	42	1.408 EUR	2.009 EUR	3.805 EUR	3.668 EUR	4.993 EUR	6.594 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)

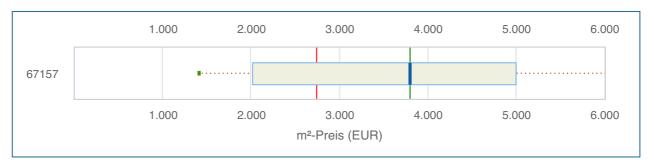


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.750 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 3.805 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 3.805 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Wachenheim a.d.Weinstr.	36	1.408 EUR	2.196 EUR	3.805 EUR	3.693 EUR	4.966 EUR	6.594 EUR



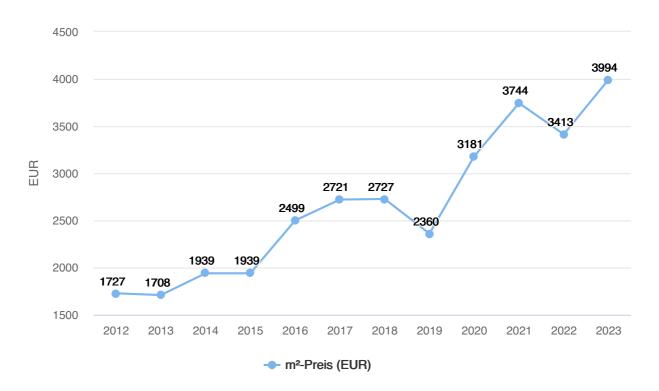
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

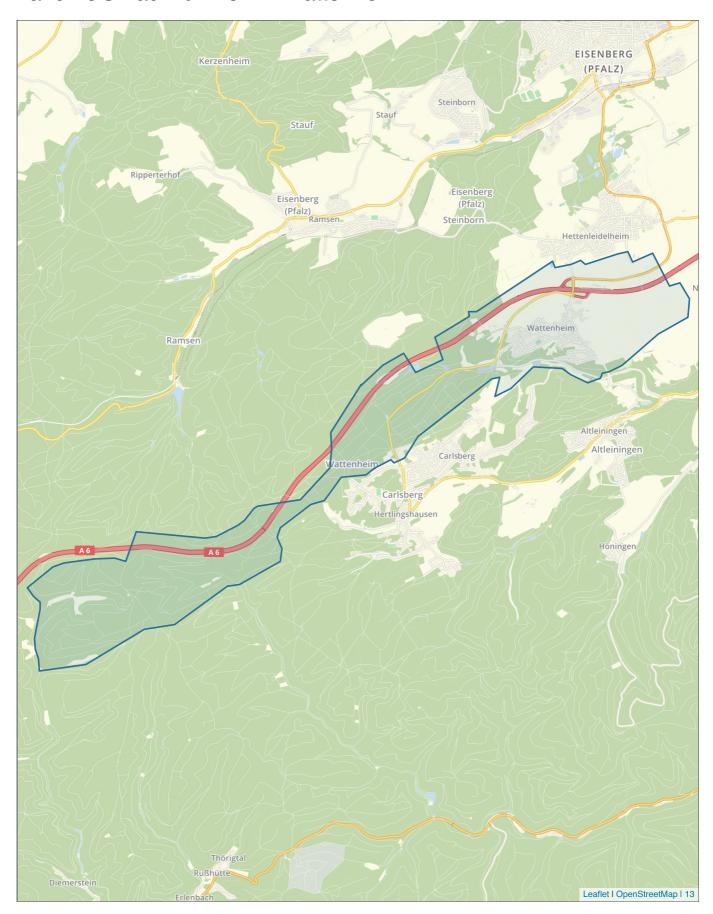
	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m ² -Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m ² -Preis	Max m²-Preis
67157	42	1.408 EUR	2.009 EUR	3.805 EUR	3.668 EUR	4.993 EUR	6.594 EUR

Bestandsimmobilien



Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	11	3.994 EUR	+ 17,0 %	+ 131,3 %	4.311 EUR	+ 24,1 %	+ 149,6 %	114
2022	24	3.413 EUR	-8,8 %	+ 97,6 %	3.473 EUR	-3,1 %	+ 101,1 %	58
2021	21	3.744 EUR	+ 17,7 %	+ 116,8 %	3.584 EUR	+ 13,3 %	+ 107,5 %	134
2020	32	3.181 EUR	+ 34,8 %	+ 84,2 %	3.164 EUR	+ 32,1 %	+ 83,2 %	96
2019	31	2.360 EUR	-13,5 %	+ 36,7 %	2.396 EUR	-16,9 %	+ 38,7 %	73
2018	29	2.727 EUR	+ 0,2 %	+ 57,9 %	2.882 EUR	+ 13,7 %	+ 66,9 %	77
2017	43	2.721 EUR	+ 8,9 %	+ 57,6 %	2.534 EUR	+ 1,8 %	+ 46,7 %	93
2016	68	2.499 EUR	+ 28,9 %	+ 44,7 %	2.490 EUR	+ 27,1 %	+ 44,2 %	62
2015	59	1.939 EUR	0,0 %	+ 12,3 %	1.959 EUR	+ 1,5 %	+ 13,4 %	69
2014	52	1.939 EUR	+ 13,5 %	+ 12,3 %	1.930 EUR	+ 10,4 %	+ 11,8 %	89
2013	62	1.708 EUR	-1,1 %	-1,1 %	1.748 EUR	+ 1,2 %	+ 1,2 %	88
2012	71	1.727 EUR			1.727 EUR			106

Landkreis Bad Dürkheim I Wattenheim



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	19	140 m²	330.000 EUR	2.350 EUR	-20,2 %
Mehrfamilienhaus	11	247 m²	420.000 EUR	1.787 EUR	
GESAMT	34	144 m²	309.750 EUR	2.012 EUR	-11,8 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	8	156 m²	497.450 EUR	2.945 EUR	46,7 %
GESAMT	13	195 m²	499.900 EUR	2.281 EUR	13,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

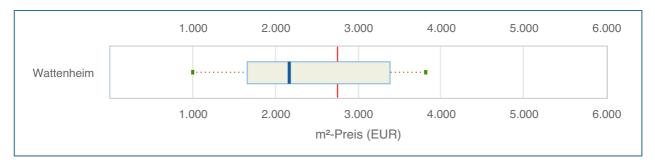
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	9	177 m²	313.450 EUR	2.007 EUR	9,2 %
GESAMT	13	177 m²	313.450 EUR	2.007 EUR	11,9 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	4	78 m²	200.000 EUR	2.575 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	13	137 m²	275.000 EUR	2.173 EUR
6 bis 8 Zimmer	9	145 m²	289.500 EUR	1.844 EUR
9 oder mehr Zimmer	7	289 m²	550.000 EUR	1.903 EUR

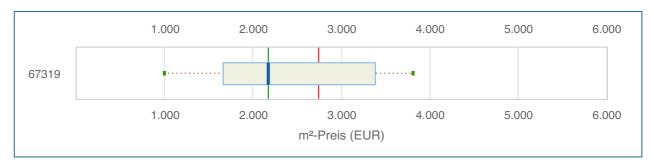
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Wattenheim	47	991 EUR	1.658 EUR	2.173 EUR	2.296 EUR	3.378 EUR	3.808 EUR



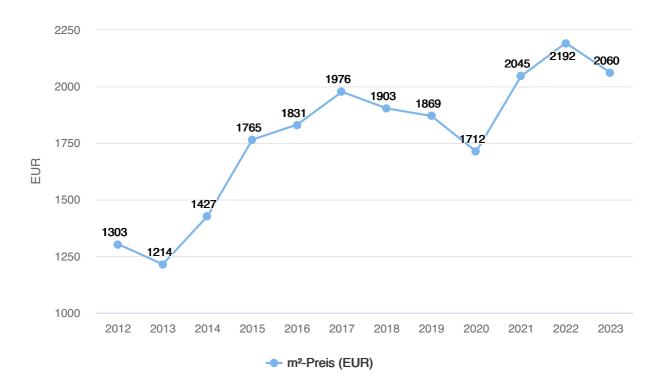
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

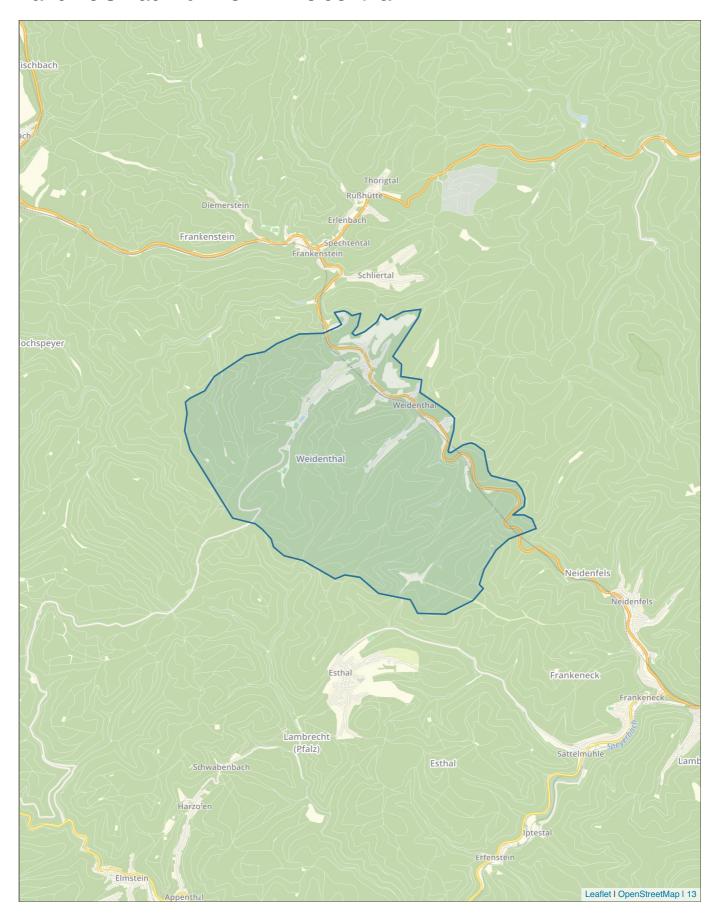
	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67319	47	991 EUR	1.658 EUR	2.173 EUR	2.296 EUR	3.378 EUR	3.808 EUR

Bestandsimmobilien



Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	25	2.060 EUR	-6,0 %	+ 58,1 %	2.280 EUR	-4,1 %	+ 74,2 %	65
2022	20	2.192 EUR	+ 7,2 %	+ 68,2 %	2.377 EUR	+ 23,9 %	+ 81,6 %	54
2021	12	2.045 EUR	+ 19,5 %	+ 56,9 %	1.919 EUR	+ 19,0 %	+ 46,6 %	50
2020	18	1.712 EUR	-8,4 %	+ 31,4 %	1.612 EUR	-21,8 %	+ 23,1 %	76
2019	24	1.869 EUR	-1,8 %	+ 43,4 %	2.061 EUR	+ 10,0 %	+ 57,4 %	106
2018	36	1.903 EUR	-3,7 %	+ 46,0 %	1.873 EUR	-2,1 %	+ 43,1 %	167
2017	124	1.976 EUR	+ 7,9 %	+ 51,7 %	1.913 EUR	+ 6,3 %	+ 46,1 %	102
2016	176	1.831 EUR	+ 3,7 %	+ 40,5 %	1.800 EUR	+ 7,0 %	+ 37,5 %	47
2015	73	1.765 EUR	+ 23,7 %	+ 35,5 %	1.682 EUR	+ 25,9 %	+ 28,5 %	118
2014	49	1.427 EUR	+ 17,5 %	+ 9,5 %	1.336 EUR	+ 11,1 %	+ 2,1 %	115
2013	41	1.214 EUR	-6,8 %	-6,8 %	1.203 EUR	-8,1 %	-8,1 %	165
2012	29	1.303 EUR			1.309 EUR			100

Landkreis Bad Dürkheim I Weidenthal



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	34	126 m²	231.000 EUR	1.816 EUR	-5,6 %
GESAMT	41	128 m²	233.000 EUR	1.789 EUR	-0,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	17	140 m²	235.000 EUR	1.923 EUR	69,6 %
GESAMT	21	130 m²	235.000 EUR	1.800 EUR	48,1 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

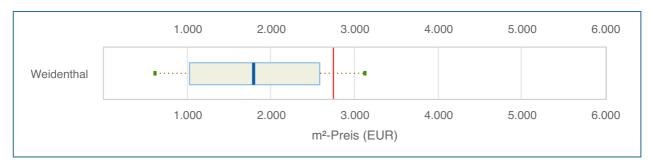
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	13	164 m²	169.000 EUR	1.134 EUR	-16,7 %
GESAMT	18	166 m²	184.500 EUR	1.215 EUR	-7,9 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	1	91 m²	199.000 EUR	2.187 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	5	75 m²	120.000 EUR	1.667 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	18	118 m²	252.000 EUR	1.945 EUR
6 bis 8 Zimmer	11	183 m²	286.000 EUR	1.612 EUR
9 oder mehr Zimmer	5	276 m²	340.000 EUR	1.141 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)

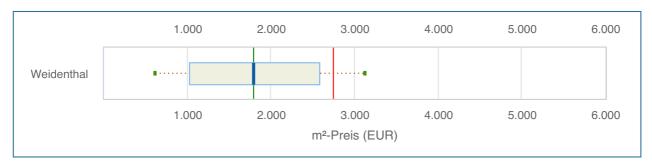


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Weidenthal	62	606 EUR	1.018 EUR	1.795 EUR	1.779 EUR	2.585 EUR	3.117 EUR

Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadtteil-/Ort-Ebene)

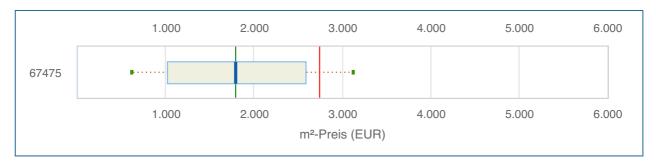


Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Zur preislichen Einordnung sind zwei Vergleichswerte mit eingezeichnet. Zum einen der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis, 2.750 EUR/m² (s. rote Linie im Chart), sowie der Median der Stadt/der Gemeinde, 1.795 EUR/m² (s. grüne Linie im Chart).

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum. In die Berechnung von 1.795 EUR/m² fließen hingegen alle Lagen mit ein.

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Weidenthal	61	606 EUR	1.028 EUR	1.800 EUR	1.792 EUR	2.585 EUR	3.117 EUR



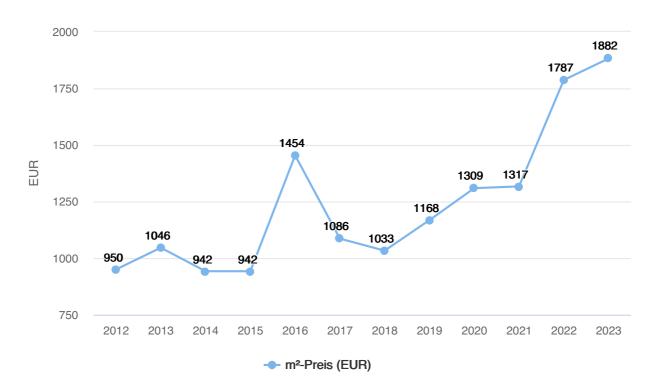
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

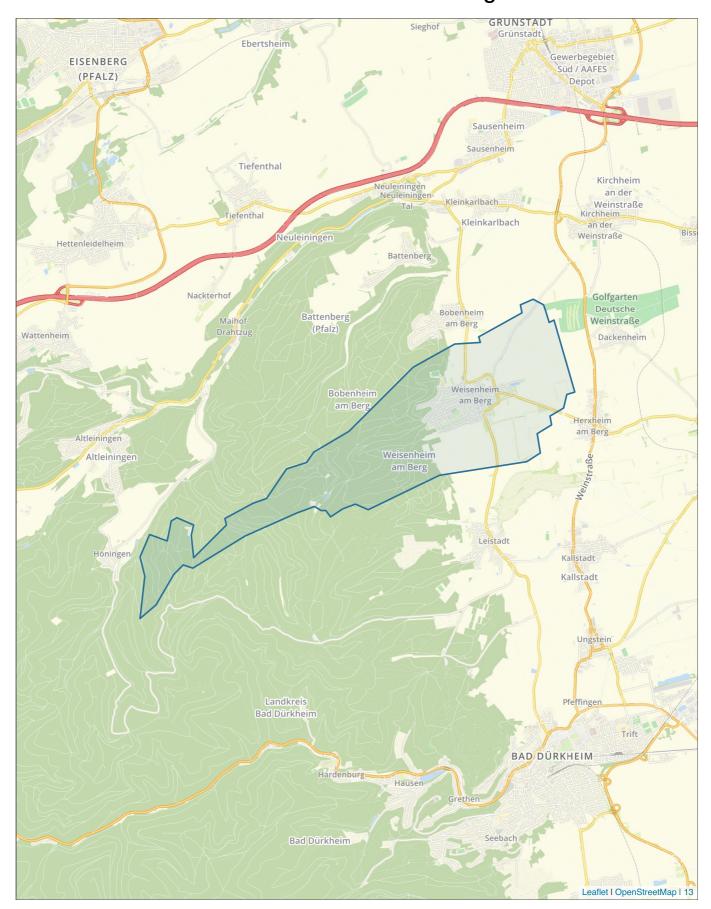
	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67475	62	606 EUR	1.018 EUR	1.795 EUR	1.779 EUR	2.585 EUR	3.117 EUR

Bestandsimmobilien



Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	29	1.882 EUR	+ 5,3 %	+ 98,1 %	1.800 EUR	-0,3 %	+ 83,5 %	97
2022	27	1.787 EUR	+ 35,7 %	+ 88,1 %	1.805 EUR	+ 31,5 %	+ 84,0 %	55
2021	17	1.317 EUR	+ 0,6 %	+ 38,6 %	1.373 EUR	+ 11,8 %	+ 40,0 %	35
2020	20	1.309 EUR	+ 12,1 %	+ 37,8 %	1.228 EUR	-4,6 %	+ 25,2 %	69
2019	23	1.168 EUR	+ 13,1 %	+ 22,9 %	1.287 EUR	+ 13,2 %	+ 31,2 %	246
2018	34	1.033 EUR	-4,9 %	+ 8,7 %	1.137 EUR	-12,6 %	+ 15,9 %	122
2017	40	1.086 EUR	-25,3 %	+ 14,3 %	1.301 EUR	-4,0 %	+ 32,6 %	151
2016	46	1.454 EUR	+ 54,4 %	+ 53,1 %	1.355 EUR	+ 51,6 %	+ 38,1 %	81
2015	26	942 EUR	0,0 %	-0,8 %	894 EUR	-7,3 %	-8,9 %	133
2014	53	942 EUR	-9,9 %	-0,8 %	964 EUR	-7,9 %	-1,7 %	173
2013	46	1.046 EUR	+ 10,1 %	+ 10,1 %	1.047 EUR	+ 6,7 %	+ 6,7 %	239
2012	54	950 EUR			981 EUR			163

Landkreis Bad Dürkheim I Weisenheim am Berg



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	16	186 m²	749.000 EUR	3.369 EUR	
GESAMT	19	181 m²	719.000 EUR	3.272 EUR	-6,5 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
GESAMT	6	234 m²	809.000 EUR	3.501 EUR	26,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

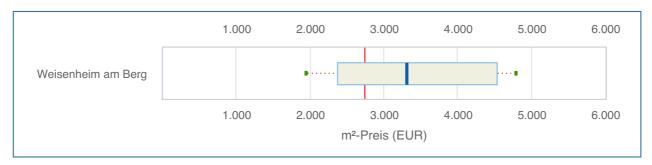
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	8	194 m²	684.500 EUR	2.778 EUR	12,7 %
GESAMT	14	200 m²	584.500 EUR	2.778 EUR	-5,3 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
4 bis 5.5 Zimmer	7	164 m²	719.000 EUR	4.250 EUR
6 bis 8 Zimmer	8	196 m²	617.000 EUR	2.896 EUR
9 oder mehr Zimmer	4	301 m²	947.500 EUR	3.176 EUR

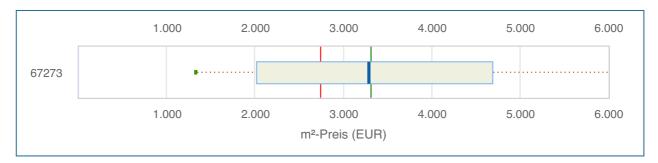
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Weisenheim am Berg	25	1.939 EUR	2.373 EUR	3.312 EUR	3.387 EUR	4.533 EUR	4.787 EUR



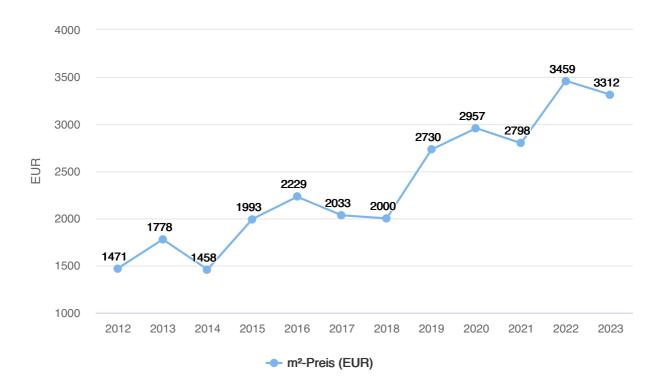
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

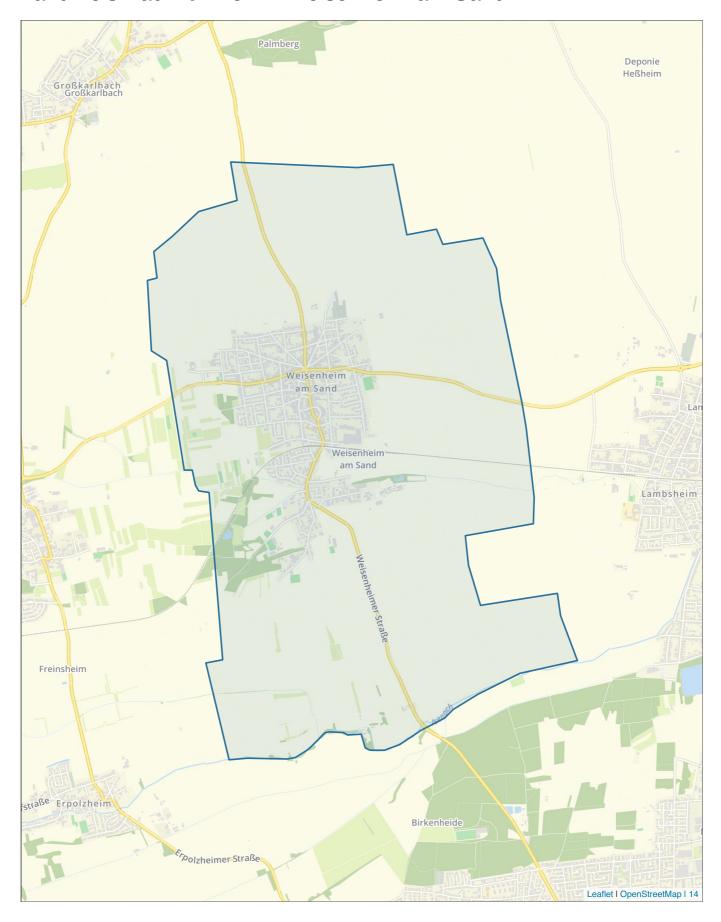
	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67273	54	1.329 EUR	2.013 EUR	3.287 EUR	3.345 EUR	4.691 EUR	6.304 EUR

Bestandsimmobilien



Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	17	3.312 EUR	-4,2 %	+ 125,2 %	3.463 EUR	+ 5,5 %	+ 127,8 %	222
2022	7	3.459 EUR	+ 23,6 %	+ 135,1 %	3.284 EUR	+ 11,5 %	+ 116,1 %	29
2021	12	2.798 EUR	-5,4 %	+ 90,2 %	2.946 EUR	-10,5 %	+ 93,8 %	68
2020	18	2.957 EUR	+ 8,3 %	+ 101,0 %	3.293 EUR	+ 21,8 %	+ 116,6 %	57
2019	14	2.730 EUR	+ 36,5 %	+ 85,6 %	2.704 EUR	+ 34,9 %	+ 77,9 %	68
2018	14	2.000 EUR	-1,6 %	+ 36,0 %	2.004 EUR	-5,7 %	+ 31,8 %	114
2017	45	2.033 EUR	-8,8 %	+ 38,2 %	2.125 EUR	+ 2,2 %	+ 39,8 %	52
2016	31	2.229 EUR	+ 11,8 %	+ 51,5 %	2.080 EUR	+ 8,2 %	+ 36,8 %	108
2015	29	1.993 EUR	+ 36,7 %	+ 35,5 %	1.923 EUR	+ 18,3 %	+ 26,5 %	139
2014	59	1.458 EUR	-18,0 %	-0,9 %	1.626 EUR	-9,9 %	+ 7,0 %	119
2013	68	1.778 EUR	+ 20,9 %	+ 20,9 %	1.804 EUR	+ 18,7 %	+ 18,7 %	112
2012	47	1.471 EUR			1.520 EUR			144

Landkreis Bad Dürkheim I Weisenheim am Sand



Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	22	158 m²	524.500 EUR	3.000 EUR	-7,1 %
GESAMT	26	152 m²	549.700 EUR	3.179 EUR	9,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2021 und 01.09.2022

Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	11	130 m²	420.000 EUR	3.231 EUR	27,2 %
GESAMT	15	130 m²	365.000 EUR	2.901 EUR	21,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2020 und 01.09.2021

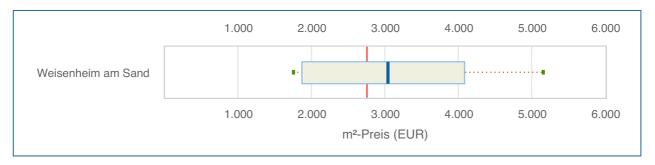
Тур	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	17	125 m²	270.000 EUR	2.541 EUR	36,8 %
GESAMT	25	160 m²	359.000 EUR	2.393 EUR	22,7 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 01.09.2022 und 01.09.2023

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	1	120 m²	320.000 EUR	2.667 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	12	146 m²	365.000 EUR	2.551 EUR
6 bis 8 Zimmer	13	185 m²	679.000 EUR	3.641 EUR

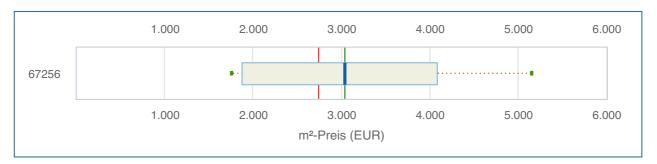
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Gemeinde/der Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Weisenheim am Sand	41	1.750 EUR	1.867 EUR	3.041 EUR	3.034 EUR	4.076 EUR	5.151 EUR



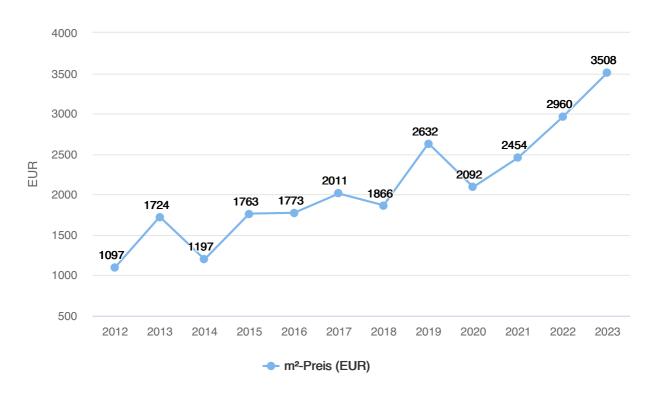
Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Orte/Stadtteile **auf Postleitzahlen-Ebene** in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 01.09.2021 bis 01.09.2023. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für den gesamten Landkreis mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.750 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.

	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
67256	41	1.750 EUR	1.867 EUR	3.041 EUR	3.034 EUR	4.076 EUR	5.151 EUR

Bestandsimmobilien



Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2023	17	3.508 EUR	+ 18,5 %	+ 219,8 %	3.403 EUR	+ 21,4 %	+ 182,9 %	92
2022	19	2.960 EUR	+ 20,6 %	+ 169,8 %	2.804 EUR	+ 15,6 %	+ 133,1 %	40
2021	22	2.454 EUR	+ 17,3 %	+ 123,7 %	2.425 EUR	+ 14,2 %	+ 101,6 %	43
2020	26	2.092 EUR	-20,5 %	+ 90,7 %	2.124 EUR	-16,5 %	+ 76,6 %	98
2019	45	2.632 EUR	+ 41,1 %	+ 139,9 %	2.544 EUR	+ 39,4 %	+ 111,5 %	92
2018	23	1.866 EUR	-7,2 %	+ 70,1 %	1.825 EUR	-6,9 %	+ 51,7 %	78
2017	36	2.011 EUR	+ 13,4 %	+ 83,3 %	1.960 EUR	+ 13,4 %	+ 62,9 %	86
2016	51	1.773 EUR	+ 0,6 %	+ 61,6 %	1.728 EUR	+ 5,7 %	+ 43,6 %	97
2015	59	1.763 EUR	+ 47,3 %	+ 60,7 %	1.635 EUR	+ 14,8 %	+ 35,9 %	95
2014	54	1.197 EUR	-30,6 %	+ 9,1 %	1.424 EUR	-9,7 %	+ 18,4 %	121
2013	70	1.724 EUR	+ 57,2 %	+ 57,2 %	1.577 EUR	+ 31,1 %	+ 31,1 %	121
2012	59	1.097 EUR			1.203 EUR			142